



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 903 611  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A H B INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Hans Olav Brandtun  
Mastrevikane 30  
5943 AUSTRHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Brandtun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	6	28 202	35 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 202</b>	<b>35 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 202</b>	<b>-35 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 356	5 208
Andre finansinntekter		702 806	219 834
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>704 161</b>	<b>225 042</b>
Andre finanskostnader		13 928	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 928</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>690 233</b>	<b>225 042</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7, 8	<b>662 031</b>	<b>189 860</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>662 031</b>	<b>189 860</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>662 031</b>	<b>189 860</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>662 031</b>	<b>189 860</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>662 031</b>	<b>189 860</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		662 031	189 860
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>662 031</b>	<b>189 860</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	1, 2	1 725 576	1 725 576
Investeringer i aksjar og andelar	1, 3	13 153 518	12 945 131
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>14 879 094</b>	<b>14 670 707</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>14 879 094</b>	<b>14 670 707</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringar		9 241	
<b>Sum krav</b>		<b>9 241</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar o.l.		1 024 056	579 652
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 024 056</b>	<b>579 652</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 033 297</b>	<b>579 652</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>15 912 391</b>	<b>15 250 359</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	108 946	108 946
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>208 946</b>	<b>208 946</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	5	15 703 198	15 041 166
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>15 703 198</b>	<b>15 041 166</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 912 144</b>	<b>15 250 112</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		247	247
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>247</b>	<b>247</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>247</b>	<b>247</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 912 391</b>	<b>15 250 359</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 507489

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 903 611  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A H B INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Hans Olav Brandtun  
Mastrevikane 30  
5943 AUSTRHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Brandtun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 917 903 611  
A H B INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	6	28 202	35 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 202</b>	<b>35 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 202</b>	<b>-35 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 356	5 208
Andre finansinntekter		702 806	219 834
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>704 161</b>	<b>225 042</b>
Andre finanskostnader		13 928	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 928</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>690 233</b>	<b>225 042</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>7, 8</b>	<b>662 031</b>	<b>189 860</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>662 031</b>	<b>189 860</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>662 031</b>	<b>189 860</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>662 031</b>	<b>189 860</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>662 031</b>	<b>189 860</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		662 031	189 860
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>662 031</b>	<b>189 860</b>



Organisasjonsnr: 917 903 611  
A H B INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	1, 2	1 725 576	1 725 576
Investeringer i aksjar og andelar	1, 3	13 153 518	12 945 131
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>14 879 094</b>	<b>14 670 707</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>14 879 094</b>	<b>14 670 707</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringar		9 241	
<b>Sum krav</b>		<b>9 241</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar o.l.		1 024 056	579 652
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 024 056</b>	<b>579 652</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 033 297</b>	<b>579 652</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>15 912 391</b>	<b>15 250 359</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	108 946	108 946
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>208 946</b>	<b>208 946</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen eigenkapital	5	15 703 198	15 041 166
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>15 703 198</b>	<b>15 041 166</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>15 912 144</b>	<b>15 250 112</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		247	247
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>247</b>	<b>247</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>247</b>	<b>247</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 912 391</b>	<b>15 250 359</b>



Organisasjonsnr: 917 903 611  
A H B INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Resultatregneskap</b>			
A H B INVEST A/S			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Andre driftskostnader	6	<u>28 202</u>	<u>35 182</u>
Sum driftskostnader		<u><b>28 202</b></u>	<u><b>35 182</b></u>
Driftsresultat		<u><b>-28 202</b></u>	<u><b>-35 182</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andre renteinntekter		1 356	5 208
Andre finansinntekter		702 806	219 834
Andre finanskostnader		<u>13 928</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u><b>690 233</b></u>	<u><b>225 042</b></u>
Ordinært resultat før skattekostnad	7, 8	<u>662 031</u>	<u>189 860</u>
Ordinært resultat		<u><b>662 031</b></u>	<u><b>189 860</b></u>
Årsresultat		<u><b>662 031</b></u>	<u><b>189 860</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>662 031</u>	<u>189 860</u>
Sum overføringer		<u><b>662 031</b></u>	<u><b>189 860</b></u>



<b>Balanse</b>			
A H B INVEST A/S			
<b>Eigendelar</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eigendelar</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyta selskap	1, 2	1 725 576	1 725 576
Investeringer i aksjar og andelar	1, 3	13 153 518	12 945 131
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 879 094</u>	<u>14 670 707</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 879 094</u>	<u>14 670 707</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringar</b>			
Andre fordringar		9 241	0
Sum fordringar		<u>9 241</u>	<u>0</u>
Bankinnskot, kontantar o.l.		1 024 056	579 652
Sum omløpsmidler		<u>1 033 297</u>	<u>579 652</u>
<b>Sum eigendelar</b>		<u>15 912 391</u>	<u>15 250 359</u>



