



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 707 644
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRAC HOLDING AS
Forretningsadresse:	Hanna Winsnes gate 13 3014 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Røine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 900 000	4 440 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 900 000</b>	<b>4 440 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	110 012	97 244
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 012</b>	<b>97 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 789 988</b>	<b>4 342 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	4 350 000	8 750 000
Annen renteinntekt		302	37
Annen finansinntekt		222 772	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 573 074</b>	<b>8 750 037</b>
Annen rentekostnad		2 164 159	1 354 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 164 159</b>	<b>1 354 239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 408 915</b>	<b>7 395 798</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 198 903</b>	<b>11 738 554</b>
Skattekostnad	5	582 227	659 124
<b>Årsresultat</b>		<b>6 616 676</b>	<b>11 079 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 800 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	4 816 676	11 079 430
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 616 676</b>	<b>11 079 430</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	964 741	820 312
Lån til foretak i samme konsern	4	22 526 929	22 319 728
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 491 670</b>	<b>23 140 040</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 491 670</b>	<b>23 140 040</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	1 800 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 800 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		1 500 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 500 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	716	144 968
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>716</b>	<b>144 968</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 300 716</b>	<b>144 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 792 386</b>	<b>23 285 008</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 8	100 000	100 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 925 426	11 108 750
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 925 426</b>	<b>11 108 750</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 025 426</b>	<b>11 208 750</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 999 486	4 999 902
Øvrig langsiktig gjeld	9	10 500 000	4 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 499 486</b>	<b>9 499 902</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 499 486</b>	<b>9 499 902</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 293	8 181
Betalbar skatt	5	541 490	582 690
Skyldige offentlige avgifter		411 287	531 414
Utbytte	6	1 800 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 483 405	1 454 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 267 475</b>	<b>2 576 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 766 961</b>	<b>12 076 258</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 792 387</b>	<b>23 285 008</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3	381 861 234	427 264 428
<b>Sum inntekter</b>		<b>381 861 234</b>	<b>427 264 428</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		167 719 060	180 957 493
Lønnskostnad	4, 5	174 857 072	182 947 642
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 758 738	3 739 089
Annen driftskostnad	4	28 269 169	31 432 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>374 604 039</b>	<b>399 076 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 257 195</b>	<b>28 187 646</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 705	763
Annen finansinntekt		226 368	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>253 073</b>	<b>763</b>
Annen rentekostnad		3 313 960	3 983 888
Annen finanskostnad		97 383	107 775
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 411 343</b>	<b>4 091 663</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 158 270</b>	<b>-4 090 900</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 098 925</b>	<b>24 096 746</b>
Skattekostnad	7	873 007	5 309 413
<b>Årsresultat</b>		<b>3 225 918</b>	<b>18 787 333</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	1 800 000	
Tilleggsutbytte	8		8 900 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	1 425 918	9 887 333
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 225 918</b>	<b>18 787 333</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6	157 380	177 214
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>157 380</b>	<b>177 214</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6, 9	5 214 483	8 321 097
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 214 483</b>	<b>8 321 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 371 863</b>	<b>8 498 311</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3, 9	55 832 919	29 402 253
<b>Sum varer</b>		<b>55 832 919</b>	<b>29 402 253</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	72 403 871	86 314 761
Andre fordringer	9	4 459 952	3 511 478
<b>Sum fordringer</b>		<b>76 863 823</b>	<b>89 826 239</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 500 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	37 809	1 448 656
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 809</b>	<b>1 448 656</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 234 551</b>	<b>120 677 148</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>139 606 414</b>	<b>129 175 459</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	14 055 988	23 630 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 055 988</b>	<b>23 630 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 155 988</b>	<b>23 730 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		13 635 418	13 303 901
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 635 418</b>	<b>13 303 901</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 330 368	5 782 380
Øvrig langsiktig gjeld		10 500 000	4 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 830 368</b>	<b>10 282 380</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 465 786</b>	<b>23 586 281</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 191 751	0
Leverandørgjeld		28 358 589	31 266 369
Betalbar skatt	7	541 490	582 690
Skyldige offentlige avgifter		18 658 361	26 701 767
Utbytte	8	1 800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		28 434 449	23 308 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 984 640</b>	<b>81 859 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>125 450 426</b>	<b>105 445 391</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>139 606 414</b>	<b>129 175 459</b>



## Trac Holding - Konsernregnskap

### Resultatregnskap

Inntekter og kostnader	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>			
Salgsinntekter	2, 3	381 861 234	427 264 428
Varekostnader		167 719 060	180 957 493
Lønnskostnader	4, 5	174 857 072	182 947 642
Avskrivning driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 758 738	3 739 089
Andre driftskostnader	4	28 269 169	31 432 558
Sum driftskostnader		374 604 039	399 076 782
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 257 195</b>	<b>28 187 646</b>
<b>Finansposter</b>			
Renteinntekter		26 705	763
Andre finansinntekter		226 368	-
Rentekostnader		3 313 960	3 983 888
Andre finanskostnader		97 383	107 775
Netto finansposter		-3 158 270	-4 090 900
Resultat før skattekostnad		4 098 925	24 096 746
Skattekostnad	7	873 007	5 309 413
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 225 918</b>	<b>18 787 333</b>
Avsatt til utbytte	8	1 800 000	-
Tilleggsutbytte	8	-	8 900 000
Ført mot annen egenkapital	8	1 425 918	9 887 333
<b>Sum disponert</b>		<b>3 225 918</b>	<b>18 787 333</b>
		-	-



## Trac Holding - Konsernregnskap

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner	6	<u>157 380</u>	<u>177 214</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 9	<u>5 214 483</u>	<u>8 321 097</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 371 863</u>	<u>8 498 311</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager og prosjekter i arbeid	3, 9	<u>55 832 919</u>	<u>29 402 253</u>
Fordringer			
Kundefordringer	9	<u>72 403 871</u>	<u>86 314 761</u>
Andre fordringer	9	<u>4 459 952</u>	<u>3 511 478</u>
Sum fordringer		<u>76 863 823</u>	<u>89 826 239</u>
Aksjer		<u>1 500 000</u>	<u>-</u>
Bankinnskudd og kontakter	10	<u>37 809</u>	<u>1 448 656</u>
Sum omløpsmidler		<u>134 234 551</u>	<u>120 677 148</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u><b>139 606 414</b></u>	<u><b>129 175 459</b></u>



## Trac Holding - Konsernregnskap

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 11	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	14 055 988	23 630 068
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 155 988</b>	<b>23 730 068</b>
<b>Gjeld og forpliktelseser</b>			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt		13 635 418	13 303 901
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 330 368	5 782 380
Annen langsiktig gjeld		10 500 000	4 500 000
Sum langsiktig gjeld		16 830 368	10 282 380
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 191 751	-
Leverandørgjeld		28 358 589	31 266 369
Betalbar skatt	7	541 490	582 690
Skyldige offentlige avgifter		18 658 361	26 701 767
Utbytte	8	1 800 000	-
Annen kortsiktig gjeld		28 434 449	23 308 284
Sum kortsiktig gjeld		94 984 640	81 859 110
Sum gjeld og forpliktelseser		125 450 426	105 445 391
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>139 606 414</b>	<b>129 175 459</b>
		-	-

Lier, 26. juni 2025  
Styret i Røine Holding AS

Trond Langlie Røine  
Styreleder



## Trac Holding AS

Noteopplysninger for 2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Forutsetningen er fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Driftsmidlene balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Utbytte fra datterselskap inntektsføres i samme år som det avsettes i datterselskapet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Drifts-løsøre	Totalt
Anskaffelseskost pr 01.01.2024	51 927	51 927
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	51 927	51 927
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo

Det er benyttet samme avskrivningsplan som i fjorårets regnskap.



