



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 850 304 602
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SENTRUM BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	2 343 324	2 345 496
Sum inntekter		2 343 324	2 345 496
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	44 040	45 640
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10,1 5	2 150 461	1 475 545
Sum kostnader		2 194 501	1 521 185
Driftsresultat		148 823	824 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 785	6 107
Sum finansinntekter		2 785	6 107
Annen rentekostnad		200 614	239 389
Sum finanskostnader		200 614	239 389
Netto finans		-197 829	-233 282
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 006	591 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 006	591 029
Årsresultat		-49 006	591 029
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-49 006	591 029
Sum overføringer og disponeringer		-49 006	591 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	24 107 098	24 107 098
Sum varige driftsmidler		24 107 098	24 107 098
Sum anleggsmidler		24 107 098	24 107 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 075	60
Andre fordringer	12	178 041	0
Sum fordringer		183 116	60
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 612	1 141 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 612	1 141 544
Sum omløpsmidler		749 728	1 141 604
SUM EIENDELER		24 856 826	25 248 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 400	3 400
Sum innskutt egenkapital		3 400	3 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 043 786	7 092 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		7 043 786	7 092 791
Sum egenkapital	14	7 047 186	7 096 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	8 779 972	9 119 287
Øvrig langsiktig gjeld		9 000 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 779 972	18 119 287
Sum langsiktig gjeld		17 779 972	18 119 287
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 872	15 909
Skyldige offentlige avgifter		197	197
Annen kortsiktig gjeld		18 599	17 117
Sum kortsiktig gjeld		29 668	33 223
Sum gjeld		17 809 640	18 152 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 856 826	25 248 701



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 508917

Enheten

Organisasjonsnummer: 850 304 602
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SENTRUM BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 850 304 602
SENTRUM BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	2 343 324	2 345 496
Sum inntekter		2 343 324	2 345 496
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	44 040	45 640
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	2 150 461	1 475 545
Sum kostnader		2 194 501	1 521 185
Driftsresultat		148 823	824 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 785	6 107
Sum finansinntekter		2 785	6 107
Annen rentekostnad		200 614	239 389
Sum finanskostnader		200 614	239 389
Netto finans		-197 829	-233 282
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 006	591 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 006	591 029
Årsresultat		-49 006	591 029
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-49 006	591 029
Sum overføringer og disponeringer		-49 006	591 029



Organisasjonsnr: 850 304 602
SENTRUM BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	24 107 098	24 107 098
Sum varige driftsmidler		24 107 098	24 107 098
Sum anleggsmidler		24 107 098	24 107 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 075	60
Andre fordringer	12	178 041	0
Sum fordringer		183 116	60
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 612	1 141 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 612	1 141 544
Sum omløpsmidler		749 728	1 141 604
SUM EIENDELER		24 856 826	25 248 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 400	3 400
Sum innskutt egenkapital		3 400	3 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 043 786	7 092 791
Sum opptjent egenkapital		7 043 786	7 092 791
Sum egenkapital	14	7 047 186	7 096 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	8 779 972	9 119 287



Øvrig langsiktig gjeld	9 000 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	17 779 972	18 119 287
Sum langsiktig gjeld	17 779 972	18 119 287
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 872	15 909
Skyldige offentlige avgifter	197	197
Annen kortsiktig gjeld	18 599	17 117
Sum kortsiktig gjeld	29 668	33 223
Sum gjeld	17 809 640	18 152 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 856 826	25 248 701



Organisasjonsnr: 850 304 602
SENTRUM BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Ytelser til daglig leder

Note

4

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	0.00	0.00	40000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Styrehonorar

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Disponible midler Sentrum Borettslag

Disponible midler

	Ar 2020	Ar 2019
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	1 108 381	819 370
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	-49 006	591 029
Opptak lån / avdrag på lån	-339 315	-302 018
Årets endring i disponible midler	-388 320	289 011
Disponible midler 31.12	720 060	1 108 381

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.



