



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 468 830  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORAMYR 17 AS  
Forretningsadresse: Storamyrr 17  
4280 SKUDENESHAVN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Vegard Sundfør  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	5	518 208	
<b>Sum inntekter</b>		<b>518 208</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 300	
Annen driftskostnad	4	138 895	
<b>Sum kostnader</b>		<b>171 195</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 013</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 170	
Annen renteinntekt		1 739	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 909</b>	
Annen rentekostnad		14	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15 895</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>362 908</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	83 989	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>278 919</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>278 919</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>278 919</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>278 919</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		278 919	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>278 919</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	11 367	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 367</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 746 800	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 746 800</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 758 167</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		107 960	
Andre fordringer		2 162	
Konsernfordringer	5	864 170	
<b>Sum fordringer</b>		<b>974 292</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 415	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 415</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 033 707</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 791 874</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>30 001</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 000	
Betalbar skatt	7	60 704	
Skyldige offentlige avgifter		105 451	
Kortsiktig konserngjeld	5	2 560 718	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 761 873</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 761 873</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 791 874</b>	<b>0</b>



# **Årsregnskap 2018**

## **Storamyrr 17 AS**

Org.nr.: 921 468 830



<b>Storamyr 17 AS</b>		
<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>
Annen driftsinntekt	5	518 208
Sum driftsinntekter		<u>518 208</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 300
Annen driftskostnad	4	138 895
Sum driftskostnader		<u>171 195</u>
Driftsresultat		<u>347 013</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 170
Annen renteinntekt		1 739
Annen rentekostnad		14
Resultat av finansposter		<u>15 895</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		362 908
Skattekostnad på ordinært resultat	7	83 989
Ordinært resultat		<u>278 919</u>
Årsresultat	6	<u>278 919</u>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital		278 919
Sum overføringer		<u>278 919</u>



<b>Storamy 17 AS</b>		
Balanse		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	7	11 367
Sum immaterielle eiendeler		<u>11 367</u>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 746 800
Sum varige driftsmidler		<u>1 746 800</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 758 167</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		107 960
Andre kortsiktige fordringer		2 162
Konsernfordringer	5	864 170
Sum fordringer		<u>974 292</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 415
Sum omløpsmidler		<u>1 033 707</u>
Sum eiendeler		<u>2 791 874</u>



<b>Storamyrr 17 AS</b>		
Balanse		
Egenkapital og gjeld	Note	2018
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		1
Sum opptjent egenkapital		<u>1</u>
Sum egenkapital	6	<u>30 001</u>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		35 000
Betalbar skatt	7	60 704
Skyldig offentlige avgifter		105 451
Konserngjeld	5	2 560 718
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 761 873</u>
Sum gjeld		<u>2 761 873</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 791 874</u>

Skudeneshavn, 28.06.2019  
Styret i Storamyrr 17 AS

  
Rolf Vegard Sundfør  
styreleder

Storamyrr 17 AS Side 4



## Storamyrr 17 AS

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Leieinntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt (gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet).

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.



## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Som en praktisk tilnærming til individuell vurdering, vil det for en gruppe av ensartede kundefordringer kunne avsettes for forventet tap på gruppen av kundefordringer.

## Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	608 000	1 301 712	1 909 712
= <b>Anskaffelseskost 31.12.18</b>	<b>608 000</b>	<b>1 301 712</b>	<b>1 909 712</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18		162 912	162 912
= <b>Bokført verdi 31.12.18</b>	<b>608 000</b>	<b>1 138 800</b>	<b>1 746 800</b>
Årets ordinære avskrivninger		32 300	32 300
Økonomisk levetid		27-50 år	

## Note 3 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Storamyr 17 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skude Mur Holding AS	300	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rolf Vegard Sundfør	styreleder	300



## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

### Antall ansatte, lønnsutbetalinger , pensjonsforpliktelser m.v

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 6 400.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 000.

## Note 5 Transaksjoner med nærstående

<b>Leieinntekter :</b>	<b>2018</b>
Skude Mur AS	518 208
<b>Fordringer:</b>	<b>2018</b>
Skude Mur AS	864 170
<b>Gjeld:</b>	<b>2018</b>
Jelo Eiendom AS	15 143
Skude Mur Holding AS	2 545 575

Det er ikke betalt renter og fastsatt forfalls tidspunkt for konsernmellomværende.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Stiftelse	30 000		30 000
Årets resultat		278 919	278 919
Fusjonsdifferanse		-162 909	-162 909
Konsernbidrag mottatt		-116 009	-116 009
<b>Pr 31.12.2018</b>	<b>30 000</b>	<b>1</b>	<b>30 001</b>



## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	95 356
Endring i utsatt skattefordel	-11 367
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>83 989</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	362 908
Permanente forskjeller	14
Endring i midlertidige forskjeller	51 670
Avgitt konsernbidrag	-150 661
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>263 931</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	95 356
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-34 652
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>60 704</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2018</b>
Varige driftsmidler	125 626
Fordringer	-453 696
Gevinst – og tapskonto	276 399
<b>Sum</b>	<b>-51 670</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-11 367</b>



Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Storamyr 17 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Storamyr 17 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 278 919. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 28. juni 2019  
Deloitte AS

**Dag Jarle Torvestad**  
statsautorisert revisor