## Trac Holding AS

Noteopplysninger for 2024

### Note 3 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Selskapets eier og styreleder har et lån i selskapet på kr 1.800.000. Dette er i strid med aksjeloven. Det er i regnskapet avsatt utbytte til dekning av lånet.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for året utgjør	48 668
Andre tjenester	0
Alle beløp er eks. mva	

### Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m v

Selskapet har eierandeler i:

Firma	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
NTI Gruppen AS	Drammen	100 %	265 346	4 355 571

### Interne transaksjoner med og mellom datterselskaper

	2024	2023
Salg av tjenester til datteselskap utgjør	4 900 000	4 440 000

### Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024	2023
Fordringer på datterselskaper	18 176 929	13 569 728
Utbytte fra datterselskaper	4 350 000	8 750 000
	<u>22 526 929</u>	<u>22 319 728</u>

Mellomværende rentebelastes ikke.

### Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	580 757
Endring utsatt skatt	<u>0</u>
Netto skattekostnad	<u>580 757</u>

	31.12.2024	01.01.2024
Utsatt skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Netto grunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skatt	<u>0</u>	<u>0</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



## Trac Holding AS

Noteopplysninger for 2024

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2024	100 000	0	11 108 750	11 208 750
Årets resultat	0	0	6 616 676	6 616 676
Utdelt tilleggsutbytte	0	0	-11 000 000	-11 000 000
Foreslått utbytte	0	0	-1 800 000	-1 800 000
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>4 925 426</b>	<b>5 025 426</b>

### Note 7 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr. 1 000, i alt kr 100 000. Aksjene er fordelt

### Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12.2024 var:

	Antall	Eierandel	
Trond Langlie Røine	70	70,0 % A-aksjer	Styreleder
Roal Invest AS	15	15,0 % B-aksjer	
V1 Invest AS	15	15,0 % B-aksjer	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0 %</b>	

### Note 9 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld	16 499 486	9 499 902

60% av aksjene som datterselskapet eier i Norsk Teknisk Installasjon AS er stilt som pant for annen langsiktig gjeld



## Trac Holding AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING	2024	2023
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter:</b>		
Resultat før skattekostnad	7 198 903	11 738 554
Periodens betalbare skatt	(582 690)	(621 090)
Ordinære avskrivninger	-	-
Gevinst ved salg anleggsmidler	-	-
Endring i varelager	-	-
Endring i kundefordringer	-	48 331
Endring i leverandørgjeld	23 112	(48 996)
Endring i avsetninger og kortsiktig gjeld/fordringer	(890 794)	5 186 659
Netto kontantstrøm operasjonell aktivitet	<u>5 748 531</u>	<u>16 303 458</u>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter:</b>		
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	-	-
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-	-
Utbetaling ved investering aksjer	(1 500 000)	-
Innbetaling ved salg av andeler	-	-
Økte langsiktige fordringer/tilbakebetalte fordringer	(207 201)	(3 928 896)
Netto kontantstrøm investeringsaktiviteter	<u>(1 707 201)</u>	<u>(3 928 896)</u>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter:</b>		
Innbetaling ved låneopptak - langsiktig	6 999 584	500 000
Utbetaling ved nedbetaling gjeld - langsiktig	-	(98)
Endring av kassekreditt	-	-
Utbetaling av utbytte og konsernbidrag	(11 185 166)	(12 747 428)
Netto kontantstrøm finansieringsaktivitet	<u>(4 185 582)</u>	<u>(12 247 526)</u>
<b>Kontanter og kontantekvivalenter:</b>		
Netto endring i kontanter o.l.	(144 252)	127 036
Beholdning kontanter o.l. ved periodens start	144 968	17 932
Beholdning kontanter o.l. ved periodens slutt	<u>716</u>	<u>144 968</u>



## Trac Holding AS - Konsern

## Noteopplysninger for 2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Konsernet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskapsstandard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre prisavslag.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Provisjon for prosjektgarantier kostnadsføres fullt ut når de belastes i bank eller garantiselskap.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.



## Trac Holding AS - Konsern

## Noteopplysninger for 2024

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas et test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Årsregnskapet inneholder flere regnskapsposter hvor det ikke foreligger observerbare markedsverdier. På disse har ledelsen anvendt beste skjønn for fastsettelse av bokført verdi. Dette gjelder særlig rundt regnskapspostene: Prosjekter i arbeid, garanti- og servicearbeid og avsetning tap på kundefordringer. Disse estimatene og underliggende forutsetninger vurderes fortløpende. Endringer i estimatene resultatføres i den perioden endringene oppstår.

### Kontantstrømsoppstilling

Kontantstrømsoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Trac Holding AS - Konsern

## Noteopplysninger for 2024

### Betingede utfall

Selskapet er sporadisk involvert i tvistesaker i prosjekter. Hovedvekten av slike saker avgjøres ved forhandlinger mellom partene, men enkelte saker avgjøres i rettsapparatet. Sakene gjelder i all hovedsak krav selskapet har mot kunder. Det er gjort grundige vurderinger knyttet til usikkerheten rundt betingede utfall knyttet til tvister for å sikre en mest mulig korrekt regnskapsmessig rapportering. Selskapets regnskapsprinsipper sier at "Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende".

### Note 2 - Sammendratte poster

Posten salgsinntekter er slått sammen av :	2024	2023
Salg innen prosjekt	366 980 782	415 927 485
Salg innen service	14 324 676	11 336 943
Andre inntekter	555 776	0
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>381 861 234</b>	<b>427 264 428</b>

### Note 3 - Prosjekter i arbeid

Langsiktige tilvirkningskontrakter	2024	2023
Påløpte kostnader	643 466 919	440 685 539
Opptjent dekningsbidrag	184 817 612	81 198 931
Utfakturert beløp	-772 551 612	-492 582 217
<b>Sum</b>	<b>55 732 919</b>	<b>29 302 253</b>
Materialbeholdning	100 000	100 000
Opptjent, ikke fakturert	55 732 919	29 302 253
<b>Sum</b>	<b>55 832 919</b>	<b>29 402 253</b>

Opptjent, ikke fakturert arbeid er i balansen klassifisert som varebeholdning. Endring i beholdning langsiktige tilvirkningskontrakter utgjør minus kr 3 109 500 og inngår i salgsinntekt.

### Note 4 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	136 137 367	124 992 779
Arbeidsgiveravgift	19 297 840	17 898 192
Pensjonskostnader	3 122 744	2 390 904
Innleid personell (*)	14 764 531	36 146 070
Andre lønns- og personalkostnader	1 534 590	1 519 697
<b>Sum</b>	<b>174 857 072</b>	<b>182 947 642</b>
Gjennomsnittlig avtall antalle	157	176

(\*) Innleid personell gjelder kun kjøpte timeverk og klassifiseres derfor som lønnskostnad.



## Trac Holding AS - Konsern

## Noteopplysninger for 2024

### Godtgjørelser ledende personer

Styreleder	260 000
Daglig leder	0

Morselskaps styreleder, som også er aksjonær i selskapet, har et lån på kr 1.800.000. Dette er i strid med aksjeloven da det ikke er stilt sikkerhet for lånet. Lånet tilbakebetales ved motregning av avsatt utbytte. For øvrig er det ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til andre av styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan i konsernet.

Revisor	2024	2023
Kostnadsført revisjonshonorar for året utgjør	333 862	277 161
Andre tjenester	101 700	88 270
Alle beløp er eks. mva		

### Note 5 Pensjonsforpliktelser

Datterselskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er etablert tjenestepensjonsordning i et forsikringsforetak som tilfredsstiller kravene i loven. OTP er en innskuddsbasert ordning hvor premieinnbetalingene kostnadsføres løpende som lønnsytelse.

