



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 511 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Salomons vei 45
8530 BJERKVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Ottar Prestjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	325 000
Sum inntekter		360 000	325 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	233 900	233 900
Annen driftskostnad		50 796	72 596
Sum kostnader		284 696	306 496
Driftsresultat		75 304	18 504
Annen rentekostnad		92 821	72 177
Sum finanskostnader		92 821	72 177
Netto finans		-92 821	-72 177
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 517	-53 673
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 854	-11 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 663	-41 865
Årsresultat	3	-13 663	-41 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 663	-41 865
Totalresultat		-13 663	-41 865
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-13 663	-41 865
Sum overføringer og disponeringer		-13 663	-41 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	62 082	41 893
Sum immaterielle eiendeler		62 082	41 893
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	2 063 145	2 297 045
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	2 063 145	2 297 045
Sum anleggsmidler		2 125 227	2 338 938
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	106 250	31 250
Sum fordringer		106 250	31 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 128	101 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 128	101 828
Sum omløpsmidler		236 378	133 078
SUM EIENDELER		2 361 605	2 472 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	700 000	700 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		55 527	41 864
Sum opptjent egenkapital		-55 527	-41 864
Sum egenkapital	3	644 473	658 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	783 446	999 189
Øvrig langsiktig gjeld	6	901 179	801 179
Sum annen langsiktig gjeld		1 684 625	1 800 368
Sum langsiktig gjeld		1 684 625	1 800 368
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	14 783	4 880
Skyldig offentlige avgifter		17 724	8 633
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		32 507	13 513
Sum gjeld		1 717 132	1 813 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 361 605	2 472 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 857546

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 511 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Salomons vei 45
8530 BJERKVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Ottar Prestjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 913 511 867
PRESTJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	325 000
Sum inntekter		360 000	325 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	233 900	233 900
Annen driftskostnad		50 796	72 596
Sum kostnader		284 696	306 496
Driftsresultat		75 304	18 504
Annen rentekostnad		92 821	72 177
Sum finanskostnader		92 821	72 177
Netto finans		-92 821	-72 177
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 517	-53 673
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 854	-11 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 663	-41 865
Årsresultat	3	-13 663	-41 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 663	-41 865
Totalresultat		-13 663	-41 865
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-13 663	-41 865
Sum overføringer og disponeringer		-13 663	-41 865



Organisasjonsnr: 913 511 867
PRESTJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	62 082	41 893
Sum immaterielle eiendeler		62 082	41 893

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	2 063 145	2 297 045
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	2 063 145	2 297 045

Sum anleggsmidler		2 125 227	2 338 938
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	106 250	31 250
Sum fordringer		106 250	31 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		130 128	101 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 128	101 828

Sum omløpsmidler		236 378	133 078
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 361 605	2 472 017
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		55 527	41 864
Sum opptjent egenkapital		-55 527	-41 864



Sum egenkapital	3	644 473	658 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	783 446	999 189
Øvrig langsiktig gjeld	6	901 179	801 179
Sum annen langsiktig gjeld		1 684 625	1 800 368
Sum langsiktig gjeld		1 684 625	1 800 368
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	14 783	4 880
Skyldig offentlige avgifter		17 724	8 633
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		32 507	13 513
Sum gjeld		1 717 132	1 813 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 361 605	2 472 017



Organisasjonsnr: 913 511 867
PRESTJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Prestjord Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 511 867



Resultatregnskap
Prestjord Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		360 000	325 000
Sum driftsinntekter		360 000	325 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	233 900	233 900
Annen driftskostnad		50 796	72 596
Sum driftskostnader		284 696	306 496
Driftsresultat		75 304	18 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		92 821	72 177
Resultat av finansposter		-92 821	-72 177
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 517	-53 673
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 854	-11 808
Ordinært resultat		-13 663	-41 865
Årsresultat	3	-13 663	-41 865
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-13 663	-41 865
Sum overføringer		-13 663	-41 865



Balanse

Prestjord Eiendom AS

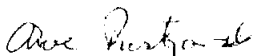
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	62 082	41 893
Sum immaterielle eiendeler		62 082	41 893
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	2 063 145	2 297 045
Sum varige driftsmidler	5	2 063 145	2 297 045
Sum anleggsmidler		2 125 227	2 338 938
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	106 250	31 250
Sum fordringer		106 250	31 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 128	101 828
Sum omløpsmidler		236 378	133 078
Sum eiendeler		2 361 605	2 472 017


**Balanse****Prestjord Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-55 527	-41 864
Sum opptjent egenkapital		-55 527	-41 864
Sum egenkapital	3	644 473	658 136
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	783 446	999 189
Øvrig langsiktig gjeld	6	901 179	801 179
Sum annen langsiktig gjeld		1 684 625	1 800 368
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	14 783	4 880
Skyldig offentlige avgifter		17 724	8 633
Sum kortsiktig gjeld		32 507	13 513
Sum gjeld		1 717 132	1 813 881
Sum egenkapital og gjeld		2 361 605	2 472 017

27.09.2021

Styret i Prestjord Eiendom AS


Arve Ottar Prestjord
styreleder/daglig leder


Raymond Pettersen
styremedlem





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 335	4 906
Endring i utsatt skattefordel	-20 189	-16 714
Skattekostnad ordinært resultat	-3 854	-11 808
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-17 517	-53 673
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	91 765	75 973
Skattepliktig inntekt	74 249	22 300
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 783	4 880
Sum betalbar skatt i balansen	14 783	4 880

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-282 190	-190 425	91 765
Sum	-282 190	-190 425	91 765
Grunnlag for utsatt skattefordel	-282 190	-190 425	91 765
Utsatt skattefordel (22 %)	-62 082	-41 893	20 188



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	700 000	-41 864	658 136
Årets resultat		-13 663	-13 663
Pr 31.12.2020	700 000	-55 527	644 473

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PRESTJORD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	1 000	700 000
Sum	700		700 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Prestjord Holding AS	700	100

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 407 145	3 407 145
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 407 145	3 407 145
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 344 000	1 344 000
= Bokført verdi 31.12.20	2 063 145	2 063 145
Årets ordinære avskrivninger	233 900	233 900
Økonomisk levetid	10 år	

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld	901 179	801 179

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Bokført gjeld til kredittinstitusjoner er pr. 31.12.2020. kr 783 446 som er sikret ved pant i tomter, bygninger med en samlet bokført verdi 31.12.2020 på kr 2 063 145

	2020
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0