



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 564 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE OSLOBYGGSERVICE OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sætreringen 15
2054 MOGREINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Hallgeir Wiker Karvainen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 000	2 507 482
Sum inntekter		27 000	2 507 482
Kostnader			
Varekostnad			1 355 754
Lønnskostnad			521 897
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	37 713	96 700
Annen driftskostnad	4	58 958	459 602
Sum kostnader		96 671	2 433 953
Driftsresultat		-69 671	73 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 095
Sum finansinntekter			1 095
Annen rentekostnad		1 819	30 143
Sum finanskostnader		1 819	30 143
Netto finans		-1 819	-29 048
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 489	44 481
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 818	9 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 671	34 696
Årsresultat		-67 671	34 696
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 975	
Annen egenkapital		-34 696	34 696
Sum overføringer og disponeringer		-67 671	34 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	23 320	429 200
Sum varige driftsmidler		23 320	429 200
Sum anleggsmidler		23 320	429 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	158 969	158 969
Sum fordringer		158 969	158 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	-89	567 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-89	567 048
Sum omløpsmidler		158 880	726 017
SUM EIENDELER		182 200	1 155 217
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		34 696
Udekket tap	10	32 975	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-32 975	34 696
Sum egenkapital	10	-2 975	64 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	699	4 517
Sum avsetninger for forpliktelser		699	4 517
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			369 190
Sum annen langsiktig gjeld			369 190
Sum langsiktig gjeld		699	373 707
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		178 386	561 896
Betalbar skatt			5 268
Skyldige offentlige avgifter			79 651
Kortsiktig konserngjeld		6 091	
Annen kortsiktig gjeld			70 000
Sum kortsiktig gjeld		184 477	716 814
Sum gjeld		185 176	1 090 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		182 200	1 155 217



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 645579

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 564 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE OSLOBYGGSERVICE OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sætreringen 15
2054 MOGREINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Hallgeir Wiker Karvainen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 564 477
NYE OSLOBYGGSERVICE OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 000	2 507 482
Sum inntekter		27 000	2 507 482
Kostnader			
Varekostnad			1 355 754
Lønnskostnad			521 897
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	37 713	96 700
Annen driftskostnad	4	58 958	459 602
Sum kostnader		96 671	2 433 953
Driftsresultat		-69 671	73 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 095
Sum finansinntekter			1 095
Annen rentekostnad		1 819	30 143
Sum finanskostnader		1 819	30 143
Netto finans		-1 819	-29 048
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 818	9 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 671	34 696
Årsresultat		-67 671	34 696
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 975	
Annen egenkapital		-34 696	34 696
Sum overføringer og disponeringer		-67 671	34 696



Organisasjonsnr: 922 564 477
NYE OSLOBYGGSERVICE OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

5 23 320 429 200

Sum varige driftsmidler 23 320 429 200

Sum anleggsmidler 23 320 429 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

8 158 969 158 969

Sum fordringer 158 969 158 969

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

9 -89 567 048

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende -89 567 048

Sum omløpsmidler 158 880 726 017

SUM EIENDELER 182 200 1 155 217

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00)

10 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10 34 696

Udekket tap

10 32 975

Sum opptjent egenkapital -32 975 34 696

Sum egenkapital 10 -2 975 64 696

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	7	699	4 517
Sum avsetninger for forpliktelseser		699	4 517
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			369 190
Sum annen langsiktig gjeld			369 190
Sum langsiktig gjeld		699	373 707
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		178 386	561 896
Betalbar skatt			5 268
Skyldige offentlige avgifter			79 651
Kortsiktig konserngjeld		6 091	
Annen kortsiktig gjeld			70 000
Sum kortsiktig gjeld		184 477	716 814
Sum gjeld		185 176	1 090 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		182 200	1 155 217



Organisasjonsnr: 922 564 477
NYE OSLOBYGGSERVICE OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		452813.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		63847.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5237.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		521897.00

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

NYE OSLOBYGGSERVICE OG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	501 900
Tilgang i året	0
Avgang i året	(470 000)
Anskaffelseskost 31.12.2020	31 900
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(72 700)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(8 580)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	23 320
Årets avskrivninger	(37 713)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 %

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(71 489)	
+/- Permanente forskjeller	37	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	33 437	
Årets skattegrunnlag	(38 015)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(3 818)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(3 818)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	17 356	(16 081)	33 437
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(38 015)	38 015
Netto forskjeller	17 356	(54 096)	71 452
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	54 096	(54 096)
Sum midlertidige forskjeller	17 356	0	17 356
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	3 818	0	3 818

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 11 901

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	158 969	158 969
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	158 969	158 969



Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	34 696		64 696
Årets resultat		(34 696)	(32 975)	(67 671)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	(32 975)	(2 975)