



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 270 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANANGER NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Ljosheimvegen 14
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 246 779	1 770 231
Sum inntekter		2 246 779	1 770 231
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	5	958 561	1 335 632
Annen driftskostnad		1 943 065	1 198 508
Sum kostnader		2 901 626	2 534 140
Driftsresultat		-654 847	-763 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 962	139 337
Annen finansinntekt		6 489	
Sum finansinntekter		15 451	139 337
Annen rentekostnad		888 285	1 206 940
Sum finanskostnader		888 285	1 206 940
Netto finans		-872 834	-1 067 603
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 527 681	-1 831 512
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-336 090	-402 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 191 591	-1 428 579
Årsresultat	4	-1 191 591	-1 428 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 191 591	-1 428 579
Totalresultat		-1 191 591	-1 428 579
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 171 884	603 472



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	4	-2 363 475	-2 032 051
Sum overføringer og disponeringer		-1 191 591	-1 428 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	2 442 489	2 436 930
Sum immaterielle eiendeler		2 442 489	2 436 930
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	5, 8	8 991 140	9 932 553
Tomter	5, 8	2 046 562	1 200 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 8		
Sum varige driftsmidler		11 037 702	11 132 553
Sum anleggsmidler		13 480 191	13 569 483
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	20 000	
Andre kortsiktige fordringer		702 496	504 735
Konsernfordringer	6, 6	50 523 070	53 537 304
Sum fordringer		51 245 566	54 042 040
Sum omløpsmidler		51 245 566	54 042 040
SUM EIENDELER		64 725 757	67 611 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	10 750 000	10 750 000
Overkurs	4	10 500 000	10 500 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 782 173	3 973 764
Sum innskutt egenkapital		24 032 173	25 223 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		24 032 173	25 223 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		38 190 000	40 710 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 190 000	40 710 000
Sum langsiktig gjeld		38 190 000	40 710 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		951 695	885 032
Kortsiktig konserngjeld	6	1 171 884	603 472
Annen kortsiktig gjeld		380 005	189 254
Sum kortsiktig gjeld		2 503 584	1 677 758
Sum gjeld		40 693 584	42 387 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 725 757	67 611 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 563850

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 270 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANANGER NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Ljosheimvegen 14
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 881 270 552
TANANGER NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 246 779	1 770 231
Sum inntekter		2 246 779	1 770 231
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	5	958 561	1 335 632
Annen driftskostnad		1 943 065	1 198 508
Sum kostnader		2 901 626	2 534 140
Driftsresultat		-654 847	-763 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 962	139 337
Annen finansinntekt		6 489	
Sum finansinntekter		15 451	139 337
Annen rentekostnad		888 285	1 206 940
Sum finanskostnader		888 285	1 206 940
Netto finans		-872 834	-1 067 603
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 527 681	-1 831 512
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-336 090	-402 933
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 191 591	-1 428 579
Årsresultat	4	-1 191 591	-1 428 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 191 591	-1 428 579
Totalresultat		-1 191 591	-1 428 579
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 171 884	603 472
Udekket tap	4	-2 363 475	-2 032 051
Sum overføringer og disponeringer		-1 191 591	-1 428 579



Organisasjonsnr: 881 270 552
TANANGER NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	2 442 489	2 436 930
Sum immaterielle eiendeler		2 442 489	2 436 930

Varige driftsmidler

Bygninger og annen fast eiendom	5, 8	8 991 140	9 932 553
Tomter	5, 8	2 046 562	1 200 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 8		
Sum varige driftsmidler		11 037 702	11 132 553

Sum anleggsmidler		13 480 191	13 569 483
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	20 000	
Andre kortsiktige fordringer		702 496	504 735
Konsernfordringer	6, 6	50 523 070	53 537 304
Sum fordringer		51 245 566	54 042 040

Sum omløpsmidler		51 245 566	54 042 040
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		64 725 757	67 611 523
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	10 750 000	10 750 000
Overkurs	4	10 500 000	10 500 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 782 173	3 973 764
Sum innskutt egenkapital		24 032 173	25 223 764

