



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 044 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALVORSENS BYGG AS
Forretningsadresse: Mørfjærveien 24
4815 SALTRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HALVORSEN JAN HARALD

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 915044158

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 092 033	11 461 507
Annen driftsinntekt			73 880
Sum inntekter		13 092 033	11 535 387
Kostnader			
Varekostnad		6 235 557	4 490 371
Lønnskostnad	1	4 822 653	4 772 080
Avskrivning av driftsmidler	2	354 927	389 880
Annen driftskostnad		1 633 642	932 312
Sum kostnader		13 046 779	10 584 643
Driftsresultat		45 254	950 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		306	6
Sum finansinntekter		306	6
Annen rentekostnad		192 049	132 542
Annen finanskostnad	3		150 000
Sum finanskostnader		192 049	282 542
Netto finans		-191 743	-282 536
Ordinært resultat før skattekostnad		-146 488	668 207
Skattekostnad på resultat	4	-32 295	-482 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		-114 193	1 150 772
Årsresultat		-114 193	1 150 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-114 193	1 150 772
Totalresultat		-114 193	1 150 772
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	5		200 000
Avsatt til annen egenkapital	5	-114 193	950 772
Sum overføringer og disponeringer		-114 193	1 150 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	758 906	726 611
Sum immaterielle eiendeler		758 906	726 611
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2, 6	2 010 100	2 133 700
Transportmidler	2, 6	573 728	735 280
Inventar og utstyr	2	67 823	31 200
Sum varige driftsmidler		2 651 651	2 900 180
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investering i aksjer	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		3 410 557	3 626 791
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	565 578	467 982
Andre kortsiktige fordringer		184 888	209 888
Sum fordringer		750 466	677 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 037 277	1 007 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 277	1 007 187
Sum omløpsmidler		1 787 743	1 685 057
SUM EIENDELER		5 198 301	5 311 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	500 389	614 582
Sum opptjent egenkapital		500 389	614 582
Sum egenkapital		530 389	644 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 684 737	2 815 524
Sum annen langsiktig gjeld		2 684 737	2 815 524
Sum langsiktig gjeld		2 684 737	2 815 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		906 712	589 815
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		469 624	650 329
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		606 839	411 597
Sum kortsiktig gjeld		1 983 175	1 851 741
Sum gjeld		4 667 912	4 667 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 198 301	5 311 848



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 667049

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 044 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALVORSENS BYGG AS
Forretningsadresse: Mørfjærveien 24
4815 SALTRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HALVORSEN JAN HARALD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Organisasjonsnr: 915 044 158
HALVORSENS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 092 033	11 461 507
Annen driftsinntekt			73 880
Sum inntekter		13 092 033	11 535 387
Kostnader			
Varekostnad		6 235 557	4 490 371
Lønnskostnad	1	4 822 653	4 772 080
Avskrivning av driftsmidler	2	354 927	389 880
Annen driftskostnad		1 633 642	932 312
Sum kostnader		13 046 779	10 584 643
Driftsresultat		45 254	950 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		306	6
Sum finansinntekter		306	6
Annen rentekostnad		192 049	132 542
Annen finanskostnad	3		150 000
Sum finanskostnader		192 049	282 542
Netto finans		-191 743	-282 536
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-32 295	-482 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		-114 193	1 150 772
Årsresultat		-114 193	1 150 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-114 193	1 150 772
Totalresultat		-114 193	1 150 772
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		200 000
Avsatt til annen egenkapital	5	-114 193	950 772
Sum overføringer og disponeringer		-114 193	1 150 772



Organisasjonsnr: 915 044 158
HALVORSENS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	758 906	726 611
Sum immaterielle eiendeler		758 906	726 611

Varige driftsmidler

Fast eiendom	2, 6	2 010 100	2 133 700
Transportmidler	2, 6	573 728	735 280
Inventar og utstyr	2	67 823	31 200
Sum varige driftsmidler		2 651 651	2 900 180

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investering i aksjer	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		3 410 557	3 626 791

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	565 578	467 982
Andre kortsiktige fordringer		184 888	209 888
Sum fordringer		750 466	677 869

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		1 037 277	1 007 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 277	1 007 187

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		1 787 743	1 685 057
SUM EIENDELER		5 198 301	5 311 848

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	500 389	614 582
Sum opptjent egenkapital		500 389	614 582
Sum egenkapital		530 389	644 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 684 737	2 815 524
Sum annen langsiktig gjeld		2 684 737	2 815 524
Sum langsiktig gjeld		2 684 737	2 815 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		906 712	589 815
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		469 624	650 329
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		606 839	411 597
Sum kortsiktig gjeld		1 983 175	1 851 741
Sum gjeld		4 667 912	4 667 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 198 301	5 311 848



Organisasjonsnr: 915 044 158
HALVORSENS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Halvorsens Bygg AS

