



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 517 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOSEFINESGT 25 AS  
Forretningsadresse: Torget 5  
1767 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sørлие  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		195 930	360 000
Annen driftsinntekt		201 933	
<b>Sum inntekter</b>		<b>397 862</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	99 277	110 397
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 277</b>	<b>110 397</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>298 586</b>	<b>249 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	144
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>144</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		308 052	277 423
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 052</b>	<b>277 423</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-307 986</b>	<b>-277 279</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-9 400	-27 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 048 781	6 048 781
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 048 781</b>	<b>6 048 781</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 048 781</b>	<b>6 048 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 646	651
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 646</b>	<b>651</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 646</b>	<b>651</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 076 427</b>	<b>6 049 432</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		694 488	703 889
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>694 488</b>	<b>703 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>794 488</b>	<b>803 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 035 320	5 020 675
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 035 320</b>	<b>5 020 675</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 035 320</b>	<b>5 020 675</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 328	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		7 515	
Annen kortsiktig gjeld	5	237 775	224 868
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>246 618</b>	<b>224 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 281 939</b>	<b>5 245 543</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 076 427</b>	<b>6 049 432</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 636572

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 517 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOSEFINESGT 25 AS  
Forretningsadresse: Torget 5  
1767 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sørлие  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 986 517 391  
JOSEFINESGT 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		195 930	360 000
Annen driftsinntekt		201 933	
<b>Sum inntekter</b>		<b>397 862</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	99 277	110 397
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 277</b>	<b>110 397</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>298 586</b>	<b>249 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	144
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>144</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		308 052	277 423
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 052</b>	<b>277 423</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-307 986</b>	<b>-277 279</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-9 400	-27 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>



Organisasjonsnr: 986 517 391  
JOSEFINESGT 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		6 048 781	6 048 781
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	6 048 781	6 048 781
-------------------------	---	-----------	-----------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		6 048 781	6 048 781
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Kundefordringer	5		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		27 646	651
----	--	--------	-----

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		27 646	651
-----------------------	--	--------	-----

Sum omløpsmidler		27 646	651
------------------	--	--------	-----

SUM EIENDELER		6 076 427	6 049 432
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		694 488	703 889
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		694 488	703 889
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	4	794 488	803 889
-----------------	---	---------	---------





<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 035 320	5 020 675
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 035 320</b>	<b>5 020 675</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 035 320</b>	<b>5 020 675</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 328	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		7 515	
Annen kortsiktig gjeld	5	237 775	224 868
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>246 618</b>	<b>224 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 281 939</b>	<b>5 245 543</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 076 427</b>	<b>6 049 432</b>



Organisasjonsnr: 986 517 391  
JOSEFINESGT 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

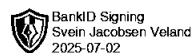
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Josefinesgt 25 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 986 517 391**



## Resultatregnskap

Josefinesgt 25 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		195 930	360 000
Annen driftsinntekt		201 933	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>397 862</b>	<b>360 000</b>
Annen driftskostnad	1	99 277	110 397
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>99 277</b>	<b>110 397</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>298 586</b>	<b>249 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	144
Rentekostnad til foretak i samme konsern		308 052	277 423
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-307 986</b>	<b>-277 279</b>
Resultat før skattekostnad		-9 400	-27 677
<b>Resultat</b>		<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		9 400	27 677
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>



## Balanse

Josefinesgt 25 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 048 781	6 048 781
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 048 781</b>	<b>6 048 781</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 048 781</b>	<b>6 048 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 646	651
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 646</b>	<b>651</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 076 427</b>	<b>6 049 432</b>



## Balanse

Josefinesgt 25 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		694 488	703 889
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>694 488</b>	<b>703 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>794 488</b>	<b>803 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 035 320	5 020 675
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 035 320</b>	<b>5 020 675</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 328	0
Skyldig offentlige avgifter		7 515	0
Annen kortsiktig gjeld	5	237 775	224 868
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>246 618</b>	<b>224 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 281 939</b>	<b>5 245 543</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 076 427</b>	<b>6 049 432</b>

Halden,  
Styret i Josefinesgt 25 AS

\_\_\_\_\_  
Ole Kristian Sørli  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Svein Jacobsen Veland  
styremedlem



Josefinesgt 25 AS

Noter til regnskapet

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønn og andre godtgjørelser

Josefinesgt 25 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 048 781	6 048 781
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 048 781</b>	<b>6 048 781</b>
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>6 048 781</b>	<b>6 048 781</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 400	-27 677



Josefinesgt 25 AS	Noter til regnskapet	
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-111 115	-101 714	9 400
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	111 115	101 714	-9 400
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	703 889	803 889
Årets resultat				-9 400	-9 400
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>694 488</b>	<b>794 488</b>

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern, pantstillelser og andre sikkerheter

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	5 035 320	5 020 675
Annen kortsiktig gjeld konsern	232 775	219 868
<b>Sum</b>	<b>5 268 095</b>	<b>5 240 543</b>
Pant stilt overfor kredittinstitusjon i morselskapet		
Bokført verdi av eiendom	6 048 781	6 048 781





# Årsregnskap 2024 Josefinesgt 25 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 517 391



## Resultatregnskap

Josefinesgt 25 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		195 930	360 000
Annen driftsinntekt		201 933	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>397 862</b>	<b>360 000</b>
Annen driftskostnad	1	99 277	110 397
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>99 277</b>	<b>110 397</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>298 586</b>	<b>249 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	144
Rentekostnad til foretak i samme konsern		308 052	277 423
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-307 986</b>	<b>-277 279</b>
Resultat før skattekostnad		-9 400	-27 677
<b>Resultat</b>		<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		9 400	27 677
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>



## Balanse

Josefinesgt 25 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 048 781	6 048 781
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 048 781</b>	<b>6 048 781</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 048 781</b>	<b>6 048 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 646	651
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 646</b>	<b>651</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 076 427</b>	<b>6 049 432</b>



## Balanse

Josefinesgt 25 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		694 488	703 889
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>694 488</b>	<b>703 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>794 488</b>	<b>803 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 035 320	5 020 675
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 035 320</b>	<b>5 020 675</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 328	0
Skyldig offentlige avgifter		7 515	0
Annen kortsiktig gjeld	5	237 775	224 868
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>246 618</b>	<b>224 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 281 939</b>	<b>5 245 543</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 076 427</b>	<b>6 049 432</b>

Halden, 30.06.2025  
Styret i Josefinesgt 25 AS

\_\_\_\_\_  
Ole Kristian Sørli  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Svein Jacobsen Veland  
styremedlem



Josefinesgt 25 AS

Noter til regnskapet

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønn og andre godtgjørelser

Josefinesgt 25 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 048 781	6 048 781
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 048 781</b>	<b>6 048 781</b>
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>6 048 781</b>	<b>6 048 781</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 400	-27 677



Josefinesgt 25 AS	Noter til regnskapet	
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 400</b>	<b>-27 677</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-111 115	-101 714	9 400
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	111 115	101 714	-9 400
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	703 889	803 889
Årets resultat				-9 400	-9 400
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>694 488</b>	<b>794 488</b>

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern, pantstillelser og andre sikkerheter

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	5 035 320	5 020 675
Annen kortsiktig gjeld konsern	232 775	219 868
<b>Sum</b>	<b>5 268 095</b>	<b>5 240 543</b>
Pant stilt overfor kredittinstitusjon i morselskapet		
Bokført verdi av eiendom	6 048 781	6 048 781