



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 408 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 576 011	4 401 887
Sum inntekter		4 576 011	4 401 887
Kostnader			
Vareforbruk			
Lønn og sosiale kostnader		1 492 980	1 679 708
Ordinære avskrivninger	1	622 373	622 373
Andre driftskostnader		614 334	1 011 936
Sum kostnader		2 729 687	3 314 017
Driftsresultat		1 846 324	1 087 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193 284	152 066
Sum finansinntekter		193 284	152 066
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	84 251	81 945
Annen rentekostnad		371 907	387 813
Sum finanskostnader		456 158	469 758
Netto finans		-262 874	-317 692
Resultat før skattekostnad		1 583 450	770 179
Skattekostnad	3	348 094	169 451
Årsresultat		1 235 356	600 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 235 356	600 728
Totalresultat		1 235 356	600 728
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 235 356	600 728
Sum overføringer og disponeringer		1 235 356	600 728



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	113 544	51 848
Sum immaterielle eiendeler		113 544	51 848
Varige driftsmidler			
Veiserviceanlegg	1, 6	10 015 553	10 637 926
Sum varige driftsmidler		10 015 553	10 637 926
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		10 129 097	10 689 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-8 966	285 347
Fordring på konsernselskaper	2		
Andre kortsiktige fordringer		105 490	235 403
Sum fordringer		96 524	520 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	4	4 781 839	3 268 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 781 839	3 268 200
Sum omløpsmidler		4 878 363	3 788 949
SUM EIENDELER		15 007 460	14 478 723

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 182 518	3 947 162
Sum opptjent egenkapital		5 182 518	3 947 162
Sum egenkapital	5	5 682 518	4 447 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 000 000	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	2	3 399 033	3 314 782
Sum annen langsiktig gjeld		8 399 033	9 314 782
Sum langsiktig gjeld		8 399 033	9 314 782
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 893	36 892
Betalbar skatt	3	409 790	231 074
Skyldige offentlige avgifter		218 773	238 248
Kortsiktig konserngjeld	2		
Konsernbidrag	2		
Annen kortsiktig gjeld		256 453	210 566
Sum kortsiktig gjeld		925 909	716 779
Sum gjeld		9 324 942	10 031 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 007 460	14 478 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 615653

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 408 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 940 408 288
BERG PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 576 011	4 401 887
Sum inntekter		4 576 011	4 401 887
Kostnader			
Vareforbruk			
Lønn og sosiale kostnader		1 492 980	1 679 708
Ordinære avskrivninger	1	622 373	622 373
Andre driftskostnader		614 334	1 011 936
Sum kostnader		2 729 687	3 314 017
Driftsresultat		1 846 324	1 087 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193 284	152 066
Sum finansinntekter		193 284	152 066
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	84 251	81 945
Annen rentekostnad		371 907	387 813
Sum finanskostnader		456 158	469 758
Netto finans		-262 874	-317 692
Resultat før skattekostnad		1 583 450	770 179
Skattekostnad	3	348 094	169 451
Årsresultat		1 235 356	600 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 235 356	600 728
Totalresultat		1 235 356	600 728
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 235 356	600 728
Sum overføringer og disponeringer		1 235 356	600 728



Organisasjonsnr: 940 408 288
BERG PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	113 544	51 848
Sum immaterielle eiendeler		113 544	51 848
Varige driftsmidler			
Veiserviceanlegg	1, 6	10 015 553	10 637 926
Sum varige driftsmidler		10 015 553	10 637 926
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		10 129 097	10 689 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-8 966	285 347
Fordring på konsernselskaper	2		
Andre kortsiktige fordringer		105 490	235 403
Sum fordringer		96 524	520 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	4	4 781 839	3 268 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 781 839	3 268 200
Sum omløpsmidler		4 878 363	3 788 949
SUM EIENDELER		15 007 460	14 478 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 182 518	3 947 162
Sum opptjent egenkapital		5 182 518	3 947 162



Sum egenkapital	5	5 682 518	4 447 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 000 000	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	2	3 399 033	3 314 782
Sum annen langsiktig gjeld		8 399 033	9 314 782
Sum langsiktig gjeld		8 399 033	9 314 782
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 893	36 892
Betalbar skatt	3	409 790	231 074
Skyldige offentlige avgifter		218 773	238 248
Kortsiktig konserngjeld	2		
Konsernbidrag	2		
Annen kortsiktig gjeld		256 453	210 566
Sum kortsiktig gjeld		925 909	716 779
Sum gjeld		9 324 942	10 031 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 007 460	14 478 723



Organisasjonsnr: 940 408 288
BERG PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TORÉ D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Berg Prosjekt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert Berg Prosjekt AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.235.356. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TORÉ D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2024
Berg Prosjekt AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømen, 31. mars 2025

Tore D. Raasok
statsautorisert revisor



Berg Prosjekt AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 576 011	4 401 887
Sum driftsinntekter		4 576 011	4 401 887
Driftskostnader			
Lønn og sosiale kostnader		1 492 980	1 679 708
Ordinære avskrivninger	1	622 373	622 373
Andre driftskostnader		614 334	1 011 936
Sum driftskostnader		2 729 687	3 314 017
Driftsresultat		1 846 324	1 087 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		193 284	152 066
Rentekostnader til konsernselskap	2	84 251	81 945
Rentekostnader		371 907	387 813
Resultat av finansposter		-262 874	-317 692
Resultat før skattekostnad		1 583 450	770 179
Skattekostnad	3	348 094	169 451
Årets resultat		1 235 356	600 728
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 235 356	600 728
Sum overføringer		1 235 356	600 728

