



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 716 564
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PRESTEBAKKEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse:	6740 SELJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Oddvar Flølo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 168	80 124
Annen driftsinntekt		513 426	491 340
<b>Sum inntekter</b>		<b>558 594</b>	<b>571 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	115 600	115 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	166 623	174 396
<b>Sum kostnader</b>		<b>282 223</b>	<b>289 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>276 372</b>	<b>281 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	1 005
Annen finansinntekt		6 058	4 646
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 087</b>	<b>5 651</b>
Annen rentekostnad		203 519	155 057
Annen finanskostnad		123	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 642</b>	<b>155 057</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-197 555</b>	<b>-149 406</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>78 817</b>	<b>132 062</b>
Skattekostnad på resultat	3	17 374	29 054
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>61 443</b>	<b>103 008</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>61 443</b>	<b>103 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>61 443</b>	<b>103 008</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>61 443</b>	<b>103 008</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag		82 910	
Udekket tap	4, 4	-21 467	103 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>61 443</b>	<b>103 008</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	7 836	1 825
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 836</b>	<b>1 825</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 232 626	3 306 926
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	58 795	100 095
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 291 421</b>	<b>3 407 021</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 299 257</b>	<b>3 408 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 873	
Konsernfordringer		226 937	226 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 810</b>	<b>226 937</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 051	284 346
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>244 051</b>	<b>284 346</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>472 861</b>	<b>511 283</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 772 118</b>	<b>3 920 129</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	780 000	780 000
Annen innskutt egenkapital	4	177 011	177 011
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>957 011</b>	<b>957 011</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	171 276	149 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-171 276</b>	<b>-149 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>785 735</b>	<b>807 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 746 429	2 918 459
Langsiktig konserngjeld	6	96 000	156 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 842 429</b>	<b>3 074 459</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 842 429</b>	<b>3 074 459</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	12 108	
Betalbar skatt	3		13 004
Skyldig offentlige avgifter		21 711	22 681
Kortsiktig konserngjeld		106 295	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 840	2 783
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>143 954</b>	<b>38 468</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 986 383</b>	<b>3 112 927</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 772 118</b>	<b>3 920 129</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599647

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 716 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRESTEBAKKEN NÆRINGSBYGG AS  
6740 SELJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Flølo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 918 716 564  
PRESTEBAKKEN NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 168	80 124
Annen driftsinntekt		513 426	491 340
<b>Sum inntekter</b>		<b>558 594</b>	<b>571 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	115 600	115 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	166 623	174 396
<b>Sum kostnader</b>		<b>282 223</b>	<b>289 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>276 372</b>	<b>281 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	1 005
Annen finansinntekt		6 058	4 646
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 087</b>	<b>5 651</b>
Annen rentekostnad		203 519	155 057
Annen finanskostnad		123	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 642</b>	<b>155 057</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-197 555</b>	<b>-149 406</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad	3	78 817	132 062
Skattekostnad på resultat	3	17 374	29 054
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>61 443</b>	<b>103 008</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>61 443</b>	<b>103 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>61 443</b>	<b>103 008</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>61 443</b>	<b>103 008</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		82 910	
Udekket tap	4, 4	-21 467	103 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>61 443</b>	<b>103 008</b>





Organisasjonsnr: 918 716 564  
PRESTEBAKKEN NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	7 836	1 825
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 836</b>	<b>1 825</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 232 626	3 306 926
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	58 795	100 095
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 291 421</b>	<b>3 407 021</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 299 257</b>	<b>3 408 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 873	
Konsernfordringer		226 937	226 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 810</b>	<b>226 937</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		244 051	284 346
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>244 051</b>	<b>284 346</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>472 861</b>	<b>511 283</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 772 118</b>	<b>3 920 129</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	780 000	780 000
Annen innskutt egenkapital	4	177 011	177 011



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>957 011</b>	<b>957 011</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	171 276	149 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-171 276</b>	<b>-149 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>785 735</b>	<b>807 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 746 429	2 918 459
Langsiktig konserngjeld	6	96 000	156 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 842 429</b>	<b>3 074 459</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 842 429</b>	<b>3 074 459</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	12 108	
Betalbar skatt	3		13 004
Skyldig offentlige avgifter		21 711	22 681
Kortsiktig konserngjeld		106 295	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 840	2 783
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>143 954</b>	<b>38 468</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 986 383</b>	<b>3 112 927</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 772 118</b>	<b>3 920 129</b>



Organisasjonsnr: 918 716 564  
PRESTEBAKKEN NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