### Note 6 Varige driftsmidler

	Rettigheter	Biler	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost pr 01.01.2024	198 340	8 589 199	17 064 101	25 851 640
Tilgang i år	0	0	889 857	889 857
Avgang i år	0	257 567	0	257 567
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12.2024</b>	<b>198 340</b>	<b>8 331 632</b>	<b>17 953 958</b>	<b>26 483 930</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	40 960	7 312 770	13 758 337	21 112 067
Tilbakeførte avskrivninger ved avgang	0	0	0	0
Av-, nedskrivninger og reverserte	40 960	7 312 770	13 758 337	21 112 067
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2024</b>	<b>157 380</b>	<b>1 018 862</b>	<b>4 195 621</b>	<b>5 371 863</b>

Årets avskrivninger	19 834	903 015	2 835 889	3 758 738
Prosentats for ordinære avskrivninger	10 år	5 år	3-10 år	

Det er benyttet samme avskrivningsplan som i fjorårets regnskap.



## Trac Holding AS - Konsern

## Noteopplysninger for 2024

### Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	2024	2023
Betalbar skatt	541 490	582 690
Endring utsatt skatt	331 517	4 726 723
Netto skattekostnad	873 007	5 309 413

Spesifikasjon av skattegrunnlag

	31.12.2024	01.01.2024
Resultat før skattekostnad	4 098 925	24 096 746
Permanente forskjeller	71 710	0
Endring midlertidige forskjeller	-158 279 632	-21 487 943
Anvendelse av fremførbart underskudd fra tidligere år	0	0
Sum skattegrunnlag	-154 108 997	2 608 803

Oversikt over midlertidige forskjeller

	31.12.2024	01.01.2024	Endring
Varige driftsmidler	-3 013 396	-2 074 743	-938 653
Langsiktige tilvirkningskontrakter	255 218 388	132 210 657	123 007 731
Fordringer	-8 075 872	-12 268 945	4 193 073
Avsetninger mv	-995 000	-33 012 481	32 017 481
Fremførbart skattemessig underskudd	-181 154 946	-24 382 211	-156 772 735
Netto midlertidige forskjeller	61 979 174	60 472 277	1 506 897
Utsatt skatt	13 635 418	13 303 901	331 517

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

### Note 8 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Minoritens andel	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2024	100 000	23 630 070	0	23 730 070
Overtatt minoritets andel	0	0	0	0
Årets resultat	0	3 225 918	0	3 225 918
Tilleggsutbytte	0	-11 000 000	0	-11 000 000
Foreslått utbytte	0	-1 800 000	0	-1 800 000
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>14 055 988</b>	<b>0</b>	<b>14 155 988</b>



## Trac Holding AS - Konsern

## Noteopplysninger for 2024

### Note 9 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2023	2022
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner - langsiktig	330 882	782 478
Gjeld til kredittinstitusjoner - kortsiktig	17 191 751	0
Sum	<b>17 522 633</b>	<b>782 478</b>

  

Bokført verdi av eiendeler stilt som	2024	2023
Driftsmidler	5 214 483	8 321 097
Varelager	55 832 919	29 402 253
Kundefordringer	72 403 871	86 314 761
Andre fordringer	2 659 951	3 511 477
Totalt	<b>136 111 224</b>	<b>127 549 588</b>

De samme eiendelene er stillet som sikkerhet for kassakredittrammen på kr 40.000.000.

De totale factoringpant er begrenset til kr 41.000.000

Det er ikke stillet sikkerhet for prosjektgarantirammehos garantiselskap.

Det er ikke stillet sikkerhet for skattetrekksgaranti, ref note 10.

Det er etablert husleiegaranti på kr 3.667.000

Datterselskapet NTI Gruppen AS har stilt pant i 28% av aksjene Norsk Teknins Installasjon AS

I tillegg har morselskapet stilt pant i 60% av sine aksjer i Norsk Teknisk Installasjon AS

### Note 10 Betalingsmidler

Det er etablert garanti for skattetrekksmidler på kr 7.500.000

	2024	2023
Husleiegarantiinnskudd	0	0
Ubenyttet del av kassekreditt	22 808 247	40 000 000



## Trac Holding AS - Konsern

## Noteopplysninger for 2024

### Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr. 1 000, i alt kr 100 000. Aksjene er fordelt på 70 A-aksjer og 30 B-aksjer.

