



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 188 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLTZ RIVING & MILJØSANERING AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 145
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Lie Stoltz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	52 439 961	57 993 225
Annen driftsinntekt		166 000	
Sum inntekter		52 605 961	57 993 225
Kostnader			
Varekostnad		21 601 588	28 659 878
Lønnskostnad	3	26 123 813	21 294 350
Avskrivning	4, 5	2 410 117	1 641 452
Annen driftskostnad	3	9 049 623	6 180 689
Sum kostnader		59 185 141	57 776 369
Driftsresultat		-6 579 180	216 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			-74
Sum finansinntekter			-74
Rentekostnad til foretak i samme konsern		199 028	167 265
Annen finanskostnad		89 242	26 297
Sum finanskostnader		288 270	193 562
Netto finans		-288 270	-193 636
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 867 450	23 220
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 510 839	5 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 356 611	18 112
Årsresultat		-5 356 611	18 112
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-5 356 611	18 112
Sum overføringer og disponeringer		-5 356 611	18 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	373 924	
Goodwill	4	3 395 882	4 469 620
Sum immaterielle eiendeler		3 769 806	4 469 620
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5, 6	3 115 101	2 663 911
Sum varige driftsmidler		3 115 101	2 663 911
Sum anleggsmidler		6 884 907	7 133 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 9	7 017 881	9 670 809
Sum fordringer		7 017 881	9 670 809
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 268 477	4 868 268
Sum omløpsmidler		10 286 358	14 539 077
SUM EIENDELER		17 171 265	21 672 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 11	40 000	40 000
Overkurs	8	674 604	1 960 000
Annen innskutt egenkapital	8		2 494 513
Sum innskutt egenkapital		714 604	4 494 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		7 829
Sum opptjent egenkapital			7 829
Sum egenkapital		714 604	4 502 342
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		705 788
Sum avsetninger for forpliktelser			705 788
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 9	3 558 648	4 243 215
Sum annen langsiktig gjeld		3 558 648	4 243 215
Sum langsiktig gjeld		3 558 648	4 949 003
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	4 565 614	5 797 619
Skyldige offentlige avgifter	10	4 556 023	2 810 403
Annen kortsiktig gjeld	9	3 776 376	3 613 241
Sum kortsiktig gjeld		12 898 013	12 221 263
Sum gjeld		16 456 661	17 170 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 171 265	21 672 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602940

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 188 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLTZ RIVING & MILJØSANERING AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 145
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Lie Stoltz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 926 188 364
STOLTZ RIVING & MILJØSANERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	52 439 961	57 993 225
Annen driftsinntekt		166 000	
Sum inntekter		52 605 961	57 993 225
Kostnader			
Varekostnad		21 601 588	28 659 878
Lønnskostnad	3	26 123 813	21 294 350
Avskrivning	4, 5	2 410 117	1 641 452
Annen driftskostnad	3	9 049 623	6 180 689
Sum kostnader		59 185 141	57 776 369
Driftsresultat		-6 579 180	216 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			-74
Sum finansinntekter			-74
Rentekostnad til foretak i samme konsern		199 028	167 265
Annen finanskostnad		89 242	26 297
Sum finanskostnader		288 270	193 562
Netto finans		-288 270	-193 636
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 867 450	23 220
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 510 839	5 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 356 611	18 112
Årsresultat		-5 356 611	18 112
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-5 356 611	18 112
Sum overføringer og disponeringer		-5 356 611	18 112



Organisasjonsnr: 926 188 364
STOLTZ RIVING & MILJØSANERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	373 924	
Goodwill	4	3 395 882	4 469 620
Sum immaterielle eiendeler		3 769 806	4 469 620

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	5, 6	3 115 101	2 663 911
Sum varige driftsmidler		3 115 101	2 663 911

Sum anleggsmidler		6 884 907	7 133 531
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2, 9	7 017 881	9 670 809
Sum fordringer		7 017 881	9 670 809

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 268 477	4 868 268
---	----	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		10 286 358	14 539 077
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		17 171 265	21 672 608
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 11	40 000	40 000
Overkurs	8	674 604	1 960 000
Annen innskutt egenkapital	8		2 494 513
Sum innskutt egenkapital		714 604	4 494 513

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		7 829
Sum opptjent egenkapital			7 829

Sum egenkapital		714 604	4 502 342
------------------------	--	----------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		705 788
--------------	---	--	---------



