



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 847 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISAKSEN VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Hestehagvegen 23  
3746 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Einar Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  |      | 5 335 147        | 5 235 321        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 84 899           | 38 750           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>5 420 046</b> | <b>5 274 071</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Varekostnad   |      | 727 558          | 423 330          |
| Lønnskostnad  | 2    | 2 099 436        | 1 998 159        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 792 881          | 650 159          |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 820 363          | 1 101 764        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>4 440 237</b> | <b>4 173 412</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>979 809</b>   | <b>1 100 659</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 738              | 15               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>738</b>       | <b>15</b>        |
| Annen rentekostnad                                    |      | 65 327           | 36 221           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>65 327</b>    | <b>36 221</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-64 589</b>   | <b>-36 206</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>915 220</b>   | <b>1 064 453</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | 201 837          | 234 180          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>713 383</b>   | <b>830 273</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>713 383</b>   | <b>830 273</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>713 383</b>   | <b>830 273</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>713 383</b>   | <b>830 273</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                      | 5    | 1 400 000        |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital             | 5           |                | 830 273        |
| Overført fra annen egenkapital           | 5           | -686 617       |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>713 383</b> | <b>830 273</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Maskiner og anlegg                             | 3, 6 | 2 706 021        | 2 998 152        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    | 760 037          | 698 817          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 466 058</b> | <b>3 696 969</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   |      |                  | 4 167            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  | <b>4 167</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 466 058</b> | <b>3 701 136</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 1 500 817        | 1 260 656        |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 46 990           | 81 978           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 547 807</b> | <b>1 342 634</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 7    | 1 944 920        | 1 474 804        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 944 920</b> | <b>1 474 804</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 492 727</b> | <b>2 817 438</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 958 785</b> | <b>6 518 574</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                             | 5, 8        | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 5           | 2 993 655        | 3 680 272        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>2 993 655</b> | <b>3 680 272</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>3 093 655</b> | <b>3 780 272</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 4           | 146 454          | 158 731          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>146 454</b>   | <b>158 731</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 6           | 1 389 488        | 1 786 496        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>1 389 488</b> | <b>1 786 496</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 535 942</b> | <b>1 945 227</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 18 137           | 30 950           |
| Betalbar skatt                           | 4           | 214 114          | 208 108          |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 340 554          | 266 551          |
| Utbytte                                  | 5           | 1 400 000        |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 356 383          | 287 466          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>2 329 188</b> | <b>793 074</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>3 865 130</b> | <b>2 738 301</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>6 958 785</b> | <b>6 518 574</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504711

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 847 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISAKSEN VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Hestehagvegen 23  
3746 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Einar Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 847 470  
ISAKSEN VEDLIKEHOLD AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  |             | 5 335 147        | 5 235 321        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 84 899           | 38 750           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>5 420 046</b> | <b>5 274 071</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Varekostnad   |             | 727 558          | 423 330          |
| Lønnskostnad  | 2           | 2 099 436        | 1 998 159        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 792 881          | 650 159          |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 820 363          | 1 101 764        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>4 440 237</b> | <b>4 173 412</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>979 809</b>   | <b>1 100 659</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 738              | 15               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>738</b>       | <b>15</b>        |
| Annen rentekostnad                                    |             | 65 327           | 36 221           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>65 327</b>    | <b>36 221</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-64 589</b>   | <b>-36 206</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                  |
| Skattekostnad på resultat                             | 4           | 201 837          | 234 180          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>713 383</b>   | <b>830 273</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5           | <b>713 383</b>   | <b>830 273</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>713 383</b>   | <b>830 273</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>713 383</b>   | <b>830 273</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                      | 5           | 1 400 000        |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 5           |                  | 830 273          |
| Overført fra annen egenkapital                        | 5           | -686 617         |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>713 383</b>   | <b>830 273</b>   |





Organisasjonsnr: 996 847 470  
ISAKSEN VEDLIKEHOLD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

|  |      |                  |                  |
|--|------|------------------|------------------|
| Maskiner og anlegg                     | 3, 6 | 2 706 021        | 2 998 152        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 3    | 760 037          | 698 817          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |      | <b>3 466 058</b> | <b>3 696 969</b> |

##### Finansielle anleggsmidler

|  |  |  |              |
|--|--|--|--------------|
| Andre langsiktige<br>fordringer          |  |  | 4 167        |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b> |  |  | <b>4 167</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>3 466 058</b> | <b>3 701 136</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                                 |  |                  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kundefordringer                 |  | 1 500 817        | 1 260 656        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  | 46 990           | 81 978           |
| <b>Sum fordringer</b>           |  | <b>1 547 807</b> | <b>1 342 634</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 7 | 1 944 920        | 1 474 804        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |   | <b>1 944 920</b> | <b>1 474 804</b> |

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>3 492 727</b> | <b>2 817 438</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>6 958 785</b> | <b>6 518 574</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                |                |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 5, 8 | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                   |   |           |           |
|-------------------|---|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | 5 | 2 993 655 | 3 680 272 |
|-------------------|---|-----------|-----------|



