



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 399 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN INVESTMENT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Stålverkskroken 34  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Katralen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	51 398	66 507
Sum kostnader		51 398	66 507
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 398</b>	<b>-66 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 000 000	850 000
Annen finansinntekt		3 829 181	577 515
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	4 815	
Sum finansinntekter		4 833 996	1 427 515
Annen rentekostnad			305
Sum finanskostnader			305
<b>Netto finans</b>		<b>4 833 996</b>	<b>1 427 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 782 598</b>	<b>1 360 703</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 658	86 831
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 770 940</b>	<b>1 273 872</b>
Ekstraordinære poster		1 809 489	
<b>Årsresultat</b>		<b>6 580 429</b>	<b>1 273 872</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	9	-6 580 429	-1 273 872
Sum overføringer og disponeringer		-6 580 429	-1 273 872



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	738 752	738 752
Sum finansielle anleggsmidler		738 752	738 752
Sum anleggsmidler		738 752	738 752
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 000	
Sum fordringer		12 000	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 978 492	1 166 188
Markedsbaserte obligasjoner			10 496 871
Andre finansielle instrumenter	5	46 165 450	28 754 724
Sum investeringer		49 143 942	40 417 783
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 022 321	19 255 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 022 321	19 255 223
Sum omløpsmidler		65 178 263	59 673 006
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 917 015</b>	<b>60 411 758</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8,9	1 395 000	1 395 000
Overkurs	9	156 503	156 503
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 551 503</b>	<b>1 551 503</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	63 907 324	57 326 895
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>63 907 324</b>	<b>57 326 895</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>65 458 827</b>	<b>58 878 398</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	11 658	86 831
Annen kortsiktig gjeld		446 530	1 446 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>458 188</b>	<b>1 533 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>458 188</b>	<b>1 533 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 917 015</b>	<b>60 411 758</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 533224

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 399 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN INVESTMENT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Stålverkskroken 34  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Katralen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 979 399 332  
JAN INVESTMENT HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	51 398	66 507
Sum kostnader		51 398	66 507
<b>Driftsresultat</b>		-51 398	-66 507
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 000 000	850 000
Annen finansinntekt		3 829 181	577 515
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	4 815	
Sum finansinntekter		4 833 996	1 427 515
Annen rentekostnad			305
Sum finanskostnader			305
<b>Netto finans</b>		4 833 996	1 427 210
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		4 782 598	1 360 703
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 658	86 831
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		4 770 940	1 273 872
Ekstraordinære poster		1 809 489	
<b>Årsresultat</b>		6 580 429	1 273 872
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	9	-6 580 429	-1 273 872
Sum overføringer og disponeringer		-6 580 429	-1 273 872



Organisasjonsnr: 979 399 332  
JAN INVESTMENT HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 738 752 738 752

Sum finansielle anleggsmidler 738 752 738 752

Sum anleggsmidler 738 752 738 752

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 12 000

Sum fordringer 12 000

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 2 978 492 1 166 188

Markedsbaserte obligasjoner 10 496 871

Andre finansielle instrumenter 5 46 165 450 28 754 724

Sum investeringer 49 143 942 40 417 783

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 16 022 321 19 255 223

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 16 022 321 19 255 223

Sum omløpsmidler 65 178 263 59 673 006

**SUM EIENDELER 65 917 015 60 411 758**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8,9 1 395 000 1 395 000

Overkurs 9 156 503 156 503

Sum innskutt egenkapital 1 551 503 1 551 503

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	9	63 907 324	57 326 895
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>63 907 324</b>	<b>57 326 895</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>65 458 827</b>	<b>58 878 398</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		11 658	86 831
Annen kortsiktig gjeld	7	446 530	1 446 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>458 188</b>	<b>1 533 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>458 188</b>	<b>1 533 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 917 015</b>	<b>60 411 758</b>



Organisasjonsnr: 979 399 332  
JAN INVESTMENT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
8,9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1395.00	1000.00	1395000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Katralen	1395.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1395.00	100.00%	

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26000.00	18625.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16313.00	10750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



42313.00 29375.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Jan Investment Holding AS**

Org.nr: 979 399 332

---

## Årsrapport for 2020

**Årsregnskap**

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

**Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnøkkel: 1LE06-4FV3Q-CDM55-EUONI-TAEI-EI3UA



## Jan Investment Holding AS

Org.nr: 979 399 332

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	51 398	66 507
Driftsresultat		-51 398	-66 507
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 000 000	850 000
Annen finansinntekt		3 829 181	577 515
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	4 815	0
Annen finanskostnad		0	305
Netto finansposter		4 833 996	1 427 210
Ordinært resultat før skattekostnad		4 782 598	1 360 703
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 658	86 831
Ekstraordinære poster	4	1 809 489	0
<b>Årsresultat</b>		<b>6 580 429</b>	<b>1 273 872</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	6 580 429	1 273 872
Sum disponert		6 580 429	1 273 872

