



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 348 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AB INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Åsterudveien 7  
1344 HASLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Veiby Akonto AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			1 000 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	865 933	2 056 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>865 933</b>	<b>2 056 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-865 933</b>	<b>-1 056 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 408	311 481
Annen finansinntekt	2	1 052 854	7 710 587
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		3 031 302
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 059 262</b>	<b>11 053 370</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	6 690 549	11 319 091
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 316 675	-13 918 338
Annen rentekostnad		28 382	4 127
Annen finanskostnad	2	1 079 374	1 508 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 114 980</b>	<b>-1 086 545</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 055 718</b>	<b>12 139 915</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-8 921 651</b>	<b>11 083 336</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		55 196
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 921 651</b>	<b>11 028 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 921 651</b>	<b>11 028 140</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 921 651</b>	<b>11 028 140</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 921 651</b>	<b>11 028 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital			11 028 140
Overført fra annen egenkapital		-8 921 651	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>-8 921 651</b>	<b>11 028 140</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		52 000	52 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	122 400	122 400
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	7	27 684 705	38 388 625
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 807 105</b>	<b>38 511 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 859 105</b>	<b>38 563 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 206 955	1 314 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 206 955</b>	<b>1 314 326</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	12 465 508	12 752 031
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 465 508</b>	<b>12 752 031</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 886 401	4 897 205
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 886 401</b>	<b>4 897 205</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		18 558 864	18 963 562
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 417 969</b>	<b>57 526 587</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		45 273 516	54 195 167
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 273 516</b>	<b>54 195 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>45 873 516</b>	<b>54 795 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	15 100
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		531 953	2 716 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>544 453</b>	<b>2 731 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>544 453</b>	<b>2 731 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 417 969</b>	<b>57 526 587</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 739572

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 348 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AB INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Åsterudveien 7  
1344 HASLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Veiby Akonto AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 348 612  
AB INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			1 000 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	865 933	2 056 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>865 933</b>	<b>2 056 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-865 933</b>	<b>-1 056 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 408	311 481
Annen finansinntekt	2	1 052 854	7 710 587
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2			3 031 302
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 059 262</b>	<b>11 053 370</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		6 690 549	11 319 091
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 316 675	-13 918 338
Annen rentekostnad		28 382	4 127
Annen finanskostnad	2	1 079 374	1 508 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 114 980</b>	<b>-1 086 545</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 055 718</b>	<b>12 139 915</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-8 921 651</b>	<b>11 083 336</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		55 196
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 921 651</b>	<b>11 028 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 921 651</b>	<b>11 028 140</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 921 651</b>	<b>11 028 140</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 921 651</b>	<b>11 028 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			11 028 140
Overført fra annen egenkapital		-8 921 651	



Sum overføringer og disponeringer	4	-8 921 651	11 028 140
--------------------------------------	---	------------	------------



Organisasjonsnr: 989 348 612  
AB INVESTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		52 000	52 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 5			
		122 400	122 400
Lån til foretak i samme konsern 6			
Investeringer i tilknyttet selskap 5			
Investeringer i aksjer og andeler 7			
		27 684 705	38 388 625
Andre langsiktige fordringer 6			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 807 105</b>	<b>38 511 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 859 105</b>	<b>38 563 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer 6			
		2 206 955	1 314 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 206 955</b>	<b>1 314 326</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5			
		12 465 508	12 752 031
Markedsbaserte aksjer 2			
Markedsbaserte obligasjoner 2			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2			
		12 465 508	12 752 031
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 465 508</b>	<b>12 752 031</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 886 401	4 897 205
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 886 401</b>	<b>4 897 205</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 558 864</b>	<b>18 963 562</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 417 969</b>	<b>57 526 587</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		45 273 516	54 195 167
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 273 516</b>	<b>54 195 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>45 873 516</b>	<b>54 795 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	15 100
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		531 953	2 716 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>544 453</b>	<b>2 731 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>544 453</b>	<b>2 731 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 417 969</b>	<b>57 526 587</b>



Organisasjonsnr: 989 348 612  
AB INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAP 2021

## Ab Investment AS 989 348 612

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



## Resultatregnskap

Ab Investment AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	1 000 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
Annen driftskostnad	1	865 933	2 056 578
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>865 933</b>	<b>2 056 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-865 933</b>	<b>-1 056 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 408	311 481
Annen finansinntekt	2	1 052 854	7 710 587
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	3 031 302
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	6 690 549	11 319 091
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 316 675	-13 918 338
Annen rentekostnad		28 382	4 127
Annen finanskostnad	2	1 079 374	1 508 575
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-8 055 718</b>	<b>12 139 915</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-8 921 651	11 083 336
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	55 196
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-8 921 651</b>	<b>11 028 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 921 651</b>	<b>11 028 140</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	11 028 140
Overført fra annen egenkapital		8 921 651	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-8 921 651</b>	<b>11 028 140</b>



