



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 631 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKITORGET APARTMENTS AS
Forretningsadresse: Velkomstvegen 35
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aasmund Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		798 398	1 457 234
Sum inntekter		798 398	1 457 234
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	120 000	120 000
Annen driftskostnad	4	435 903	733 009
Sum kostnader		555 903	853 009
Driftsresultat		242 495	604 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114	503
Annen finansinntekt		726	10
Sum finansinntekter		840	513
Annen rentekostnad		62	
Sum finanskostnader		62	
Netto finans		778	513
Ordinært resultat før skattekostnad		243 273	604 738
Skattekostnad på ordinært resultat	7	53 534	131 807
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 739	472 931
Årsresultat		189 739	472 931
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		256 745	390 000
Udekket tap			5 617
Annen egenkapital		-67 006	77 314
Sum overføringer og disponeringer		189 739	472 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 300 000	3 420 000
Sum varige driftsmidler		3 300 000	3 420 000
Sum anleggsmidler		3 300 000	3 420 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	5 325	113 603
Andre fordringer		29 562	32 818
Konsernfordringer		450 000	500 000
Sum fordringer		484 887	646 421
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	182 720	293 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 720	293 017
Sum omløpsmidler		667 607	939 438
SUM EIENDELER		3 967 607	4 359 438
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 500 000 aksjer à kr 1,00)	5, 11	3 500 000	3 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 500 000	3 500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	11	10 308	77 314
Sum opptjent egenkapital		10 308	77 314
Sum egenkapital	11	3 510 308	3 577 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	149 067	138 788
Sum avsetninger for forpliktelser		149 067	138 788
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		149 067	138 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 232	134 741
Betalbar skatt	7		8 595
Kortsiktig konserngjeld		300 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		308 232	643 336
Sum gjeld		457 299	782 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 967 607	4 359 438



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 357733

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 631 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKITORGET APARTMENTS AS
Forretningsadresse: Velkomstvegen 35
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aasmund Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 921 631 421
SKITORGET APARTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		798 398	1 457 234
Sum inntekter		798 398	1 457 234
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	120 000	120 000
Annen driftskostnad	4	435 903	733 009
Sum kostnader		555 903	853 009
Driftsresultat		242 495	604 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114	503
Annen finansinntekt		726	10
Sum finansinntekter		840	513
Annen rentekostnad		62	
Sum finanskostnader		62	
Netto finans		778	513
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		243 273	604 738
Skattekostnad på ordinært resultat	7	53 534	131 807
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 739	472 931
Årsresultat		189 739	472 931
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		256 745	390 000
Udekket tap			5 617
Annen egenkapital		-67 006	77 314
Sum overføringer og disponeringer		189 739	472 931



Organisasjonsnr: 921 631 421
SKITORGET APARTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 300 000	3 420 000
Sum varige driftsmidler		3 300 000	3 420 000

Sum anleggsmidler		3 300 000	3 420 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	5 325	113 603
Andre fordringer		29 562	32 818
Konsernfordringer		450 000	500 000
Sum fordringer		484 887	646 421

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	182 720	293 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 720	293 017

Sum omløpsmidler		667 607	939 438
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 967 607	4 359 438
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 500 000 aksjer à kr 1,00)	5, 11	3 500 000	3 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 500 000	3 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	10 308	77 314
Sum opptjent egenkapital		10 308	77 314

Sum egenkapital	11	3 510 308	3 577 314
------------------------	-----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	8	149 067	138 788
Sum avsetninger for forpliktelser		149 067	138 788
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		149 067	138 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 232	134 741
Betalbar skatt	7		8 595
Kortsiktig konserngjeld		300 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		308 232	643 336
Sum gjeld		457 299	782 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 967 607	4 359 438



Organisasjonsnr: 921 631 421
SKITORGET APARTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3500000.00	1.00	3500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skitorget Invest AS	3500000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3500000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 SKITORGET APARTMENTS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 500 000	1,00	3 500 000,00
Sum	3 500 000		3 500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Skitorget Invest AS	3 500 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 500 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 540 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 540 000
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(120 000)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(240 000)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 300 000
Årets avskrivninger	(120 000)
Økonomisk levetid	6 - 53 år
Avskrivningsplan: Lineær	1,89 - 16,67 %

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	243 273	604 738
+/- Permanente forskjeller	62	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(46 723)	(60 053)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(5 617)
Årets skattegrunnlag	196 612	539 068
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	43 255	118 595
Sum	43 255	118 595
+/- Endring i utsatt skatt	10 279	13 212
Skattekostnad i resultatregnskapet	53 534	131 807
Betalbar skatt i skattekostnad	43 255	118 595
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(43 255)	(110 000)
Betalbar skatt i balansen	0	8 595



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	630 855	677 578	(46 723)
Sum midlertidige forskjeller	630 855	677 578	(46 723)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	138 788	149 067	(10 279)

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	5 325	113 603
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	5 325	113 603

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	3 500 000	77 314	3 577 314
Årets resultat		189 739	189 739
Konsernbidrag		(256 745)	(256 745)
Egenkapital 31.12.2020	3 500 000	10 308	3 510 308