



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 631 475  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESÅSSETRA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Søster Mathildes gate 30  
1461 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kjosmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	252 116	122 989
<b>Sum kostnader</b>		<b>252 116</b>	<b>122 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-252 116</b>	<b>-122 989</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 623	3 368
Annen finansinntekt	8	2 014 630	38 007
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	852 627	1 799 728
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 868 880</b>	<b>1 841 103</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			3 547 826
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen rentekostnad		86 760	138 006
Annen finanskostnad	8	601	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 361</b>	<b>3 685 832</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 781 519</b>	<b>-1 844 729</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 529 403</b>	<b>-1 967 718</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	183 450	16 024
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 345 953</b>	<b>-1 983 742</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>2 345 953</b>	<b>-1 983 742</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 345 953</b>	<b>-1 983 742</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 345 953</b>	<b>-1 983 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 345 953	
Overført fra annen egenkapital			-1 983 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 345 953</b>	<b>-1 983 742</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	375 000	379 380
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>375 000</b>	<b>379 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>375 000</b>	<b>379 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		2 314 452
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 314 452</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	11 012 121	8 199 075
Markedsbaserte obligasjoner	8	1 679 717	1 438 013
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	9 298 514	8 027 080
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 990 352</b>	<b>17 664 168</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		388 679	231 655
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>388 679</b>	<b>231 655</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 379 031</b>	<b>20 210 274</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 754 031</b>	<b>20 589 654</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	2	218 575	218 575
Overkurs		4 371	4 371
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>222 946</b>	<b>222 946</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 299 961	10 954 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 299 961</b>	<b>10 954 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>13 522 907</b>	<b>11 176 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	249 247	65 797
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>249 247</b>	<b>65 797</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>249 247</b>	<b>65 797</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		8 981 877	9 346 903
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 981 877</b>	<b>9 346 903</b>
<b>Sum gjeld</b>	7	<b>9 231 124</b>	<b>9 412 700</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 754 031</b>	<b>20 589 654</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 336209

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 631 475  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESÅSSETRA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Søster Mathildes gate 30  
1461 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kjosmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 631 475  
NESÅSSETRA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	252 116	122 989
<b>Sum kostnader</b>		<b>252 116</b>	<b>122 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-252 116</b>	<b>-122 989</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 623	3 368
Annen finansinntekt	8	2 014 630	38 007
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	852 627	1 799 728
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 868 880</b>	<b>1 841 103</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			3 547 826
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen rentekostnad		86 760	138 006
Annen finanskostnad	8	601	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 361</b>	<b>3 685 832</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 781 519</b>	<b>-1 844 729</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 529 403</b>	<b>-1 967 718</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	183 450	16 024
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 345 953</b>	<b>-1 983 742</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>2 345 953</b>	<b>-1 983 742</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 345 953</b>	<b>-1 983 742</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 345 953</b>	<b>-1 983 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 345 953	
Overført fra annen egenkapital			-1 983 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 345 953</b>	<b>-1 983 742</b>



Organisasjonsnr: 914 631 475  
NESÅSSETRA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	375 000	379 380
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>375 000</b>	<b>379 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>375 000</b>	<b>379 380</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5		2 314 452
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 314 452</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	11 012 121	8 199 075
Markedsbaserte obligasjoner	8	1 679 717	1 438 013
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	9 298 514	8 027 080
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 990 352</b>	<b>17 664 168</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		388 679	231 655
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>388 679</b>	<b>231 655</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 379 031</b>	<b>20 210 274</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 754 031</b>	<b>20 589 654</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	218 575	218 575
Overkurs		4 371	4 371
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>222 946</b>	<b>222 946</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		13 299 961	10 954 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 299 961</b>	<b>10 954 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>13 522 907</b>	<b>11 176 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	249 247	65 797
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>249 247</b>	<b>65 797</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>249 247</b>	<b>65 797</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		8 981 877	9 346 903
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 981 877</b>	<b>9 346 903</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7</b>	<b>9 231 124</b>	<b>9 412 700</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 754 031</b>	<b>20 589 654</b>



Organisasjonsnr: 914 631 475  
NESÅSSETRA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	218575.00	1.00	218575.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anders Kjosmoen	218575.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	218575.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



Til generalforsamlingen i  
NESÅSSETRA HOLDING AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap til NESÅSSETRA HOLDING AS som viser et overskudd på kr. 2.345.953,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 18. mai 2021

