



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 280 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TESS NORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrigata 8
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ansgar Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	1 141 003	1 070 050
Annen driftsinntekt	1	107 697	98 812
Sum inntekter		1 248 700	1 168 863
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	535 630	535 630
Annen driftskostnad		168 891	159 226
Sum kostnader		704 521	694 856
Driftsresultat		544 178	474 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1, 4	1 003 808	660 102
Annen finanskostnad		1 337	3 338
Sum finanskostnader		1 005 144	663 440
Netto finans		-1 005 144	-663 440
Ordinært resultat før skattekostnad		-460 966	-189 433
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-101 412	-41 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		-359 554	-147 758
Årsresultat		-359 554	-147 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-359 554	-147 758
Totalresultat		-359 554	-147 758
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1, 6	-271 144	-24 189



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	1, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overføringer annen egenkapital	6	-88 410	-123 568
Sum overføringer og disponeringer		-359 554	-147 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 7	21 775 380	22 311 010
Sum varige driftsmidler		21 775 380	22 311 010
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		21 775 380	22 311 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 483	5 656
Konsernfordringer	4	347 620	31 012
Sum fordringer		353 103	36 668
Sum omløpsmidler		353 103	36 668
SUM EIENDELER		22 128 483	22 347 678
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	54 000	54 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	271 144	
Sum innskutt egenkapital		325 144	54 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 622 295	4 981 849
Sum opptjent egenkapital		4 622 295	4 981 849
Sum egenkapital		4 947 439	5 035 849
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	587 471	612 407
Sum avsetninger for forpliktelser		587 471	612 407
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		587 471	612 407
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 158	7 681
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	16 579 300	16 691 741
Annen kortsiktig gjeld		8 115	
Sum kortsiktig gjeld		16 593 573	16 699 422
Sum gjeld		17 181 044	17 311 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 128 483	22 347 678



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384157

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 280 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TESS NORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrigata 8
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ansgar Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 918 280 618
TESS NORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	1 141 003	1 070 050
Annen driftsinntekt	1	107 697	98 812
Sum inntekter		1 248 700	1 168 863
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	535 630	535 630
Annen driftskostnad		168 891	159 226
Sum kostnader		704 521	694 856
Driftsresultat		544 178	474 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1, 4	1 003 808	660 102
Annen finanskostnad		1 337	3 338
Sum finanskostnader		1 005 144	663 440
Netto finans		-1 005 144	-663 440
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-101 412	-41 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		-359 554	-147 758
Årsresultat		-359 554	-147 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-359 554	-147 758
Totalresultat		-359 554	-147 758
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1, 6	-271 144	-24 189
Avgitt konsernbidrag	1, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overføringer annen egenkapital	6	-88 410	-123 568



Sum overføringer og
disponeringer

-359 554

-147 758



Organisasjonsnr: 918 280 618
TESS NORD EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 7	21 775 380	22 311 010
Sum varige driftsmidler		21 775 380	22 311 010
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		21 775 380	22 311 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 483	5 656
Konsernfordringer	4	347 620	31 012
Sum fordringer		353 103	36 668
Sum omløpsmidler		353 103	36 668
SUM EIENDELER		22 128 483	22 347 678
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	54 000	54 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	271 144	
Sum innskutt egenkapital		325 144	54 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 622 295	4 981 849
Sum opptjent egenkapital		4 622 295	4 981 849
Sum egenkapital		4 947 439	5 035 849
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	587 471	612 407
Sum avsetninger for forpliktelseser		587 471	612 407



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	
Sum langsiktig gjeld		587 471
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 158
Betalbar skatt	5	
Kortsiktig konserngjeld	4	16 579 300
Annen kortsiktig gjeld		8 115
Sum kortsiktig gjeld		16 593 573
Sum gjeld		17 181 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 128 483



Organisasjonsnr: 918 280 618
TESS NORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023
for**

TESS Nord Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918 280 618



TESS Nord Eiendom AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt	1	1 141 003	1 070 050
Annen driftsinntekt	1	107 697	98 812
Sum driftsinntekter		1 248 700	1 168 863
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	535 630	535 630
Annen driftskostnad		168 891	159 226
Sum driftskostnader		704 521	694 856
DRIFTSRESULTAT		544 178	474 007
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1, 4	1 003 808	660 102
Annen finanskostnad		1 337	3 338
Sum finanskostnader		1 005 144	663 440
NETTO FINANSPOSTER		-1 005 144	-663 440
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-460 966	-189 433
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-101 412	-41 676
ORDINÆRT RESULTAT		-359 554	-147 758
ÅRSRESULTAT		-359 554	-147 758
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	1, 6	-271 144	-24 189
Overføringer annen egenkapital	6	-88 410	-123 568
Sum overføringer og disponeringer		-359 554	-147 758



TESS Nord Eiendom AS

Balanse pr 31.12.2023

EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 7	21 775 380	22 311 010
Sum varige driftsmidler		21 775 380	22 311 010
SUM ANLEGGSMIDLER		21 775 380	22 311 010
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 483	5 656
Konsernfordringer	4	347 620	31 012
Sum fordringer		353 103	36 668
SUM OMLØPSMIDLER		353 103	36 668
SUM EIENDELER		22 128 483	22 347 678