Organisasjonsnummer 940 408 288



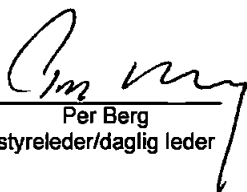
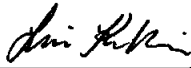

Berg Prosjekt AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	<u>113 544</u>	<u>51 848</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>113 544</u>	<u>51 848</u>
Varige driftsmidler			
Veiserviceanlegg	1, 6	<u>10 015 553</u>	<u>10 637 926</u>
Sum varige driftsmidler		<u>10 015 553</u>	<u>10 637 926</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 129 097</u>	<u>10 689 774</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		-8 966	285 347
Andre kortsiktige fordringer		105 490	235 403
Bankinnskudd og kontanter	4	<u>4 781 839</u>	<u>3 268 200</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 878 363</u>	<u>3 788 949</u>
Sum eiendeler		<u>15 007 460</u>	<u>14 478 723</u>

Organisasjonsnummer 940 408 288



Berg Prosjekt AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 182 518	3 947 162
Sum egenkapital	5	5 682 518	4 447 162
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	6	5 000 000	6 000 000
Langsiktig gjeld til konsern	2	3 399 033	3 314 782
Sum annen langsiktig gjeld		8 399 033	9 314 782
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 893	36 892
Betalbar skatt	3	409 790	231 074
Skyldige offentlige avgifter		218 773	238 248
Annen kortsiktig gjeld		256 453	210 566
Sum kortsiktig gjeld		925 909	716 779
Sum egenkapital og gjeld		15 007 460	14 478 723

Lillestrøm, 31.03.2025
Styret i Berg Prosjekt AS

 Per Berg styreleder/daglig leder	 Lise Kittilsen styremedlem	 Kristin Berg styremedlem
--	--	--

Organisasjonsnummer 940 408 288



BERG PROSJEKT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Inntektsføringstidspunktet Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære/saldo avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.



BERG PROSJEKT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 2 DRIFTSMIDLER

	Tomt	Veiservice stasjon	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	4 385 952	18 056 306	
+ Tilgang		0	
- Avgang til kostpris			
Anskaffelseskost 31.12.	0	4 385 952	18 056 306
			22 442 258
Akk. avskrivninger 1.1.		11 804 332	
+ Ordinære avskrivninger		622 373	622 373
- Tilbakeført avskr. solgte dr.m.			
Akk. avskrivninger 31.12	0	12 426 705	
Bokført verdi pr.31.12.	0	4 385 952	5 629 601
			10 015 553
Prosentats ordinære avskrivning	0 %	3,3 %	

NOTE 2 NÆRSTÅENDE PARTER

	Renter	Gjeld	Konsernbidrag
P Berg Invest AS - morselskap	-84 251	-3 399 033	0

NOTE 3 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2024	2023	Endring
Driftsmidler	-607 081	-349 392	-257 689
Gevinst og tapskonto	90 978	113 721	-22 743
Sum midlertidige forskjeller	-516 103	-235 671	-280 432
Utsatt skattefordel 22%	-113 543	-51 848	-61 695

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad:	1 583 450	770 179
Sum permanente forskjeller:	-1 203	0
Sum endring midlertidige forskjeller	280 432	280 105
Avgitt konsernbidrag m skattefradrag	0	0
Fremførbart underskudd		
Årets skattegrunnlag:	1 862 679	1 050 284



BERG PROSJEKT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Skattekostnaden i regnskapet består av:	2024	2023
Betalbar skatt	409 790	231 074
Differanse skatteavsetning tidligere år.	0	0
Endring utsatt skatt	-61 696	-61 623
Endring utsatt skattefordel		
Skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Sum bokført skattekostnad	<u>348 094</u>	<u>169 451</u>

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	409 790	231 074
Betalbar skatt	<u>409 790</u>	<u>231 074</u>

NOTE 4 BUNDET BANKINNSKUDD

Bundet bankinnskudd til skattetrekk utgjør kr. 131.637

NOTE 5 AKSJER, AKSJEIERE, EGENKAPITAL

Selskapets aksjekapital på kr. 500.000 (500 aksjer a 1.000) eies av:

P Berg Invest AS styrets leder 500 100 %

	Aksjekapital	Annen ek.	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	3 947 162	4 447 162
Årets resultat		1 235 356	
Konsernbidrag, netto		0	
Egenkapital 31.12.	<u>500 000</u>	<u>5 182 518</u>	<u>5 682 518</u>

NOTE 6 GJELD OG GARANTIER

Gjeld sikret ved pant	2024	2023
Pantelån løper i 5 år	-5 000 000	-6 000 000
Sum	<u>-5 000 000</u>	<u>-6 000 000</u>

Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler :

Serviceanlegg med tomt	<u>10 015 553</u>	<u>10 637 926</u>
Sum	<u>10 015 553</u>	<u>10 637 926</u>