Penneo Dokumentnøkkel: 1LE06-4FV3Q-CDW55-EUONI-TAEI-EI3UA



## Jan Investment Holding AS

Org.nr: 979 399 332

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	<u>738 752</u>	<u>738 752</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>738 752</u>	<u>738 752</u>
Sum anleggsmidler		<u>738 752</u>	<u>738 752</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>12 000</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>12 000</u>	<u>0</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 978 492	1 166 188
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	10 496 871
Andre finansielle instrumenter	5	<u>46 165 450</u>	<u>28 754 725</u>
Sum investeringer		<u>49 143 942</u>	<u>40 417 784</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>16 022 321</u>	<u>19 255 223</u>
Sum omløpsmidler		<u>65 178 263</u>	<u>59 673 007</u>
Sum eiendeler		<u>65 917 015</u>	<u>60 411 759</u>

Penneo Dokumentnr: 1LE06-4FV3Q-CDW55-EUONI-TAEI-EI3UA



## Jan Investment Holding AS

Org.nr: 979 399 332

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	1 395 000	1 395 000
Overkurs	9	156 503	156 503
Sum innskutt egenkapital		<u>1 551 503</u>	<u>1 551 503</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	<u>63 907 324</u>	<u>57 326 894</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>63 907 324</u>	<u>57 326 894</u>
Sum egenkapital		<u>65 458 827</u>	<u>58 878 397</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	7	11 658	86 831
Annen kortsiktig gjeld		<u>446 530</u>	<u>1 446 532</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>458 188</u>	<u>1 533 363</u>
Sum gjeld		<u>458 188</u>	<u>1 533 363</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>65 917 015</u>	<u>60 411 760</u>

31. desember 2020  
Oslo, 30. mai 2021

Jan Katralen  
styreleder

Penneo Dokumentnr: 1LE06-4FV3Q-CDW55-EUONI-TAEI-EI3UA



## Jan Investment Holding AS

Org.nr: 979 399 332

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til investeringskretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer i markedsbaserte finansielle instrumenter vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Øvrige kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret eller daglig leder i regnskapsperioden. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020	2019
Revisjon	26 000	18 625
Andre tjenester	16 313	10 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Solvent Partners AS	23.11.1998	Oslo	33 %	33 %	3 890 705	17 243 308	738 752

Side 5

Penneo Dokumentnr: 1LE06-4FV3Q-CDW55-EUONI-TAEI-EI3UA



## Jan Investment Holding AS

Org.nr: 979 399 332

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 4 - Markedsbaserte aksje og fondsinvesteringer

Selskap	Bokført verdi	Markedsverdi
Aksjer (F)	2 978 492	2 978 492

Selskapet har endret prinsipp for balanseføring av investeringer i markedsbaserte finansielle instrumenter fra kostpris til markedsverdi for aksjer som tilfredsstiller krav til handelsportefølje. Samlet positiv verdiregulering resultatført i regnskapsperioden utgjør kr 1 814 304. Verdiendring pr 01.01.2020 er ført som ekstraordinær inntekt.

#### Note 5 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Aksjer (F)	46 165 450	46 165 450

#### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	2020	2019
Avsetning til utbytte	400 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld	46 530	46 531
Sum	<u>446 530</u>	<u>1 446 531</u>

#### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	<u>11 658</u>	<u>86 831</u>
Årets totale skattekostnad	<u>11 658</u>	<u>86 831</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	4 782 598	1 360 703
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	1 809 489	0
Permanente forskjeller	-115	305
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	30 000	29 886
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 000 000	-996 206
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-1 814 304	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-3 673 408	0
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	<u>-81 268</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>52 992</u>	<u>394 688</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	11 658	86 831

Penneo Dokumentnøkkel: 1LE06-4FV3Q-CDM55-EUONI-TAEI-EI3UA



## Jan Investment Holding AS

Org.nr: 979 399 332

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 395	1 000	1 395 000

Aksjene er av samme klasse og har lik stemme og utbytterett

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jan Katralen, Styrets leder	1 395	100 %	100 %

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 395 000	156 503	57 326 895	58 878 398
Årsresultat	0	0	6 580 429	6 580 429
Egenkapital 31.12.2020	1 395 000	156 503	63 907 324	65 458 827

Penneo Dokumentnr: 1LE06-4FV3Q-CDM55-EUONI-TAEI-EI3UA



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Jan Katralen

#### Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-490154

IP: 62.92.xxx.xxx

2021-05-31 12:58:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: 1LE06-4FV3Q-CDM55-EUONI-TAEI-E13UA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## BWAS Group AS

Munkedamsveien 45D  
N - 0250 Oslo  
Tlf +47 40 01 75 00  
Email: [svein.helle@bwas.no](mailto:svein.helle@bwas.no)  
Org.nr: 980 360 202 MVA

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Jan Investment Holding AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Jeg har revidert Jan Investment Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 580 429. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med



BWAS Group AS

rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Uttalelse om øvrige lovmessige krav*

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 30.05.2021

BWAS Group AS

Svein Helle

Siv.øk / Statsaut.revisor