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital          |   | 2 993 655        | 3 680 272        |
| Sum egenkapital                   |   | 3 093 655        | 3 780 272        |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                  |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 4 | 146 454          | 158 731          |
| Sum avsetninger for forpliktelses |   | 146 454          | 158 731          |
| Annen langsiktig gjeld            |   |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6 | 1 389 488        | 1 786 496        |
| Sum annen langsiktig gjeld        |   | 1 389 488        | 1 786 496        |
| Sum langsiktig gjeld              |   | 1 535 942        | 1 945 227        |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 18 137           | 30 950           |
| Betalbar skatt                    | 4 | 214 114          | 208 108          |
| Skyldig offentlige avgifter       |   | 340 554          | 266 551          |
| Utbytte                           | 5 | 1 400 000        |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 356 383          | 287 466          |
| Sum kortsiktig gjeld              |   | 2 329 188        | 793 074          |
| Sum gjeld                         |   | 3 865 130        | 2 738 301        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>6 958 785</b> | <b>6 518 574</b> |



Organisasjonsnr: 996 847 470  
ISAKSEN VEDLIKEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



## ISAKSEN VEDLIKEHOLD AS

### Årsregnskap 2022

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

*Årsregnskapet er utarbeidet av Aider Sørøst AS*



| <b>Resultatregnskap</b>                               |             |                |                |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>Isaksen Vedlikehold AS</b>                         |             |                |                |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
| Salgsinntekt  |             | 5 335 147      | 5 235 321      |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 84 899         | 38 750         |
| Sum driftsinntekter                                   |             | 5 420 046      | 5 274 071      |
| Varekostnad   |             | 727 558        | 423 330        |
| Lønnskostnad  | 2           | 2 099 436      | 1 998 159      |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 792 881        | 650 159        |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 820 363        | 1 101 764      |
| Sum driftskostnader                                   |             | 4 440 237      | 4 173 412      |
| Driftsresultat  |             | 979 809        | 1 100 659      |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 738            | 15             |
| Annen rentekostnad                                    |             | 65 327         | 36 221         |
| Resultat av finansposter                              |             | -64 589        | -36 206        |
| Resultat før skattekostnad                            |             | 915 220        | 1 064 453      |
| Skattekostnad på resultat                             | 4           | 201 837        | 234 180        |
| Resultat  |             | 713 383        | 830 273        |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>5</b>    | <b>713 383</b> | <b>830 273</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                |                |
| Avsatt til utbytte                                    | 5           | 1 400 000      | 0              |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 5           | 0              | 830 273        |
| Overført fra annen egenkapital                        | 5           | 686 617        | 0              |
| Sum overføringer                                      |             | 713 383        | 830 273        |



| <b>Balanse</b>                     |             |                  |                  |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Isaksen Vedlikehold AS</b>      |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>               |             |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>         |             |                  |                  |
| Maskiner og anlegg                 | 3, 6        | 2 706 021        | 2 998 152        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3           | 760 037          | 698 817          |
| Sum varige driftsmidler            |             | 3 466 058        | 3 696 969        |
| Andre langsiktige fordringer       |             | 0                | 4 167            |
| Sum finansielle anleggsmidler      |             | 0                | 4 167            |
| Sum anleggsmidler                  |             | 3 466 058        | 3 701 136        |
| <b>Omløpsmidler</b>                |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                  |             |                  |                  |
| Kundefordringer                    |             | 1 500 817        | 1 260 656        |
| Andre kortsiktige fordringer       |             | 46 990           | 81 978           |
| Sum fordringer                     |             | 1 547 807        | 1 342 634        |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       | 7           | 1 944 920        | 1 474 804        |
| Sum omløpsmidler                   |             | 3 492 727        | 2 817 438        |
| <b>Sum eiendeler</b>               |             | <b>6 958 785</b> | <b>6 518 574</b> |



