



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 113 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VVP EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsfjordveien 2166
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		365 419	376 517
Annen driftsinntekt		2 186 781	3 259 079
Sum inntekter		2 552 199	3 635 595
Kostnader			
Varekostnad		29 871	84 548
Lønnskostnad	1, 2	45 304	91 035
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	436 889	345 253
Annen driftskostnad		1 544 053	1 684 892
Sum kostnader		2 056 117	2 205 728
Driftsresultat		496 082	1 429 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	24 068
Annen renteinntekt		6 326	569
Annen finansinntekt		0	-378
Sum finansinntekter		6 326	24 258
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	99 999
Annen rentekostnad		1 123 533	1 132 095
Sum finanskostnader		1 123 533	1 232 094
Netto finans		-1 117 207	-1 207 836
Resultat før skattekostnad		-621 125	222 032
Årsresultat		-621 125	222 032
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-240 339	0
Annen egenkapital		-380 786	222 032
Sum overføringer og disponeringer		-621 125	222 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 090 632	18 895 873
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	168 613	232 693
Sum varige driftsmidler		19 259 245	19 128 566
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1
Andre langsiktige fordringer		1 100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 100 000	1
Sum anleggsmidler		20 359 245	19 128 567
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		74 757	0
Sum varer		74 757	0
Fordringer			
Kundefordringer		76 002	98 025
Andre kortsiktige fordringer		255 940	165 139
Konsernfordringer		0	374 068
Sum fordringer		331 942	637 232
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 481	1 615 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 481	1 615 534
Sum omløpsmidler		587 180	2 252 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		20 946 425	21 381 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		984 294	984 294
Overkurs		55	55
Sum innskutt egenkapital		984 349	984 349
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	380 786
Udekket tap		240 339	0
Sum opptjent egenkapital		-240 339	380 786
Sum egenkapital		744 010	1 365 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 789 134	16 614 443
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		19 789 134	16 614 443
Sum langsiktig gjeld		19 789 134	16 614 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		356 787	3 334 202
Skyldige offentlige avgifter		15 916	11 996
Annen kortsiktig gjeld		40 579	55 558
Sum kortsiktig gjeld		413 281	3 401 755
Sum gjeld		20 202 415	20 016 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 946 425	21 381 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 404641

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 113 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VVP EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsfjordveien 2166
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 113 585
VVP EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		365 419	376 517
Annen driftsinntekt		2 186 781	3 259 079
Sum inntekter		2 552 199	3 635 595
Kostnader			
Varekostnad		29 871	84 548
Lønnskostnad	1, 2	45 304	91 035
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	436 889	345 253
Annen driftskostnad		1 544 053	1 684 892
Sum kostnader		2 056 117	2 205 728
Driftsresultat		496 082	1 429 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	24 068
Annen renteinntekt		6 326	569
Annen finansinntekt		0	-378
Sum finansinntekter		6 326	24 258
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	99 999
Annen rentekostnad		1 123 533	1 132 095
Sum finanskostnader		1 123 533	1 232 094
Netto finans		-1 117 207	-1 207 836
Resultat før skattekostnad		-621 125	222 032
Årsresultat		-621 125	222 032
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-240 339	0
Annen egenkapital		-380 786	222 032
Sum overføringer og disponeringer		-621 125	222 032



Organisasjonsnr: 926 113 585
VVP EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 090 632	18 895 873
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	168 613	232 693
Sum varige driftsmidler		19 259 245	19 128 566
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1
Andre langsiktige fordringer		1 100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 100 000	1
Sum anleggsmidler		20 359 245	19 128 567
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		74 757	0
Sum varer		74 757	0
Fordringer			
Kundefordringer		76 002	98 025
Andre kortsiktige fordringer		255 940	165 139
Konsernfordringer		0	374 068
Sum fordringer		331 942	637 232
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 481	1 615 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 481	1 615 534
Sum omløpsmidler		587 180	2 252 766
SUM EIENDELER		20 946 425	21 381 333



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	984 294	984 294
Overkurs	55	55
Sum innskutt egenkapital	984 349	984 349

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	0	380 786
Udekket tap	240 339	0
Sum opptjent egenkapital	-240 339	380 786