Sum avsetninger for forpliktelser			705 788
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 9	3 558 648	4 243 215
Sum annen langsiktig gjeld		3 558 648	4 243 215
Sum langsiktig gjeld		3 558 648	4 949 003
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	4 565 614	5 797 619
Skyldige offentlige avgifter	10	4 556 023	2 810 403
Annen kortsiktig gjeld	9	3 776 376	3 613 241
Sum kortsiktig gjeld		12 898 013	12 221 263
Sum gjeld		16 456 661	17 170 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 171 265	21 672 608



Organisasjonsnr: 926 188 364
STOLTZ RIVING & MILJØSANERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	4.00	40000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stoltz Eiendom AS	9200.00	92.00%	Ordinære aksjer
Terje Nordås	500.00	5.00%	Ordinære aksjer
Ronny Mathisen	150.00	1.50%	Ordinære aksjer
Odd Helge Olsen	150.00	1.50%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

Styreleder Aasa Christine Stoltz eier 30% av aksjene i Stoltz Eiendom AS. Styremedlem Per Christian Stoltz eier 40 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS.

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21253704.00	18068111.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3231347.00	2482683.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1283654.00	663471.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	355109.00	80083.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26123814.00	21294348.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsernregnskap

Stoltz Riving & Miljøsanering AS inngår i konsernregnskapet til Stoltz Eiendom AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Stoltz Eiendom AS, Damsgårdsveien 145, 5160 Laksevåg.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler og goodwill

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpte tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer og beste skjønn.

	2022	2021
Inntektsført på igangværende prosjekter	7 438 585	10 118 735
Forskuddsfakturert produksjon	104 000	268 973
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	1 172 520	1 816 618

De aller fleste prosjektene selskapet har er regningsarbeider som faktureres basert på medgått tid.



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	21 253 704	18 068 111
Arbeidsgiveravgift	3 231 347	2 482 683
Pensjonskostnader	1 283 654	663 471
Andre ytelser	355 109	80 083
Sum	<u>26 123 814</u>	<u>21 294 348</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 29 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Note 4 - Immaterielle eiendeler

	Goodwill
Anskaffelseskost pr 01.01	5 368 692
Anskaffelseskost 31.12	5 368 692
Akk.avskrivninger 31.12	-1 972 810
Balanseført verdi pr.31.12	<u>3 395 882</u>
Årets avskrivninger	1 073 739
Avskrivningstid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

<i>Goodwill per virksomhetskjøp</i>	Balanseverdi per 31.12	Øk.levetid	Avskrives
Kjøp av virks. knyttet til rivning av bygg 2020	2 435 215	5 år	Ja
Kjøp av virksomhet - RM Betongsaging 2021	<u>960 667</u>	5 år	Ja
	<u>3 395 882</u>		



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Varige driftsmidler

	Innredning leide lokaler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01	0	3 406 291
Tilgang kjøpte driftsmidler	987 568	800 000
Anskaffelseskost 31.12	987 568	4 206 291
Akk.avskrivning 31.12	-33 000	-2 045 758
Balansført pr. 31.12	954 568	2 160 533
Årets avskrivninger	33 000	1 303 378
Økonomisk levetid	5 år	3 til 5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Inkludert i driftsløsøre mm er bokført verdi av balansførte leasingavtaler med MNOK 1,0. Årets avskrivninger utgjør MNOK 0,4. Gjenstående leieforpliktelse utgjør MNOK 1.

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Leasing gjeld	1 024 121	580 944
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Maskiner og anlegg	971 176	580 944



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	-1 510 839	5 108
Årets totale skattekostnad	-1 510 839	5 108
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-6 867 450	23 220
Endring i midlertidige forskjeller	2 670 590	-1 981 322
Alminnelig inntekt	-4 196 860	-1 958 102
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 239 992
Mottatt konsernbidrag	1 959 666	3 198 094
Årets skattegrunnlag	-2 237 194	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	126 543	978 802
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	820 921	2 429 327
Utestående fordringer	-124 200	0
Balanseførte leieavtaler i regnskapet, skattemessig ikke aktivert	-52 945	0
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-232 780	-200 000
Sum	537 539	3 208 129
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-4 196 860	-3 198 094
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 659 321	10 035
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-805 051	2 208
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	431 127	703 581
Utsatt skatt/(-) skattefordel i balansen	-373 924	705 789

Utsatt skattefordel er balanseført basert på at selskapet og konsernet vil kunne utnytte denne innen rimelig tid.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	40 000	1 960 000	2 494 513	7 829	4 502 342
Årsresultat	0	-1 285 396	-4 063 386	-7 829	-5 356 611
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 568 873	0	1 568 873
Egenkapital 31.12.	40 000	674 604	0	0	714 604



