



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 664 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NB BYGG AS
Forretningsadresse: C/O Maryn Nechainiku
Gurannveien 46
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olga Røken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 091 033	5 195 655
Sum inntekter		4 091 033	5 195 655
Kostnader			
Varekostnad		1 267 337	1 540 527
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 007 862	2 802 444
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		161 800	184 500
Annen driftskostnad	4	485 477	697 102
Sum kostnader		3 922 477	5 224 574
Driftsresultat		168 556	-28 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		39 862	50 322
Annen finanskostnad		98	0
Sum finanskostnader		39 960	50 322
Netto finans		-39 960	-50 322
Resultat før skattekostnad		128 596	-79 240
Skattekostnad		28 291	0
Årsresultat		100 305	-79 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		96 971	-79 240
Annen egenkapital		3 334	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	512 367	674 167
Sum varige driftsmidler		512 367	674 167
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		512 367	674 167
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 000	116 407
Andre kortsiktige fordringer		24 622	24 345
Sum fordringer		99 622	140 752
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		312 545	311 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312 545	311 346
Sum omløpsmidler		412 168	452 098
SUM EIENDELER		924 535	1 126 265

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 334	0
Udekket tap		0	96 971
Sum opptjent egenkapital		3 334	-96 971
Sum egenkapital		33 334	-66 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	463 675	598 860
Sum annen langsiktig gjeld		463 675	598 860
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 504	49 188
Betalbar skatt		28 291	0
Skyldige offentlige avgifter		181 477	187 465
Annen kortsiktig gjeld		195 253	357 723
Sum kortsiktig gjeld		427 525	594 376
Sum gjeld		891 200	1 193 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		924 535	1 126 265



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 339462

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 664 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NB BYGG AS
Forretningsadresse: C/O Maryn Nechainiku
Gurannveien 46
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Olga Røken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 664 251
NB BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 091 033	5 195 655
Sum inntekter		4 091 033	5 195 655
Kostnader			
Varekostnad		1 267 337	1 540 527
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 007 862	2 802 444
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		161 800	184 500
Annen driftskostnad	4	485 477	697 102
Sum kostnader		3 922 477	5 224 574
Driftsresultat		168 556	-28 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		39 862	50 322
Annen finanskostnad		98	0
Sum finanskostnader		39 960	50 322
Netto finans		-39 960	-50 322
Resultat før skattekostnad		128 596	-79 240
Skattekostnad		28 291	0
Årsresultat		100 305	-79 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		96 971	-79 240
Annen egenkapital		3 334	0



Organisasjonsnr: 930 664 251
NB BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	5	512 367	674 167
Sum varige driftsmidler		512 367	674 167
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		512 367	674 167
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		75 000	116 407
Andre kortsiktige fordringer			
		24 622	24 345
Sum fordringer		99 622	140 752
Investeringer			
Sum investeringer			
		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		312 545	311 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		312 545	311 346
Sum omløpsmidler		412 168	452 098
SUM EIENDELER		924 535	1 126 265
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 334	0
Udekket tap	0	96 971
Sum opptjent egenkapital	3 334	-96 971
Sum egenkapital	33 334	-66 971
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	463 675	598 860
Sum annen langsiktig gjeld	463 675	598 860
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 504	49 188
Betalbar skatt	28 291	0
Skyldige offentlige avgifter	181 477	187 465
Annen kortsiktig gjeld	195 253	357 723
Sum kortsiktig gjeld	427 525	594 376
Sum gjeld	891 200	1 193 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	924 535	1 126 265



Organisasjonsnr: 930 664 251
NB BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke

balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i

utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.



Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1710009.00	2364706.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	259376.00	325247.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-14142.00	14142.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52619.00	98349.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2007862.00	2802444.00

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	674167.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	674167.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	161800.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	512367.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	161800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for

NB BYGG AS

930664251

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



NB BYGG AS
930 664 251

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 091 033	5 195 655
Sum driftsinntekter		4 091 033	5 195 655
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 267 337	-1 540 527
Lønnskostnad	1, 2, 3	-2 007 862	-2 802 444
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-161 800	-184 500
Annen driftskostnad	4	-485 477	-697 102
Sum driftskostnader		-3 922 477	-5 224 574
Driftsresultat		168 556	-28 919
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-39 862	-50 322
Annen finanskostnad		-98	0
Sum finanskostnader		-39 960	-50 322
Netto finans		-39 960	-50 322
Resultat før skattekostnad		128 596	-79 240
Skattekostnad		-28 291	0
Årsresultat		100 305	-79 240
Overføringer			
Annen egenkapital		3 334	0
Udekket tap		96 971	-79 240
Sum overføringer		100 305	-79 240



NB BYGG AS
930 664 251

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	512 367	674 167
Sum varige driftsmidler		512 367	674 167
Sum anleggsmidler		512 367	674 167
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		75 000	116 407
Andre kortsiktige fordringer		24 622	24 345
Sum fordringer		99 622	140 752
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		312 545	311 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312 545	311 346
Sum omløpsmidler		412 168	452 098
SUM EIENDELER		924 535	1 126 265



NB BYGG AS
930 664 251

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 334	0
Udekket tap		0	-96 971
Sum opptjent egenkapital		3 334	-96 971
Sum egenkapital		33 334	-66 971
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	463 675	598 860
Sum annen langsiktig gjeld		463 675	598 860
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 504	49 188
Betalbar skatt		28 291	0
Skyldige offentlige avgifter		181 477	187 465
Annen kortsiktig gjeld		195 253	357 723
Sum kortsiktig gjeld		427 525	594 376
Sum gjeld		891 200	1 193 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		924 535	1 126 265

HOLMESTRAND, 14.03.2026

Maryn Nechainiku
styrets leder / daglig leder

Stanislav Boinegri
styremedlem



NB BYGG AS
930 664 251

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

2



NB BYGG AS
930 664 251

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 710 009	2 364 706
Arbeidsgiveravgift	259 376	325 247
Pensjonskostnader	-14 142	14 142
Andre relaterte ytelser	52 619	98 349
Sum	2 007 862	2 802 444

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller ikke kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Mer om obligatorisk tjenstepensjon

OTP betales via Nordea LIV AS

Note 4 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Foretaket er ikke revisjonspliktig

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	674 167
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	674 167
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-161 800
Balanseført verdi per 31.12.	512 367
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	161 800

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser