



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 724 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASI INVEST AS
Forretningsadresse: Langebruvegen 15-17
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Aase
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		111 000	90 000
Sum inntekter		111 000	90 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	45 500	41 372
Annen driftskostnad		66 403	42 464
Sum kostnader		111 903	83 836
Driftsresultat		-903	6 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		12 042	24 885
Sum finansinntekter		12 042	24 885
Annan rentekostnad			84
Sum finanskostnader			84
Netto finans		12 042	24 801
Ordinært resultat før skattekostnad		11 139	30 965
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 335	8 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 804	22 920
Årsresultat		7 804	22 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 804	22 920
Totalresultat		7 804	22 920
Overføringer og disponeringar			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 804	22 920
Sum overføringer og disponeringar		7 804	22 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	15 569	6 791
Sum immaterielle egedelar		15 569	6 791
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 052 100	4 090 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	30 600	37 600
Sum varige driftsmiddel		4 082 700	4 128 200
Finansielle anleggsmiddel			
Andre fordringer		800 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		800 000	
Sum anleggsmiddel		4 898 269	4 134 991
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		76 842	76 842
Sum krav		76 842	76 842
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		462 093	1 320 290
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		462 093	1 320 290
Sum omløpsmiddel		538 935	1 397 132
SUM EIGEDELAR		5 437 204	5 532 123

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital	2	391 300	391 300
Overkurs		252 513	252 513
Sum innskoten egenkapital		643 813	643 813
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		4 781 278	4 873 474
Sum opptent egenkapital		4 781 278	4 873 474
Sum egenkapital		5 425 091	5 517 287
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	12 113	14 836
Sum kortsiktig gjeld		12 113	14 836
Sum gjeld		12 113	14 836
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 437 204	5 532 123



ASI Invest AS

Notar til rekneskapen for 2017

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små føretak. Fortsett drift. Rekneskapen er sett opp under forutsetning av fortsett drift. Leigeinntekter er resultatført i samsvar med kontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Eigedelar som er knytt til varekrinslaupet er klassifisert som omløpsmiddel. Fordringar er klassifisert som omløpsmiddel dersom dei skal tilbakebetalast i løpet av eitt år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterium lagt til grunn.

Omløpsmiddel er vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmiddel er vurdert til kostpris. Varige driftsmiddel er balanseført og vert avskrive over driftsmidlet si økonomiske levetid. Varige driftsmiddel vert nedskrive til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje vert venta å vere forbigående. Nedskrivinga vert reversert når grunnlaget for nedskrivinga ikkje lenger er til stades. Langsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmiddel

Varige driftsmiddel er balanseført og avskrive lineært over driftsmidla si forventede levetid dersom dei har ei vurdert levetid over 3 år og ein kostpris som overstig kr 15.000. Vedlikehald av driftsmiddel er kostnadsført etter kvart under driftskostnader. Påkostingar eller forbetringar er lagt til driftsmidlet sin kostpris og avskrive i takt med driftsmidlet. Skiljet mellom vedlikehald og påkosting/forbetring er rekna i forhold til driftsmidlet sin stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar er oppført i balansen til pålydande etter frådrag for avsetning til venta tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuelle vurderingar av dei enkelte fordringane. I tillegg er det for andre kundefordringar gjort ei uspesifisert avsetning for å dekke vurdert tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er utrekna med 23% på grunnlag av dei midlertidige forskjellane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt eventuelt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som vert reversert eller kan reverserast i same periode er utlikna. Oppføring av utsett skattefordel på netto skattereduserande skilnader som ikkje er utlikna og underskot til framføring, er grunngeve med venta framtidig inntening. Utsett skatt og skattefordel som kan balanseførast er oppført netto i balansen.



ASI Invest AS

Notar til rekneskaper for 2017

Note 1 Varige driftsmidler				
Varige driftsmidler	Leilighet Puddefj. Borettslag	Parkering Puddefjorden Borettslag	Møbler og inventar	Sum varige drifts- midler
				0
Anskaffelseskost 01.01.	3 855 977	270 000	43 595	4 169 572
Avgang	0			0
Anskaffelseskost 31.12.	3 855 977	270 000	43 595	4 169 573
Oppskrevet tidligere	0			0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-73 877	-5 100	-7 895	-86 872
Balanseført verdi 31.12.	3 782 100	264 900	35 700	4 082 701
Årets avskrivninger	38 500	2 700	4 300	45 500
Forventet økonomisk levetid	100 år	100 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineært	Lineært	

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon				
---	--	--	--	--

Selskapet sin aksjekapital er kr 391.300 , dvs 26 aksjar a kr 15.050. Alle aksjar har like rettar.

Oversikt over dei største aksjonærane 31.12.

	Aksjar	Sum	Eigedelar
Steinar Aase (styreleder)	26	26	100,0 %
Sum	26	26	100 %

Årets endring i egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	391 300	252 513		4 873 474	5 517 287
Tilleggsutbytte				-100 000	-100 000
Årets resultat	0	0		7 804	7 804
Egenkapital 31.12.	391 300	252 513	0	4 781 278	5 425 091



ASI Invest AS

Notar til rekneskaper for 2017

Note 3 Skatt

Utrekning av utsett skatt/utsett skattefordel

	Endring	I år	I fjor
Mellombelse skilnader			
	0	0	0
Varige driftsmidler	39 397	-67 691	-28 294
Grunnlag for utsett skatt/skattefordel i balansen	39 397	-67 691	-28 294
23% Utsett skattefordel		-15 569	-6 791
Av dette ikkje utsett balanseført skattefordel jfr god rekneskapsskikk små foretak		0	0
Utsett skattefordel i balansen	8 778	-15 569	-6 791

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsett skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad		11 139	30 965
Gevinst ved salg av aksjer		0	0
Permanent forskjell		-67	0
Grunnlag for året sin skattekostnad		11 072	30 965
Endring i mellombelse resultatforskjellar		39 397	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregneskaper		50 469	30 965
Bruk av framførbart underskot		0	0
Skattemessig resultat		50 469	30 965

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (24 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)		12 113	14 836
For mye, for lite avsatt i fjor		0	-6 791
Sum betalbar skatt		12 113	8 045
Endring i utsatt skatt		-8 778	
Skattekostnad		3 335	8 045

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt		12 113	14 836
Betalbar skatt i balansen		12 113	14 836