



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 729 526  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORLANDSVEIEN AS  
Forretningsadresse: Torlandsvegen 286  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Stokkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Annen driftskostnad	2	8 275	25 813
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 275</b>	<b>25 813</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 275</b>	<b>-25 813</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 840	4 858
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 840</b>	<b>4 858</b>
Annen rentekostnad			147 135
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>147 135</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 840</b>	<b>-142 277</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-5 435	-168 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 998 722	3 998 722
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>3 998 722</b>	<b>3 998 722</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 018 722</b>	<b>4 018 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 255 991	253 151
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 255 991</b>	<b>253 151</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 255 991</b>	<b>253 151</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 274 713</b>	<b>4 271 873</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	114 300	114 300
Overkurs		1 556 088	1 556 088
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 670 388</b>	<b>1 670 388</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		2 574 132	2 579 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 574 132</b>	<b>2 579 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 244 520</b>	<b>4 249 955</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 030 193	21 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 030 193</b>	<b>21 918</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 030 193</b>	<b>21 918</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 274 713</b>	<b>4 271 873</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 747461

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 729 526  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORLANDSVEIEN AS  
Forretningsadresse: Torlandsvegen 286  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Stokkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 991 729 526  
TORLANDSVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Annen driftskostnad	2	8 275	25 813
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 275</b>	<b>25 813</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 275</b>	<b>-25 813</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 840	4 858
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 840</b>	<b>4 858</b>
Annen rentekostnad			147 135
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>147 135</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 840</b>	<b>-142 277</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-5 435	-168 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>



Organisasjonsnr: 991 729 526  
TORLANDSVEIEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 998 722

3 998 722

**Sum varige driftsmidler** 5 **3 998 722**

**3 998 722**

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

20 000

20 000

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**20 000**

**20 000**

**Sum anleggsmidler**

**4 018 722**

**4 018 722**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 255 991

253 151

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**1 255 991**

**253 151**

**Sum omløpsmidler**

**1 255 991**

**253 151**

**SUM EIENDELER**

**5 274 713**

**4 271 873**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

114 300

114 300

Overkurs

1 556 088

1 556 088

**Sum innskutt egenkapital**

**1 670 388**

**1 670 388**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 574 132

2 579 567

**Sum opptjent egenkapital**

**2 574 132**

**2 579 567**

**Sum egenkapital**

**4**

**4 244 520**

**4 249 955**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 030 193	21 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 030 193</b>	<b>21 918</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 030 193</b>	<b>21 918</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 274 713</b>	<b>4 271 873</b>



Organisasjonsnr: 991 729 526  
TORLANDSVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## **Torlandsveien AS**

Org.nr; 991 729 526



## Torlandsveien AS

991 729 526

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	8 275	25 813
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>8 275</b>	<b>25 813</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-8 275</b>	<b>-25 813</b>
Annen renteinntekt		2 840	4 858
Annen rentekostnad		0	147 135
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>2 840</b>	<b>-142 277</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>
Avsatt til annen egenkapital		-5 435	-168 090
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>



## Torlandsveien AS

991 729 526

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 998 722	3 998 722
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>	<b>5</b>	<b>3 998 722</b>	<b>3 998 722</b>
Andre langsiktige fordringer		20 000	20 000
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 018 722</b>	<b>4 018 722</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 255 991	253 151
<b>SUM BANKINNSKUDD</b>		<b>1 255 991</b>	<b>253 151</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 255 991</b>	<b>253 151</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 274 713</b>	<b>4 271 873</b>



## Torlandsveien AS

991 729 526

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	3	114 300	114 300
Overkurs		1 556 088	1 556 088
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>1 670 388</b>	<b>1 670 388</b>
Annen egenkapital		2 574 132	2 579 567
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>2 574 132</b>	<b>2 579 567</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	4	<b>4 244 520</b>	<b>4 249 955</b>
Annen kortsiktig gjeld		1 030 193	21 918
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 030 193</b>	<b>21 918</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 030 193</b>	<b>21 918</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>5 274 713</b>	<b>4 271 873</b>

Nærbø, 31.08.2021  
Styret i Torlandsveien AS

\_\_\_\_\_  
Toril Rimestad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Oddvar Stokkeland  
daglig leder



## Torlandsveien AS

Org.nr: 991 729 526

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



## Torlandsveien AS

Org.nr: 991 729 526

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Torlandsveien AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	114 299	1	114 300

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Oddvar Stokkeland, styreleder/ DL	114 299	100 %

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01	114 300	1 556 088	2 579 567	4 249 955
Årsresultat			-5 435	-5 435
Avsatt utbytte			0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>114 300</b>	<b>1 556 088</b>	<b>2 574 132</b>	<b>4 244 520</b>

#### Note 5 Driftsmidler

	<b>Bolig</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01	3 998 722	3 998 722
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 998 722	3 998 722
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-0	0
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>3 998 722</b>	<b>3 998 722</b>

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Torlandsveien AS

Org.nr; 991 729 526

### Noter til regnskapet for 2020

---

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 435	-168 090
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 435</b>	<b>-168 090</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

---

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-174 045	-168 610	5 435
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	174 045	168 610	-5 435
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.