



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 699 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LRP INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lars Rese Pedersen
Movei 10
1458 FJELLSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tømrer Lars Pedersen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 43 936 806 | 30 226 605 |
| Sum inntekter | | 43 936 806 | 30 226 605 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 40 372 962 | 21 180 172 |
| Annen driftskostnad | 2 | 491 824 | 587 526 |
| Sum kostnader | | 40 864 786 | 21 767 698 |
| Driftsresultat | | 3 072 020 | 8 458 908 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 105 650 | 97 239 |
| Sum finansinntekter | | 105 650 | 97 239 |
| Annen rentekostnad | | 726 988 | 1 123 935 |
| Annen finanskostnad | | 550 | 10 070 |
| Sum finanskostnader | | 727 538 | 1 134 005 |
| Netto finans | | -621 887 | -1 036 767 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 450 132 | 7 422 141 |
| Skattekostnad | 3 | 640 574 | 1 721 953 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 809 558 | 5 700 188 |
| Årsresultat | | 1 809 558 | 5 700 188 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 809 558 | 5 700 188 |
| Totalresultat | | 1 809 558 | 5 700 188 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 500 000 | |
| Avgitt konsernbidrag | | 2 271 127 | 2 932 669 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -1 961 569 | 2 767 519 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 809 558 | 5 700 188 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 4 055 877 | 4 055 877 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 085 877 | 4 085 877 |
| Sum anleggsmidler | | 4 085 877 | 4 085 877 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 30 389 139 | 44 863 606 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 9 602 493 | 16 397 493 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 422 329 | 428 643 |
| Konsernfordringer | 6 | 9 445 963 | 8 009 337 |
| Sum fordringer | | 19 470 785 | 24 835 472 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 79 445 | 170 292 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 79 445 | 170 292 |
| Sum omløpsmidler | | 49 939 370 | 69 869 370 |
| SUM EIENDELER | | 54 025 247 | 73 955 247 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overkurs | 7 | 4 840 | 4 840 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 2 004 840 | 2 004 840 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 31 310 586 | 33 272 154 |
| Sum opptjent egenkapital | | 31 310 586 | 33 272 154 |
| Sum egenkapital | | 33 315 426 | 35 276 994 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Obligasjonslån | 6 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 10 319 867 | 19 985 707 |
| Annen langsiktig gjeld | | 2 491 074 | 2 437 450 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 12 810 940 | 22 423 156 |
| Sum langsiktig gjeld | | 12 810 940 | 22 423 156 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 5 093 488 | 5 082 807 |
| Betalbar skatt | 3 | | 2 214 790 |
| Utbytte | | 1 500 000 | |
| Kortsiktig gjeld til aksjonær | 6 | 1 305 393 | 3 957 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 5 000 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 898 881 | 16 255 097 |
| Sum gjeld | | 20 709 821 | 38 678 253 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 54 025 247 | 73 955 247 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627128

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 699 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LRP INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lars Rese Pedersen
Movei 10
1458 FJELLSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tømrer Lars Pedersen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 995 699 842
LRP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 43 936 806 | 30 226 605 |
| Sum inntekter | | 43 936 806 | 30 226 605 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 40 372 962 | 21 180 172 |
| Annen driftskostnad | 2 | 491 824 | 587 526 |
| Sum kostnader | | 40 864 786 | 21 767 698 |
| Driftsresultat | | 3 072 020 | 8 458 908 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 105 650 | 97 239 |
| Sum finansinntekter | | 105 650 | 97 239 |
| Annen rentekostnad | | 726 988 | 1 123 935 |
| Annen finanskostnad | | 550 | 10 070 |
| Sum finanskostnader | | 727 538 | 1 134 005 |
| Netto finans | | -621 887 | -1 036 767 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 3 | 640 574 | 1 721 953 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 809 558 | 5 700 188 |
| Årsresultat | | 1 809 558 | 5 700 188 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 809 558 | 5 700 188 |
| Totalresultat | | 1 809 558 | 5 700 188 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 500 000 | |
| Avgitt konsernbidrag | | 2 271 127 | 2 932 669 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -1 961 569 | 2 767 519 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 809 558 | 5 700 188 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Obligasjonslån | 6 | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 10 319 867 | 19 985 707 |
| Annen langsiktig gjeld | | 2 491 074 | 2 437 450 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 12 810 940 | 22 423 156 |
| Sum langsiktig gjeld | | 12 810 940 | 22 423 156 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 5 093 488 | 5 082 807 |
| Betalbar skatt | 3 | | 2 214 790 |
| Utbytte | | 1 500 000 | |
| Kortsiktig gjeld til | | | |
| aksjonær | 6 | 1 305 393 | 3 957 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 5 000 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 898 881 | 16 255 097 |
| Sum gjeld | | 20 709 821 | 38 678 253 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 54 025 247 | 73 955 247 |



