



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 144 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROCONA AS  
Forretningsadresse: Finstadrabben 32  
1475 FINSTADJORDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Gulbrandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		175 000	175 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>175 000</b>	<b>175 308</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	3	73 500	84 000
Annen driftskostnad	1	348 603	269 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>422 103</b>	<b>353 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-247 103</b>	<b>-178 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		500	41 009
Annen finansinntekt		2 641 282	1 078 788
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 302 781	186 097
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 944 563</b>	<b>1 305 894</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-130 000
Annen rentekostnad			16
Annen finanskostnad		160 337	71 962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160 337</b>	<b>-58 022</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 784 226</b>	<b>1 363 916</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 537 123</b>	<b>1 185 754</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-12 080	69 610
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 549 203</b>	<b>1 116 144</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 549 203</b>	<b>1 116 144</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-4 000 000	-600 000
Overføring til/fra annen egenkapital		450 797	-516 144
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 549 203</b>	<b>-1 116 144</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 016 500	2 090 000
Sum varige driftsmidler		2 016 500	2 090 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	296 442	282 837
Sum finansielle anleggsmidler		296 442	282 837
Sum anleggsmidler		2 312 942	2 372 837
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 428 664	64 719
Sum fordringer		1 428 664	64 719
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	9 387 971	6 200 066
Markedsbaserte obligasjoner		23 070	2 121 720
Sum investeringer		9 411 041	8 321 786
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 361 467	711 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 361 467	711 245
Sum omløpsmidler		12 201 172	9 097 750
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 514 114</b>	<b>11 470 587</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 296 667	9 747 463
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 296 667</b>	<b>9 747 463</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>9 416 667</b>	<b>9 867 463</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	38 850	107 226
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 850</b>	<b>107 226</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 976 050	872 349
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 976 050</b>	<b>872 349</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 014 900</b>	<b>979 575</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 604	23 548
Betalbar skatt	7	52 944	
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		-1	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 547</b>	<b>623 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 097 447</b>	<b>1 603 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 514 114</b>	<b>11 470 587</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 745590

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 144 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROCONA AS  
Forretningsadresse: Finstadrabben 32  
1475 FINSTADJORDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Gulbrandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 144 501  
PROCONA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		175 000	175 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>175 000</b>	<b>175 308</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	3	73 500	84 000
Annen driftskostnad	1	348 603	269 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>422 103</b>	<b>353 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-247 103</b>	<b>-178 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		500	41 009
Annen finansinntekt		2 641 282	1 078 788
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 302 781	186 097
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 944 563</b>	<b>1 305 894</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-130 000
Annen rentekostnad			16
Annen finanskostnad		160 337	71 962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160 337</b>	<b>-58 022</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 784 226</b>	<b>1 363 916</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-12 080	69 610
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 549 203</b>	<b>1 116 144</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 549 203</b>	<b>1 116 144</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-4 000 000	-600 000
Overføring til/fra annen egenkapital		450 797	-516 144
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 549 203</b>	<b>-1 116 144</b>



Organisasjonsnr: 986 144 501  
PROCONA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	2 016 500	2 090 000
Sum varige driftsmidler		2 016 500	2 090 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
	4	296 442	282 837
Sum finansielle anleggsmidler		296 442	282 837
Sum anleggsmidler		2 312 942	2 372 837
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
		1 428 664	64 719
Sum fordringer		1 428 664	64 719
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	5	9 387 971	6 200 066
Markedsbaserte obligasjoner			
		23 070	2 121 720
Sum investeringer		9 411 041	8 321 786
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 361 467	711 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 361 467	711 245
Sum omløpsmidler		12 201 172	9 097 750
SUM EIENDELER		14 514 114	11 470 587
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	6	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 296 667	9 747 463
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 296 667</b>	<b>9 747 463</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>9 416 667</b>	<b>9 867 463</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	38 850	107 226
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 850</b>	<b>107 226</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 976 050	872 349
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 976 050</b>	<b>872 349</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 014 900</b>	<b>979 575</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 604	23 548
Betalbar skatt	7	52 944	
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		-1	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 547</b>	<b>623 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 097 447</b>	<b>1 603 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 514 114</b>	<b>11 470 587</b>





## Procona AS

Org. nr. 986144501

Resultatregnskap	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		175 000	175 308
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>175 000</b>	<b>175 308</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning	3	73 500	84 000
Annen driftskostnad	1	348 603	269 470
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>422 103</b>	<b>353 470</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-247 103</b>	<b>-178 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		500	41 009
Annen finansinntekt		2 641 282	1 078 788
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 302 781	186 097
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 944 563</b>	<b>1 305 894</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-130 000
Annen rentekostnad		0	16
Annen finanskostnad		160 337	71 962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160 337</b>	<b>-58 022</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>3 784 226</b>	<b>1 363 916</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 537 123	1 185 754
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-12 080	69 610
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 549 203</b>	<b>1 116 144</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		-4 000 000	-600 000
Overføring til/fra annen egenkapital		450 797	-516 144
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 549 203</b>	<b>-1 116 144</b>



