



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 632 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIRKELBYGG AS
Forretningsadresse: Kirkebergveien 7
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	9 867 873	6 293 322
Annen driftsinntekt			86 166
Sum inntekter		9 867 873	6 379 488
Kostnader			
Varekostnad		4 088 641	2 227 212
Lønnskostnader	3	3 358 048	2 929 339
Avskrivning på driftsmidler	4	184 420	178 666
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2, 3	919 812	1 069 751
Sum kostnader		8 550 921	6 404 968
Driftsresultat		1 316 951	-25 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		500 000	170 000
Annen renteinntekt		31 100	11 105
Sum finansinntekter		531 100	181 105
Annen rentekostnad		58 421	64 272
Sum finanskostnader		58 421	64 272
Netto finans		472 679	116 833
Resultat før skattekostnad		1 789 630	91 352
Skattekostnad på resultat	5	128 497	
Årsresultat	6	1 661 133	91 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 661 133	91 352
Totalresultat		1 661 133	91 352
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	1 661 133	91 352
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		1 661 133	91 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	695 852	833 320
Sum varige driftsmidler	4	695 852	833 320
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	912 802	912 802
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer	8	300 200	300 200
Sum finansielle anleggsmidler		1 213 002	1 213 002
Sum anleggsmidler		1 908 854	2 046 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 467 513	715 277
Andre kortsiktige fordringer	8	66 461	148 357
Sum fordringer	8	1 533 974	863 634
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 800 985	167 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 800 985	167 496
Sum omløpsmidler		3 334 959	1 031 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		5 243 813	3 077 452

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 10		
Overkurs	6	1 500	1 500
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		101 500	101 500

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	1 775 913	114 780
Sum opptjent egenkapital		1 775 913	114 780

Sum egenkapital		1 877 413	216 280
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	22 428	
Sum avsetninger for forpliktelser		22 428	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	552 243	742 273
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		552 243	742 273

Sum langsiktig gjeld		574 671	742 273
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		953 915	781 468
Betalbar skatt	5	106 069	
Skyldig offentlige avgifter		640 749	436 759
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		1 090 996	900 673
Sum kortsiktig gjeld		2 791 729	2 118 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		3 366 400	2 861 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 243 813	3 077 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 656455

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 632 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIRKELBYGG AS
Forretningsadresse: Kirkebergveien 7
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 991 632 735
CIRKELBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	9 867 873	6 293 322
Annen driftsinntekt			86 166
Sum inntekter		9 867 873	6 379 488
Kostnader			
Varekostnad		4 088 641	2 227 212
Lønnskostnader	3	3 358 048	2 929 339
Avskrivning på driftsmidler	4	184 420	178 666
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2, 3	919 812	1 069 751
Sum kostnader		8 550 921	6 404 968
Driftsresultat		1 316 951	-25 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		500 000	170 000
Annen renteinntekt		31 100	11 105
Sum finansinntekter		531 100	181 105
Annen rentekostnad		58 421	64 272
Sum finanskostnader		58 421	64 272
Netto finans		472 679	116 833
Resultat før skattekostnad		1 789 630	91 352
Skattekostnad på resultat	5	128 497	
Årsresultat	6	1 661 133	91 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 661 133	91 352
Totalresultat		1 661 133	91 352
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		



Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	1 661 133	91 352
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		1 661 133	91 352



Organisasjonsnr: 991 632 735
CIRKELBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4	695 852	833 320
Sum varige driftsmidler	4	695 852	833 320
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	7		
Investering i annet foretak i samme konsern			
	7		
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	912 802	912 802
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	7		
Andre langsiktige fordringer			
	8	300 200	300 200
Sum finansielle anleggsmidler		1 213 002	1 213 002
Sum anleggsmidler		1 908 854	2 046 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 467 513	715 277
Andre kortsiktige fordringer			
	8	66 461	148 357
Sum fordringer	8	1 533 974	863 634
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	9	1 800 985	167 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 800 985	167 496
Sum omløpsmidler		3 334 959	1 031 130
SUM EIENDELER		5 243 813	3 077 452



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 10		
Overkurs	6	1 500	1 500
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		101 500	101 500

