



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 258 137
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEBYGGET AS
Forretningsadresse: Grefsenveien 61
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		247 398	236 646
Annen driftsinntekt		20 399	6 138
Sum inntekter		267 797	242 784
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 545	17 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		117 922	182 535
Sum kostnader		142 467	199 835
Driftsresultat		125 330	42 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		495	784
Sum finansinntekter		495	784
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 200	2 462
Sum finanskostnader		30 200	2 462
Netto finans		-29 705	-1 678
Resultat før skattekostnad		95 625	41 271
Skattekostnad	4	21 005	9 072
Årsresultat		74 620	32 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 620	32 199
Totalresultat		74 620	32 199
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		74 620	32 199
Sum overføringer og disponeringer		74 620	32 199



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	131 259	137 302
Sum immaterielle eiendeler		131 259	137 302
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		821 638	692 468
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	821 638	692 468
Sum anleggsmidler		952 897	829 770
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	6 121	68 490
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		6 121	68 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 169	503 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 169	503 247
Sum omløpsmidler		111 290	571 737
SUM EIENDELER		1 064 188	1 401 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	303 000	303 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7	169 363	169 363
Annen innskutt egenkapital	7	72 861	72 861
Sum innskutt egenkapital		545 224	545 224
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	165 597	90 977
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		165 597	90 977
Sum egenkapital		710 821	636 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	314 839	54 519
Sum annen langsiktig gjeld		314 839	54 519
Sum langsiktig gjeld		314 839	54 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	14 040	342 125
Betalbar skatt	4	14 962	3 216
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	9 525	365 446
Sum kortsiktig gjeld		38 527	710 787
Sum gjeld		353 366	765 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 064 188	1 401 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557389

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 258 137
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEBYGGET AS
Forretningsadresse: Grefsenveien 61
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 927 258 137
TELEBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		247 398	236 646
Annen driftsinntekt		20 399	6 138
Sum inntekter		267 797	242 784
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 545	17 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		117 922	182 535
Sum kostnader		142 467	199 835
Driftsresultat		125 330	42 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		495	784
Sum finansinntekter		495	784
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 200	2 462
Sum finanskostnader		30 200	2 462
Netto finans		-29 705	-1 678
Resultat før skattekostnad		95 625	41 271
Skattekostnad	4	21 005	9 072
Årsresultat		74 620	32 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 620	32 199
Totalresultat		74 620	32 199
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		74 620	32 199
Sum overføringer og disponeringer		74 620	32 199



Organisasjonsnr: 927 258 137
TELEBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	131 259	137 302
Sum immaterielle eiendeler		131 259	137 302

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		821 638	692 468
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	821 638	692 468

Sum anleggsmidler		952 897	829 770
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	6 121	68 490
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		6 121	68 490

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		105 169	503 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 169	503 247

Sum omløpsmidler		111 290	571 737
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 064 188	1 401 507
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	303 000	303 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7	169 363	169 363
Annen innskutt egenkapital	7	72 861	72 861
Sum innskutt egenkapital		545 224	545 224

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	165 597	90 977
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		165 597	90 977
Sum egenkapital		710 821	636 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	314 839	54 519
Sum annen langsiktig gjeld		314 839	54 519
Sum langsiktig gjeld		314 839	54 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	14 040	342 125
Betalbar skatt	4	14 962	3 216
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	9 525	365 446
Sum kortsiktig gjeld		38 527	710 787
Sum gjeld		353 366	765 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 064 188	1 401 507



Organisasjonsnr: 927 258 137
TELEBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

for

Telebygget AS

Penneo Dokumentnøkkel: INTD-MM5YS-3G5HY-MN2HB-D706H-YZ5JE



Resultatregnskap
Telebygget AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		247 398	236 646
Annen driftsinntekt		20 399	6 138
Sum driftsinntekter		267 797	242 784
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 545	17 300
Annen driftskostnad		117 922	182 535
Sum driftskostnader		142 467	199 835
Driftsresultat		125 330	42 949
Annen renteinntekt		495	784
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 200	2 462
Resultat av finansposter		-29 705	-1 678
Resultat før skattekostnad		95 625	41 271
Skattekostnad	4	21 005	9 072
Resultat		74 620	32 199
Årsresultat		74 620	32 199
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		74 620	32 199
Sum overføringer		74 620	32 199

