



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 080 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEFARET 3 & 4 AS
Forretningsadresse: Markveien 57
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Majala
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		87 248	140 869
Annen driftsinntekt		3 750 711	1 894 745
Sum inntekter		3 837 959	2 035 614
Kostnader			
Varekostnad		371 606	0
Lønnskostnad	1	49 372	323 244
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	819 423	767 472
Annen driftskostnad		1 256 706	790 030
Sum kostnader		2 497 107	1 880 746
Driftsresultat		1 340 852	154 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		799 389	558 501
Sum finanskostnader		799 389	558 501
Netto finans		-799 389	-558 501
Resultat før skattekostnad		541 463	-403 633
Skattekostnad	3, 4	119 122	-1 335 016
Årsresultat		422 342	931 383
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		342 599	0
Udekket tap		764 941	931 383
Sum overføringer og disponeringer		422 342	931 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	1 119 264	1 335 016
Sum immaterielle eiendeler		1 119 264	1 335 016
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 415 149	8 781 130
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	57 658	80 173
Sum varige driftsmidler		8 472 807	8 861 303
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 592 071	10 196 319
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 766	62 361
Andre kortsiktige fordringer		1 818	47 840
Konsernfordringer	5	439 229	0
Sum fordringer		492 813	110 201
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 829	221 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 829	221 660
Sum omløpsmidler		667 642	331 861
SUM EIENDELER		10 259 713	10 528 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	3 636 710	4 401 651
Sum opptjent egenkapital		-3 636 710	-4 401 651
Sum egenkapital		-2 136 710	-2 901 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 342 864
Langsiktig konserngjeld	5	12 030 727	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 030 727	13 042 864
Sum langsiktig gjeld		12 030 727	13 042 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352 649	176 672
Skyldige offentlige avgifter		0	33 268
Annen kortsiktig gjeld		13 047	177 027
Sum kortsiktig gjeld		365 696	386 967
Sum gjeld		12 396 423	13 429 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 259 713	10 528 180



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 501464

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 080 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEFARET 3 & 4 AS
Forretningsadresse: Markveien 57
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Majala
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 080 432
BEKKEFARET 3 & 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		87 248	140 869
Annen driftsinntekt		3 750 711	1 894 745
Sum inntekter		3 837 959	2 035 614
Kostnader			
Varekostnad		371 606	0
Lønnskostnad	1	49 372	323 244
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	819 423	767 472
Annen driftskostnad		1 256 706	790 030
Sum kostnader		2 497 107	1 880 746
Driftsresultat		1 340 852	154 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		799 389	558 501
Sum finanskostnader		799 389	558 501
Netto finans		-799 389	-558 501
Resultat før skattekostnad		541 463	-403 633
Skattekostnad	3, 4	119 122	-1 335 016
Årsresultat		422 342	931 383
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		342 599	0
Udekket tap		764 941	931 383
Sum overføringer og disponeringer		422 342	931 383



Organisasjonsnr: 981 080 432
BEKKEFARET 3 & 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	1 119 264	1 335 016
Sum immaterielle eiendeler		1 119 264	1 335 016
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 415 149	8 781 130
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	57 658	80 173
Sum varige driftsmidler		8 472 807	8 861 303
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 592 071	10 196 319
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 766	62 361
Andre kortsiktige fordringer		1 818	47 840
Konsernfordringer	5	439 229	0
Sum fordringer		492 813	110 201
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 829	221 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 829	221 660
Sum omløpsmidler		667 642	331 861
SUM EIENDELER		10 259 713	10 528 180

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	3 636 710	4 401 651
Sum opptjent egenkapital		-3 636 710	-4 401 651
Sum egenkapital		-2 136 710	-2 901 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 342 864
Langsiktig konserngjeld	5	12 030 727	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 030 727	13 042 864
Sum langsiktig gjeld		12 030 727	13 042 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352 649	176 672
Skyldige offentlige avgifter		0	33 268
Annen kortsiktig gjeld		13 047	177 027
Sum kortsiktig gjeld		365 696	386 967
Sum gjeld		12 396 423	13 429 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 259 713	10 528 180



Organisasjonsnr: 981 080 432
BEKKEFARET 3 & 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45589.00	320040.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5331.00	3204.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1547.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49373.00	323244.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24090304.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1630816.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1199889.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24521231.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16048424.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8472807.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	819422.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	439229.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12030727.00	700000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	16825000.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er en del av konsernet til Bo Eiendomsselskap AS. Det er stilt kausjonsansvar for konsernet med totalt 16 825 000 kr