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	1 775 913	114 780
Sum opptjent egenkapital		1 775 913	114 780

Sum egenkapital 1 877 413 216 280

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	22 428	
Sum avsetninger for forpliktelser		22 428	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	552 243	742 273
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		552 243	742 273
Sum langsiktig gjeld		574 671	742 273

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		953 915	781 468
Betalbar skatt	5	106 069	
Skyldig offentlige avgifter		640 749	436 759
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		1 090 996	900 673
Sum kortsiktig gjeld		2 791 729	2 118 899

Sum gjeld 3 366 400 2 861 172

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 5 243 813 3 077 452



Organisasjonsnr: 991 632 735
CIRKELBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
5.30

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

for

Cirkelbygg AS

Penneo Dokumentmøkket: F6DJM-MBP7-C34UM-E857W-ASAGF-A13ZA



Resultatregnskap			
Cirkelbygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2	9 867 873	6 293 322
Annen driftsinntekt		0	86 166
Sum driftsinntekter		9 867 873	6 379 488
Varekostnad		4 088 641	2 227 212
Lønnskostnader	3	3 358 048	2 929 339
Avskrivning på driftsmidler	4	184 420	178 666
Annen driftskostnad	2, 3	919 812	1 069 751
Sum driftskostnader		8 550 921	6 404 968
Driftsresultat		1 316 951	-25 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		500 000	170 000
Annen renteinntekt		31 100	11 105
Sum finansinntekter		531 100	181 105
Annen rentekostnad		58 421	64 272
Sum finanskostnader		58 421	64 272
Netto finansposter		472 679	116 833
Resultat før skattekostnad		1 789 630	91 352
Skattekostnad på resultat	5	128 497	0
Resultat		1 661 133	91 352
Årsresultat	6	1 661 133	91 352
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 661 133	91 352
Sum overføringer		1 661 133	91 352

Penneo Dokumentnøkkel: F6DJM-MBP7-C34UM-E857W-ASAGF-A13ZA



Balanse			
Cirkelbygg AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	695 852	833 320
Sum varige driftsmidler	4	695 852	833 320
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	912 802	912 802
Andre langsiktige fordringer	8	300 200	300 200
Sum finansielle anleggsmidler		1 213 002	1 213 002
Sum anleggsmidler		1 908 854	2 046 322
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 467 513	715 277
Andre kortsiktige fordringer	8	66 461	148 357
Sum fordringer	8	1 533 974	863 634
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 800 985	167 496
Sum omløpsmidler		3 334 959	1 031 130
Sum eiendeler		5 243 813	3 077 452

Penneo Dokumentnøkkel: F6DJM-MBP7-C34UM-E857W-ASAGF-A13ZA



Balanse			
Cirkelbygg AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	100 000	100 000
Overkurs	6	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		101 500	101 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 775 913	114 780
Sum opptjent egenkapital		1 775 913	114 780
Sum egenkapital		1 877 413	216 280
Gjeld			
Utsatt skatt	5	22 428	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	552 243	742 273
Sum annen langsiktig gjeld		552 243	742 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		953 915	781 468
Betalbar skatt	5	106 069	0
Skyldig offentlige avgifter		640 749	436 759
Annen kortsiktig gjeld		1 090 996	900 673
Sum kortsiktig gjeld		2 791 729	2 118 899
Sum gjeld		3 366 400	2 861 172
Sum egenkapital og gjeld		5 243 813	3 077 452
Åros, 07.07.2025 Styret i Cirkelbygg AS			
<hr/> Vidar Arnesen styreleder/daglig leder			
Cirkelbygg AS			Side 4

Penneo Dokumentmøkket: F6DJM-MBP7-C34UM-E857W-ASAGE-A13ZA



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggskontrakter

Oppføring av leiligheter for salg regnskapsføres i henhold til fullført kontrakts metode. Pålopte kostnader aktiveres og presenteres som omløpsmiddel i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Note 1 Hendelser etter balansedagen - Forutsetning om fortsatt drift

Selskapet har i løpet av 2024 et regnskapsmessig overskudd på NOK 1 649 004 som medfører en positiv egenkapital i 2024 på 1 865 284 etter flere år med negativ egenkapital.

