



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 652 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅFJORDEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Åfjordvegen 690
6958 SØRBØVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Hatløy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		4 115 199	15 120
Sum inntekter		4 115 199	15 120
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		3 671 586	-287 686
Varekostnad		65 933	317 981
Lønskostnad	1		
Avskrivning		5 700	5 700
Annan driftskostnad	1	94 043	136 541
Sum kostnader		3 837 262	172 536
Driftsresultat		277 936	-157 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		160	26
Sum finansinntekter		160	26
Annan rentekostnad		80 849	22 302
Sum finanskostnader		80 849	22 302
Netto finans		-80 689	-22 276
Ordinært resultat før skattekostnad		197 247	-179 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 247	-179 692
Årsresultat		197 247	-179 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 247	-179 692
Totalresultat		197 247	-179 692
Overføringar og disponeringar			
Avsett til annan eigenkapital		197 247	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføring frå annan eigekapital			-179 692
Sum overføringar og disponeringar		197 247	-179 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjonar, patentar o.l		2 881	8 581
Sum immaterielle egedelar		2 881	8 581
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel	2		
Sum anleggsmiddel		2 881	8 581
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer			287 686
Krav			
Kundekrav		161 888	
Andre kortsiktige krav		2 563	9 355
Sum krav		164 451	9 355
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		82 291	363 245
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		82 291	363 245
Sum omløpsmiddel		246 742	660 287
SUM EIGEDELAR		249 624	668 868
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		180 000	180 000
Sum innskoten eigenkapital		180 000	180 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	3	-100 504	-297 751
Sum opptent egenkapital		-100 504	-297 751
Sum egenkapital		79 496	-117 751
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 547	14 727
Anna kortsiktig gjeld		141 580	771 892
Sum kortsiktig gjeld		170 127	786 619
Sum gjeld		170 127	786 619
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		249 624	668 868
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	2		
Pantstillingar	2		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 590590

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 652 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅFJORDEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Åfjordvegen 690
6958 SØRBØVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Hatløy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 652 674
ÅFJORDEN EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		4 115 199	15 120
Sum inntekter		4 115 199	15 120
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		3 671 586	-287 686
Varekostnad		65 933	317 981
Lønskostnad	1		
Avskrivning		5 700	5 700
Annan driftskostnad	1	94 043	136 541
Sum kostnader		3 837 262	172 536
Driftsresultat		277 936	-157 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		160	26
Sum finansinntekter		160	26
Annan rentekostnad		80 849	22 302
Sum finanskostnader		80 849	22 302
Netto finans		-80 689	-22 276
Ordinært resultat før skattekostnad		197 247	-179 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 247	-179 692
Årsresultat		197 247	-179 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 247	-179 692
Totalresultat		197 247	-179 692
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		197 247	
Overføring frå annan eige kapital			-179 692
Sum overføringer og disponeringar		197 247	-179 692



Organisasjonsnr: 921 652 674
ÅFJORDEN EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Konsesjonar, patentar o.l

2 881

8 581

Sum immaterielle egedelar

2 881

8 581

Varige driftsmiddel

Sum varige driftsmiddel 2

Sum anleggsmiddel

2 881

8 581

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer

287 686

Krav

Kundekrav

161 888

Andre kortsiktige krav

2 563

9 355

Sum krav

164 451

9 355

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande

82 291

363 245

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

82 291

363 245

Sum omløpsmiddel

246 742

660 287

SUM EIGEDELAR

249 624

668 868

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

180 000

180 000

Sum innskoten eigenkapital

180 000

180 000

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital 3

-100 504

-297 751

Sum opptent eigenkapital

-100 504

-297 751

Sum eigenkapital

79 496

-117 751

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	28 547	14 727
Anna kortsiktig gjeld	141 580	771 892
Sum kortsiktig gjeld	170 127	786 619
Sum gjeld	170 127	786 619
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	249 624	668 868
POSTAR UTANOM BALANSEN		
Garantistillingar	2	
Pantstillingar	2	



Organisasjonsnr: 921 652 674
ÅFJORDEN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillingar _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2023 Åfjorden Eigedom AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 921 652 674



RESULTATREKNESKAP

ÅFJORDEN EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salsinntekt		4 115 199	15 120
Sum driftsinntekter		4 115 199	15 120
Varekostnad		65 933	317 981
Beholdningsendring varer under tilverking og ferdigvarer		3 671 586	-287 686
Avskrivning		5 700	5 700
Annan driftskostnad	1	94 043	136 541
Sum driftskostnader		3 837 262	172 536
Driftsresultat		277 936	-157 416
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		160	26
Annan rentekostnad		80 849	22 302
Resultat av finansposter		-80 689	-22 276
Resultat før skattekostnad		197 247	-179 692
Resultat		197 247	-179 692
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		197 247	-179 692
OVERFØRING			
Avsett til annen egenkapital		197 247	0
Overføring frå annan eigekapital		0	179 692
Sum overføringer		197 247	-179 692



BALANSE

ÅFJORDEN EIGEDOM AS

EIGEDELAR	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDDEL			
IMMATERIELLE EIGEDELER			
Konsesjonar, patentar o.l		2 881	8 581
Sum immaterielle egedelar		2 881	8 581
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDDEL			
Sum anleggsmiddel		2 881	8 581
OMLØPSMIDDEL			
Prosjekt i arbeid		0	287 686
KRAV			
Kundekrav		161 888	0
Andre kortsiktige krav		2 563	9 355
Sum krav		164 451	9 355
INVESTERINGAR			
Bankinnskot, kontantar og liknande		82 291	363 245
Sum omløpsmiddel		246 742	660 287
Sum egedelar		249 624	668 868



BALANSE

ÅFJORDEN EIGEDOM AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital		180 000	180 000
Sum innskoten egenkapital		180 000	180 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital	3	-100 504	-297 751
Sum opptent egenkapital		-100 504	-297 751
Sum egenkapital		79 496	-117 751
GJELD			
AVSETJING TIL PLIKTER			
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 547	14 727
Anna kortsiktig gjeld		141 580	771 892
Sum kortsiktig gjeld		170 127	786 619
Sum gjeld		170 127	786 619
Sum egenkapital og gjeld		249 624	668 868

Sørbøvåg,
Styret i Åfjorden Eigedom AS

Svein Tore Hatløy
styreleiar

Ole Helge Solstad
styremedlem



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskaper er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

LANGSIKTIGE TILVERKNADSKONTRAKTER

For langsiktige kontrakter vert fullført kontraktsmetode nytta.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskaper omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivinga blir reversert når grunnlaget for nedskrivinga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Lønnskostnader

Åfjorden Eigedom AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2023 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 2 Pantstillingar og garantiar

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikra gjeld, pantstillingar og garantiar		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar	0	0
Garantiar	809 900	4 188 500
Andre pantstillingar	0	0
Sum	809 900	4 188 500



Rekneskapsført verdi av pantsikra egedelar

Prosjekt i arbeid	0	287 686
Sum	0	287 686

Frå eigarsida er det stilt kausjon for kr 786 770.

Note 3 Vidare drift

Arbeidet til styret i 2023 har i hovudsak vore å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre den daglege drifta. Det vil ikkje bli oppstart av nye prosjekt kommande år, selskapet vil ha fokus på å følgje opp dei forpliktelsane ein har ved utgangen av rekneskapsåret.