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Kundefordringer	60 960	687 183
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Leverandørgjeld	2 218 242	617 890
Annen kortsiktig gjeld	0	29 200
Langsiktig gjeld til Stoltz Eiendom AS	2 534 527	3 662 271
Sum	<u>4 752 769</u>	<u>4 309 361</u>

Note 10 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	884 902

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	4	40 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Stoltz Eiendom AS	9 200	92,0 %	92,0 %
Terje Nordås	500	5,0 %	5,0 %
Ronny Mathisen	150	1,5 %	1,5 %
Odd Helge Olsen	150	1,5 %	1,5 %
Sum	<u>10 000</u>	<u>100,0 %</u>	<u>100,0 %</u>

Styreleder Aasa Christine Stoltz eier 30% av aksjene i Stoltz Eiendom AS.

Styremedlem Per Christian Stoltz eier 40 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stoltz Riving & Miljøsanering AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30.06.2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Eirik Moe
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ODY7O-P21E5-HE4EJ-TN0JK-Q0W0Z-P7V5T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Moe

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-06-30 15:07:26 UTC



Eirik Moe

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-06-30 15:07:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ODY7O-P21E5-HE4EJ-TN0JK-Q0W0Z-P7VST

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Årsrapport for 2022

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	52 439 961	57 993 225
Annen driftsinntekt		166 000	0
Sum driftsinntekter		<u>52 605 961</u>	<u>57 993 225</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		21 601 588	28 659 878
Lønnskostnad	3	26 123 813	21 294 350
Avskrivning	4, 5	2 410 117	1 641 452
Annen driftskostnad	3	9 049 623	6 180 689
Sum driftskostnader		<u>59 185 141</u>	<u>57 776 369</u>
Driftsresultat		<u>-6 579 180</u>	<u>216 856</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	-74
Rentekostnad til foretak i samme konsern		199 028	167 265
Annen finanskostnad		89 242	26 297
Netto finansposter		<u>-288 270</u>	<u>-193 636</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-6 867 450</u>	<u>23 220</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>-1 510 839</u>	<u>5 108</u>
Årsresultat		<u>-5 356 611</u>	<u>18 112</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>-5 356 611</u>	<u>18 112</u>



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	373 924	0
Goodwill	4	3 395 882	4 469 620
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 769 806</u>	<u>4 469 620</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	5, 6	3 115 101	2 663 911
Sum varige driftsmidler		<u>3 115 101</u>	<u>2 663 911</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 884 907</u>	<u>7 133 531</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2, 9	7 017 881	9 670 809
Sum fordringer		<u>7 017 881</u>	<u>9 670 809</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 268 477	4 868 268
Sum omløpsmidler		<u>10 286 358</u>	<u>14 539 077</u>
Sum eiendeler		<u>17 171 265</u>	<u>21 672 608</u>



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 11	40 000	40 000
Overkurs	8	674 604	1 960 000
Annen innskutt egenkapital	8	0	2 494 513
Sum innskutt egenkapital		<u>714 604</u>	<u>4 494 513</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	0	7 829
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>7 829</u>
Sum egenkapital		<u>714 604</u>	<u>4 502 342</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	0	705 788
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>705 788</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 9	<u>3 558 648</u>	<u>4 243 215</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 558 648</u>	<u>4 243 215</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	9	4 565 614	5 797 619
Skyldige offentlige avgifter	10	4 556 023	2 810 403
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>3 776 376</u>	<u>3 613 241</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 898 013</u>	<u>12 221 263</u>
Sum gjeld		<u>16 456 661</u>	<u>17 170 266</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 171 265</u>	<u>21 672 608</u>

31. desember 2022
Bergen, 28.06.2023

Per Christian Lie Stoltz
styremedlem

Ronny Mathisen
styremedlem

Rune Monsen
daglig leder

Aasa Christine Stoltz
styreleder



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsernregnskap

Stoltz Riving & Miljøsanering AS inngår i konsernregnskapet til Stoltz Eiendom AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Stoltz Eiendom AS, Damsgårdsveien 145, 5160 Laksevåg.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler og goodwill

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpte tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktens inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer og beste skjønn.

	2022	2021
Inntektsført på igangværende prosjekter	7 438 585	10 118 735
Forskuddsfakturert produksjon	104 000	268 973
Oppptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	1 172 520	1 816 618

De aller fleste prosjektene selskapet har er regningsarbeider som faktureres basert på medgått tid.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	21 253 704	18 068 111
Arbeidsgiveravgift	3 231 347	2 482 683
Pensjonskostnader	1 283 654	663 471
Andre ytelser	355 109	80 083
Sum	<u>26 123 814</u>	<u>21 294 348</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 29 årsverk.

