



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 565 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDTSTØL INVEST AS
Forretningsadresse: Stoaveien 19
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Magne Landbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		631 361	2 034 158
Sum inntekter		631 361	2 034 158
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		183 244	182 140
Annen driftskostnad		242 165	618 607
Sum kostnader		425 409	800 747
Driftsresultat		205 952	1 233 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340 823	88 267
Annen finansinntekt		10 894 683	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			67 134
Sum finansinntekter		11 235 506	155 401
Nedskrivning av finansielle eiendeler		111 327	
Annen rentekostnad			87
Sum finanskostnader		111 327	87
Netto finans		11 124 179	155 314
Ordinært resultat før skattekostnad		11 330 131	1 388 725
Skattekostnad på ordinært resultat		107 485	278 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 222 646	1 110 658
Årsresultat		11 222 646	1 110 658
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 222 646	1 110 657
Sum overføringer og disponeringer		11 222 646	1 110 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		7 359 534	7 542 779
Sum varige driftsmidler		7 359 534	7 542 779
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 466 000	18 571 317
Sum finansielle anleggsmidler		7 466 000	18 571 317
Sum anleggsmidler		14 825 534	26 114 096
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			84 765
Andre fordringer		36 920	166 687
Sum fordringer		36 920	251 452
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 166 154	1 219 241
Sum investeringer		1 166 154	1 219 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 304 470	2 671 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 304 470	2 671 725
Sum omløpsmidler		27 507 544	4 142 418
SUM EIENDELER		42 333 078	30 256 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	19 000 000	19 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		19 000 000	19 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	21 266 163	10 043 517
Sum opptjent egenkapital		21 266 163	10 043 517
Sum egenkapital		40 266 163	29 043 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		249 360	240 615
Sum avsetninger for forpliktelser		249 360	240 615
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		143 419	143 419
Sum annen langsiktig gjeld		143 419	143 419
Sum langsiktig gjeld		392 779	384 034
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 098	595 918
Betalbar skatt		98 740	233 045
Skyldige offentlige avgifter		61 299	
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 674 137	828 963
Sum gjeld		2 066 916	1 212 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 333 079	30 256 514



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 498062

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 565 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDTSTØL INVEST AS
Forretningsadresse: Stoaveien 19
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Magne Landbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 565 352
MIDTSTØL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		631 361	2 034 158
Sum inntekter		631 361	2 034 158
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		183 244	182 140
Annen driftskostnad		242 165	618 607
Sum kostnader		425 409	800 747
Driftsresultat		205 952	1 233 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340 823	88 267
Annen finansinntekt	10	894 683	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			67 134
Sum finansinntekter	11	235 506	155 401
Nedskrivning av finansielle eiendeler		111 327	
Annen rentekostnad			87
Sum finanskostnader		111 327	87
Netto finans	11	124 179	155 314
Ordinært resultat før skattekostnad	11	330 131	1 388 725
Skattekostnad på ordinært resultat		107 485	278 067
Ordinært resultat etter skattekostnad	11	222 646	1 110 658
Årsresultat	11	222 646	1 110 658
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	222 646	1 110 657
Sum overføringer og disponeringer	11	222 646	1 110 657



Organisasjonsnr: 890 565 352
MIDTSTØL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7 359 534	7 542 779
Sum varige driftsmidler	7 359 534	7 542 779
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler	7 466 000	18 571 317
Sum finansielle anleggsmidler	7 466 000	18 571 317
Sum anleggsmidler	14 825 534	26 114 096
Omløpsmidler		
Varer		
Sum varer	0	0
Fordringer		
Kundefordringer		84 765
Andre fordringer	36 920	166 687
Sum fordringer	36 920	251 452
Investeringer		
Markedsbaserte aksjer	1 166 154	1 219 241
Sum investeringer	1 166 154	1 219 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	26 304 470	2 671 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	26 304 470	2 671 725
Sum omløpsmidler	27 507 544	4 142 418
SUM EIENDELER	42 333 078	30 256 514

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	2	19 000 000	19 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		19 000 000	19 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	21 266 163	10 043 517
Sum opptjent egenkapital		21 266 163	10 043 517
Sum egenkapital		40 266 163	29 043 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		249 360	240 615
Sum avsetninger for forpliktelses		249 360	240 615
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		143 419	143 419
Sum annen langsiktig gjeld		143 419	143 419
Sum langsiktig gjeld		392 779	384 034
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 098	595 918
Betalbar skatt		98 740	233 045
Skyldige offentlige avgifter		61 299	
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 674 137	828 963
Sum gjeld		2 066 916	1 212 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 333 079	30 256 514



Organisasjonsnr: 890 565 352
MIDTSTØL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1000.00	19000.00	19000000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ARNE MIDTSTØL	1000.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser**Note**

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer**Note**

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46500.00	17000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46500.00	17000.00

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KPMG AS
Strømsbuveien 61
4836 Arendal

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 37 00 52 25
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Midtstøl Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Midtstøl Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 222 646. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Oslo
Alta

Molde
Skien

Stord

Kristiansand

Trondheim
Tynset
Ålesund



Revisors beretning - 2020
Midtstøl Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 24. juni 2021
KPMG AS