Organisasjonsnr: 995 699 842
LRP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap

2023

Lrp Invest AS

Org.nr.: 995 699 842

Penneo Dokumentnøkkel: 5M0MF-GZEYO-QJW26-HAKDA-MC57A-0GFSM

**Lrp Invest AS**

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 43 936 806 | 30 226 605 |
| Sum driftsinntekter | | <u>43 936 806</u> | <u>30 226 605</u> |
| Varekostnad | | 40 372 962 | 21 180 172 |
| Annen driftskostnad | 2 | 491 824 | 587 526 |
| Sum driftskostnader | | <u>40 864 786</u> | <u>21 767 698</u> |
| Driftsresultat | | 3 072 020 | 8 458 908 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekter | | 105 650 | 97 239 |
| Rentekostnader | | 726 988 | 1 123 935 |
| Annen finanskostnad | | 550 | 10 070 |
| Resultat av finansposter | | <u>-621 887</u> | <u>-1 036 767</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 2 450 132 | 7 422 141 |
| Skattekostnad | 3 | 640 574 | 1 721 953 |
| Årets resultat | | <u>1 809 558</u> | <u>5 700 188</u> |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 500 000 | 0 |
| Avsatt konsernbidrag | | 2 271 127 | 2 932 669 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -1 961 569 | 2 767 519 |
| Sum overføringer | | <u>1 809 558</u> | <u>5 700 188</u> |

Nesodden, 03.07.2024
Styret i Lrp Invest ASTømmer Lars Pedersen AS
styreleder/ daglig lederMarius Rese Pedersen
styremedlemJane Beate Kristiansen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 5M0MF-GZEYO-QJW26-HAKDA-MC57A-0GFSM



Lrp Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 4 055 877 | 4 055 877 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>4 085 877</u> | <u>4 085 877</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>4 085 877</u> | <u>4 085 877</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Prosjekter | | 30 389 139 | 44 863 606 |
| Kundefordringer | | 9 602 493 | 16 397 493 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 422 329 | 428 643 |
| Fordringer konsernselskap | 6 | 9 445 963 | 8 009 337 |
| Sum fordringer | | <u>19 470 785</u> | <u>24 835 472</u> |
| Bankinnskudd og kontanter | | 79 445 | 170 292 |
| Sum omløpsmidler | | <u>49 939 370</u> | <u>69 869 370</u> |
| Sum eiendeler | | <u>54 025 247</u> | <u>73 955 247</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: 5M0MF-GZEYO-QJW26-HAKDA-MC57A-0GFSM



Lrp Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overkurs | 7 | 4 840 | 4 840 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>2 004 840</u> | <u>2 004 840</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | <u>31 310 586</u> | <u>33 272 154</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>31 310 586</u> | <u>33 272 154</u> |
| Sum egenkapital | | <u>33 315 426</u> | <u>35 276 994</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 10 319 867 | 19 985 707 |
| Annen langsiktig gjeld | | <u>2 491 074</u> | <u>2 437 450</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>12 810 940</u> | <u>22 423 156</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 5 093 488 | 5 082 807 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 2 214 790 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld til aksjonær | 6 | 1 305 393 | 3 957 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>5 000 000</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>7 898 881</u> | <u>16 255 097</u> |
| Sum gjeld | | <u>20 709 821</u> | <u>38 678 253</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>54 025 247</u> | <u>73 955 247</u> |

