



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 423 369  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STADT MASKIN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Nedre Sjøstad 5  
6750 STADLANDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Ole Drage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		124 000	168 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>124 000</b>	<b>168 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		60 589	145 501
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 589</b>	<b>145 501</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 411</b>	<b>22 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 295	23
Annen finansinntekt		1 439	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 734</b>	<b>23</b>
Annan rentekostnad		57 615	29 521
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 615</b>	<b>29 521</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 881</b>	<b>-29 498</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		8 530	-6 999
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	800 000	800 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	4	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige fordringer		88 231	11 559
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>88 231</b>	<b>11 559</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>888 231</b>	<b>811 559</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		20 000	84 000
Andre kortsiktige fordringer		1 393	1 369
<b>Sum krav</b>		<b>21 393</b>	<b>85 369</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 224	122 969
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>15 224</b>	<b>122 969</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>36 617</b>	<b>208 338</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>924 848</b>	<b>1 019 897</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	60 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap		17 332	25 862
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-17 332</b>	<b>-25 862</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>42 668</b>	<b>34 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	858 322	958 330
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	6	<b>858 322</b>	<b>958 330</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>858 322</b>	<b>958 330</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 080	13 067
Skyldig offentlige avgifter		5 836	8 504
Annen kortsiktig gjeld		13 942	5 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 858</b>	<b>27 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>882 180</b>	<b>985 759</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>924 848</b>	<b>1 019 897</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610609

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 423 369  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STADT MASKIN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Nedre Sjøåstad 5  
6750 STADLANDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Ole Drage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 423 369  
STADT MASKIN EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		124 000	168 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>124 000</b>	<b>168 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		60 589	145 501
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 589</b>	<b>145 501</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 411</b>	<b>22 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 295	23
Annen finansinntekt		1 439	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 734</b>	<b>23</b>
Annan rentekostnad		57 615	29 521
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 615</b>	<b>29 521</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 881</b>	<b>-29 498</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		8 530	-6 999
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>



Organisasjonsnr: 922 423 369  
STADT MASKIN EIGEDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

800 000

800 000

Sum varige driftsmiddel

4

800 000

800 000

#### Finansielle anleggsmiddel

Andre langsiktige

fordringer

88 231

11 559

Sum finansielle

anleggsmiddel

88 231

11 559

Sum anleggsmiddel

888 231

811 559

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Kundefordringer

20 000

84 000

Andre kortsiktige

fordringer

1 393

1 369

Sum krav

21 393

85 369

#### Bankinnskott, kontantar og

##### liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

15 224

122 969

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

15 224

122 969

Sum omløpsmiddel

36 617

208 338

**SUM EIGEDELAR**

**924 848**

**1 019 897**

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

5

60 000

60 000

Sum innskoten eigenkapital

60 000

60 000

#### Opptent eigenkapital

Udekt tap

17 332

25 862

Sum opptent eigenkapital

-17 332

-25 862



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>42 668</b>	<b>34 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	858 322	958 330
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>858 322</b>	<b>958 330</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>858 322</b>	<b>958 330</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 080	13 067
Skyldig offentlige avgifter		5 836	8 504
Annen kortsiktig gjeld		13 942	5 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 858</b>	<b>27 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>882 180</b>	<b>985 759</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>924 848</b>	<b>1 019 897</b>



Organisasjonsnr: 922 423 369  
STADT MASKIN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Stadt Maskin Eigedom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 922 423 369**



 BankID Signing  
Hans-Ole Drage  
2024-07-03  
 BankID Signing  
Sverre Leikanger  
2024-07-03  
 BankID Signing  
Jarle Teige  
2024-07-04


<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Stadt Maskin Eigedom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		124 000	168 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>124 000</b>	<b>168 000</b>
Annen driftskostnad		60 589	145 501
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 589</b>	<b>145 501</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 411</b>	<b>22 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 295	23
Annen finansinntekt		1 439	0
Annen rentekostnad		57 615	29 521
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-54 881</b>	<b>-29 498</b>
Resultat før skattekostnad	2	8 530	-6 999
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-8 530	6 999
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 530</b>	<b>-6 999</b>

Stadt Maskin Eigedom AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>Stadt Maskin Eigedom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	800 000	800 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		88 231	11 559
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>88 231</b>	<b>11 559</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>888 231</b>	<b>811 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 000	84 000
Andre kortsiktige fordringer		1 393	1 369
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 393</b>	<b>85 369</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 224	122 969
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 617</b>	<b>208 338</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>924 848</b>	<b>1 019 897</b>

 BankID Signing  
Hans-Ole Drage  
2024-07-03 BankID Signing  
Sverre Leikanger  
2024-07-03 BankID Signing  
Jarle Teige  
2024-07-04**Balanse****Stadt Maskin Eigedom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-17 332	-25 862
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 332</b>	<b>-25 862</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>42 668</b>	<b>34 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	858 322	958 330
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>858 322</b>	<b>958 330</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 080	13 067
Skyldig offentlige avgifter		5 836	8 504
Annen kortsiktig gjeld		13 942	5 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 858</b>	<b>27 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>882 180</b>	<b>985 759</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>924 848</b>	<b>1 019 897</b>

Stadlandet \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2024  
Styret i Stadt Maskin Eigedom ASSverre Leikanger  
styrelederJarle Teige  
styremedlemHans-Ole Drage  
styremedlem/daglig leder



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo



### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Stadt Maskin Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 530	-6 999
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 530	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-6 999</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 556	-40 086	-8 530
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	31 556	40 086	8 530
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	60 000	0	0	-25 862	34 138
Årets resultat				8 530	8 530
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-17 332</b>	<b>42 668</b>

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	800 000	800 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I STADT MASKIN EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	10,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>6 000</b>		<b>60 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans-Ole Drage	2 000	33,3	33,3
Jarle Teige	2 000	33,3	33,3
Sverre Leikanger	2 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
------	------	----------



Hans-Ole Drage styremedlem/daglig leder  
Sverre Leikanger styreleder  
Jarle Teige styremedlem  
**Totalt antall aksjer**

 BankID Signing  
Hans-Ole Drage  
2024-07-03  
 BankID Signing  
Sverre Leikanger  
2024-07-03  
 BankID Signing  
Jarle Teige  
2024-07-04

## Note 6 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	858 322	958 330
<b>Sum</b>	<b>858 322</b>	<b>958 330</b>

Nedbetalt år 2032. Rentesats p.t. 7,35%