Org.nr.: 915 044 158



RESULTATREGNSKAP

HALVORSENS BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		13 092 033	11 461 507
Annen driftsinntekt		0	73 880
Sum driftsinntekter		13 092 033	11 535 387
Varekostnad		6 235 557	4 490 371
Lønnskostnad	1	4 822 653	4 772 080
Avskrivning av driftsmidler	2	354 927	389 880
Annen driftskostnad		1 633 642	932 312
Sum driftskostnader		13 046 779	10 584 643
Driftsresultat		45 254	950 743
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		306	6
Annen rentekostnad		192 049	132 542
Annen finanskostnad	3	0	150 000
Resultat av finansposter		-191 743	-282 536
Resultat før skattekostnad		-146 488	668 207
Skattekostnad på resultat	4	-32 295	-482 565
Årsresultat		-114 193	1 150 772
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	5	0	200 000
Avsatt til annen egenkapital	5	-114 193	950 772
Sum overføringer		-114 193	1 150 772



BALANSE

HALVORSENS BYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	758 906	726 611
Sum immaterielle eiendeler		758 906	726 611
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Fast eiendom	2, 6	2 010 100	2 133 700
Transportmidler	2, 6	573 728	735 280
Inventar og utstyr	2	67 823	31 200
Sum varige driftsmidler		2 651 651	2 900 180
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 410 557	3 626 791
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	565 578	467 982
Andre kortsiktige fordringer		184 888	209 888
Sum fordringer		750 466	677 869
Bankinnskudd		1 037 277	1 007 187
Sum omløpsmidler		1 787 743	1 685 057
Sum eiendeler		5 198 301	5 311 848



BALANSE

HALVORSENS BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	500 389	614 582
Sum opptjent egenkapital		500 389	614 582
Sum egenkapital		530 389	644 582
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 684 737	2 815 524
Sum langsiktig gjeld		2 684 737	2 815 524
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		906 712	589 815
Skyldig offentlige avgifter		469 624	650 329
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		606 839	411 597
Sum kortsiktig gjeld		1 983 175	1 851 741
Sum gjeld		4 667 912	4 667 265
Sum egenkapital og gjeld		5 198 301	5 311 848

Arendal, 07.05.2023
Styret i Halvorsens Bygg AS

HALVORSEN JAN HARALD
styreleder/daglig leder



HALVORSENS BYGG AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



HALVORSENS BYGG AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	4 075 485	4 091 478
Arbeidsgiveravgift	589 677	597 227
Pensjonskostnader	119 699	62 429
Andre ytelser	37 793	20 946
Sum	4 822 653	4 772 080

Selskapet har i 2022 sysselsatt 8 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Transportmidler	Inventar og utstyr	Sum
Kostpris 01.01.2022	3 152 848	1 251 820	623 041	4 927 709
Tilgang 2022		38 575	67 823	106 398
Avgang 2022				
Samlede avskrivninger per 31.12.22	- 1 142 748	- 716 667	- 623 041	- 2 482 456
Bokført verdi 31.12.22	2 010 000	573 728	67 823	2 651 651
Avskrivning 2022	123 600	200 127	31 200	354 927
Avskrivningstid lineær	25 år	5 år	5 år	

Note 3 Investering i aksjer

Selskapet eier 250 000 aksjer i Frolandsveien 919 AS. Dette utgjør en eierandel på 2,98%. Aksjene ble i 2021 nedskrevet med kr 150 000 til kr 0.

Note 4 Skatter

<u>Spesifikasjon av skattekostnad:</u>	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skattefordel	-32 295	- 482 565
Sum	-32 295	- 482 565
<u>Beregning av utsatt skattefordel:</u>		
Midlertidige forskjeller i anleggsmidler	- 216 325	- 167 877
Midlertidige forskjeller i omløpsmidler	-20 000	- 20 000
Fremførbart underskudd	- 3 108 613	- 3 114 901
Grunnlag utsatt skattefordel	- 3 449 573	- 3 302 778
Utsatt skattefordel (-) 22 %	- 758 906	- 726 611



HALVORSENS BYGG AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 5 Aksjekapital, aksjeeiere, endringer i egenkapitalen

Selskapets aksjekapital er på kr 30 000 fordelt på 100 aksjer hver pålydende kr 300.

Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Alle aksjene eies av daglig leder/styrets leder Jan Harald Halvorsen.

Endringer i egenkapitalen i 2022:	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Kapital 01.01.2022	30 000	614 582	644 582
Årets underskudd		114 193	114 193
Kapital 31.12.2022	30 000	500 389	530 389

Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	2022	2021
Gjeld med forfall mer enn 5 år frem i tid	1 922 600	2 000 000
Pantesikret gjeld	2 684 737	2 815 524
<u>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</u>		
Fast eiendom	2 010 100	2 133 700
Transportmiddel	235 376	310 720
Kundefordringer	565 578	467 982
Sum	2 811 054	2 912 402



Til generalforsamlingen i
Halvorsens bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Halvorsens bygg AS som viser et underskudd på kr 114 193. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 7. Mai 2023
Agder-Team Revisjon AS

Inge Vidar Frivoll
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International