### Balanse

Ab Investment AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		52 000	52 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	122 400	122 400
Investeringer i aksjer og andeler	7	27 684 705	38 388 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 807 105</b>	<b>38 511 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 859 105</b>	<b>38 563 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 206 955	1 314 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 206 955</b>	<b>1 314 326</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	12 465 508	12 752 031
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 465 508</b>	<b>12 752 031</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 886 401	4 897 205
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 558 864</b>	<b>18 963 562</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>46 417 969</b>	<b>57 526 587</b>



## Balanse

Ab Investment AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		45 273 516	54 195 167
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 273 516</b>	<b>54 195 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>45 873 516</b>	<b>54 795 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	15 100
Annen kortsiktig gjeld		531 953	2 716 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>544 453</b>	<b>2 731 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>544 453</b>	<b>2 731 420</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>46 417 969</b>	<b>57 526 587</b>

Bærum, 30.06.2022  
Styret i Ab Investment AS

---

Anders Onarheim  
styreleder



## Noter til årsregnskapet for 2021 - Ab Investment AS

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Valutaeffekter knyttet til investeringer i utenlandske verdipapirer presenteres sammen med avkastningen på investeringen.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Portefølleinvesteringer i aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer som handles på en likvid markedsplass vurderes til markedsverdi på balansetidspunktet. Unoterte verdipapirer som inngår i handelsporteføljen vurderes til laveste av markedsverdi og kostpris, dog slik at porteføljen av unoterte aksjer vurderes samlet. Investeringer gjennom handelsporteføljen er å betrakte som omløpsmidler uavhengig av tidshorisont på investeringen fordi investeringen gjøres med henblikk på videresalg og derfor har karakter av å være forbigående.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har bestemmende innflytelse. Investering der selskapet har betydelig innflytelse, normalt ned til 20% eierandel, defineres som tilknyttede selskaper. Investering i datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige investeringer klassifisert som anleggsmiddel behandles etter kostmetoden. Det innebærer at resultatføring av avkastning på investeringen gjennomføres samtidig med mottatt overføring av opptjent kapital fra selskapet (utbytte), ved realisasjon av investeringen eller ved nedskrivning/reversering av nedskrivning etter hovedregelen for vurdering av anleggsmidler. Denne vurderingen anvendes uansett hvordan det investerte selskapet er organisert juridisk.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter

## Noter til årsregnskapet for 2021 - Ab Investment AS

---

Utarbeidet av ECIT



## Noter til årsregnskapet for 2021 - Ab Investment AS

---

anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen ansatte og har ikke hatt lønnskostnader.

### Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	16 124 754	23 094 929	12 465 507

## Noter til årsregnskapet for 2021 - Ab Investment AS

---

Utarbeidet av ECIT



## Noter til årsregnskapet for 2021 - Ab Investment AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	55 196
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>55 196</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-8 921 651	11 083 336
Permanente forskjeller	8 135 566	-9 932 119
Endring i midlertidige forskjeller	0	-900 328
Avgitt konsernbidrag	0	-250 890
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-786 085</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	55 196
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-55 196
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-1 576 394	-1 120 498	455 896
Andeler	0	-108 396	-108 396
Akkumulert fremførbart underskudd	-786 085	0	786 085
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 362 479	1 228 894	-1 133 585
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 1.1.2021	600 000	54 195 167	<b>54 795 167</b>
Årets resultat		-8 921 651	<b>-8 921 651</b>
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>600 000</b>	<b>45 273 516</b>	<b>45 873 516</b>

## Noter til årsregnskapet for 2021 - Ab Investment AS

Utarbeidet av ECIT



## Noter til årsregnskapet for 2021 - Ab Investment AS

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Barotto AS	Oslo	100,0%	178 803		
Liju Invest AS	Oslo	100,0%	122 400	782 562	281 270
Spitsbergen AS	Oslo	100,0%	1 250 002	-12 960 799	-237 752
<b>Sum</b>			<b>1 551 205</b>	<b>-12 178 237</b>	<b>43 518</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer 2021	2020	Andre fordringer 2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	9 186 864	7 863 735
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 186 864</b>	<b>7 863 735</b>

	Leverandørgjeld 2021	2020	Annen gjeld 2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	2 376 871
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 376 871</b>

Lån til Barotto AS er renteberegnet med 5 % p.a. i henhold til låneavtale, men er av forsiktighetshensyn nedskrevet til kr 0 i balansen pr. 31.12.2021. Øvrige mellomværender er ikke renteberegnet.

### Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>	29 058 493	0	27 684 705

## Noter til årsregnskapet for 2021 - Ab Investment AS

Utarbeidet av ECIT



## Noter til årsregnskapet for 2021 - Ab Investment AS

---

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ab Investment AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	500	1 200,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>600 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Anders Onarheim	500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Anders Onarheim	styreleder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>

## Noter til årsregnskapet for 2021 - Ab Investment AS

---

Utarbeidet av ECIT



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
Postboks 455  
1302 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i AB Investment AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AB Investment AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J1V01-T8W6U-63N3L-A01MO-KE0U5-UXXNPL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-14 10:35:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JIVQI-TBW6U-63N3L-A0IMQ-KE0U5-UXXNPL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>