Resultatregnskap Sentrum Borettslag - 2020-12

	Note	Regnskap År 2020	Regnskap År 2019	Budsjett År 2020	Budsjett År 2021
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter	1	2 233 164	2 275 728	2 275 728	2 173 608
Andre inntekter	2	110 160	69 768	110 233	110 160
Sum inntekter		2 343 324	2 345 496	2 385 961	2 283 768
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	4 040	5 640	5 640	5 640
Styrehonorar	4	40 000	40 000	40 000	40 000
Revisjonshonorar	5	4 801	4 649	4 850	5 000
Honorar forretningsfører		87 804	87 492	90 176	89 737
Medlemskontingent NB-BO		8 500	8 500	8 500	8 500
Vedlikehold	6	546 484	172 807	344 000	315 000
Kjøp av tjenester	7	139 133	111 699	117 500	140 000
Tv/bredbånd		171 258	159 936	160 000	178 000
Forsikringer	8	1 789	1 759	1 789	1 713
Kommunale avgifter	9	106 120	102 106	107 000	110 000
Andel felleskostnader til sameiet/huseierforening	15	1 069 398	802 201	864 000	1 035 500
Andre driftskostnader	10	15 174	24 396	29 516	22 394
Sum driftskostnader		2 194 501	1 521 185	1 772 971	1 951 484
Driftsresultat		148 823	824 311	612 990	332 284
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		2 785	6 107	2 000	0
Rentekostnader		200 614	239 389	329 927	217 309
Sum finansinntekter / finanskostnader		-197 829	-233 282	-327 927	-217 309
Årets resultat		-49 006	591 029	285 063	114 975
Disponering:					
Overført annen egenkapital		-49 006	591 029	0	0
Sum disponeringer		49 006	-591 029	0	0

klientnr. 103 Sentrum Borettslag org.nr. 850304602



Balanse - Sentrum Borettslag - 2020-12

	Note	År 2020	År 2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	11	2 000 000	2 000 000
Bygninger	11	22 107 098	22 107 098
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		24 107 098	24 107 098
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		5 075	60
Andre fordringer	12	178 041	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		566 612	1 141 544
Sum omløpsmidler		749 728	1 141 604
SUM EIENDELER		24 856 826	25 248 701

klientnr. 103 Sentrum Borettslag org.nr. 850304602



Balanse - Sentrum Borettslag - 2020-12

	Note	Ar 2020	Ar 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		3 400	3 400
Opptjent egenkapital		7 043 786	7 092 791
Sum egenkapital	14	7 047 186	7 096 191
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	13	8 779 972	9 119 287
Borettsinnskudd		9 000 000	9 000 000
Sum langsiktig gjeld		17 779 972	18 119 287
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		16 480	15 886
Leverandørgjeld		10 872	15 909
Skyldig off. myndigheter		197	197
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		981	981
Påløpne renter		888	0
Annen kortsiktig gjeld		250	250
Sum kortsiktig gjeld		29 668	33 223
Sum gjeld		17 809 640	18 152 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 856 826	25 248 701

Sted: _____, dato: _____

Bjørn Egil Sollund
Styreleder

Magne Høiland
Styremedlem

Tomm Bergan
Styremedlem



Noter Sentrum Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.

Note 1 - Innkrevde fellesutgifter

	År 2020
3600 Innkrevde felleskostnader	2 233 164
Sum	2 233 164



Noter Sentrum Borettslag

Note 2 - Andre inntekter

	År 2020
3628 Vask, renhold, fellesvask	110 160
Sum	110 160

Note 3 - Personalkostnader

	År 2020
5400 Arbeidsgiveravgift	5 640
5720 Refusjon AGA Covid19-tiltak	-1 600
Sum	4 040

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Lov om Obligatorisk Tjenestepensjon - OTP - krever at virksomheter som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstiller lovens krav. Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Styrehonorar

	År 2020
5330 Styrehonorar	40 000
Sum	40 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 5 - Revisjonshonorar

