



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 505 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆLAND AS
Forretningsadresse: Trodlaugan 39
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.05.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torvald Hammersland Litlabø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		182 000	
Sum inntekter		182 000	0
Kostnader			
Annan driftskostnad		272 259	
Sum kostnader		272 259	0
Driftsresultat		-90 259	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-90 259	0
Årsresultat		-90 259	0
Totalresultat		-90 259	
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-90 259	
Sum overføringer og disponeringar		-90 259	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1,2	6 310 446	
Sum varige driftsmiddel		6 310 446	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		211 585	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		211 585	
Sum omløpsmiddel		211 585	0
SUM EIGEDELAR		6 522 031	0

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital		600 000	
Annan innskoten egenkapital		-11 570	0
Sum innskoten egenkapital		588 430	0
Opptent egenkapital			
Udekt tap		90 259	
Sum opptent egenkapital		-90 259	
Sum egenkapital	3	498 171	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 189	
Anna kortsiktig gjeld		6 008 671	
Sum kortsiktig gjeld		6 023 860	0
Sum gjeld		6 023 860	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 522 031	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 607328

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 505 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆLAND AS
Forretningsadresse: Trodlaugan 39
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.05.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torvald Hammersland Litlabø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 505 599
SÆLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		182 000	
Sum inntekter		182 000	0
Kostnader			
Annan driftskostnad		272 259	
Sum kostnader		272 259	0
Driftsresultat		-90 259	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-90 259	0
Årsresultat		-90 259	0
Totalresultat		-90 259	
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-90 259	
Sum overføringer og disponeringar		-90 259	



Organisasjonsnr: 931 505 599
SÆLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annan fast egedom	1,2	6 310 446	
Sum varige driftsmiddel		6 310 446	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		211 585	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		211 585	
Sum omløpsmiddel		211 585	0
SUM EIGEDELAR		6 522 031	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		600 000	
Annan innskoten eigenkapital		-11 570	0
Sum innskoten eigenkapital		588 430	0
Opptent eigenkapital			



Udekt tap		90 259	
Sum opptent egenkapital		-90 259	
Sum egenkapital	3	498 171	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 189	
Anna kortsiktig gjeld		6 008 671	
Sum kortsiktig gjeld		6 023 860	0
Sum gjeld		6 023 860	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 522 031	0



Organisasjonsnr: 931 505 599
SÆLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 3/5-2023 og det foreligger således ingen sammenligningstall. Leieinntekter. Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene. Kostnadsperiodisering/sammenstilling. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Klassifisering/ vurdering av balanseposter. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til verdikretsløpet eller som forfaller til betaling tilnærmet innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Selskapet har ikke langsiktig gjeld. Skatter. Regnskapet for 2023 er ikke belastet med skattekostnad. Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel. Varige driftsmidler. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom dette har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

5

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

Meir om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte.

Sum

Beløp



5

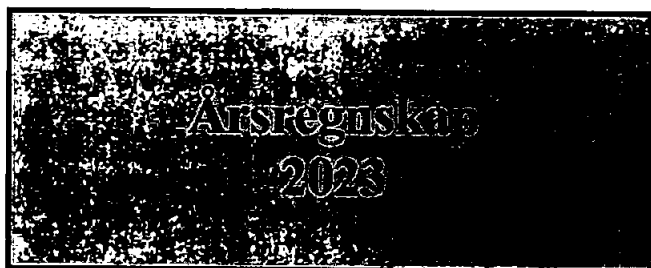
Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Sæland AS

Org.nr. 931 505 599



Resultatregnskap

Sæland AS

	Note	2023	2022
RES ULTAT REGNS KAP			
DRIFTSINNEKTER			
Andre driftsinntekter		182 000,00	0,00
SUM DRIFTSINNEKTER		182 000,00	0,00
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		272 259,13	0,00
SUM DRIFTSKOSTNADER		272 259,13	0,00
DRIFTSRESULTAT		-90 259,13	0,00
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTE KOSTNAD		-90 259,13	0,00
ORDINÆRT RESULTAT		-90 259,13	0,00
ÅRSRESULTAT		-90 259,13	0,00
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-90 259,13	0,00
SUM OVERFØRINGER		-90 259,13	0,00



Balanse

Sæland AS

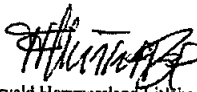
	Note	2023	2022
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTS MIDLER			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	1,2	6 310 446,00	0,00
SUM VARIGE DRIFTS MIDLER		6 310 446,00	0,00
OMLØPSMIDLER			
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		211 584,83	0,00
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		211 584,83	0,00
SUM OMLØPS MIDLER		211 584,83	0,00
SUM EIENDELER		6 522 030,83	0,00

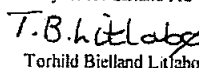


Balanse

Sæland AS

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (600 aksjer a kr. 1000)		600 000,00	0,00
Annen innskutt egenkapital		-11 570,00	0,00
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		588 430,00	0,00
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-90 259,13	0,00
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-90 259,13	0,00
SUM EGENKAPITAL	3	498 170,87	0,00
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 188,54	0,00
Annen kortsiktig gjeld		6 008 671,42	0,00
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 023 859,96	0,00
SUM GJELD		6 023 859,96	0,00
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 522 030,83	0,00


Torvald Hammersland Litlabo
Styrets leder/daglig leder

Stord, 17.06 2024
Styret for Sæland AS

Torhild Bjelland Litlabo
Styremedlem


Olav Litlabo
Styremedlem



Sæland AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 3/5-2023 og det foreligger således ingen sammenligningstall.

Leieinntekter.

Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene.

Kostnadsperiodisering/sammenstilling.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering/ vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til verdikretsløpet eller som forfaller til betaling tilnærmet innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld.

Skatter.

Regnskapet for 2023 er ikke belastet med skattekostnad. Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom dette har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



Sæland AS

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygning	Tomt	Sum
Tilgang kjøpte driftsm.	5.469.053	841.393	6.310.446
Avgang til kostpris	0	0	0
Anskaffelsekost 31.12.	5.469.053	841.393	6.310.446
Akk. avskrivning 31.12.	0	0	0
Bokført verdi 31.12.	5.469.053	841.393	6.310.446
Årets avskrivning	0	0	0

Det er ikke foretatt avskrivning i 2023.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- Kapital	Annen innskutt egenkapi- tal	Udekket tap	Sum
Stiftelse	600.000	-11.570		588.430
Årets resultat			-90.259	-90.259
Egenkapital pr. 31.12. 2023	600.000	-11.570	-90.259	498.171

Note 4 Skatter

Betalbar skatt og årets skattegrunnlag fremkommer slik:

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	kr	-90.259
Permanente forskjeller	kr	-11.570
Endring i midlertidige forskjeller	kr	0
Skattemessig underskudd	kr	<u>-101.829</u>

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	kr	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	kr	<u>0</u>
Årets totale skattekostnad	kr	<u>0</u>



Sæland AS

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat, kr _____ 0

Sum betalbar skatt kr _____ 0

Midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.23	Endring
Underskudd til fremføring 31/12	-101.829	101.829
Grunnlag utsatt skattefordel	-101.829	101.829
Utsatt skattefordel 22%	-22.402	22.402

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 5 Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelse, lån til ansatte mv.

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke ytelser til daglig leder/styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.