



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 574 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGSTYLISTEN AS  
Forretningsadresse: Sandbrekketoppen 30  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vilde Dyngeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 724 882	9 123 232
Annen driftsinntekt		50 500	44 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 775 382</b>	<b>9 167 232</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		562 729	767 721
Lønnskostnad	2	5 866 097	5 252 804
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	548 209	251 277
Annen driftskostnad		2 658 117	2 735 434
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 635 153</b>	<b>9 007 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 140 229</b>	<b>159 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		572	2 874
Annen finansinntekt		9 253	797
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 825</b>	<b>3 671</b>
Annen rentekostnad		63 835	47 700
Annen finanskostnad		12 027	4 960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 862</b>	<b>52 660</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 037</b>	<b>-48 989</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 074 192</b>	<b>111 007</b>
Skattekostnad		186 152	145 437
<b>Årsresultat</b>		<b>888 040</b>	<b>-34 430</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>888 040</b>	<b>-34 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		619 571	
Overføringer til/fra annen egenkapital		268 469	-34 430



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		888 040	-34 430



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 110 883	417 254
Sum varige driftsmidler	3	1 110 883	417 254
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2	619 571	619 571
Sum finansielle anleggsmidler		619 571	619 571
Sum anleggsmidler		1 730 454	1 036 824
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		562 455	867 863
Andre fordringer		85 665	37 099
Sum fordringer		648 120	904 962
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 691	705 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 691	705 713
Sum omløpsmidler		832 811	1 610 676
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 563 265</b>	<b>2 647 500</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		392 550	124 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>392 550</b>	<b>124 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>422 550</b>	<b>154 081</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	366 099	506 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>366 099</b>	<b>506 086</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 589	222 887
Betalbar skatt		186 152	145 437
Skyldige offentlige avgifter		305 963	990 003
Kortsiktig konserngjeld		619 571	
Annen kortsiktig gjeld		598 341	629 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 774 616</b>	<b>1 987 333</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 140 715</b>	<b>2 493 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 563 265</b>	<b>2 647 500</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 740072

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 574 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGSTYLISTEN AS  
Forretningsadresse: Sandbrekketoppen 30  
5224 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vilde Dyngeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Organisasjonsnr: 916 574 029  
BOLIGSTYLISTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 724 882	9 123 232
Annen driftsinntekt		50 500	44 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 775 382</b>	<b>9 167 232</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		562 729	767 721
Lønnskostnad	2	5 866 097	5 252 804
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	548 209	251 277
Annen driftskostnad		2 658 117	2 735 434
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 635 153</b>	<b>9 007 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 140 229</b>	<b>159 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		572	2 874
Annen finansinntekt		9 253	797
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 825</b>	<b>3 671</b>
Annen rentekostnad		63 835	47 700
Annen finanskostnad		12 027	4 960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 862</b>	<b>52 660</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 037</b>	<b>-48 989</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 074 192</b>	<b>111 007</b>
Skattekostnad		186 152	145 437
<b>Årsresultat</b>		<b>888 040</b>	<b>-34 430</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>888 040</b>	<b>-34 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		619 571	
Overføringer til/fra annen egenkapital		268 469	-34 430
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>888 040</b>	<b>-34 430</b>



Organisasjonsnr: 916 574 029  
BOLIGSTYLISTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
Sum varige driftsmidler	3	1 110 883	417 254
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2	619 571	619 571
Sum finansielle anleggsmidler		619 571	619 571
Sum anleggsmidler		1 730 454	1 036 824
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		562 455	867 863
Andre fordringer		85 665	37 099
Sum fordringer		648 120	904 962
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 691	705 713
Sum omløpsmidler		832 811	1 610 676
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 563 265</b>	<b>2 647 500</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	392 550	124 081
Sum opptjent egenkapital	392 550	124 081
<b>Sum egenkapital</b>	<b>422 550</b>	<b>154 081</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 366 099	506 086
Sum annen langsiktig gjeld	366 099	506 086
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	64 589	222 887
Betalbar skatt	186 152	145 437
Skyldige offentlige avgifter	305 963	990 003
Kortsiktig konserngjeld	619 571	
Annen kortsiktig gjeld	598 341	629 006
Sum kortsiktig gjeld	1 774 616	1 987 333
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 140 715</b>	<b>2 493 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 563 265</b>	<b>2 647 500</b>



Organisasjonsnr: 916 574 029  
BOLIGSTYLISTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

10.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4866327.00	4299006.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	738278.00	634608.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89525.00	126021.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	171968.00	193169.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5866098.00	5252804.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1201630.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1241839.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2443469.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1332586.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1110883.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	548209.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

366099.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

219930.00



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	619571.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er avsatt utbytte for å dekke inn lånet.