Note 4 - Immaterielle eiendeler

	Goodwill
Anskaffelseskost pr 01.01	5 368 692
Anskaffelseskost 31.12	5 368 692
Akk.avskrivninger 31.12	-1 972 810
Balanseført verdi pr.31.12	<u>3 395 882</u>
Årets avskrivninger	1 073 739
Avskrivningstid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Goodwill per virksomhetskjøp	Balanseverdi per 31.12	Øk.levetid	Avskrives
Kjøp av virks. knyttet til rivning av bygg 2020	2 435 215	5 år	Ja
Kjøp av virksomhet - RM Betongsaging 2021	960 667	5 år	Ja
	<u>3 395 882</u>		



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Varige driftsmidler

	Innredning leide lokaler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01	0	3 406 291
Tilgang kjøpte driftsmidler	987 568	800 000
Anskaffelseskost 31.12	987 568	4 206 291
Akk.avskrivning 31.12	-33 000	-2 045 758
Balanseført pr. 31.12	954 568	2 160 533
Årets avskrivninger	33 000	1 303 378
Økonomisk levetid	5 år	3 til 5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Inkludert i driftsløsøre mm er bokført verdi av balanseførte leasingavtaler med MNOK 1,0. Årets avskrivninger utgjør MNOK 0,4. Gjenstående leieforpliktelse utgjør MNOK 1.

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Leasing gjeld	1 024 121	580 944
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Maskiner og anlegg	971 176	580 944



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	-1 510 839	5 108
Årets totale skattekostnad	-1 510 839	5 108
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-6 867 450	23 220
Endring i midlertidige forskjeller	2 670 590	-1 981 322
Alminnelig inntekt	-4 196 860	-1 958 102
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 239 992
Mottatt konsernbidrag	1 959 666	3 198 094
Årets skattegrunnlag	-2 237 194	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	126 543	978 802
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	820 921	2 429 327
Utestående fordringer	-124 200	0
Balanseførte leieavtaler i regnskapet, skattemessig ikke aktivert	-52 945	0
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-232 780	-200 000
Sum	537 539	3 208 129
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-4 196 860	-3 198 094
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 659 321	10 035
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-805 051	2 208
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	431 127	703 581
Utsatt skatt/(-) skattefordel i balansen	-373 924	705 789

Utsatt skattefordel er balanseført basert på at selskapet og konsernet vil kunne utnytte denne innen rimelig tid.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	40 000	1 960 000	2 494 513	7 829	4 502 342
Årsresultat	0	-1 285 396	-4 063 386	-7 829	-5 356 611
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 568 873	0	1 568 873
Egenkapital 31.12.	40 000	674 604	0	0	714 604



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Kundefordringer	60 960	687 183
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Leverandørgjeld	2 218 242	617 890
Annen kortsiktig gjeld	0	29 200
Langsiktig gjeld til Stoltz Eiendom AS	2 534 527	3 662 271
Sum	<u>4 752 769</u>	<u>4 309 361</u>

Note 10 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	884 902

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	4	40 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stoltz Eiendom AS	9 200	92,0 %	92,0 %
Terje Nordås	500	5,0 %	5,0 %
Ronny Mathisen	150	1,5 %	1,5 %
Odd Helge Olsen	150	1,5 %	1,5 %
Sum	<u>10 000</u>	<u>100,0 %</u>	<u>100,0 %</u>

Styreleder Aasa Christine Stoltz eier 30% av aksjene i Stoltz Eiendom AS.
Styremedlem Per Christian Stoltz eier 40 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Ronny Mathisen

545701d1-ddf9-4325-9b4a-61ce516d91dd - 2023-06-28 15:39:43 UTC +03:00
BankID - 4eb697e3-64b3-4989-bcb2-clad7be2ad1e - NO

Per Christian Lie Stoltz

020e9cb4-9b33-42f6-9a59-75212edec728 - 2023-06-29 08:45:25 UTC +03:00
BankID - ebfad507-e578-4e47-acdf-0f2b10c39149 - NO

Aasa Christine Stoltz

d3552b81-1a2c-4d05-a3a5-51fa92d5ef08 - 2023-06-29 13:35:20 UTC +03:00
BankID - 7464937a-161d-4ced-b7b6-d87731945722 - NO

Rune Monsen

c6691ff9-16f5-4ed3-ae25-c8325b4c2533 - 2023-06-29 14:00:34 UTC +03:00
BankID - 8d80eace-6a5a-45b3-9ba5-60b69a86c9e3 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmeckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7a201926-b8fd-45da-9e5e-e3d1f01559ed>

visma sign
www.vismasign.com