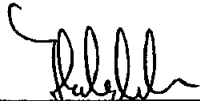


TESS Nord Eiendom AS


Balanse pr 31.12.2023

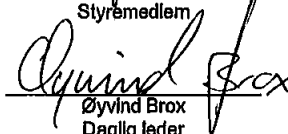
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	54 000	54 000
Annen innskutt egenkapital	6	271 144	0
Sum innskutt egenkapital		325 144	54 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 622 295	4 981 849
Sum opptjent egenkapital		4 622 295	4 981 849
SUM EGENKAPITAL		4 947 439	5 035 849
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	587 471	612 407
Sum avsetning for forpliktelser		587 471	612 407
SUM LANGSIKTIG GJELD		587 471	612 407
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 158	7 681
Konserngjeld	4	16 579 300	16 691 741
Annen kortsiktig gjeld		8 115	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		16 585 453	16 699 422
SUM GJELD		17 172 604	17 311 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 128 483	22 347 678

Lier, 09.04.2024


John Ansgar Karlsen
Styreleder


Henning Knutsen
Styremedlem


Erik Jølborg
Styremedlem


Øyvind Brox
Daglig leder



Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små selskaper i Norge.

Konsernregnskap

Selskapet er heleid datterselskap av TESS Eiendom AS, og konsernregnskap er utarbeidet av Teknisk Service Holding AS.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivningene blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av egenkapital og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.



Noter 2023

Note 1 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har hatt transaksjoner med følgende nærstående selskaper:
TESS Eiendom AS og TESS Nord AS.

Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til priser og betingelser som mellom uavhengige parter. De vesentligste transaksjonene foretatt med nærstående fremkommer nedenfor:

	2023	2022
Leieinntekter	1 141 003	1 070 050
Andre driftsinntekter	107 694	98 812
Rentekostnader	1 003 808	660 102
Mottatt konsernbidrag (netto)	271 144	24 189

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ikke krav til obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	23 879 975	23 879 975
+ Tilgang	0	0
- Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	23 879 975	23 879 975
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	1 568 965	1 568 965
+ Ordinære avskrivninger	535 630	535 630
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	2 104 595	2 104 595
Balansført verdi pr 31.12.2023	21 775 380	21 775 380
Lineær avskrivning	0-40 år	

Selskapets eiendommer er Hamneveien 15, Sandstad og Industrivegen 41, Sunndalsøra.



Noter 2023

Note 4 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2023	2022
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	347 620	31 012
Sum fordringer	347 620	31 012
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld*	16 579 300	16 691 741
Sum gjeld	16 579 300	16 691 741

* TESS Eiendom AS har en konsernkontoordning i Danske Bank. TESS Nord Eiendom AS har i denne forbindelse en kortsiktig gjeld til TESS Eiendom AS per 31.12.2023 på kr 16 579 300 (kr 16 691 741).

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-76 476	-6 823
Endring i utsatt skatt	-24 936	-34 853
Skattekostnad ordinært resultat	-101 412	-41 676
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-460 966	-189 433
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	113 345	158 421
Mottatt konsernbidrag	347 620	31 012
Skattepliktig inntekt	-1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-76 476	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	76 476	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 325 224	1 102 293	-222 931
Gevinst – og tapskonto	1 345 101	1 681 376	336 275
Sum	2 670 325	2 783 669	113 345
Akkumulert fremførbart underskudd	-1	0	1
Grunnlag for utsatt skatt	2 670 323	2 783 669	113 346
Utsatt skatt (22 %)	587 471	612 407	24 936



Noter 2023

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	54 000	0	4 981 849	5 035 849
+ Årets resultat			-359 554	-359 554
Konsernbidrag mottatt		271 144		271 144
Pr 31.12.2023	54 000	271 144	4 622 295	4 947 439

Note 7 - Pantstillelser

Selskapet har stilt garanti til Danske Bank for lån tatt opp av TESS Eiendom AS som per 31.12.2023 utgjør kr 398 208 000 (kr 402 152 000). Selskapet har og stilt garanti til Danske Bank for lån tatt opp av TESS AS som per 31.12.2023 utgjør kr 72 000 000 (kr 84 000 000).

Eiendeler	Panthaver	Pantebeløp	Bokført verdi
Bygg inkl tomt: Hamneveien 15, Sandstad	Danske Bank	15 000 000	13 193 235

Note 8 - Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Selskapet har 2 700 aksjer, hver pålydende kr 20. Samlet aksjekapital utgjør kr 54 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
TESS Eiendom AS	2 700

Morselskapets forretningskontor er i Lier.



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tess Nord Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tess Nord Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: D3FCV-3QMID-PIANM-CTDNE-S3Y60-JFH46



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ludvigsen, Frode

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-10 11:43:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D3FCV-3QMID-PIANM-CTDNE-S3Y60-JFH46

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>