



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 059 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUIST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Syverstadkollen 28D
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorvald Nyquist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader		6 802	8 634
Sum kostnader		6 802	8 634
Driftsresultat		-6 802	-8 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			245
Sum finansinntekter			245
Annen rentekostnad			40
Sum finanskostnader			40
Netto finans			205
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 802	-8 429
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 497	-1 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 305	-6 583
Årsresultat		-5 305	-6 583
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-5 305	-6 583
Sum overføringer og disponeringer		-5 305	-6 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		576 981	619 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		576 981	619 063
Sum omløpsmidler		576 981	619 063
SUM EIENDELER		576 981	619 063
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (15 000 aksjer à kr 2,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		251 157	256 462
Sum opptjent egenkapital		251 157	256 462
Sum egenkapital		281 157	286 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	99 618	124 523
Sum avsetninger for forpliktelser		99 618	124 523
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		99 618	124 523
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	23 408	29 285
Gjeld til aksjonær		172 798	178 793
Sum kortsiktig gjeld		196 206	208 078
Sum gjeld		295 824	332 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		576 981	619 063



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 521698

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 059 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUIST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Syverstadkollen 28D
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorvald Nyquist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 998 059 240
QUIST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader		6 802	8 634
Sum kostnader		6 802	8 634
Driftsresultat		-6 802	-8 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			245
Sum finansinntekter			245
Annen rentekostnad			40
Sum finanskostnader			40
Netto finans			205
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 802	-8 429
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 497	-1 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 305	-6 583
Årsresultat		-5 305	-6 583
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-5 305	-6 583
Sum overføringer og disponeringer		-5 305	-6 583



Sum gjeld	295 824	332 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	576 981	619 063



Organisasjonsnr: 998 059 240
QUIST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 QUIST EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(6 802)	(8 429)
+/- Permanente forskjeller		40
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	113 203	141 504
Årets skattegrunnlag	106 402	133 115
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	23 408	29 285
Sum	23 408	29 285
+/- Endring i utsatt skatt	(24 905)	(31 131)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(1 497)	(1 846)
Betalbar skatt i skattekostnad	23 408	29 285
Betalbar skatt i balansen	23 408	29 285

Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Gevinst- og tapskonto	566 012	452 809	113 203
Sum midlertidige forskjeller	566 012	452 809	113 203
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	124 523	99 618	24 905