



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 980 421  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARISHOLA UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Litlåsvegen 197  
5954 MONGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Hope  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 250 000	
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>2 250 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 369 250	
Annen driftskostnad	2	7 505	7 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 376 755</b>	<b>7 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>873 246</b>	<b>-7 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		637	489
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>637</b>	<b>489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>637</b>	<b>489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3, 4	<b>873 883</b>	<b>-6 516</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>873 883</b>	<b>-6 516</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>873 883</b>	<b>-6 516</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>873 883</b>	<b>-6 516</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>873 883</b>	<b>-6 516</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		42 392	-6 516
Avsatt til annen egenkapital		831 491	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>873 883</b>	<b>-6 516</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1, 5	619 250	1 238 500
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 727 164	234 031
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 727 164	234 031
Sum omløpsmiddel		2 346 414	1 472 531
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 346 414</b>	<b>1 472 531</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	889 600	889 600
Annan innskoten eigenkapital	7, 7		
Sum innskoten eigenkapital		889 600	889 600
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		831 491	
Udekt tap	7		42 392
Sum opptent eigenkapital		831 491	-42 392
Sum eigenkapital		1 721 091	847 208
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	337 134	337 134
Øvrig langsiktig gjeld	9	288 189	288 189
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>625 323</b>	<b>625 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>625 323</b>	<b>625 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>625 323</b>	<b>625 323</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 346 414</b>	<b>1 472 531</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616341

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 980 421  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARISHOLA UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Litlåsvegen 197  
5954 MONGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Hope  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 996 980 421  
PARISHOLA UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 250 000	
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 250 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 369 250	
Annen driftskostnad	<b>2</b>	7 505	7 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 376 755</b>	<b>7 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>873 246</b>	<b>-7 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		637	489
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>637</b>	<b>489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>637</b>	<b>489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>3, 4</b>	<b>873 883</b>	<b>-6 516</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>873 883</b>	<b>-6 516</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>873 883</b>	<b>-6 516</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>873 883</b>	<b>-6 516</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>873 883</b>	<b>-6 516</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		42 392	-6 516
Avsatt til annen egenkapital		831 491	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>873 883</b>	<b>-6 516</b>



Organisasjonsnr: 996 980 421  
PARISHOLA UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1, 5	619 250	1 238 500
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 727 164	234 031
Sum omløpsmiddel		2 346 414	1 472 531
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 346 414</b>	<b>1 472 531</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	889 600	889 600
Annan innskoten eigenkapital	7, 7		
Sum innskoten eigenkapital		889 600	889 600
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		831 491	
Udekt tap	7		42 392
Sum opptent eigenkapital		831 491	-42 392
Sum eigenkapital		1 721 091	847 208
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	337 134	337 134
Øvrig langsiktig gjeld	9	288 189	288 189
Sum anna langsiktig gjeld		625 323	625 323
Sum langsiktig gjeld		625 323	625 323
Sum gjeld		625 323	625 323



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 346 414	1 472 531
---------------------------	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 996 980 421  
PARISHOLA UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>PARISHOLA UTBYGGING AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		2 250 000	0
Sum driftsinntekter	1	<u>2 250 000</u>	<u>0</u>
Varekostnad		1 369 250	0
Annen driftskostnad	2	7 505	7 005
Sum driftskostnader		<u>1 376 755</u>	<u>7 005</u>
Driftsresultat		<u>873 246</u>	<u>-7 005</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		637	489
Resultat av finansposter		<u>637</u>	<u>489</u>
Resultat før skattekostnad	3, 4	<u>873 883</u>	<u>-6 516</u>
Resultat		<u>873 883</u>	<u>-6 516</u>
Årsresultat		<u>873 883</u>	<u>-6 516</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		42 392	0
Avsatt til annen egenkapital		831 491	0
Overført til udekket tap		0	6 516
Sum overføringer		<u>873 883</u>	<u>-6 516</u>



## Balanse

### PARISHOLA UTBYGGING AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1, 5	619 250	1 238 500
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 727 164	234 031
Sum omløpsmidler		<u>2 346 414</u>	<u>1 472 531</u>
Sum eiendeler		<u>2 346 414</u>	<u>1 472 531</u>

**Balanse**

## PARISHOLA UTBYGGING AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	889 600	889 600
Sum innskutt egenkapital		<u>889 600</u>	<u>889 600</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		831 491	0
Udekket tap	7	0	-42 392
Sum opptjent egenkapital		<u>831 491</u>	<u>-42 392</u>
Sum egenkapital		<u>1 721 091</u>	<u>847 208</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	8	337 134	337 134
Øvrig langsiktig gjeld	9	288 189	288 189
Sum annen langsiktig gjeld		<u>625 323</u>	<u>625 323</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum gjeld		<u>625 323</u>	<u>625 323</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 346 414</u>	<u>1 472 531</u>

Mongstad, 04.07.2024  
Styret i PARISHOLA UTBYGGING AS

\_\_\_\_\_  
Magne Hope  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Øystein Hope  
Styremedlem/ daglig leder



# Årsregnskap

2023

PARISHOLA UTBYGGING AS

Organisasjonsnummer 996 980 421



## PARISHOLA UTBYGGING AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

#### Note 1 : Regnskapsprinsipp.

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investering i aksjer er vurdert til anskaffelseskost.

