



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 905 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMIDESANG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamarvegen 36A
2613 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Tore Smidesang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Avkastning på finansinvesteringer	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		535 661
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	702 376	
Annen driftskostnad		264 176	240 117
Sum kostnader		966 553	775 778
Driftsresultat		-966 553	-775 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 021	223 748
Sum finansinntekter		3 021	223 748
Annen rentekostnad		33 382	
Sum finanskostnader		33 382	
Netto finans		-30 361	223 748
Ordinært resultat før skattekostnad		-996 913	-552 029
Skattekostnad på resultat	3		-8 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		-996 913	-543 680
Årsresultat		-996 913	-543 680
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-996 913	-543 680
Totalresultat		-996 913	-543 680
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	9 000 000
Overført fra annen egenkapital		-1 096 913	-9 543 680
Sum overføringer og disponeringer	5	-996 913	-543 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	4	6 283 975	2 000 000
Andeler i deltakerligende selskaper	4		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 718 296	11 499 999
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		10 002 271	13 499 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		900 752	3 437 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		900 752	3 437 752
Sum omløpsmidler		10 903 023	16 937 751
SUM EIENDELER		10 903 023	16 937 751
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	380 000	380 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 434 112	11 531 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		10 434 112	11 531 026
Sum egenkapital		10 814 112	11 911 026
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 789	40 625
Betalbar skatt	3		
Utbytte			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		84 122	986 101
Sum kortsiktig gjeld		88 910	5 026 726
Sum gjeld		88 910	5 026 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 903 023	16 937 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 375143

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 905 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMIDESANG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamarvegen 36A
2613 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Tore Smidesang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 905 000
SMIDESANG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Avkastning på finansinvesteringer	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		535 661
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	702 376	
Annen driftskostnad		264 176	240 117
Sum kostnader		966 553	775 778
Driftsresultat		-966 553	-775 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 021	223 748
Sum finansinntekter		3 021	223 748
Annen rentekostnad		33 382	
Sum finanskostnader		33 382	
Netto finans		-30 361	223 748
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-996 913	-552 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		-996 913	-543 680
Årsresultat		-996 913	-543 680
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-996 913	-543 680
Totalresultat		-996 913	-543 680
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	9 000 000
Overført fra annen egenkapital		-1 096 913	-9 543 680
Sum overføringer og disponeringer	5	-996 913	-543 680



Organisasjonsnr: 911 905 000
SMIDESANG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	4	6 283 975	2 000 000
----------------------------	---	-----------	-----------

Andeler i deltakerligende selskaper	4		
-------------------------------------	---	--	--

Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 718 296	11 499 999
----------------------------------	---	-----------	------------

Andre finansielle instrumenter	4		
--------------------------------	---	--	--

Sum investeringer		10 002 271	13 499 999
-------------------	--	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		900 752	3 437 752
-------------------------------	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		900 752	3 437 752
---	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		10 903 023	16 937 751
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		10 903 023	16 937 751
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	380 000	380 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs	5		
----------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	10 434 112	11 531 026
-------------------	---	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		10 434 112	11 531 026
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital		10 814 112	11 911 026
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 789	40 625
Betalbar skatt	3		
Utbytte			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		84 122	986 101
Sum kortsiktig gjeld		88 910	5 026 726
Sum gjeld		88 910	5 026 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 903 023	16 937 751



Organisasjonsnr: 911 905 000
SMIDESANG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

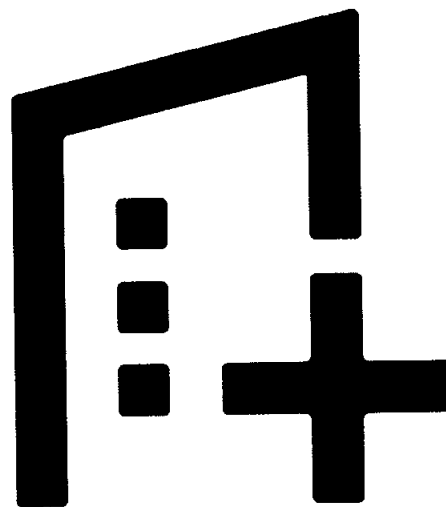
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Smidesang Eiendom AS

org. nr. 911 905 000



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Smidesang Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	(702 376)	0
Lønnskostnad	2	0	(535 661)
Annen driftskostnad		(264 176)	(240 117)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(966 553)	(775 778)
DRIFTSRESULTAT		(966 553)	(775 778)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		3 021	223 748
Annen rentekostnad		(33 382)	0
SUM FINANSPOSTER		(30 361)	223 748
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(996 913)	(552 029)
Skattekostnad på resultat	3	0	8 349
ÅRSRESULTAT		(996 913)	(543 680)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		100 000	9 000 000
Overført fra annen egenkapital		(1 096 913)	(9 543 680)
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	(996 913)	(543 680)



Smidesang Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	4	6 283 975	2 000 000
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 718 296	11 499 999
Sum finansielle omløpsmidler		10 002 271	13 499 999
Bankinnskudd, kontanter o.l.		900 752	3 437 752
SUM OMLØPSMIDLER		10 903 023	16 937 751
SUM EIENDELER		10 903 023	16 937 751



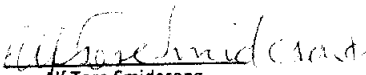
Smidesang Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	380 000	380 000
Sum innskutt egenkapital		<u>380 000</u>	<u>380 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 434 112	11 531 026
Sum opptjent egenkapital		<u>10 434 112</u>	<u>11 531 026</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>10 814 112</u>	<u>11 911 026</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 789	40 625
Utbytte		0	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		84 122	986 101
Sum kortsiktig gjeld		<u>88 910</u>	<u>5 026 726</u>
SUM GJELD		<u>88 910</u>	<u>5 026 726</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>10 903 023</u>	<u>16 937 751</u>

Lillehammer, 24.04.2023


Eivind Bjørålt
styreleder


Alf Tore Smidesang
styremedlem/daglig leder



Smidesang Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Smidesang Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-317 418	0
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	-384 958	0
Sum	-702 376	0

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	465 288
Arbeidsgiveravgift	0	70 373
Sum	0	535 661

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Frem til 31.10.2021 var det ett årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-8 349
Skattekostnad ordinært resultat	0	-8 349

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-996 913	-552 029
Permanente forskjeller	648 747	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 901	10 856
Skattepliktig inntekt	-340 265	-541 173

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	94 978	121 825	26 847

**Smidesang Eiendom AS****NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022**

Gevinst – og tapskonto	-75 786	-94 732	-18 946
Sum	19 192	27 093	7 901
Aksjer og andre verdipapirer	-201 170	0	201 170
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 119 003	-778 738	340 265
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 300 982	751 645	-549 337
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

NOTE 4 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	6 467 763	6 283 975	6 283 975	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3 919 466	3 718 296	3 718 296	0
Sum	10 387 229	10 002 271	10 002 271	0

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	380 000	0	11 531 026	11 911 026
Årets resultat	0	0	-996 913	-996 913
Tilleggsutbytte			-100 000	-100 000
31.12.2022	380 000	0	10 434 112	10 814 112