



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 224 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALNES BRYGGE AS
Forretningsadresse: Alnesgard
6055 GODØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Juelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		408 000	408 000
Annen driftsinntekt		16 667	
Sum inntekter		424 667	408 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	160 301	166 967
Annen driftskostnad		35 900	37 214
Sum kostnader		196 201	204 181
Driftsresultat		228 466	203 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen rentekostnad		182 728	195 666
Sum finanskostnader		182 728	195 666
Netto finans		-182 728	-195 650
Ordinært resultat før skattekostnad		45 738	8 169
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 062	1 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 676	6 371
Årsresultat		35 676	6 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 676	6 371
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	35 676	6 371
Sum overføringer og disponeringer		35 676	6 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	135 778	145 840
Sum immaterielle eiendeler		135 778	145 840
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 086 869	4 172 994
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	198 943	296 453
Sum varige driftsmidler		4 285 813	4 469 447
Sum anleggsmidler		4 421 591	4 615 287
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 252	103 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 252	103 678
Sum omløpsmidler		6 252	103 678
SUM EIENDELER		4 427 843	4 718 964
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	288 165	323 841
Sum opptjent egenkapital		-288 165	-323 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		611 835	576 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 371 578	3 638 541
Langsiktig konserngjeld		320 000	400 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	87 965	87 965
Sum annen langsiktig gjeld		3 779 543	4 126 506
Sum langsiktig gjeld		3 779 543	4 126 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 334	
Skyldig offentlige avgifter		15 733	16 301
Annen kortsiktig gjeld		14 400	
Sum kortsiktig gjeld		36 467	16 301
Sum gjeld		3 816 010	4 142 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 427 844	4 718 965



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 232982

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 224 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALNES BRYGGE AS
Forretningsadresse: Alnesgard
6055 GODØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Juelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 224 777
ALNES BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		408 000	408 000
Annen driftsinntekt		16 667	
Sum inntekter		424 667	408 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	160 301	166 967
Annen driftskostnad		35 900	37 214
Sum kostnader		196 201	204 181
Driftsresultat		228 466	203 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen rentekostnad		182 728	195 666
Sum finanskostnader		182 728	195 666
Netto finans		-182 728	-195 650
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 062	1 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 676	6 371
Årsresultat		35 676	6 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 676	6 371
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	35 676	6 371
Sum overføringer og disponeringer		35 676	6 371



Organisasjonsnr: 986 224 777
ALNES BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	135 778	145 840
Sum immaterielle eiendeler		135 778	145 840

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 086 869	4 172 994
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	198 943	296 453
Sum varige driftsmidler		4 285 813	4 469 447

Sum anleggsmidler		4 421 591	4 615 287
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 252	103 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 252	103 678

Sum omløpsmidler		6 252	103 678
-------------------------	--	--------------	----------------

SUM EIENDELER		4 427 843	4 718 964
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	288 165	323 841
Sum opptjent egenkapital		-288 165	-323 841

Sum egenkapital		611 835	576 159
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 371 578	3 638 541
--------------------------------	---	-----------	-----------



Langsiktig konserngjeld	320 000	400 000
Øvrig langsiktig gjeld	87 965	87 965
Sum annen langsiktig gjeld	3 779 543	4 126 506
Sum langsiktig gjeld	3 779 543	4 126 506
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 334	
Skyldig offentlige avgifter	15 733	16 301
Annen kortsiktig gjeld	14 400	
Sum kortsiktig gjeld	36 467	16 301
Sum gjeld	3 816 010	4 142 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 427 844	4 718 965



Organisasjonsnr: 986 224 777
ALNES BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Alnes Brygge AS**

Organisasjonsnr. 986224777

ADMENTO
KONTROLL GJER OVERSKUDD

Utarbeidet av:

Admento AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestre Rosten 69
7072 HEIMDAL
Organisasjonsnr. 989176013



Alnes Brygge AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		408 000	408 000
Annen driftsinntekt		16 667	0
Sum driftsinntekter		424 667	408 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	160 301	166 967
Annen driftskostnad		35 900	37 214
Sum driftskostnader		196 201	204 181
DRIFTSRESULTAT		228 466	203 819
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	16
Sum finansinntekter		0	16
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		182 728	195 666
Sum finanskostnader		182 728	195 666
NETTO FINANSPOSTER		-182 728	-195 650
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		45 738	8 169
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 062	1 798
ORDINÆRT RESULTAT		35 676	6 371
ÅRSRESULTAT		35 676	6 371
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	35 676	6 371
SUM OVERF. OG DISP.		35 676	6 371



Alnes Brygge AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	135 778	145 840
Sum immaterielle eiendeler		135 778	145 840
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 086 869	4 172 994
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	198 943	296 453
Sum varige driftsmidler		4 285 813	4 469 447
SUM ANLEGGSMIDLER		4 421 591	4 615 287
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 252	103 678
SUM OMLØPSMIDLER		6 252	103 678
SUM EIENDELER		4 427 843	4 718 964
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-288 165	-323 841
Sum opptjent egenkapital		-288 165	-323 841
SUM EGENKAPITAL		611 835	576 159
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 371 578	3 638 541
Langsiktig gjeld til konsernselskap		320 000	400 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	87 965	87 965
Sum annen langsiktig gjeld		3 779 543	4 126 506
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 779 543	4 126 506
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 334	0
Skyldig offentlige avgifter		15 733	16 301
Annen kortsiktig gjeld		14 400	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		36 467	16 301
SUM GJELD		3 816 010	4 142 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 427 844	4 718 965



Alnes Brygge AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

Godøyt 31.03.2022

Erik Juelsen
Styreleder/daglig leder

Arve Preben Støhle
Styremedlem

Tone Helen Alnes Juelsen
Styremedlem

Ann Elisabeth Alnes Støhle
Styremedlem



Alnes Brygge AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling frem til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen utover standarden ved kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 782 704	738 428	5 521 132
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	40 000	40 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 782 704	698 428	5 481 132
Akk. av/nedskr. pr 1/1	609 709	441 975	1 051 684
+ Ordinære avskrivninger	86 124	74 176	160 300
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	16 667	16 667
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	695 833	499 485	1 195 318
Balanseført verdi pr 31/12	4 086 871	198 943	4 285 814
Prosentats for ord.avskr	1-3	10-20	

Noter for Alnes Brygge AS

Organisasjonsnr. 986224777



Alnes Brygge AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	45 738
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-3 262
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	42 476
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	42 476
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	10 062
= Ordinær skattekostnad	10 062
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	613 002	609 740
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 230 177	1 272 653
= Grunnlag utsatt skatt	-617 175	-662 913
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	617 175	662 913
= Grunnlag utsatt skattefordel	617 175	662 913
Utsatt skattefordel	135 778	145 841
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	135 778	145 840



Alnes Brygge AS

Noter 2021

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	900 000	-323 841	576 159
Tilført fra årsresultat		35 676	35 676
Pr 31.12.	900 000	-288 165	611 835

Note 4 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør per 31/12/2021. kr. 1 991 578

	I år	I fjor
Gjeld:		
Gjeld sikret med pant	3 371 578	3 638 541
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger, tomt, driftsmidler	4 285 813	4 469 447

Øvrig langsiktig er lån hos selskapets aksjonærer på kr. 407 965