Erik A. Bell  
Statsautorisert revisor



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nesåsetra Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	3	252 116	122 989
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>252 116</b>	<b>122 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-252 116</b>	<b>-122 989</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 623	3 368
Annen finansinntekt	8	2 014 630	38 007
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	852 627	1 799 728
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	3 547 826
Annen rentekostnad		86 760	138 006
Annen finanskostnad	8	601	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 781 519</b>	<b>-1 844 729</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 529 403	-1 967 718
Skattekostnad på ordinært resultat	6	183 450	16 024
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 345 953</b>	<b>-1 983 742</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>2 345 953</b>	<b>-1 983 742</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 345 953	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 983 742
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 345 953</b>	<b>-1 983 742</b>
<b>Nesåsetra Holding AS</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Nesåsetra Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	375 000	379 380
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>375 000</b>	<b>379 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>375 000</b>	<b>379 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	2 314 452
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 314 452</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	11 012 121	8 199 075
Markedsbaserte obligasjoner	8	1 679 717	1 438 013
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	9 298 514	8 027 080
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 990 352</b>	<b>17 664 168</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		388 679	231 655
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 379 031</b>	<b>20 210 274</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 754 031</b>	<b>20 589 654</b>
<b>Nesåsetra Holding AS</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Nesåsetra Holding AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	218 575	218 575
Overkurs		4 371	4 371
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>222 946</b>	<b>222 946</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 299 961	10 954 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 299 961</b>	<b>10 954 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>13 522 907</b>	<b>11 176 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	249 247	65 797
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>249 247</b>	<b>65 797</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		8 981 877	9 346 903
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 981 877</b>	<b>9 346 903</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7</b>	<b>9 231 124</b>	<b>9 412 700</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 754 031</b>	<b>20 589 654</b>
<p>Lørenskog, 18.05.2021 Styret i Nesåsetra Holding AS</p> <p>_____ Anders Kjosmoen styreleder</p>			
<b>Nesåsetra Holding AS</b>		<b>Side 2</b>	



## Noter 2020

Nesåssetra Holding AS

### Note nr. 1 Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres som en langsiktig fordring.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Hendelser etter balansedag**

Norge er rammet av coronaviruset i 2020 og 2021. Dette påvirker norsk næringsliv. Nesåssetra Holding AS sin virksomhet er ikke direkte berørt av virkningene av viruset, utover den generelle konjunkturedgangen i markedet.

Etter selskapets vurdering er det ikke usikkerhet knyttet til fortsatt drift, og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

### Note nr. 2 Egenkapital, antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er kr. 218.575,-, bestående av 218.575 aksjer á kr. 1,-.

Anders Kjosmoen, styrets leder, eier samtlige aksjer i selskapet.

			Annen	
Endring egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	218 575	4 371	10 954 008	11 176 954
Avsatt til utbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	2 345 953	2 345 953
Egenkapital pr. 31.12.	218 575	4 371	13 299 961	13 522 907

Side 1

Nesåssetra Holding AS



## Noter 2020

### Nesåsetra Holding AS

#### **Note nr. 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder eller styret har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse i 2020.

Selskapet er ikke pliktig å opprette obligatorisk tjenstepensjon, og har ikke opprettet slik ordning.

Det er bokført kostnader til revisjon med kr 7.625,- inkl.mva,- som i sin helhet gjelder revisjon.

#### **Note nr. 4 – Aksjer i andre selskaper**

Selskapet eier 12,5 % av aksjene i Aramis Eiendom AS.

Aksjene er oppført til kostpris.

Selskapet har også en aksjepost i Bright Group Oy. Aksjene er nedskrevet til virkelig verdi pr 31.12.2020.

Kostpris for aksjene er kr 9.762.850,-.

#### **Note nr. 5 – Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Selskapet har ikke fordringer med forfall over ett år etter regnskapsårets slutt.

#### **Note nr. 6 - Utsatt skatt/Skattekostnad**

Selskapet hadde følgende midlertidige forskjeller pr. 31.12.

Midlertidige forskjeller	2020	2019	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Fordringer/gjeld etter fordringsmod.	0	104 304	-104 304
Aksjer	1 659 505	564 013	1 095 492
Sum midlertidige forskjeller	1 659 505	668 317	991 188
Fremførbart underskudd	-526 566	-369 242	-157 324
Sum grunnlag utsatt skatt	1 132 939	299 075	833 864
Utsatt skatt/skattefordel 22%	249 247	65 797	183 450

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	2 529 403	-1 967 718
+/- Permanente forskjeller	-2 791 031	1 435 907
+/- Midlertidige forskjeller	104 301	302 322
Anvendelse fremførbart underskudd	0	0
Skattemessig resultat	-157 327	-229 489

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	183 450	16 024
Sum skattekostnad	183 450	16 024



<b>Noter 2020</b>
-------------------

Nesåssetra Holding AS
-----------------------

**Note nr. 7 – Gjeld**

Selskapets har ikke gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.  
I annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til aksjonær med kr 8.932.372,-.

**Note nr. 8 – Markedsbaserte aksjer, aksjefond, verdipapirfond**

Selskapets markedsbaserte aksjer, aksjefond og øvrige verdipapir er oppført til virkelig verdi i regnskapet.  
Kostpris utgjør kr 18.426.300,-  
Gevinster og tap fremkommer som hhv. finansinntekt og finanskostnad.