Marcel Miltenburg
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

Midtstøl Invest AS
2020

Midtstøl Invest AS Org.nr. 890565352



Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Husleieinntekter	1	631 361	2 034 158
Sum driftsinntekter		631 361	2 034 158
Avskrivning varige driftsmidler		183 244	182 140
Annen driftskostnad	2	242 165	618 607
Sum driftskostnader		425 409	800 747
Driftsresultat		205 952	1 233 411
Annen renteinntekt		340 823	88 267
Annen finansinntekt		10 894 683	0
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		0	67 134
Nedskrivning av finansielle rentefond		111 327	0
Annen rentekostnad		0	87
Resultat av finansinntekter/utgifter		11 124 179	155 314
Ordinært resultat før skattekostnad		11 330 131	1 388 724
Skattekostnad på ordinært resultat	3	107 485	278 067
Årsresultat		11 222 646	1 110 657
Disponering av årsresultat:			
Overført annen egenkapital		11 222 646	1 110 657
Sum disponert		11 222 646	1 110 657

Midtstøl Invest AS



Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger m/ tomter		7 359 534	7 542 779
Sum varige driftsmidler		7 359 534	7 542 779
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	7 466 000	18 571 317
Sum finansielle anleggsmidler		7 466 000	18 571 317
Sum anleggsmidler		14 825 534	26 114 096
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	84 765
Andre fordringer		36 921	166 687
Sum fordringer		36 921	251 452
Markedsbaserte aksjer	6	1 166 154	1 219 241
Sum investeringer		1 166 154	1 219 241
Bankinnskudd,kontanter o.l.		26 304 470	2 671 725
Sum omløpsmidler		27 507 545	4 142 419
Sum eiendeler		42 333 079	30 256 514

Midtstøl Invest AS



Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	19 000 000	19 000 000
Sum innskutt egenkapital		19 000 000	19 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	21 266 163	10 043 517
Sum opptjent egenkapital		21 266 163	10 043 517
Sum egenkapital		40 266 163	29 043 517
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	249 360	240 615
Sum avsetninger for forpliktelser		249 360	240 615
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	143 419	143 419
Sum annen langsiktig gjeld		143 419	143 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 098	595 918
Betalbar skatt	3	98 740	233 045
Skyldige offentlige avgifter		61 299	0
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 674 137	828 963
Sum gjeld		2 066 916	1 212 997
Sum egenkapital og gjeld		42 333 079	30 256 514

Arendal, 31.05.2021
Styret for Midtstøl Invest AS


Arne Midtstøl
Styrets leder


Frode Midtstøl
Styremedlem


Rune Midtstøl
Styremedlem

Midtstøl Invest AS



Noter til årsregnskapet 2020

NOTE 1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuelle skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgang av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere samme periode er utlignet.

Netto skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak,

Inntekter

Leieinntektene inntektsføres fortløpende når de opptjenes.

Nærstående

Bygningen er leid ut til Midtstøl Transport AS. Dette er et selskap som eies av Arne Midtstøl og hans nærstående.

Andre Forhold

I løpet av første kvartal i 2020 akselererte spredningen av det nye Coronaviruset Covid 19 seg. Det ble etablert rutiner for å håndtere smittespredning i virksomheten. Situasjonen vedrørende Coronaviruset har for Midtstøl Invest AS ikke hatt økonomisk innvirkning i 2020, og det forventes at det heller ikke gjør det i 2021.

Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen. Etter styrets mening gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets økonomiske situasjon.

NOTE 2. ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr. 46 500,-. Beløpet vedrører i sin helhet revisjon. Videre er styrehonorar ikke utbetalt. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder/styret. Siden det ikke er lønnskostnader i selskapet, er OTP-ordning heller ikke iverksatt.

NOTE 3. SKATTER

	2020	2019
Årsresultat før skatt	11 330 131	1 388 724
Permanente forskjeller	-10 841 560	-124 784
Midlertidige forskjeller	-39 753	2 913 474
Konsernbidrag, brutto	0	-3118 119
Grunnlag for betalbar skatt	448 818	1 059 295
Betalbar skatt	98 740	233 045
Endring utsatt skatt	8 746	-640 964
Konsernbidrag	0	685 986
Sum skattekostnad	107 485	278 067

Grunnlag for utsatt skatt:

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	7 359 534	7 542 779	183 245
Skattemessig verdi anleggsmidler	6 226 050	6 449 048	222 998
Ligningsmessige forskjeller	1 133 484	1 093 731	39 753
Utsatt skatt/skattefordel 22%	249 360	240 615	8 746



Noter til årsregnskapet 2020

NOTE 4. SELSKAPSKAPITAL

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer pålydende kr. 19 000,-. Aksjene er i sin helhet eiet av Arne Midtstøl. Alle aksjene har samme stemmerett.

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Kapital 01.01.	19 000 000	10 043 517	29 043 517
Årets overskudd		11 222 646	11 222 646
Kapital 31.12	19 000 000	21 266 163	40 266 163

NOTE 5. GJELD TIL AKSJONÆR

Beløpet gjelder langsiktig gjeld til aksjonær. Lånet er ikke renteberegnet. Det er ikke avtalt avdragstid.

NOTE 6. AKSJER OG ANDELER

Finansielle anleggsmidler:

Selskap	Kostpris	Ligningsverdi
Østre Agder Sparebank	966 000	807 760
Foamrox AS	6 500 000	0

Finansielle omløpsmidler:

Selskap	Kostpris	Markedsverdi
DNB High Yield (I)	1 235 977	1 166 154

DNB High Yield er vurdert til antatt markedsverdi. Resultatført verdiendring i 2020 utgjør – kr 111 327.