



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 968 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSTÖN INVEST AS
Forretningsadresse: Skarvaveien 106
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	28 351	26 101
Sum kostnader		28 351	26 101
Driftsresultat		-28 351	-26 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	87 612	58 361
Annen finansinntekt	3	1 324 007	1 329 135
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		26 774	408 967
Sum finansinntekter		1 438 393	1 796 464
Annen rentekostnad		134	50
Annen finanskostnad		501 668	
Sum finanskostnader		501 802	50
Netto finans		936 591	1 796 414
Ordinært resultat før skattekostnad		908 240	1 770 313
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-13 688	25 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		921 928	1 744 866
Årsresultat		921 928	1 744 866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		921 928	1 744 866
Totalresultat		921 928	1 744 866
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		621 928	1 444 866
Sum overføringer og disponeringer		921 928	1 744 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	29 197	23 049
Sum immaterielle eiendeler		29 197	23 049
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	164 483	164 483
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		404 483	404 483
Sum anleggsmidler		433 680	427 532
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	262 042	233 494
Sum fordringer		262 042	233 494
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 214 559	2 317 261
Sum investeringer		2 214 559	2 317 261
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 771 763	3 654 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 771 763	3 654 208
Sum omløpsmidler		6 248 364	6 204 962
SUM EIENDELER		6 682 044	6 632 494

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 950 178	5 928 249
Sum opptjent egenkapital		5 950 178	5 928 249
Sum egenkapital	2	6 050 178	6 028 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		16 397
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		331 866	287 848
Sum kortsiktig gjeld		631 866	604 245
Sum gjeld		631 866	604 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 682 044	6 632 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 426432

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 968 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSTØN INVEST AS
Forretningsadresse: Skarvaveien 106
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



Organisasjonsnr: 888 968 032
INSTØN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	28 351	26 101
Sum kostnader		28 351	26 101
Driftsresultat		-28 351	-26 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	87 612	58 361
Annen finansinntekt	3	1 324 007	1 329 135
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		26 774	408 967
Sum finansinntekter		1 438 393	1 796 464
Annen rentekostnad		134	50
Annen finanskostnad		501 668	
Sum finanskostnader		501 802	50
Netto finans		936 591	1 796 414
Ordinært resultat før skattekostnad		908 240	1 770 313
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-13 688	25 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		921 928	1 744 866
Årsresultat		921 928	1 744 866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		921 928	1 744 866
Totalresultat		921 928	1 744 866
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		621 928	1 444 866
Sum overføringer og disponeringer		921 928	1 744 866



Organisasjonsnr: 888 968 032
INSTØN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	29 197	23 049
Sum immaterielle eiendeler		29 197	23 049

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	164 483	164 483
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		404 483	404 483

Sum anleggsmidler

433 680 **427 532**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	262 042	233 494
Sum fordringer		262 042	233 494

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		2 214 559	2 317 261
Sum investeringer		2 214 559	2 317 261

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 771 763	3 654 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 771 763	3 654 208

Sum omløpsmidler

6 248 364 **6 204 962**

SUM EIENDELER

6 682 044 **6 632 494**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		5 950 178	5 928 249
Sum opptjent egenkapital		5 950 178	5 928 249
Sum egenkapital	2	6 050 178	6 028 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		16 397
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		331 866	287 848
Sum kortsiktig gjeld		631 866	604 245
Sum gjeld		631 866	604 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 682 044	6 632 494



Organisasjonsnr: 888 968 032
INSTØN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per H. Arnoldsen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Stiansen & Co AS	25.00%	25.00%	8648971.00	7388250.00
------------------	--------	--------	------------	------------



ÅRSRAPPORT

2020

Instön Invest AS

Organisasjonsnummer: 888 968 032



Instön Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	5	28 351	26 101
Sum driftskostnader		<u>28 351</u>	<u>26 101</u>
Driftsresultat		<u>-28 351</u>	<u>-26 101</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	87 612	58 361
Annen finansinntekt	3	1 324 007	1 329 135
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		26 774	408 967
Annen rentekostnad		134	50
Annen finanskostnad		501 668	0
Resultat av finansposter		<u>936 591</u>	<u>1 796 414</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		908 240	1 770 313
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-13 688	25 447
Ordinært resultat		<u>921 928</u>	<u>1 744 866</u>
Årsoverskudd		<u>921 928</u>	<u>1 744 866</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		621 928	1 444 866
Sum overføringer		<u>921 928</u>	<u>1 744 866</u>