Driftsinntekter:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note 2 : Ansatte, lønn o.l.

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utført godtgjørelser til daglig leder eller til styret i 2023.

Honorar til revisor:

Kostnadsført honorar for utført revisjonsarbeid er kr. 5.750,-, og honorar for andre tjenester er kr. 1.750,-. Begge beløpene inkluderer merverdiavgift.

#### Note 3 : Betalbar skatt

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	873 883	-6 516
+ kostnader uten fradragrett		
- Stift. Omk. Ført dir. i balansen	0	0
Endring i midlertidige forskjeller knyttet til:	0	0
Varelager	0	
Regnskapsmessige avsetninger	0	0
- fremført ligningsmessig underskudd	-873 883	0
Årets skattepliktige resultat	<u>0</u>	<u>-6 516</u>
Årets betalbare skatt:	0	0



## PARISHOLA UTBYGGING AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 4 : Grunnlag utsett skatt/ utsett skattefordel, årets skattekostnad.

	2023	2022
Midlertidige forskjeller:		
Regnskapsmessige avsetninger	0	0
Underskudd til fremføring	-1 498 909	-2 372 792
Grunnlag utsett skatt/ utsatt skattefordel	<u>-1 498 909</u>	<u>-2 372 792</u>
Utsatt skatt/ skattefordel utgjør	-329 760	-522 014
( skattefordel ved negativt fortegn)	22 %	22 %

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke ført opp i selskapet sin balanse pr. 31.12.

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Korreksjon avsetning forrige år	0	0
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsett skatt	0	0
Årets skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 5 : Varelager.

Varelageret består av:	2023	2022
Handelsvarer	0	0
Varer i arbeid	619 250	1 238 500
Nedskrivning varelager	0	0
Sum	<u>619 250</u>	<u>1 238 500</u>

Varer i arbeid gjelder påløpte kostnader i anledning utvikling av tomteområde og bygging av boliger.

Note 6 : Antall aksjer, aksjonærer.

Selskapets aksjekapital er kr. 889.600,- fordelt på 3.200 aksjer à kr. 278,-.

Aksjonærer i selskapet er:

	Antall aksjar	Eigarandel	Stemmeandel	Funksjon i selskapet:
Marinett Eiendom AS	1 600	50,00 %	50,00 %	Er representert i styre av styreleder Magne Hope
Ø Hope Invest AS	1 600	50,00 %	50,00 %	Er representert i styre av styre-medlem Øystein Hope
Sum	<u>3 200</u>	<u>100,00 %</u>	<u>100,00 %</u>	



## PARISHOLA UTBYGGING AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

#### Note 7 : Egenkapital.

	Aksje- kapital	Annon egenkapital	Udekket underskudd	Sum
Egenkapital 1.1.	889 600		-42 392	847 208
+ årets resultat		831 491	42 392	873 883
= Egenkapital 31.12	889 600	831 491	0	1 721 091

#### Note 8 : Gjeld til selskap i samme konsern:

Gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt: 0

Gjelden fordeler seg slik:	2023	2022
Gjeld til Ø. Hope Invest AS	337 134	337 134
Sum	337 134	337 134

Av gjelden til konsernselskapene er kr. 337.134,- et ansvarlig lån.

#### Note 9 : Langsiktig gjeld:

Gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt: 0

Gjelden fordeler seg slik:	2023	2022
Gjeld til Marinett Eiendom AS	288 189	288 189
Sum	288 189	288 189

Av den langsiktige gjelden er kr. 288.189,- et ansvarlig lån.



Statsautorisert revisor  
**JOHANNES GULLBRÅ**  
Salhusvegen 55 – 5131 Nyborg

Telefon 55 19 66 60  
Mob.tlf. 414 38 111  
Org.nr.: 875 932 152 MVA  
E-post: johannes@gullbra.no  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Parishola Utbygging AS.

## Uavhengig revisors beretning

### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for Parishola Utbygging AS som viser et overskudd på kr 873.883,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir ett rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4/7-2024



Johannes Gullbrå  
Statsautorisert revisor