Nesodden, 03.07.2024
Styret i Lrp Invest AS

Tømrer Lars Pedersen AS
styreleder/daglig leder

Marius Rese Pedersen
styremedlem

Jane Beate Kristiansen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 5M0MF-GZEYO-QJW26-HAKDA-MC57A-0GFSM



Lrp Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. For salg av eiendom benyttes løpende avregning

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i perioden

Revisor

Det er kostnadsført godtgjørelse til revisor med kr 37 500 inkl mva i perioden. Dette inkluderer bistand årsregnskap etc



Lrp Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 640 574 | 3 041 953 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | -1 320 000 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 640 574 | 1 721 953 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 2 450 132 | 7 422 141 |
| Permanente forskjeller | 461 569 | 404 916 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 6 000 000 |
| Avgitt konsernbidrag | -2 911 701 | -3 759 832 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 10 067 225 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 640 574 | 3 041 953 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -640 574 | -827 163 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 2 214 790 |

Note 4 - Investeringer i datterselskap

| Selskapets navn | Eierandel | Anskaffelses- kost | Resultat i 2023: | EK pr. 31.12.2023: |
|-------------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Tømrer Lars Pedersen AS | 100 % | 30 000 | -4 756 781 | 504 835 |

Note 6 - Aksjer og andeler

Selskapet eier 25% i Rehab Bygg DA. Andelen er verdsatt til kostpris.

Note 7 - Gjeld til aksjonær / konsernselskap

Selskapet har pr 31.12.2023 kortsiktig gjeld til aksjonær på kr 1 305 393. Det er ikke beregnet renter i 2023. Nedbetaling vil skje etter selskapets betalingssevne. Leverandørgjeld inkluderer gjeld til datterselskap med kr 5 093 488.



Lrp Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 7 Egenkapital - aksjonærinformasjon

| Pr 1.1.2023 | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|--------------|----------|-------------------|-----------------|
| Pr 1.1.2023 | 2 000 000 | 4 840 | 33 272 154 | 35 276 994 |
| Årets resultat | | | 1 809 558 | 1 809 558 |
| Tilleggsutbytte | | | -1 500 000 | -1 500 000 |
| Avgitt konsernbidrag | | | -2 271 127 | -2 271 127 |
| Pr 31.12.2023 | 2 000 000 | 4 840 | 31 310 586 | 33 315 426 |

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i LRP Invest AS pr. 31.12 er som følger:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|-----------|
| Ordinære aksjer | 2 000 | 1 000,00 | 2 000 000 |

Eierstruktur

| Navn | Antall aksjer | Eierandel |
|------------------------|---------------|-----------|
| Lars Rese Pedersen | 1 020 | 51 % |
| Jane Beate Kristiansen | 980 | 49 % |
| Totalt | 2 000 | 100 % |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Marius Rese

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2405097

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-05 06:56:50 UTC



Rese Pedersen, Lars

Daglig leder

På vegne av: Lrp Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1881321

IP: 89.10.xxx.xxx

2024-07-05 16:14:06 UTC



Rese Pedersen, Lars

Styreleder

På vegne av: Lrp Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1881321

IP: 89.10.xxx.xxx

2024-07-05 16:14:06 UTC



Kristiansen, Jane Beate

Styremedlem

På vegne av: Lrp Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2016891

IP: 89.10.xxx.xxx

2024-07-08 13:50:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5M0IM-GZEYO-QJWZ6-HAKDA-MC57A-0GFSM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i LRP Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LRP Invest AS som viser et overskudd på kr 1 809 558. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Pemneo Dokumentnøkkel: U0BJ4-7T3W4-FM2G6-8WBB1-VWSJ7-LF31N



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo,
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: U0BJ4-7T3W4-FM2G6-8WBB1-VWSJ7-LF31N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grøv, Herman Olav

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-07-08 20:37:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U0BJ4-7T3W4-FM2G6-8WBBT-VWSJ7-LF31N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>