



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 319 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUG-NODELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Mogens Thorsens gate 3
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Haug-Nodeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		8 461
Annen driftskostnad		12 318	9 819
Sum kostnader		12 318	18 280
Driftsresultat		-12 318	-18 280
Nedskrivning av verdi på eiendom i Spania		2 894 286	
Annen rentekostnad			3 733
Sum finanskostnader		2 894 286	3 733
Netto finans		-2 894 286	-3 733
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 906 604	-22 013
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 906 604	-22 013
Årsresultat		-2 906 604	-22 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 906 604	-22 013
Totalresultat		-2 906 604	-22 013
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 906 604	-22 013
Sum overføringer og disponeringer	3	-2 906 604	-22 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 523 240	5 417 526
Sum varige driftsmidler	4	2 523 240	5 417 526
Sum anleggsmidler		2 523 240	5 417 526
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 135	47 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 135	47 871
Sum omløpsmidler		95 135	47 871
SUM EIENDELER		2 618 375	5 465 397
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 124 582	217 978
Sum opptjent egenkapital		-3 124 582	-217 978
Sum egenkapital	3	-3 094 582	-187 978
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 363
Skyldig offentlige avgifter			8 460
Annen kortsiktig gjeld	6	5 712 957	5 642 552
Sum kortsiktig gjeld		5 712 957	5 653 375
Sum gjeld		5 712 957	5 653 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 618 375	5 465 397



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 386868

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 319 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUG-NODELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Mogens Thorsens gate 3
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Haug-Nodeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 319 320
HAUG-NODELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		8 461
Annen driftskostnad		12 318	9 819
Sum kostnader		12 318	18 280
Driftsresultat		-12 318	-18 280
Nedskrivning av verdi på eiendom i Spania		2 894 286	
Annen rentekostnad			3 733
Sum finanskostnader		2 894 286	3 733
Netto finans		-2 894 286	-3 733
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 906 604	-22 013
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 906 604	-22 013
Årsresultat		-2 906 604	-22 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 906 604	-22 013
Totalresultat		-2 906 604	-22 013
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 906 604	-22 013
Sum overføringer og disponeringer	3	-2 906 604	-22 013



Organisasjonsnr: 916 319 320
HAUG-NODELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 4 2 523 240 5 417 526

Sum anleggsmidler 2 523 240 5 417 526

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

95 135 47 871

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

95 135 47 871

Sum omløpsmidler 95 135 47 871

SUM EIENDELER 2 618 375 5 465 397

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3 124 582 217 978

Sum opptjent egenkapital -3 124 582 -217 978

Sum egenkapital 3 -3 094 582 -187 978

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

2 363

Skyldig offentlige avgifter

8 460

Annen kortsiktig gjeld 6

5 712 957 5 642 552

Sum kortsiktig gjeld 5 712 957 5 653 375

Sum gjeld 5 712 957 5 653 375



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 618 375

5 465 397



Organisasjonsnr: 916 319 320
HAUG-NODELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2023

HAUG-NODELAND INVEST AS

INNHold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 1 – Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 – Ansatte, godtgjørelse daglig leder.

<i>2.1 – Spesifikasjon av lønnskostnad</i>	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	0	8.461
Sum lønnskostnad	<u>0</u>	<u>8.461</u>

Selskapet har hatt 0 årsverk i 2023.

<i>2.2 – Spesifikasjon godtgjørelser til ledende personer</i>	D. leder
Lønn og godtgjørelse	
Andre godtgjørelser	<u>0</u>
Sum godtgjørelser	<u>0</u>

Daglig leder sitter også i selskapets styre, og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023.

2.3 – Tjenestepensjonsordning ihht lov om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å tegne slik ordning.



	Aksje kapital	Udekket tap	Sum EK
Note 3 – Egenkapital			
EK pr 1.1.2023	30.000	-217.978	-187.978
Årets resultat		-12.318	
Overført til udekket tap			-12.318
EK pr 31.12.2023	30.000	-230.296	-200.296

Note 4 – Fast eiendom i utlandet

Selskapet eier et hus i Spania som ikke avskrives i regnskapet, og verdsettes til markedsverdi.

Note 5 – Aksjer og aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer, pålydende kr 300,- pr aksje, totalt kr 30.000. Alle aksjer har lik stemmerett. Selskapet har følgende aksjonærer:

Aksjonær:	Eierandel:	Verv:
Nodeland Holding AS	50 %	Daglig leder / styremedlem
Hanne Haug-Nodeland	50 %	Styrets leder

Note 6 – Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonærer på kr 5.712.957. Gjelden er ikke rentebelastet.



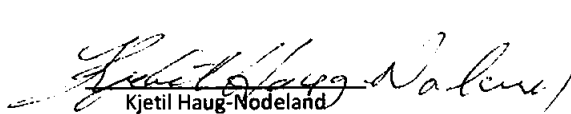
BALANSE

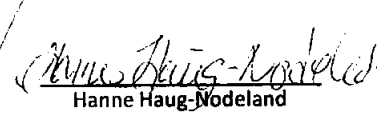
HAUG-NODELAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 124 582	-217 978
Sum opptjent egenkapital		-3 124 582	-217 978
Sum egenkapital	3	-3 094 582	-187 978
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 363
Skyldig offentlige avgifter		0	8 460
Annen kortsiktig gjeld	6	5 712 957	5 642 552
Sum kortsiktig gjeld		5 712 957	5 653 375
Sum gjeld		5 712 957	5 653 375
Sum egenkapital og gjeld		2 618 375	5 465 397

Oslo, 23.04.2024

Styret i Haug-Nodeland Invest AS


Kjetil Haug-Nodeland
styremedlem/daglig leder


Hanne Haug-Nodeland
styreleder



BALANSE

HAUG-NODELAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
-			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 523 240	5 417 526
Sum varige driftsmidler	4	2 523 240	5 417 526
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 523 240	5 417 526
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 135	47 871
Sum omløpsmidler		95 135	47 871
Sum eiendeler		2 618 375	5 465 397



RESULTATREGNSKAP

HAUG-NODELAND INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	0	8 461
Annen driftskostnad		12 318	9 819
Sum driftskostnader		12 318	18 280
Driftsresultat		-12 318	-18 280
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Nedskrivning av verdi på eiendom i Spania		2 894 286	0
Annen rentekostnad		0	3 733
Resultat av finansposter		-2 894 286	-3 733
Resultat før skattekostnad		-2 906 604	-22 013
Resultat		-2 906 604	-22 013
-			
Årsresultat		-2 906 604	-22 013
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		2 906 604	22 013
Sum overføringer	3	-2 906 604	-22 013