Sum egenkapital	744 010	1 365 135
------------------------	----------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
-------------------------------------	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 19 789 134	16 614 443
Øvrig langsiktig gjeld	4 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	19 789 134	16 614 443

Sum langsiktig gjeld	19 789 134	16 614 443
-----------------------------	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	356 787	3 334 202
Skyldige offentlige avgifter	15 916	11 996
Annen kortsiktig gjeld	40 579	55 558
Sum kortsiktig gjeld	413 281	3 401 755

Sum gjeld	20 202 415	20 016 198
------------------	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 946 425	21 381 333
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 926 113 585
VVP EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Resultatet viser etter underskudd på kr 621 124 og balansen viser et udekket tap på kr 240 339. Selskapet klarer å betjene sine løpende forpliktelser og jobber for å øke omsetning fremover. Årsregnskapet avlegges med forutsetning om fortsatt drift.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43106.00	86617.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2198.00	4417.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45304.00	91035.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19935021.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	567568.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20502589.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1243344.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19259245.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	436889.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
15576000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
19789133.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
19259244.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VVP EIENDOM INVEST AS
926 113 585

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		365 419	376 517
Annen driftsinntekt		2 186 781	3 259 079
Sum driftsinntekter		2 552 199	3 635 595
Driftskostnader			
Varekostnad		-29 871	-84 548
Lønnskostnad	1, 2	-45 304	-91 035
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-436 889	-345 253
Annen driftskostnad		-1 544 053	-1 684 892
Sum driftskostnader		-2 056 117	-2 205 728
Driftsresultat		496 082	1 429 868
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	24 068
Annen renteinntekt		6 326	569
Annen finansinntekt		0	-378
Sum finansinntekter		6 326	24 258
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-99 999
Annen rentekostnad		-1 123 533	-1 132 095
Sum finanskostnader		-1 123 533	-1 232 094
Netto finans		-1 117 207	-1 207 836
Årsresultat		-621 125	222 032
Overføringer			
Annen egenkapital		-380 786	222 032
Udekket tap		-240 339	0
Sum overføringer		-621 125	222 032



VVP EIENDOM INVEST AS
926 113 585

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 090 632	18 895 873
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	168 613	232 693
Sum varige driftsmidler		19 259 245	19 128 566
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1
Andre langsiktige fordringer		1 100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 100 000	1
Sum anleggsmidler		20 359 245	19 128 567
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		74 757	0
Sum varer		74 757	0
Fordringer			
Kundefordringer		76 002	98 025
Kortsiktige konsernfordringer		0	374 068
Andre kortsiktige fordringer		255 940	165 139
Sum fordringer		331 942	637 232
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 481	1 615 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 481	1 615 534
Sum omløpsmidler		587 180	2 252 766
SUM EIENDELER		20 946 425	21 381 333



VVP EIENDOM INVEST AS
926 113 585

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		984 294	984 294
Overkurs		55	55
Sum innskutt egenkapital		984 349	984 349
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	380 786
Udekket tap		-240 339	0
Sum opptjent egenkapital		-240 339	380 786
Sum egenkapital		744 010	1 365 135
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 789 134	16 614 443
Sum annen langsiktig gjeld		19 789 134	16 614 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		356 787	3 334 202
Skyldige offentlige avgifter		15 916	11 996
Annen kortsiktig gjeld		40 579	55 558
Sum kortsiktig gjeld		413 281	3 401 755
Sum gjeld		20 202 415	20 016 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 946 425	21 381 333

STOKMARKNES, 29.04.2025

Gøran Jensen
styrets leder



VVP EIENDOM INVEST AS
926 113 585

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	43 106	86 617
Arbeidsgiveravgift	2 198	4 417
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	45 304	91 035

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1



VVP EIENDOM INVEST AS
926 113 585

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	19 935 021
Tilgang i året	567 568
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	20 502 589
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 243 344
Balanseført verdi per 31.12.	19 259 245
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	436 889

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	15 576 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	19 789 133
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	19 259 244
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Resultatet viser etter underskudd på kr 621 124 og balansen viser et udekket tap på kr 240 339. Selskapet klarer å betjene sine løpende forpliktelser og jobber for å øke omsetning fremover. Årsregnskapet avlegges med forutsetning om fortsatt drift.