**Prestebakken  
Næringsbygg AS**

Org.nr.:918 716 564



## Resultatregnskap Prestebakken Næringsbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		45 168	80 124
Annen driftsinntekt		513 426	491 340
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>558 594</b>	<b>571 464</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	115 600	115 600
Annen driftskostnad	2	166 623	174 396
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>282 223</b>	<b>289 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>276 372</b>	<b>281 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	1 005
Annen finansinntekt		6 058	4 646
Annen rentekostnad		203 519	155 057
Annen finanskostnad		123	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-197 555</b>	<b>-149 406</b>
Resultat før skattekostnad	3	78 817	132 062
Skattekostnad på resultat	3	17 374	29 054
<b>Resultat</b>		<b>61 443</b>	<b>103 008</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>61 443</b>	<b>103 008</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	0	103 008
Avsatt konsernbidrag		82 910	0
Overført til udekket tap	4	21 467	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>61 443</b>	<b>103 008</b>



## Balanse

### Prestebakken Næringsbygg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	7 836	1 825
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 836</b>	<b>1 825</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 232 626	3 306 926
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	58 795	100 095
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 291 421</b>	<b>3 407 021</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 299 257</b>	<b>3 408 846</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 873	0
Konsernfordringer		226 937	226 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 810</b>	<b>226 937</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 051	284 346
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>472 861</b>	<b>511 283</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 772 118</b>	<b>3 920 129</b>



## Balanse

### Prestebakken Næringsbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	780 000	780 000
Annen innskutt egenkapital	4	177 011	177 011
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>957 011</b>	<b>957 011</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-171 276	-149 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-171 276</b>	<b>-149 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>785 735</b>	<b>807 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 746 429	2 918 459
Langsiktig konserngjeld	6	96 000	156 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 842 429</b>	<b>3 074 459</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	12 108	0
Betalbar skatt	3	0	13 004
Skyldig offentlige avgifter		21 711	22 681
Konserngjeld		106 295	0
Annen kortsiktig gjeld	6	3 840	2 783
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>143 954</b>	<b>38 468</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 986 383</b>	<b>3 112 927</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 772 118</b>	<b>3 920 129</b>

Selje, 14.06.2024  
Styret i Prestebakken Næringsbygg AS

Oddvar Flølo  
Styreleder/daglig leder



## Prestebakken Næringsbygg AS

Noter til regnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Prestebakken Næringsbygg AS

Noter til regnskapet for 2023

### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	3 718 162	206 795	3 924 957
Anskaffelseskost 31.12.2023	3 718 162	206 795	3 924 957
Akkumulerte avskrivninger	485 536	148 000	633 536
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>3 232 626</b>	<b>58 795</b>	<b>3 291 421</b>
Årets avskrivninger	74 300	41 300	115 600
Forventet økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

### Note 2 Lønnskostnader

Prestebakken Næringsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt honorarer eller annen form for godtgjørelse til medlemmer av styret.

Det er heller ikke gitt lån /sikkerhetsstillelser til nærstående parter.

### Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-35 619	-8 297	27 322
<b>Sum</b>	<b>-35 619</b>	<b>-8 297</b>	<b>27 322</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-35 619</b>	<b>-8 297</b>	<b>27 322</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-7 836</b>	<b>-1 825</b>	<b>6 011</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		78 817	132 062
Permanente forskjeller		156	0
Endring i midlertidige forskjeller		27 322	19 085
Avgitt konsernbidrag		-106 295	0
Anvendelse av fremførbart underskudd		0	-92 039
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>0</b>	<b>59 109</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		23 385	13 004
Endring i utsatt skattefordel		-6 011	16 050
Prestebakken Næringsbygg AS			Side 6



## Prestebakken Næringsbygg AS

Noter til regnskapet for 2023

<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 374</b>	<b>29 054</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 385	13 004
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-23 385	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>13 004</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	780 000	-149 809	177 011	807 202
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>780 000</b>	<b>-149 809</b>	<b>177 011</b>	<b>807 202</b>
Årets resultat		-21 467		-21 467
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>780 000</b>	<b>-171 276</b>	<b>177 011</b>	<b>785 735</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2023	31.12.2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 746 429	-2 918 459
<b>Sum</b>	<b>-2 746 429</b>	<b>-2 918 459</b>

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Fast eiendom, gnr 56, bnr 1, feste nr 156 i Stad kommune	3 232 626	3 306 926
<b>Sum</b>	<b>3 232 626</b>	<b>3 306 926</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	226 937	226 937	202 295	156 000
<b>Sum</b>	<b>226 937</b>	<b>226 937</b>	<b>202 295</b>	<b>156 000</b>



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Flølo, Oddvar	BANKID_MOBILE	2024-06-17 11:41

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.