Sum egenkapital		24 032 173	25 223 764
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		38 190 000	40 710 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 190 000	40 710 000



Sum langsiktig gjeld		38 190 000	40 710 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		951 695	885 032
Kortsiktig konserngjeld	6	1 171 884	603 472
Annen kortsiktig gjeld		380 005	189 254
Sum kortsiktig gjeld		2 503 584	1 677 758
Sum gjeld		40 693 584	42 387 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 725 757	67 611 523



Organisasjonsnr: 881 270 552
TANANGER NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

Tel: +47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tananger Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Tananger Næringspark AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 4L1YG-SGAGC-NDZ4M-CIG1O-Q40H3-2EY7P



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Tananger Næringspark AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 31. mai 2022
Deloitte AS

Bård Frøyland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4LJY-SGAGC-NDZ4M-CIG1O-Q40H3-2EY7P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Frøyland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-3047031

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-05-31 17:12:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4LIYG-SGAGC-NDZ4M-CIG1O-Q40H3-2EY7P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Tananger Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 881 270 552



Resultatregnskap
Tananger Næringspark AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2021	2020
	Leieinntekt	2 246 779	1 770 231
	Sum driftsinntekter	2 246 779	1 770 231
5	Avskrivning på driftsmidler	958 561	1 335 632
	Annen driftskostnad	1 943 065	1 198 508
	Sum driftskostnader	2 901 626	2 534 140
	Driftsresultat	-654 847	-763 909
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen renteinntekt	8 962	139 337
	Annen finansinntekt	6 489	0
	Annen rentekostnad	888 285	1 206 940
	Resultat av finansposter	-872 834	-1 067 603
	Ordinært resultat før skattekostnad	-1 527 681	-1 831 512
7	Skattekostnad på ordinært resultat	-336 090	-402 933
	Ordinært resultat	-1 191 591	-1 428 579
4	Årsresultat	-1 191 591	-1 428 579
	Overføringer		
4	Avsatt konsernbidrag	1 171 884	603 472
4	Overført fra annen innskutt egenkapital	2 363 475	2 032 051
	Sum overføringer	-1 191 591	-1 428 579



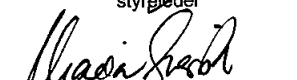
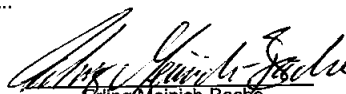
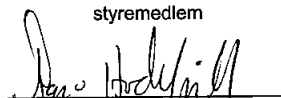
Balanse pr 31. desember Tananger Næringspark AS

Note	Eiendeler	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
7	Utsatt skattefordel	2 442 489	2 436 930
	Sum immaterielle eiendeler	2 442 489	2 436 930
	Varige driftsmidler		
5, 8	Tomter	2 046 562	1 200 000
5, 8	Bygninger og annen fast eiendom	8 991 140	9 932 553
	Sum varige driftsmidler	11 037 702	11 132 553
	Sum anleggsmidler	13 480 191	13 569 483
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
8	Kundefordringer	20 000	0
6	Mottatt konsernbidrag	1 502 415	773 682
6	Mellomværende konsernkonto	49 020 655	52 763 622
	Andre kortsiktige fordringer	702 496	504 735
	Sum fordringer	51 245 566	54 042 040
	Sum omløpsmidler	51 245 566	54 042 040
	Sum eiendeler	64 725 757	67 611 523

Balanse pr 31. desember
Tananger Næringspark AS

Note	Egenkapital og gjeld	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3, 4	Aksjekapital	10 750 000	10 750 000
4	Overkurs	10 500 000	10 500 000
4	Annen innskutt egenkapital	2 782 173	3 973 764
	Sum innskutt egenkapital	24 032 173	25 223 764
	Sum egenkapital	24 032 173	25 223 764
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
	Gjeld til kredittinstitusjoner	38 190 000	40 710 000
	Sum annen langsiktig gjeld	38 190 000	40 710 000
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	951 695	885 032
	Skyldig konsernbidrag	1 171 884	603 472
6	Annen kortsiktig gjeld	380 005	189 254
	Sum kortsiktig gjeld	2 503 584	1 677 758
	Sum gjeld	40 693 584	42 387 758
	Sum egenkapital og gjeld	64 725 757	67 611 523

