



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 902 050  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRISKE TAK AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 26  
1721 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Malin Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		301 500	336 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>301 500</b>	<b>336 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 368	48 855
Annen driftskostnad	1	211 572	104 553
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 940</b>	<b>153 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 560</b>	<b>182 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		163	154
Annen finansinntekt		2 356	2 251
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 519</b>	<b>2 405</b>
Annen rentekostnad		39 767	44 090
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 767</b>	<b>44 090</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 247</b>	<b>-41 685</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 313</b>	<b>140 906</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 650	36 964
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 663</b>	<b>103 942</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 663</b>	<b>103 942</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte			30 000
Annen egenkapital		16 663	73 942
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 663</b>	<b>103 942</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	8 388	4 121
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 388</b>	<b>4 121</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 142 513	1 166 511
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	-1	8 369
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 142 513</b>	<b>1 174 881</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	110 000	110 000
Investering i annet foretak i samme konsern		55 500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>165 500</b>	<b>110 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 316 401</b>	<b>1 289 002</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		-5 888	24 642
<b>Sum fordringer</b>		<b>-5 888</b>	<b>24 642</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	24 673	56 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 673</b>	<b>56 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 784</b>	<b>81 029</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 335 185</b>	<b>1 370 031</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 8, 9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	388 364	371 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>388 364</b>	<b>371 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>488 364</b>	<b>471 701</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	711 361	799 357
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>711 361</b>	<b>799 357</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>711 361</b>	<b>799 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 978	490
Betalbar skatt	3	9 479	44 409
Utbytte			30 000
Kortsiktig konserngjeld	5	92 503	22 503
Annen kortsiktig gjeld		1 500	1 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>135 460</b>	<b>98 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>846 821</b>	<b>898 330</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 335 185</b>	<b>1 370 031</b>



# ÅRSREGNSKAP 2017

**Friske Tak AS**  
Kirkegata 26  
1721 Sarpsborg  
Org. nr. 979902050

**VIGRES**



## Resultatregnskap for 2017 FRISKE TAK AS

	Note	2017	2016
Annen driftsinntekt		301 500	336 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>301 500</b>	<b>336 000</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(32 368)	(48 855)
Annen driftskostnad	1	(211 572)	(104 553)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(243 940)</b>	<b>(153 408)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 560</b>	<b>182 592</b>
Annen renteinntekt		163	154
Annen finansinntekt		2 356	2 251
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 519</b>	<b>2 405</b>
Annen rentekostnad		(39 767)	(44 090)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(39 767)</b>	<b>(44 090)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(37 247)</b>	<b>(41 685)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 313</b>	<b>140 906</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(3 650)	(36 964)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>16 663</b>	<b>103 942</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 663</b>	<b>103 942</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		0	30 000
Annen egenkapital		16 663	73 942
<b>Sum</b>		<b>16 663</b>	<b>103 942</b>



**Balanse pr. 31. desember 2017**  
**FRISKE TAK AS**

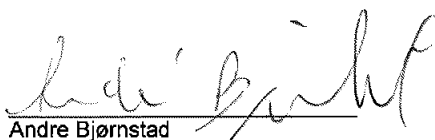
	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	8 388	4 121
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 388</b>	<b>4 121</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 142 513	1 166 511
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	(1)	8 369
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 142 513</b>	<b>1 174 881</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	110 000	110 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern		55 500	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>165 500</b>	<b>110 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 316 401</b>	<b>1 289 002</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		(5 888)	24 642
<b>Sum fordringer</b>		<b>(5 888)</b>	<b>24 642</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	24 673	56 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 673</b>	<b>56 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 784</b>	<b>81 029</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 335 185</b>	<b>1 370 031</b>



**Balanse pr. 31. desember 2017**  
**FRISKE TAK AS**

	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 8, 9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	388 364	371 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>388 364</b>	<b>371 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>488 364</b>	<b>471 701</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	711 361	799 357
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>711 361</b>	<b>799 357</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>711 361</b>	<b>799 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 978	490
Betalbar skatt	3	9 479	44 409
Kortsiktig konserngjeld	5	92 503	22 503
Utbytte		0	30 000
Annen kortsiktig gjeld		1 500	1 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>135 460</b>	<b>98 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>846 821</b>	<b>898 330</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 335 185</b>	<b>1 370 031</b>

  
Anna Malin Christina Bjørnstad  
Styrets leder

  
Andre Bjørnstad  
Styremedlem



## Noter 2017 FRISKE TAK AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Finansielle investeringer

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet

### Konsern

Konsernet Friske Tak er i segmentet for små foretak, og det utarbeides ikke konsernregnskap.