<b>Balanse</b>			
A H B INVEST A/S			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	108 946	108 946
Sum innskutt egenkapital		<u>208 946</u>	<u>208 946</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	15 703 198	15 041 166
Sum opptjent egenkapital		<u>15 703 198</u>	<u>15 041 166</u>
Sum egenkapital		<u>15 912 144</u>	<u>15 250 112</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		247	247
Sum kortsiktig gjeld		<u>247</u>	<u>247</u>
Sum gjeld		<u>247</u>	<u>247</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>15 912 391</u>	<u>15 250 359</u>
Austrheim, 14.06.2022 Styret i A H B INVEST A/S			
<u>Hans Olav Brandtun</u> - daglig leder/ styrets leder -	<u>Nina Brandtun</u> - styremedlem -	<u>Beate Brandtun</u> - styremedlem -	
A H B INVEST A/S		Side 3	



# Årsregnskap

**2021**

**A H B INVEST A/S**

Organisasjonsnummer 917 903 611



## A H B INVEST AS

### NOTER TIL ÅRSREKNESKAPEN FOR 2021

#### Note 1 : Rekneskapsprinsipp.

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsakikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i tilknyta selskap og investering i andre aksjer og andeler i verdipapirfond vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke tap.

#### Prinsipper for inntekstføring og kostnadsføring i regnskapet:

Inntekter av varer og tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Kostnadene kostnadsføres i den periode de påløper.

#### Note 2 : Investering i tilknyta selskap.

Selskap:	Aksjekapital	Antall aksjer	Eierandel/ stemmeandel	Kostpris
Litlås industribygg As	1 810 000	8 446	46,66 %	1 725 576
Sum				1 725 576

Selskap:	Bokført verdi	Andel av årets resultat:	Andel av egenkapital
Litlås industribygg As	1 725 576	249 059	2 725 008
Sum	1 725 576	249 059	2 725 008

Selskapet har forretningskontor i Austrheim kommune.



## A H B INVEST AS

### NOTER TIL ÅRSREKNESKAPEN FOR 2021

Note 3 : Investering i aksjar og andeler i verdipapirfond.

Selskap	Bokført verdi 2021	Bokført verdi 2020
Andeler i aksjer/aksjefond/kombinasjonsfond	13 153 518	12 945 131
Andeler i obligasjons- og pengemarkedsfond	0	0
Sum ansk. Verdi	13 153 518	12 945 131
Nedskrivning aksjar	0	0
Sum bokført verdi	13 153 518	12 945 131

Investeringen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 4 : Antall aksjar, aksjonærer.

Selskapets aksjekapital er kr. 100.000,- fordelt på 250 aksjar à kr. 400,-

Aksjonærer pr. 31.12.	Antall aksjar	Eigarandel	Stemmeandel
Hans Olav Brandtun	250	100 %	100 % Styrets leder/ daglig leder
Sum	250	100 %	100 %

Note 5 : Eigenkapital.

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Eigenkapital 1.1.	100 000	108 946	15 041 166	15 250 112
-Utdelt tilleggsutbytte i løpet av året				0
+ årets resultat			662 031	662 031
= Eigenkapital 31.12	100 000	108 946	15 703 198	15 912 144

Note 6 : Tilsette, lønn o.l.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til dagleg leiar eller til styret i 2021.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 er kr. 8.000,-. I tillegg kjem honorar for andre tjenester med kr. 2.500,-. Begge summene er inkludert meirverdiavgift.



**A H B INVEST AS**

**NOTER TIL ÅRSREKNESKAPEN FOR 2021**

**Note 7 : Betalbar skatt**

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	662 031	189 860
+ kostnader utan frådragsrett	0	0
- skattefrie inntekter	0	0
- Skattefri gev. Etter fritaksmetoden	-679 636	-219 834
- Reversert nedskrivning finansielle anleggsmidler	0	0
+ Nedskrivning av finansielle anl.m.	0	0
- Regnskapsmessig gev. ved salg finansielle anleggsmidler	0	0
+ Skattemessig gev. ved salg av finansielle anleggsmidler	0	0
- Skattemessig tap ved salg av finansielle anleggsmidler	0	0
+ Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer	0	0
- utbytte omfattet av fritaksmetoden	0	0
+ sk.pl. del av utbytte omfattet av fritaksmetoden	0	0
Årets skattepliktige resultat	<u>-17 605</u>	<u>-29 974</u>
Årets betalbare skatt:	0	0

**Note 8 : Grunnlag utsatt skatt/ utsatt skattefordel, årets skattekostnad.**

	2021	2020
Mellombelse forskjellar knyta til:		
Ligningsmessig underskudd til fremføring	-92 692	-75 087
Grunnlag utsatt skatt/ utsatt skattefordel	<u>-92 692</u>	<u>-75 087</u>
25 % utsatt skatt/ skattefordel utgjør ( skattefordel ved negativt forteikn)	<u>-20 392</u>	<u>-16 519</u>

I samsvar med god regnskapskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikkje ført opp i balansen pr. 31.12.

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>



Statsautorisert revisor  
**JOHANNES GULLBRÅ**  
Salhusvegen 55 – 5131 Nyborg

Telefon 55 19 66 60  
Telefax 55 19 66 61  
Mob.tlf. 414 38 111  
Org.nr.: 875 932 152 MVA  
E-post: johannes@gullbra.no  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i A H B Invest AS.

## Uavhengig revisors beretning

### **Konklusjon**

Vi har revidert A H B Invest AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 662.031,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir ett rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

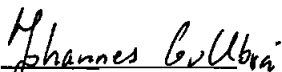
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 14/6-2022

  
Johannes Gullbrå  
Statsautorisert revisor