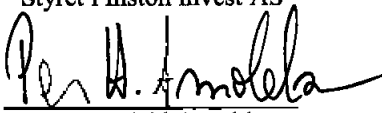


Instön Invest AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	29 197	23 049
Sum immaterielle eiendeler		<u>29 197</u>	<u>23 049</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	164 483	164 483
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>404 483</u>	<u>404 483</u>
Sum anleggsmidler		<u>433 680</u>	<u>427 532</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	262 042	233 494
Sum fordringer		<u>262 042</u>	<u>233 494</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 214 559	2 317 261
Sum investeringer		<u>2 214 559</u>	<u>2 317 261</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 771 763	3 654 208
Sum omløpsmidler		<u>6 248 364</u>	<u>6 204 962</u>
Sum eiendeler		<u>6 682 044</u>	<u>6 632 494</u>



Instön Invest AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 950 178	5 928 249
Sum opptjent egenkapital		<u>5 950 178</u>	<u>5 928 249</u>
Sum egenkapital	2	<u>6 050 178</u>	<u>6 028 249</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	0	16 397
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		331 866	287 848
Sum kortsiktig gjeld		<u>631 866</u>	<u>604 245</u>
Sum gjeld		<u>631 866</u>	<u>604 245</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 682 044</u>	<u>6 632 494</u>

Lommedalen, 12/6 - 2021
Styret i Instön Invest AS


Per Heyerdahl Arnoldsen
styreleder

**Instön Invest AS****Noter til regnskapet for 2020****Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Årsregnskapet følger reglene i regnskapsloven som gjelder for små foretak.

a) Inntekter

Inntektsføring av finansinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

b) Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi, med unntak av børsnoterte aksjer som vurderes etter porteføljeprinsippet.

c) Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 1 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	908 240	1 770 314
Permanente forskjeller	-970 462	-1 654 642
Endring midlertidige forskjeller	27 948	-41 138
Tilbakeført overskudd fra 2019	34 274	0
Grunnlag betalbar skatt	0	74 533
Betalbar skatt	0	16 397
Hvorfor 22% av årets resultat før skatt kan avvike fra skattekostnad.		
Skatt av årets resultat før skatt	199 813	389 469
Skatt på permanente forskjeller	-213 502	-364 021
Skattekostnad	-13 688	25 448
Utsatt skatt		
Merverdi (- mindreverdi) i aksjer utenfor fritaksmetoden	-132 715	-104 767
Herav 22% utsatt skatt	-29 197	-23 049

Utsatt skattefordel antas å kunne bli utnyttet innen rimelig tid.

Instön Invest AS



Instön Invest AS				
Noter til regnskapet for 2020				
Note 2	Egenkapital, aksjer			
		Aksjekap	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01		100 000	5 928 249	6 028 249
Årsresultat		0	930 628	930 628
Tilleggsutbytte 2020		0	-300 000	-300 000
Tilleggsutbytte 2021		0	-300 000	-300 000
Avsatt utbytte		0	-300 000	-300 000
Egenkapital 31.12.		<u>100 000</u>	<u>5 958 877</u>	<u>6 058 877</u>
Aksjonærer		Antall	Pålydende	Eierandel
Per H. Arnoldsen (styrets leder)		1 000	100	100 %
Note 3	Tilknyttede selskaper			
Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Stiansen & Co AS	Asker	25 %	7 388 250 (konsern)	8 648 971 (konsern)
Transaksjoner med tilknyttede selskaper				
	År	Utbytte	Renter	Fordringer
	2019	1 250 000	21 490	254 501
Aksjer er oppført til kost i regnskapet.				
Note 4	Pensjonsforpliktelser			
Selskapet har ikke krav til tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.				
Note 5	Ansatte, godtgjørelse styret, revisor m.m			
Selskapet har ikke ansatte. Ingen godtgjørelse til styret. Honorar til revisor er kr 7.500. Utgjør kun for revisjon.				
Beløpet er inkl. mva.				
Instön Invest AS				