



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 788 834  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGVEIEN 2B AS  
Forretningsadresse: Skogveien 2B  
3160 STOKKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Skaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		237 000	58 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>237 000</b>	<b>58 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	11 000	46 837
Annen driftskostnad		97 668	66 773
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 668</b>	<b>113 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 332</b>	<b>-55 610</b>
Annen rentekostnad		6 667	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 667</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-6 667</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 665</b>	<b>-55 610</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-131 798	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>253 463</b>	<b>-55 610</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>253 463</b>	<b>-55 610</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>253 463</b>	<b>-55 610</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		253 463	-55 610
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>253 463</b>	<b>-55 610</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	131 798	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>131 798</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	502 716	513 716
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>502 716</b>	<b>513 716</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>634 514</b>	<b>513 716</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			3 093
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 093</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 982	27 352
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 982</b>	<b>27 352</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>103 982</b>	<b>30 445</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>738 496</b>	<b>544 161</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	4	271 146	17 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 146</b>	<b>17 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>371 146</b>	<b>117 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			11 478
Skyldig offentlige avgifter		36 377	
Kortsiktig konserngjeld			400 000
Annen kortsiktig gjeld		30 973	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 350</b>	<b>426 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>367 350</b>	<b>426 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>738 496</b>	<b>544 161</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327369

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 788 834  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGVEIEN 2B AS  
Forretningsadresse: Skogveien 2B  
3160 STOKKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Skaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 788 834  
SKOGVEIEN 2B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		237 000	58 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>237 000</b>	<b>58 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	11 000	46 837
Annen driftskostnad		97 668	66 773
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 668</b>	<b>113 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 332</b>	<b>-55 610</b>
Annen rentekostnad		6 667	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 667</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-6 667</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 665</b>	<b>-55 610</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-131 798	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>253 463</b>	<b>-55 610</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>253 463</b>	<b>-55 610</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>253 463</b>	<b>-55 610</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		253 463	-55 610
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>253 463</b>	<b>-55 610</b>



Organisasjonsnr: 976 788 834  
SKOGVEIEN 2B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	131 798	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>131 798</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	502 716	513 716
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>502 716</b>	<b>513 716</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>634 514</b>	<b>513 716</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer			3 093
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 093</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		103 982	27 352
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 982</b>	<b>27 352</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>103 982</b>	<b>30 445</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>738 496</b>	<b>544 161</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	271 146	17 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 146</b>	<b>17 683</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>371 146</b>	<b>117 683</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>300 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		11 478
Skyldig offentlige avgifter	36 377	
Kortsiktig konserngjeld		400 000
Annen kortsiktig gjeld	30 973	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>67 350</b>	<b>426 478</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>367 350</b>	<b>426 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>738 496</b>	<b>544 161</b>



Organisasjonsnr: 976 788 834  
SKOGVEIEN 2B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Skogveien 2B AS**

**Organisasjonsnr. 976788834**

**Utarbeidet av:**

Regnskapskontoret Stokke AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Postboks 60  
3161 Stokke



Organisasjonsnr. 997746848



Skogveien 2B AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		237 000	58 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>237 000</b>	<b>58 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	11 000	46 837
Annen driftskostnad		97 668	66 773
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>108 668</b>	<b>113 610</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>128 332</b>	<b>-55 610</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		6 667	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 667</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-6 667</b>	<b>0</b>
<b>ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>121 665</b>	<b>-55 610</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-131 798	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>253 463</b>	<b>-55 610</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>253 463</b>	<b>-55 610</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		253 463	-55 610
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>253 463</b>	<b>-55 610</b>



Skogveien 2B AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	131 798	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	502 716	513 716
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>634 514</b>	<b>513 716</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		0	3 093
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 982	27 352
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>103 982</b>	<b>30 445</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>738 496</b>	<b>544 161</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	271 146	17 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 146</b>	<b>17 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>371 146</b>	<b>117 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		300 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	11 478
Skyldig offentlige avgifter		36 377	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		30 973	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 350</b>	<b>426 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>738 496</b>	<b>544 161</b>

Stokke, den 15 mars 2023

Jarle Skaug  
Styrets lederEirik Flaathes  
StyremedlemBent Dyrøy Lohne  
Styremedlem



Skogveien 2B AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

#### Pensjonsordning

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Skogveien 2B AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 051 521
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 051 521
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 537 805
+ Ordinære avskrivninger	11 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 548 805
Balanseført verdi pr 31/12	502 716
Prosentsats for ord.avskr	1-10

Selskapet har i 2022 valgt å endre avskrivningstakt på næringsbygg.  
Denne endringen gir en resultatendring på kr. 35.837 i regnskapsåret 2022

### Note 2 - Skattekostnader, betalbar skatt og utsatt skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	121 665
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-23 913
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>97 752</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	97 752
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-131 798
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-131 798</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for Skogveien 2B AS

Organisasjonsnr. 976788834



Skogveien 2B AS

## Noter 2022

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-575 945	-599 858
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	23 140	120 892
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-599 085</b>	<b>-720 750</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	599 085	720 750
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>599 085</b>	<b>720 750</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>131 798</b>	<b>158 565</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	720 750
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>158 565</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>131 798</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere mv

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 333,333333 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Mor Aase Holding AS	891 910 002	100	33,33 %
Flaatnes AS	817 402 992	100	33,33 %
BDL Holding AS	997 671 880	100	33,33 %

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	17 683	117 683
Tilført fra årsresultat		253 463	253 463
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>271 146</b>	<b>371 146</b>