| <b>Balanse</b>   |             |   |                  |
|--|-------------|---|------------------|
| <b>Isaksen Vedlikehold AS</b>                          |             |   |                  |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                            | <b>Note</b> | <b>2022</b>                                   | <b>2021</b>      |
| <b>Egenkapital</b>                                     |             |   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                            |             |   |                  |
| Aksjekapital   | 5, 8        | 100 000                                       | 100 000          |
| Sum innskutt egenkapital                               |             | 100 000                                       | 100 000          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                            |             |   |                  |
| Annen egenkapital                                      | 5           | 2 993 655                                     | 3 680 272        |
| Sum opptjent egenkapital                               |             | 2 993 655                                     | 3 680 272        |
| Sum egenkapital  |             | 3 093 655                                     | 3 780 272        |
| <b>Gjeld</b>   |             |   |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>                     |             |   |                  |
| Utsatt skatt   | 4           | 146 454                                       | 158 731          |
| Sum avsetning for forpliktelser                        |             | 146 454                                       | 158 731          |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                         | 6           | 1 389 488                                     | 1 786 496        |
| Sum annen langsiktig gjeld                             |             | 1 389 488                                     | 1 786 496        |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                                |             |   |                  |
| Leverandørgjeld  |             | 18 137  | 30 950           |
| Betalbar skatt   | 4           | 214 114                                       | 208 108          |
| Skyldig offentlige avgifter                            |             | 340 554                                       | 266 551          |
| Utbytte  | 5           | 1 400 000                                     | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld                                 |             | 356 383                                       | 287 466          |
| Sum kortsiktig gjeld                                   |             | 2 329 188                                     | 793 074          |
| Sum gjeld  |             | 3 865 130                                     | 2 738 301        |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>                        |             | <b>6 958 785</b>                              | <b>6 518 574</b> |
| Skien, 30.05.2023<br>Styret i Isaksen Vedlikehold AS   |             |   |                  |
| _____<br>Carl Einar Isaksen<br>styreleder/daglig leder |             | _____<br>Merete Bugodt Isaksen<br>styremedlem |                  |
| Isaksen Vedlikehold AS                                 |             | Side 4  |                  |



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

## **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader     | 2022             | 2021             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 1 722 907        | 1 667 165        |
| Arbeidsgiveravgift | 257 504          | 246 332          |
| Pensjonskostnader  | 90 054           | 70 321           |
| Andre ytelser      | 28 971           | 14 341           |
| <b>Sum</b>         | <b>2 099 436</b> | <b>1 998 159</b> |

Antall årsverk: 2

## Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

## Note 3 Anleggsmidler

|                                    | Maskiner<br>og anlegg | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum       |
|------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      | 3 779 200             | 2 516 612                     | 6 295 812 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 246 330               | 418 240                       | 664 570   |
| - Avgang i året                    | 97 500                | 99 697                        | 197 197   |
| = Anskaffelseskost 31.12.22        | 3 928 030             | 2 835 155                     | 6 763 185 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 1 222 009             | 2 075 118                     | 3 297 127 |
| = Bokført verdi 31.12.22           | 2 706 021             | 760 037                       | 3 466 058 |
| Årets ordinære avskrivninger       | 494 018               | 298 863                       | 792 881   |
| Økonomisk levetid                  | 5-10 år               | 3-10 år                       |           |



## Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|--|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |             |             |
| Betalbar skatt                           | 214 114     | 208 108     |
| Endring i utsatt skatt                   | -12 277     | 26 072      |
| Skattekostnad ordinært resultat          | 201 837     | 234 180     |
| Skattepliktig inntekt:                   |             |             |
| Resultat før skatt                       | 915 220     | 1 064 453   |
| Permanente forskjeller                   | 2 225       | 0           |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 55 802      | -118 509    |
| Skattepliktig inntekt                    | 973 247     | 945 944     |
| Betalbar skatt i balansen:               |             |             |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 214 114     | 208 108     |
| Sum betalbar skatt i balansen            | 214 114     | 208 108     |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                           | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>Endring</b> |
|---------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Varige driftsmidler       | 665 702     | 721 504     | 55 802         |
| Sum                       | 665 702     | 721 504     | 55 802         |
| Grunnlag for utsatt skatt | 665 702     | 721 504     | 55 802         |
| Utsatt skatt (22 %)       | 146 454     | 158 731     | 12 276         |

## Note 5 Egenkapital

|                | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr 01.01.2022  | 100 000             | 3 680 272                | 3 780 272              |
| Årets resultat |                     | 713 383                  | 713 383                |
| Utbytte        |                     | -1 400 000               | -1 400 000             |
| Pr 31.12.2022  | 100 000             | 2 993 655                | 3 093 655              |

## Note 6 Langsiktig gjeld

| <b>Langsiktig gjeld</b>         | <b>2022</b>      |
|---------------------------------|------------------|
| Langsiktig kredittinstitusjoner | 1 389 488        |
| <b>Sum</b>                      | <b>1 389 488</b> |

Av selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner forfaller all gjeld til betaling innen 5 år etter regnskapsårets slutt pr 31.12.2022. Avdragsprofilen på lånet er 5 år.

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 000 000.  
Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler er kr. 1 670 709



## Note 7 Bundne midler

Pr 31.12.2022 hadde selskapet bundne midler med kr 91 775. Dette er tilstrekkelig til å dekke selskapets forpliktelser til skattetrekk pr 31.12.2022.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Isaksen Vedlikehold AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 1 000  | 100,0     | 100 000 |
| Sum             | 1 000  |           | 100 000 |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                    | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Carl Einar Isaksen | 1 000    | 100,0     | 100,0       |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                 | Verv                    | Ordinære |
|----------------------|-------------------------|----------|
| Carl Einar Isaksen   | styreleder/daglig leder | 1 000    |
| Totalt antall aksjer |                         | 1 000    |