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BEKKEFARET 3 & 4 AS
981 080 432

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		87 248	140 869
Annen driftsinntekt		3 750 711	1 894 745
Sum driftsinntekter		3 837 959	2 035 614
Driftskostnader			
Varekostnad		-371 606	0
Lønnskostnad	1	-49 372	-323 244
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-819 423	-767 472
Annen driftskostnad		-1 256 706	-790 030
Sum driftskostnader		-2 497 107	-1 880 746
Driftsresultat		1 340 852	154 868
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-799 389	-558 501
Sum finanskostnader		-799 389	-558 501
Netto finans		-799 389	-558 501
Resultat før skattekostnad		541 463	-403 633
Skattekostnad	3, 4	-119 122	1 335 016
Årsresultat		422 342	931 383
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-342 599	0
Udekket tap		764 941	931 383
Sum overføringer		422 342	931 383



BEKKEFARET 3 & 4 AS
981 080 432

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	1 119 264	1 335 016
Sum immaterielle eiendeler		1 119 264	1 335 016
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 415 149	8 781 130
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	57 658	80 173
Sum varige driftsmidler		8 472 807	8 861 303
Sum anleggsmidler		9 592 071	10 196 319
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		51 766	62 361
Kortsiktige konsernfordringer	5	439 229	0
Andre kortsiktige fordringer		1 818	47 840
Sum fordringer		492 813	110 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 829	221 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 829	221 660
Sum omløpsmidler		667 642	331 861
SUM EIENDELER		10 259 713	10 528 180



BEKKEFARET 3 & 4 AS
981 080 432

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-3 636 710	-4 401 651
Sum opptjent egenkapital		-3 636 710	-4 401 651
Sum egenkapital		-2 136 710	-2 901 651
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 342 864
Langsiktig konserngjeld	5	12 030 727	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 030 727	13 042 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352 649	176 672
Skyldige offentlige avgifter		0	33 268
Annen kortsiktig gjeld		13 047	177 027
Sum kortsiktig gjeld		365 696	386 967
Sum gjeld		12 396 423	13 429 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 259 713	10 528 180

Alta, 10.06.2024

Gøran Thomassen Majala
styrets leder

Harald Ås Farstad
styremedlem

Sondre Rødberg Kristoffersen
styremedlem

Dag Erlend Kristensen
styremedlem

Daniel Åsheim
styremedlem



BEKKEFARET 3 & 4 AS
981 080 432

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	45 589	320 040
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	5 331	3 204
Andre relaterte ytelser	-1 547	0
Sum	49 373	323 244



BEKKEFARET 3 & 4 AS
981 080 432

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	24 090 304
Tilgang i året	1 630 816
Avgang i året	-1 199 889
Anskaffelseskost 31.12.	24 521 231
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-16 048 424
Balansført verdi per 31.12.	8 472 807
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	819 422

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-96 630	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	215 752	-1 335 016
Skattekostnad	119 122	-1 335 016
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	541 463	-403 633
+/- Endring i midlertidige forskjeller	296 300	1 168 186
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 276 993	-764 553
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	439 229	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-821 806	-1 118 106	296 300
Fremførbart underskudd	-5 246 452	-3 969 459	-1 276 993
Netto forskjeller	-6 068 258	-5 087 566	-980 692
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-6 068 258	-5 087 566	-980 692
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-1 335 016	-1 119 264	-215 752



BEKKEFARET 3 & 4 AS
981 080 432

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	439 229	0

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	12 030 727	700 000

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	16 825 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er en del av konsernet til Bo Eiendomsselskap AS. Det er stilt kausjonsansvar for konsernet med totalt 16 825 000 kr

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 500 000	0	-4 401 651	-2 901 651
Årsresultat	0	-342 599	764 941	422 342
Mottatt konsernbidrag	0	342 599	0	342 599
Egenkapital 31.12.2023	1 500 000	0	-3 636 710	-2 136 710

Mer om egenkapital

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet er kjøpt opp av Bo Eiendomsselskap AS i 2022. Driften fra overtakelsen har gitt positivt resultat. Selskapet har inngått leiekontrakter som gjør at man forventer overskudd i 2024 og framover. Regnskapet avlegges derfor under forutsetning om fortsatt drift.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.