



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 871 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRARAVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Fagerborggata 25
0360 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Utne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		117 000	87 500
Sum inntekter		117 000	87 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		76 634	96 044
Sum kostnader		76 634	96 044
Driftsresultat		40 366	-8 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	0
Annen finansinntekt		1 320	0
Sum finansinntekter		1 347	0
Annen finanskostnad		96	52
Sum finanskostnader		96	52
Netto finans		1 251	-52
Ordinært resultat før skattekostnad		41 617	-8 596
Skattekostnad på ordinært resultat		9 156	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 461	-8 596
Årsresultat		32 461	-8 596
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		32 461	-8 596
Sum overføringer og disponeringer		32 461	-8 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 769 335	2 769 335
Sum varige driftsmidler		2 769 335	2 769 335
Sum anleggsmidler		2 769 335	2 769 335
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 963	26 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 963	26 511
Sum omløpsmidler		53 963	26 511
SUM EIENDELER		2 823 298	2 795 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		2 630 000	2 630 000
Annen innskutt egenkapital		18 298	-14 164
Sum innskutt egenkapital		2 748 298	2 715 836
Sum egenkapital		2 748 298	2 715 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ansvarlig lånekapital		75 000	80 000
Sum annen langsiktig gjeld		75 000	80 000
Sum langsiktig gjeld		75 000	80 000
Sum gjeld		75 000	80 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 823 298	2 795 836



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 535722

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 871 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRARAVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Fagerborggata 25
0360 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Utne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 923 871 586
TRARAVEIEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		117 000	87 500
Sum inntekter		117 000	87 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		76 634	96 044
Sum kostnader		76 634	96 044
Driftsresultat		40 366	-8 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	0
Annen finansinntekt		1 320	0
Sum finansinntekter		1 347	0
Annen finanskostnad		96	52
Sum finanskostnader		96	52
Netto finans		1 251	-52
Ordinært resultat før skattekostnad		41 617	-8 596
Skattekostnad på ordinært resultat		9 156	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 461	-8 596
Årsresultat		32 461	-8 596
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		32 461	-8 596
Sum overføringer og disponeringer		32 461	-8 596



Organisasjonsnr: 923 871 586
TRARAVEIEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 769 335	2 769 335
2 769 335	2 769 335

Sum anleggsmidler

2 769 335	2 769 335
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

53 963	26 511
53 963	26 511

Sum omløpsmidler

53 963	26 511
--------	--------

SUM EIENDELER

2 823 298	2 795 846
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Overkurs
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
2 630 000	2 630 000
18 298	-14 164
2 748 298	2 715 836

Sum egenkapital

2 748 298	2 715 836
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Ansvarlig lånekapital
Sum annen langsiktig gjeld

75 000	80 000
75 000	80 000

Sum langsiktig gjeld

75 000	80 000
--------	--------

Sum gjeld

75 000	80 000
--------	--------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 823 298	2 795 836
-----------	-----------





Organisasjonsnr: 923 871 586
TRARAVEIEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er oppført som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler er oppført til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2769335.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2769335.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------