Perneo Dokumentnøkkel: INTDJ-MM5YS-3G5HY-MN2HB-D706H-YZ5JE



Balanse pr 31. desember
Telebygget AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	131 259	137 302
Sum immaterielle eiendeler		131 259	137 302
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		821 638	692 468
Sum varige driftsmidler	3	821 638	692 468
Sum anleggsmidler		952 897	829 770
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	6 121	68 490
Sum fordringer		6 121	68 490
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 169	503 247
Sum omløpsmidler		111 290	571 737
Sum eiendeler		1 064 188	1 401 507

Penneo Dokumentnøkkel: INTD-MM5YS-3G5HY-MN2HB-D706H-YZ5JE



Balanse pr 31. desember
Telebygget AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	303 000	303 000
Overkurs	7	169 363	169 363
Annen innskutt egenkapital	7	72 861	72 861
Sum innskutt egenkapital		545 224	545 224
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	165 597	90 977
Sum opptjent egenkapital		165 597	90 977
Sum egenkapital		710 821	636 201
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	314 839	54 519
Sum annen langsiktig gjeld		314 839	54 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	14 040	342 125
Betalbar skatt	4	14 962	3 216
Annen kortsiktig gjeld	5	9 525	365 446
Sum kortsiktig gjeld		38 527	710 787
Sum gjeld		353 366	765 306
Sum egenkapital og gjeld		1 064 188	1 401 507

Oslo, 05.06.2025
Styret i Telebygget AS

Nils Bergersen
styreleder

Lars Bergersen
styremedlem

Anne Marte Bergersen Zierfuss
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: INTD-MM5YS-3G5HY-MN2HB-D706H-YZ5JE



Telebygget AS

Noter til regnskapet 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Telebygget AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen av betydning verken for selskapets resultat for 2024 eller den finansielle stilling ved årets slutt.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Tekniske installasjoner	Bygn. og annen fast eiendom	Sum anleggs midler
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	0	32 900	700 520	733 420
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	70 253	83 462	153 715
Anskaffelseskost 31.12.2024	0	103 153	783 982	887 135
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024		9 870	31 082	40 952
Årets ordinære avskrivninger		9 144	15 401	24 545
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0	19 014	46 483	65 497
Bokført verdi 31.12.2024	0	84 139	737 499	821 638
Økonomisk levetid		10 år	50 år	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	14 962
Endring i utsatt skattefordel	6 043
Skattekostnad ordinært resultat	21 005
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	95 625
Permanente forskjeller	-150
Endring i midlertidige forskjeller	-27 468
Skattepliktig inntekt	68 007
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	14 962
Sum betalbar skatt i balansen	14 962
Beregning av effektiv skattesats	
Resultat før skatt	95 625

Penneo Dokumentnøkkel: INTDJ-MMYS5-3G5HY-MN2HB-D706H-YZ5JE



Telebygget AS

Noter til regnskapet 2024

Beregnet skatt av resultat før skatt	21 038
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-33
Sum	21 005
Effektiv skattesats	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varige driftsmidler	-596 633
Sum	-596 633
Grunnlag for utsatt skattefordel	-596 633
Utsatt skattefordel (22 %)	-131 259

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	9 525	343 771	314 839	54 519
Sum	9 525	343 771	314 839	54 519

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 231 012.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Telebygget AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	303	1 000	303 000
Sum	303		303 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lanima AS	303	100,0	100,0



Telebygget AS

Noter til regnskapet 2024

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	303 000	169 363	72 861	90 977	636 201	
Årets resultat				74 620	74 620	
Pr 31.12.2024	303 000	169 363	72 861	165 597	710 821	



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bergersen, Lars

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2608627

IP: 141.0.xxx.xxx

2025-06-05 06:57:03 UTC



Zierfuss, Anne Marte B

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1453369

IP: 195.159.xxx.xxx

2025-06-05 08:55:33 UTC



Bergersen, Nils

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1472046

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-06-06 06:39:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: INTD-MM5Y-3G5HY-MN2HB-D7O6H-YZSJE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate
14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Telebygget AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Telebygget AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Telebygget AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 6. juni 2025
Deloitte AS

Eivind Ungersness
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Ungersness, Eivind	2025-06-06

Identification

 **bankID** Ungersness, Eivind



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))