## Note 1 - Revisjonshonorar

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 25 688. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

### Spesifikasjon varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017	338 031	1 082 571	119 365	1 539 967
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>338 031</b>	<b>1 082 571</b>	<b>119 365</b>	<b>1 539 967</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017		(254 091)	(110 995)	(365 086)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017		(278 089)	(119 365)	(397 454)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>338 031</b>	<b>804 482</b>	<b>0</b>	<b>1 142 513</b>
Årets avskrivninger		(23 998)	(8 370)	(32 368)
Økonomisk levetid		23 - 60 år	3 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>1,67 - 4,35 %</b>	<b>10 - 33,33 %</b>	

## Note 3 - Skatt

### Grunnlag for beregning av skatt

	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	20 313	140 906
+/- Permanente forskjeller	(117)	(5)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	19 300	36 733
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>39 496</b>	<b>177 634</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	9 479	44 409
Sum	9 479	44 409
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(1 562)	1 567
+/- Endring i utsatt skatt	(4 267)	(9 012)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>3 650</b>	<b>36 964</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	9 479	44 409
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 479</b>	<b>44 409</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	(46 893)	(60 247)	13 354
Gevinst- og tapskonto	29 727	23 781	5 946
Sum midlertidige forskjeller	(17 166)	(36 466)	19 300
<b>Utsatt skattefordel 31.12.17, basert på 23%</b>	<b>(4 120)</b>	<b>(8 387)</b>	<b>4 267</b>



## Note 5 - Investering i Datterselskap

### Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2017"	Selskapets resultat for 2017
Friske Bedrifter AS	Sarpsborg	100 %	499 323,-	24 540,-

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Friske Tak AS. Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6 og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Aksjene er oppført til kostpris med kr. 110 000,- i balansen.

### Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2017:

Spesifikasjon interne transaksjoner	2017: Beløp	2016 Beløp
Fordring på Friske Bedrifter AS		
Gjeld til Friske Bedrifter AS	92 503	22 503
Leieinntekter fra Friske Bedrifter AS	180 000	180 000

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 1 000 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

## Note 8 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonærer pr 31.12.2017

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
BJØRNSTAD ANDRE	500	50,00%
BJØRNSTAD ANNA MALIN CH	500	50,00%
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>

## Note 9 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Malin Bjørnstad	500
Styremedlem	André Bjørnstad	500

## Note 10 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	371 701	471 701
Årets resultat		16 663	16 663
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>100 000</b>	<b>388 363</b>	<b>488 363</b>



**Note 11 - Pantstillelser og garantier**

**Pantstillelser og garantier**

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	711 361	799 357
<b>Sum</b>	<b>711 361</b>	<b>799 357</b>

---

Av langsiktig gjeld på kr 711 361,- forfaller kr 271 381,- om mer enn 5 år.

**Note 12 - Obligatorisk tjenstepensjon**

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note 13 - Ytelse til ledende personer**

**Ytelse til ledende personer**

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets tillitsmenn



## Årsberetning 2017 FRISKE TAK AS

### Virksomhetens art

Selskapet er i et investeringselskap som eier aksjer i datterselskap, samt fast eiendom som leies ut. Selskapet er lokalisert i Sarpsborg kommune.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2017	2016	2015
Driftsinntekter	301 500	336 000	327 000
Driftsresultat	57 560	182 592	188 598
Årsresultat	16 663	103 942	105 358
Balansesum	1 335 185	1,370 031	1 479 511
Egenkapital	488 364	471 701	397 758
Egenkapitalprosent	36,5%	34,4 %	27,4%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger selskapets resultatutvikling og finansielle situasjon.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives som tilfredsstillende.

### Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte. I styret sitter 1 mann og 1 kvinne.

### Miljørapport

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke igangsatt noen forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Sarpsborg, 28.02.2018

Anne Malin C Bjørnstad  
Styrets formann

Andre Bjørnstad  
Styremedlem