



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 214 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOM NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Liavegen 40
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kleiven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 120	5 218
Annen driftsinntekt	1	914 614	823 391
Sum inntekter		919 734	828 609
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 576	23 452
Annen driftskostnad		521 736	144 902
Sum kostnader		549 312	168 354
Driftsresultat		370 422	660 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152 500	131 232
Sum finansinntekter		152 500	131 232
Annen rentekostnad		707	548
Annen finanskostnad		0	604
Sum finanskostnader		707	1 152
Netto finans		151 793	130 081
Resultat før skattekostnad		522 215	790 335
Skattekostnad	3	93 311	161 604
Årsresultat		428 904	628 731
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 5	0	500 000
Annen egenkapital	5	428 904	128 731
Sum overføringer og disponeringer		428 904	628 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	379 295	400 471
Maskiner og anlegg	2	23 467	29 867
Sum varige driftsmidler		402 762	430 338
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		600 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	300 000
Sum anleggsmidler		1 002 762	730 338
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	25 628
Andre kortsiktige fordringer		23 871	18 095
Sum fordringer		23 871	43 723
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 294 532	3 687 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 294 532	3 687 979
Sum omløpsmidler		3 318 403	3 731 702
SUM EIENDELER		4 321 165	4 462 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	293 700	293 700
Sum innskutt egenkapital		293 700	293 700
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte	4	0	0
Annen egenkapital	5	3 920 598	3 491 693
Sum opptjent egenkapital		3 920 598	3 491 693
Sum egenkapital		4 214 298	3 785 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	1	2 000	4 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 000	4 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		2 000	4 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 666	11 042
Betalbar skatt	3	93 311	161 604
Utbytte	5	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 890	0
Sum kortsiktig gjeld		104 867	672 646
Sum gjeld		106 867	676 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 321 165	4 462 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 522666

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 214 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOM NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Liavegen 40
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kleiven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 899 214 552
LOM NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 120	5 218
Annen driftsinntekt	1	914 614	823 391
Sum inntekter		919 734	828 609
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 576	23 452
Annen driftskostnad		521 736	144 902
Sum kostnader		549 312	168 354
Driftsresultat		370 422	660 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152 500	131 232
Sum finansinntekter		152 500	131 232
Annen rentekostnad		707	548
Annen finanskostnad		0	604
Sum finanskostnader		707	1 152
Netto finans		151 793	130 081
Resultat før skattekostnad		522 215	790 335
Skattekostnad	3	93 311	161 604
Årsresultat		428 904	628 731
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 5	0	500 000
Annen egenkapital	5	428 904	128 731
Sum overføringer og disponeringer		428 904	628 731



Organisasjonsnr: 899 214 552
LOM NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	379 295	400 471
Maskiner og anlegg			
	2	23 467	29 867
Sum varige driftsmidler		402 762	430 338
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		600 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	300 000
Sum anleggsmidler		1 002 762	730 338
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	25 628
Andre kortsiktige fordringer			
		23 871	18 095
Sum fordringer		23 871	43 723
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		3 294 532	3 687 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 294 532	3 687 979
Sum omløpsmidler		3 318 403	3 731 702
SUM EIENDELER		4 321 165	4 462 040
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	293 700	293 700



Sum innskutt egenkapital		293 700	293 700
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte	4	0	0
Annen egenkapital	5	3 920 598	3 491 693
Sum opptjent egenkapital		3 920 598	3 491 693
Sum egenkapital		4 214 298	3 785 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelses	1	2 000	4 000
Sum avsetninger for forpliktelses		2 000	4 000
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		2 000	4 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 666	11 042
Betalbar skatt	3	93 311	161 604
Utbytte	5	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 890	0
Sum kortsiktig gjeld		104 867	672 646
Sum gjeld		106 867	676 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 321 165	4 462 039



Organisasjonsnr: 899 214 552
LOM NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter blir inntektsført etter hvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2350982.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2350982.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1948220.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	402762.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27576.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LOM NÆRINGSBYGG AS
899 214 552