### Procona AS

Org. nr: 986144501

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 016 500	2 090 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 016 500</b>	<b>2 090 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	296 442	282 837
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>296 442</b>	<b>282 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 312 942</b>	<b>2 372 837</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 428 664	64 719
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 428 664</b>	<b>64 719</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	9 387 971	6 200 066
Markedsbaserte obligasjoner		23 070	2 121 720
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 411 041</b>	<b>8 321 786</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 361 467	711 245
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 201 172</b>	<b>9 097 750</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 514 114</b>	<b>11 470 587</b>



## Procona AS

Org. nr: 986144501

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 296 667	9 747 463
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 296 667</b>	<b>9 747 463</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>9 416 667</b>	<b>9 867 463</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	38 850	107 226
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 850</b>	<b>107 226</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 976 050	872 349
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 976 050</b>	<b>872 349</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 014 900</b>	<b>979 575</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 604	23 548
Betalbar skatt	7	52 944	0
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		-1	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 547</b>	<b>623 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 097 447</b>	<b>1 603 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 514 114</b>	<b>11 470 587</b>

Finstadjordet 30.06.2022

Cato Gulbrandsen  
styreleder/daglig leder



## Procona AS Noter til årsregnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapslovens bestemmelser for små selskaper er lagt til grunn ved utarbeidelse av selskapets årsregnskap

#### Klassifisering av eiendeler og gjeld i balansen:

Klassifiseringen av poster i balansen bygger på at fordringer og gjeld som betales innen ett år samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for virksomheten er omløpsmidler /kortsiktig gjeld. Andre eiendeler er anleggsmidler.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Disse aksjer verdsettes til kostpris, men dersom den virkelige verdi skulle være lavere og dette ikke er forbigående vil verdien bli nedskrevet. Konsernregnskap vil bli utarbeidet dersom et eller flere selskaper er stort selskap etter loven eller selskapene samlet er stort. Tilknyttede selskaper vil kun bli innarbeidet etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Aksjer i tilknyttet selskap er der eierandelen er mellom 20% og 50%

#### Aksjer og andeler i aksjefond.

Disse aksjer og tilvarende verdipapirer er vurdert til markedsverdi pr 31,12,2020.

#### Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er oppført i balansen til historisk kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Avskrivningene beregnes lineært basert driftsmidlenes tekniske/økonomiske levetid

#### Utsatt skatt / skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med utgangspunkt i netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på balansedagen. Utsatt skattefordel balanseføres kun dersom det er sannsynlighet for at den vil bli utnyttet inne rimelig tid.

### Note 2 Lønn honorarer

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styre eller ansatte. Revisor er fravalgt. Det er ingen i selskapet som har krav på obligatorisk tilleggspensjon (OTP).

### Note 3 Anleggsmidler

	Utleiehytte	Inventar
Kostpris 31,12	2 861 298	200 000
Kostpris 31.12	2 861 298	200 000
Akkumulerte avskrivninger	844 798	200 000
Bokført verdi 31.12.	2 016 500	-
Årets avskrivninger	73 500	
	3 %	20 %



#### Note 4 Aksjer i andre selskaper

##### Aksjer i andre selskaper

	Samlet AS kapital	Antall aksjer	Andel	Kostpris/bokf ørt verdi
Cross Application Consulting AS	372 000	40 470	10,9 %	201 447
Cross Application Resources AS	42 000	6 333	4,4 %	94 995
				<u>296 442</u>

#### Note 5 Finansielle investeringer

Selskapet har investert disponible midler i verdipapirfond, aksjer og andre finansielle instrumenter. Investeringene er verdsatt til virkelig verdi.

#### Note 6 Aksjekapital. Aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital er kr 120.000 fordelt på 12.000 aksjer pålydende kr 10. Aksjonærer i selskapet pr. 31.12.2020 er

Cato Gulbrandsen	styreleder		12 000	aksjer
	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK	
Kapital 1.1	120 000	9 747 463	9 867 463	
Tilleggsutbytte		(4 000 000)	(4 000 000)	
Årets resultat		3 549 203	3 549 203	
Avsatt utbytte		-	-	
Kapital 31.12	<u>120 000</u>	<u>9 296 667</u>	<u>9 416 667</u>	

#### Note 7 Betalbar skatt og utsatt skatt

Resultat før skattekostnad	3 537 123
Gevinst/tap aksjer og aksjefond	(1 992 784)
Aksjeutbytter fritaksmetoden	-
Skattemessig underskudd	(143 417)
Permanente forskjeller	(1 154 225)
Grunnlag skatt årets resultat	<u>246 697</u>
Skatt årets resultat	54 273
Forlite avsatt tidligere år	3 352
	<u>57 625</u>
Endring midlertidige forskjeller	(69 705)
Skattekostnad i resultatregnskapet	<u>(12 080)</u>
Betalbar skatt	<u>52 944</u>



Pr. 31.12.2021 var det disse forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier.

	31,12,2021	31,12,2020	
Anleggsmidler	176 564	170 537	
Latent skatt rentefond mv	-	460 273	
Underskudd	-	(143 417)	
Grunnlag utsatt skatt	176 564	487 393	
Utsatt skatt	38 850	107 226	(68 376)

**Note 7 Lån fra aksjonær**

Lån fra aksjonær til selskapet renteberegnes ikke. Det er ikke avtalt løpetid for lånet.