



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 830 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER SKRAASTAD AS  
Forretningsadresse: Sanktehansveien 10  
4641 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Skraastad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 568 980	2 939 780
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 568 980</b>	<b>2 939 780</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 257 341	1 051 818
Lønnskostnad	2	1 421 497	1 487 989
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		87 256	118 513
Annen driftskostnad		408 794	653 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 174 888</b>	<b>3 311 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 092</b>	<b>-372 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		561	460
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>561</b>	<b>460</b>
Annen rentekostnad		90 400	78 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 400</b>	<b>78 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 839</b>	<b>-78 027</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>304 253</b>	<b>-450 148</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>304 253</b>	<b>-450 148</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>304 253</b>	<b>-450 148</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>304 253</b>	<b>-450 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		304 253	-450 148
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>304 253</b>	<b>-450 148</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 033 344	1 076 400
Maskiner og anlegg		200 225	171 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 233 569</b>	<b>1 247 750</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 233 570</b>	<b>1 247 751</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		122 936	461 438
Andre kortsiktige fordringer			3 881
<b>Sum fordringer</b>		<b>122 936</b>	<b>465 319</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 987	67 632
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>148 987</b>	<b>67 632</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>271 923</b>	<b>532 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 505 493</b>	<b>1 780 701</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		431 332	735 585
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-431 332</b>	<b>-735 585</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-406 902</b>	<b>-711 155</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 151 131	1 298 357
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 151 131</b>	<b>1 298 357</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 151 131</b>	<b>1 298 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 197	406 563
Skyldig offentlige avgifter		146 965	148 926
Annen kortsiktig gjeld		526 102	638 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>761 263</b>	<b>1 193 499</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 912 394</b>	<b>2 491 856</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 505 493</b>	<b>1 780 701</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 394006

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 830 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER SKRAASTAD AS  
Forretningsadresse: Sanktehansveien 10  
4641 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Henrik Skraastad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 928 830 489  
BYGGMESTER SKRAASTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 568 980	2 939 780
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 568 980</b>	<b>2 939 780</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 257 341	1 051 818
Lønnskostnad	2	1 421 497	1 487 989
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		87 256	118 513
Annen driftskostnad		408 794	653 581
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 174 888</b>	<b>3 311 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 092</b>	<b>-372 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		561	460
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>561</b>	<b>460</b>
Annen rentekostnad		90 400	78 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 400</b>	<b>78 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 839</b>	<b>-78 027</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>304 253</b>	<b>-450 148</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>304 253</b>	<b>-450 148</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>304 253</b>	<b>-450 148</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>304 253</b>	<b>-450 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		304 253	-450 148
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>304 253</b>	<b>-450 148</b>



Organisasjonsnr: 928 830 489  
BYGGMESTER SKRAASTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 033 344	1 076 400
Maskiner og anlegg		200 225	171 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 233 569</b>	<b>1 247 750</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 233 570</b>	<b>1 247 751</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		122 936	461 438
Andre kortsiktige fordringer			3 881
<b>Sum fordringer</b>		<b>122 936</b>	<b>465 319</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		148 987	67 632
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>148 987</b>	<b>67 632</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>271 923</b>	<b>532 951</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 505 493</b>	<b>1 780 701</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4		
Udekket tap		431 332	735 585
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-431 332</b>	<b>-735 585</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-406 902</b>	<b>-711 155</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 151 131	1 298 357
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 151 131</b>	<b>1 298 357</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 151 131</b>	<b>1 298 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 197	406 563
Skyldig offentlige avgifter		146 965	148 926
Annen kortsiktig gjeld		526 102	638 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>761 263</b>	<b>1 193 499</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 912 394</b>	<b>2 491 856</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 505 493</b>	<b>1 780 701</b>



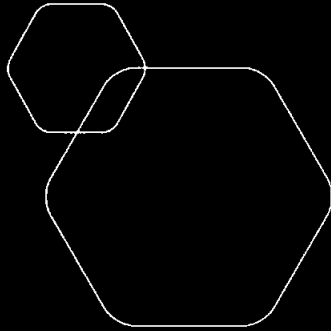
Organisasjonsnr: 928 830 489  
BYGGMESTER SKRAASTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