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 120	5 218
Annen driftsinntekt	1	914 614	823 391
Sum driftsinntekter		919 734	828 609
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-27 576	-23 452
Annen driftskostnad		-521 736	-144 902
Sum driftskostnader		-549 312	-168 354
Driftsresultat		370 422	660 254
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		152 500	131 232
Sum finansinntekter		152 500	131 232
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-707	-548
Annen finanskostnad		0	-604
Sum finanskostnader		-707	-1 152
Netto finans		151 793	130 081
Resultat før skattekostnad		522 215	790 335
Skattekostnad	3	-93 311	-161 604
Årsresultat		428 904	628 731
Overføringer			
Ordinært utbytte	4, 5	0	500 000
Annen egenkapital	5	428 904	128 731
Sum overføringer		428 904	628 731



LOM NÆRINGSBYGG AS
899 214 552

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	379 295	400 471
Maskiner og anlegg	2	23 467	29 867
Sum varige driftsmidler		402 762	430 338
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		600 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	300 000
Sum anleggsmidler		1 002 762	730 338
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	25 628
Andre kortsiktige fordringer		23 871	18 095
Sum fordringer		23 871	43 723
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 294 532	3 687 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 294 532	3 687 979
Sum omløpsmidler		3 318 403	3 731 702
SUM EIENDELER		4 321 165	4 462 040



LOM NÆRINGSBYGG AS
899 214 552

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	293 700	293 700
Sum innskutt egenkapital		293 700	293 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 920 598	3 491 693
Sum opptjent egenkapital		3 920 598	3 491 693
Sum egenkapital		4 214 298	3 785 393
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	1	2 000	4 000
Sum avsetning for forpliktelser		2 000	4 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 666	11 042
Betalbar skatt	3	93 311	161 604
Utbytte	5	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 890	0
Sum kortsiktig gjeld		104 867	672 646
Sum gjeld		106 867	676 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 321 165	4 462 039

LOM, 21.03.2025

Hans Sæther
styrets leder

Harald Rune Øvstedal
styremedlem

Thorleif Fjeld
styremedlem

Jan Christensen
daglig leder



LOM NÆRINGSBYGG AS
899 214 552

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter blir inntektsført etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LOM NÆRINGSBYGG AS
899 214 552

Note 1 - Periodisert investeringstilskudd

Selskapet har som følge av fisjonen overtatt avregning av følgende investeringstilskudd fra Innovasjon Norge (tidligere SND):

År	Objekt	Tilskuddsyter	Tilskuddsbeløp	Inntektsført i året	Tilskudd til inntektsføring senere år
2001	Bygninger	Innovasjon Norge	96 143	2 000	2 000

Regnskapsmessig inntektsføres investeringstilskuddene i takt med avskrivningen av de driftsmidlene tilskuddene er knyttet til. Tilskudd som refererer seg til investeringer som er direkte kostnadsført inntektsføres i sin helhet. Periodisert tilskuddsbeløp er ført opp som en forpliktelse i selskapets balanse. Dersom de aktuelle driftsmidlene blir solgt eller tatt i bruk til annen virksomhet enn forutsatt innen 5 år etter at tilskuddet er mottatt, kan tilskuddet kreves tilbakebetalt.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 350 982
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 350 982
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 948 220
Balanseført verdi per 31.12.	402 762
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	27 576

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	93 311	161 604
Skattekostnad	93 311	161 604
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	522 215	790 335
Permanente forskjeller	-1 293	-1 564
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-96 781	-54 207
Skattepliktig inntekt	424 140	734 564
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	93 311	161 604
Betalbar skatt i balansen	93 311	161 604

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	890	330	293 700



LOM NÆRINGSBYGG AS

899 214 552

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Halvor Dalen	147	16,52	Ordinære
Harald Rune Øvstedal	116	13,03	Ordinære
Ulf Ryen	108	12,13	Ordinære
Edvin Espelund	101	11,35	Ordinære
Oddmund Fjeld AS	78	8,76	Ordinære
Sverre Egil Sørungård	68	7,64	Ordinære
Geir Sverre Sørungård	50	5,62	Ordinære
Sørungård Siv	50	5,62	Ordinære
Tor Sørungård	50	5,62	Ordinære
Ulf Sørungård	50	5,62	Ordinære
Øyvind Teigen	20	2,25	Ordinære
Arne Kvamme	19	2,13	Ordinære
Jan Erik Husom	16	1,80	Ordinære
Bernd Kirchner	10	1,12	Ordinære
Bjørn O G Vaagaasarøygard	7	0,79	Ordinære
Totalt antall aksjer	890	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	293 700	3 491 693	3 785 393
Årsresultat	0	428 904	428 904
Egenkapital 31.12.2024	293 700	3 920 598	4 214 298