	År 2020
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	4 801
Sum	4 801



Noter Sentrum Borettslag

Note 6 - Vedlikehold

	Ar 2020
6601 Vedlikehold bygg	34 443
6602 Vedlikehold VVS	311 300
6603 Vedlikehold elektro	86 315
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	10 360
6607 Vedlikehold garasjer	5 466
6612 Drift vedlikehold brannsikring	13 310
6615 Drift vedlikehold ventilasjonsanl.	33 087
6616 Drift vedlikehold heis	28 332
6619 Dugnadskostnader	821
6640 Periodisk vedlikehold	23 050
Sum	546 484

6602: Gjelder utskiftning av waterguard.

Note 7 - Kjøp av tjenester

	Ar 2020
6783 Renholdstjenester	139 133
Sum	139 133

Note 8 - Forsikring

	Ar 2020
7520 Premie brl. sikringsordning	1 789
Sum	1 789

Note 9 - Kommunale avgifter

	Ar 2020
7765 Renovasjonsavgift	106 120
Sum	106 120



Noter Sentrum Borettslag

Note 10 - Andre driftskostnader

	Ar 2020
6360 Renhold, sanitærartikler	1 648
6400 Leie maskiner	350
6500 Verktøy og redskaper	1 982
6597 Skilt	100
6598 Lyspærer og sikringer	2 041
6800 Kontorrekvisita	1 401
6940 Porto	630
7420 Gaver og tilskudd	2 092
7719 Sosiale tiltak	2 260
7720 Generalforsamling	1 072
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 614
7790 Andre kostnader	-16
Sum	15 174

Note 11 - Eiendom

	Ar 2020
1150 Tomter	2 000 000
1100 Bygninger	18 824 951
1101 Rehabilitering og påkostninger	3 234 029
1104 Sjøppelhus, boder og andre mindre bygg	48 118
Sum	24 107 098

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 12 - Andre fordringer

	Ar 2020
1500 Kundefordringer	35
1564 Periodisering	178 006
Sum	178 041

1564: Gjelder TV/Bredbånd 2021.



Noter Sentrum Borettslag

Note 13 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	DNB Boligkreditt AS - ikke standard Balkonger/Refin.
Formål:	
Lånenummer:	12120887236
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2011
Rentesats:	1.85 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2041
Opprinnelig lånebeløp:	11 200 000
Lånesaldo 01.01:	9 119 287
Avdrag i perioden:	339 315
Lånesaldo 31.12:	8 779 972
Saldo 5 år frem i tid:	6 933 656

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12120887236	6	297 249	1 783 494
	11	271 136	2 982 496
	3	259 353	778 059
	14	231 137	3 235 918

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant bygninger.

Note 14 - Egenkapital

	Ar 2020	Ar 2019
Innskutt egenkapital	3 400	3 400
Opptjent egenkapital	7 043 786	7 092 791
SUM EGENKAPITAL	7 047 186	7 096 191

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

Note 15 - Eierandel i sameiet

Borettslaget har en eierandel i Sameiet Øvre Torggt. 12 og Haugesgt. 17-19, org.nr. 992 447 346. Kr .1 069 398,- er innbetalt til sameiet i 2020.
Dette dekker kostnader til forsikring, vann/avløp, vedlikehold og administrasjon av sameiet.



Resultat og balanse med noter for Sentrum Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sentrum Borettslag

Styreleder	Bjørn Egil Sollund (sign.)	24.03.2021
Styremedlem	Tomm Bergan (sign.)	20.03.2021
Styremedlem	Magne Høiland (sign.)	19.03.2021



BDO AS
Ramdalveien 6
Postboks 269 Sentrum
3101 Tønsberg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sentrum Borettslag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sentrum Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jan Erik Marthinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CKJYC-4F1 3P-3OH4W-18DEE-5K1JG-EZXT5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Erik Marthinsen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1965530

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-26 09:27:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: CK1YC-4F1 3P-30H4W-18DEE-5K1JG-EZXT5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>