Skudal Revisjon & Rådgivning AS  
Statsautorisert revisor  
Org nr 897 050 692 MVA  
Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i BOLIGSTYLISTEN AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert BOLIGSTYLISTEN AS sitt årsregnskap. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøksadresse :  
Totlandsvegen 2  
5224 Nesttun

Telefon : 993 51 282  
Telefaks : 53 50 14 60  
Mailto : [terje@skudal.biz](mailto:terje@skudal.biz)



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28. august 2024  
Skudal Revisjon & Rådgivning AS

---

Terje Skudal  
statsautorisert revisor



---

**Årsoppgjør**rapport

---



**Boligstylisten AS**  
**2023**

---

**Boligstylisten AS    Org.nr. 916574029**

---



## Resultatregnskap



### Boligstylisten AS

	Note	2023	2022
Salgsinntekter		10 724 882	9 123 232
Andre driftsinntekter		50 500	44 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 775 382</b>	<b>9 167 232</b>
Varekostnad		562 729	767 721
Lønnskostnad	2	5 866 097	5 252 804
Avskrivning varige driftsmidler	3	548 209	251 277
Annen driftskostnad		2 658 117	2 735 434
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>9 635 153</b>	<b>9 007 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 140 229</b>	<b>159 996</b>
Annen renteinntekt		572	2 874
Annen finansinntekt		9 253	797
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 825</b>	<b>3 671</b>
Annen rentekostnad		63 835	47 700
Annen finanskostnad		12 027	4 960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 862</b>	<b>52 660</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-66 037</b>	<b>-48 989</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 074 192</b>	<b>111 007</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		186 152	145 437
<b>Ordinært resultat</b>		<b>888 040</b>	<b>-34 430</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>888 040</b>	<b>-34 430</b>
Overført annen egenkapital		268 469	-34 430
Avsatt til utbytte		619 571	0
<b>Sum disponert</b>		<b>888 040</b>	<b>-34 430</b>



### Balanse



### Boligstylisten AS

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		1 110 883	417 254
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 110 883</b>	<b>417 254</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer	2	619 571	619 571
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>619 571</b>	<b>619 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 730 454</b>	<b>1 036 824</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		562 455	867 863
Andre fordringer		85 665	37 099
<b>Sum fordringer</b>		<b>648 120</b>	<b>904 962</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 691	705 713
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>832 811</b>	<b>1 610 676</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 563 265</b>	<b>2 647 500</b>



## Balanse



### Boligstylisten AS

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		392 550	124 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>392 550</b>	<b>124 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>422 550</b>	<b>154 081</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	366 099	506 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>366 099</b>	<b>506 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 589	222 887
Betalbar skatt		186 152	145 437
Skyldige offentlige avgifter		305 963	990 003
Utbytte		619 571	0
Annen kortsiktig gjeld		598 341	629 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 774 616</b>	<b>1 987 333</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 140 715</b>	<b>2 493 419</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 563 265</b>	<b>2 647 500</b>

Bergen,  
Boligstylisten AS

Vilde Dyngeland  
styreleder/ daglig leder



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Årsverk, lønn og ytelser mv.

Antall årsverk i regnskapsåret: 10

### Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	4 866 327	4 299 006
Folketrygdavgift	738 278	634 608
Pensjonskostnader	89 525	126 021
Andre ytelser	171 968	193 169
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>5 866 098</b>	<b>5 252 804</b>

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	619 571	

Det er avsatt utbytte for å dekke inn lånet.

## Note 3 Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	1 201 630
Tilgang i året	1 241 839
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 443 469</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	1 332 586
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>1 110 883</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	548 209

## Note 4 Gjeld

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	366 099
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	219 930