Stavanger, 31.05.22


Ståle Kyllingstad
styreleder
Marianne Sveinsvoll
styremedlem
Erling Meinich-Bachø
styremedlem
Age Oisen Hornesfjell
daglig leder



Tananger Næringspark AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten, ytes i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader

Tananger Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Tananger Næringspark AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tananger Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 750	1 000	10 750 000
Sum	10 750		10 750 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
IKM Eiendom AS	10 750	100	100

Konsernregnskapet blir utarbeidet av IKM Invest AS da dette er morselskapet i konsernet. Konsernregnskapet fåes utlevert i IKM Invest AS sine lokaler i Ljosheimveien 14 i Sola kommune.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	10 750 000	10 500 000	3 973 764	25 223 764
Årets resultat			-1 191 591	-1 191 591
Konsernbidrag mottatt			1 171 884	1 171 884
Konsernbidrag avgitt			-1 171 884	-1 171 884
Pr 31.12.2021	10 750 000	10 500 000	2 782 173	24 032 173

Note 5 Anleggsmidler

	Tomter	Bygg o.l.	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 200 000	31 660 274	45 071	32 905 345
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		863 710		863 710
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 200 000	32 523 984	45 071	33 769 055
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21		21 727 721	45 071	21 772 792
+ Årets ordinære avskrivninger		958 561		958 561
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21		22 686 282	45 071	22 731 353
Bokført verdi 01.01.21	1 200 000	9 932 553	0	11 132 553
+ Tilgang i året		863 710		863 710
- Årets avskrivning og nedskrivning		958 561	0	958 561
= Bokført verdi 31.12.21	1 200 000	9 837 702	0	11 037 702

Økonomisk levetid 7-25 år 5 år



Tananger Næringspark AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Mottatt konsernbidrag	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	1 502 415	773 682
Sum	1 502 415	773 682

	Mellomværende konsernkonto		Skyldig konsernbidrag	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	49 020 655	52 763 622	1 171 884	603 472
Sum	49 020 655	52 763 622	1 171 884	603 472

Note 7 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-336 090	-402 933
Skattekostnad ordinært resultat	-336 090	-402 933
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 527 681	-1 831 512
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	355 265	727 831
Mottatt konsernbidrag	1 502 415	773 682
Anvendelse av fremførbart underskudd	-329 999	0
Skattepliktig inntekt	0	-329 999
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-330 531	-170 210
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	330 531	170 210
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-11 064 899	-10 700 304	364 595
Gevinst – og tapskonto	-37 322	-46 652	-9 330
Sum	-11 102 221	-10 746 956	355 265
Akkumulert fremførbart underskudd	-1	-329 999	-329 999
Grunnlag for utsatt skattefordel	-11 102 221	-11 076 955	25 266
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 442 489	-2 436 930	5 559



Tananger Næringspark AS

Noter til regnskapet 2021

Note 8 Pantestillelser og garantier m.v.

Selskapene i konsernet er solidarisk ansvarlig for totalt bevilgningsbeløp på kr 420 626 523 for finansiering av eiendomsinvesteringer.

Følgende eiendeler er stilt som sikkerhet for konsernets lånefinansieringsramme oppad begrenset til kr 420 626 523:

	Sikkerhet	Bokført verdi
Fast eiendom	600 000 000	11 037 702
Factoring	55 000 000	20 000
Totalt	655 000 000	11 057 702

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Selskapet og IKM Invest konsernet har i 2021 ikke vært vesentlig påvirket av koronapandemien.

I februar 2022 invaderte Russland Ukraina og startet en krig som fortsatt pågår. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet har selskapet og IKM Invest konsernet ikke vært vesentlig påvirket av dette.