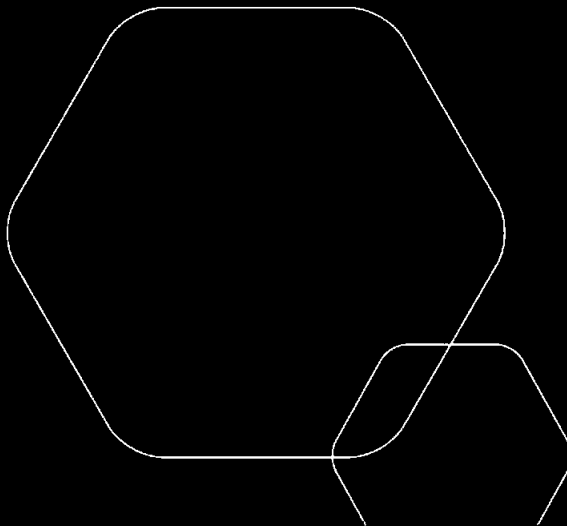
Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00



# Årsregnskap 2025 Byggmester Skraastad AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 830 489



### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGMESTER SKRAASTAD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		3 568 980	2 939 780
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 568 980</b>	<b>2 939 780</b>
Varekostnad		1 257 341	1 051 818
Lønnskostnad	2	1 421 497	1 487 989
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		87 256	118 513
Annen driftskostnad		408 794	653 581
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 174 888</b>	<b>3 311 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 092</b>	<b>-372 121</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		561	460
Annen rentekostnad		90 400	78 487
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-89 839</b>	<b>-78 027</b>
Resultat før skattekostnad		304 253	-450 148
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>304 253</b>	<b>-450 148</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-304 253	450 148
<b>Sum overføringer</b>		<b>304 253</b>	<b>-450 148</b>

BYGGMESTER SKRAASTAD AS

SIDE 2



### BALANSE

#### BYGGMESTER SKRAASTAD AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 033 344	1 076 400
Maskiner og anlegg		200 225	171 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 233 569</b>	<b>1 247 750</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 233 570</b>	<b>1 247 751</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		122 936	461 438
Andre kortsiktige fordringer		0	3 881
<b>Sum fordringer</b>		<b>122 936</b>	<b>465 319</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 987	67 632
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>271 923</b>	<b>532 951</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 505 493</b>	<b>1 780 701</b>

BYGGMESTER SKRAASTAD AS

SIDE 3



### BALANSE

#### BYGGMESTER SKRAASTAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-431 332	-735 585
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-431 332</b>	<b>-735 585</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-406 902</b>	<b>-711 155</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 151 131	1 298 357
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 151 131</b>	<b>1 298 357</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		88 197	406 563
Skyldig offentlige avgifter		146 965	148 926
Annen kortsiktig gjeld		526 102	638 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>761 263</b>	<b>1 193 499</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 912 394</b>	<b>2 491 856</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 505 493</b>	<b>1 780 701</b>

20.04.2026

Styret i Byggmester Skraastad AS

Henrik Skraastad  
styreleder

BYGGMESTER SKRAASTAD AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Byggmester Skraastad AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Kristiansand kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	1 221 286	1 292 399
Arbeidsgiveravgift	179 586	187 583
Andre ytelser	76 885	58 939
<b>Sum</b>	<b>1 477 757</b>	<b>1 538 920</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 2 årsverk.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	-5 570	0	-735 585	-711 155
Årets resultat				304 253	304 253
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>-431 332</b>	<b>-406 902</b>

## Note 4 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Henrik Skraastad

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Byggmester Skraastad AS

7e6edc32-2432-4a2f-aedd-bcd79475a9c9 - 2026-04-21 17:25:04 UTC +03:00

BankID - b4a58478-aa8e-4851-99b8-f3b350eac1e5 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
fimateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c94042bd-d370-4ea5-899c-10025b1c215e>

 **visma sign**  
www.vismasign.com