Selskapet har de siste årene endret strategi, og gått bort fra egenregiprosjekter, og tar nå i hovedsak oppdrag på timebasis med lav risiko for tap. Selskapet fokuserer på små og mellomstore prosjekter, og har ordrerreserve som sikrer videre drift.

Note 2 TRANSAKSJONER TIL NÆRSTÅENDE

Selskapet har i løpet av 2024 solgt varer og tjenester til Gripe Eiendom AS for til sammen NOK 217 658. Selskapet har i løpet av 2024 leid kontorlokaler av aksjonærer til en årlig leiekostnad på NOK 48 000 pr år. Selskapet har i løpet av 2024 leid lagerlokaler av aksjonær til en årlig leiekostnad på NOK 84 000 pr år.



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	2 710 794	2 358 055
Arbeidsgiveravgift	399 815	349 726
Andre ytelser	247 439	221 558
Sum	3 358 048	2 929 339

Selskapet har i 2024 sysselsatt 5,3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser/Godtgjørelser mv til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelser eller andre ytelser til styret.

Aksjonærene har mellomværende med selskapet pr. 31.12.	Beløpene utgjør:
Langsiktig låneavtale aksjonær	300 000
Sum	300 000

Langsiktig lån til aksjonær på NOK 300.000 er tinglyst med sikkerhet i fast eiendom, i tråd med asl. § 8-7 om sikkerhetsstillelse. Lånet er renteberegnet iht gjeldende normrentesats.

Selskapet har pr 31.12.2024 et kortsiktig lån til aksjonær på NOK 154.373.

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		1 881 442	1 881 442
Tilgang kjøpte driftsmidler	46 952		46 952
Anskaffelseskost 31.12.24	46 952	1 881 442	1 928 394
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	9 300	1 223 243	1 232 543
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	9 300	1 223 243	1 232 543
Bokført verdi 31.12.24	37 652	658 199	695 851
Årets ordinære avskrivninger	9 300	175 120	184 420
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	106 069	0
Endring i utsatt skatt	22 428	0
Skattekostnad ordinært resultat	128 497	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 789 630	91 352
Permanente forskjeller	-477 927	-142 782
Endring i midlertidige forskjeller	-659	-151 930
Anvendelse av fremførbart underskudd	-828 910	0
Skattepliktig inntekt	482 134	-203 360
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	106 069	0
Sum betalbar skatt i balansen	106 069	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 789 630	91 352
Beregnet skatt av resultat før skatt	393 719	20 098
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-105 144	-31 412
Sum	288 575	-11 315
Effektiv skattesats	16,1 %	-12,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	101 944	101 285	-659
Sum	101 944	101 285	-659
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-828 910	-828 910
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	727 625	727 625
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	101 944	0	-101 944
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	22 428	-160 078	-182 505

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	1 500	114 780	216 280
Årets resultat			1 661 133	1 661 133
Pr 31.12.2024	100 000	1 500	1 775 913	1 877 413

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Tilknyttet selskap:	Forretnings- kontroll	Stemme/ eierandel	Årsresultat i følge siste regnskap	Bokført Egenkapital i følge Verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap
Gripe Eiendom AS	Åros	50 %	1 124 845	912 802	2 176 930
Mellomværende				2024	2023
Gjeld Gripe Eiendom				-647 519	-657 994
Kundefordring Gripe Eiendom AS				22 569	109 047
Sum				-624 950	-548 947

Selskapet har utbetalt utbytte med kr 500.000 i 2024.

Note 8 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Gjeld sikret ved pant

Billån	-552 243	-742 273
Sum	-552 243	-742 273

Bokført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Driftsmidler	695 852	833 320
Fordringer	1 467 513	715 277
Sum	2 163 365	1 548 597



Note 10 Betalingsmidler

Bundne innskudd	2024	2023
Skattetrekkmidler	146 693	130 957
Sum	0	0

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cirkelbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Amesen	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Vidar Amesen	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnesen, Vidar

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1286426

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-07-07 10:55:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F6DJM-MBP7-C34UM-E857W-ASAGEA13ZA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.