B-aksjene har ikke stemmerett og noe begrenset utbytterett.

1) Trond Langlie Røine som er styreleder i Trac Holding AS og NTI Gruppen AS og styremedlem i datterselskapet Norsdk Teknisk Installasjon AS

De største aksjonærene pr. 31.12.2024 var:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stilling/verv</b>
Trond Langlie Røine	70	70,0 %	1) Daglig leder/styrets leder
Roal Invest AS	15	15,0 %	
V1 Invest AS	15	15,0 %	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0 %</b>	

Selskapet datterdatterselskap har utstedt opsjoner til ansatte med rett til å tegne inntil 81 072 aksjer til fastsatt kurs. Opsjonene opptjenes over perioden 2023-2025, med en tredjedel hvert år. Opsjonene må utøves innen 30. juni 2027.

### Note 12 Finansiell risiko

Renterisiko oppstår som et resultat av at konsernet har flytende rente på selskapets rentebærende gjeld.

Konsernet benytter seg ikke av finansielle instrumenter ved styring av finansiell risiko.

Konsernet er i liten grad eksponert for valutarisiko i forbindelse med sin virksomhet, men er påvirket av at råvarepriser kan svinge i takt med endringer i valutakurser.



## Trac Holding AS - Konsern

<b>KONTANTSTRØMOPPSTILLING</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter:</b>		
Resultat før skattekostnad	4 098 925	24 096 746
Periodens betalte skatt	(582 690)	(621 090)
Gevinst ved avgang driftsmidler	(543 776)	-
Ordinære avskrivninger	3 758 738	3 739 089
Endring i varelager	(26 430 666)	3 109 500
Endring i kundefordringer	13 910 890	(11 585 243)
Endring i leverandørgjeld	(2 907 780)	(9 473 178)
Endring i avsetninger og kortsiktig gjeld/fordringer	(3 865 713)	20 987 863
Netto kontantstrøm operasjonell aktivitet	<u>(12 562 072)</u>	<u>30 253 687</u>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter:</b>		
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	801 343	-
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	(889 857)	(4 559 584)
Innbetaling ved salg av fin. instr.	-	-
Kjøp av aksjer i datterselskap	-	-
Kjøp av aksjer	(1 500 000)	-
Reduksjon langsiktige fordringer	-	-
Økte langsiktige fordringer og investeringer	-	-
Netto kontantstrøm investeringsaktiviteter	<u>(1 588 514)</u>	<u>(4 559 584)</u>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter:</b>		
Innbetaling ved låneopptak - langsiktig	6 999 584	500 000
Utbetaling ved nedbetaling gjeld - langsiktig	(451 596)	(1 995 742)
Endring av kassekreditt	17 191 751	(10 395 185)
Utbetaling av utbytte	(11 000 000)	(12 400 000)
Netto kontantstrøm finansieringsaktivitet	<u>12 739 739</u>	<u>(24 290 927)</u>
<b>Kontanter og kontantekvivalenter:</b>		
Netto endring i kontanter o.l.	(1 410 847)	1 403 176
Beholdning kontanter o.l. ved periodens start	1 448 656	45 480
Beholdning kontanter o.l. ved periodens slutt	<u>37 809</u>	<u>1 448 656</u>



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Trac Holding AS</b>			
	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		4 900 000	4 440 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 900 000</b>	<b>4 440 000</b>
Annen driftskostnad	3	110 012	97 244
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>110 012</b>	<b>97 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 789 988</b>	<b>4 342 756</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	4 350 000	8 750 000
Annen renteinntekt		302	37
Annen finansinntekt		222 772	0
Annen rentekostnad		2 164 159	1 354 239
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 408 916</b>	<b>7 395 798</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>7 198 903</b>	<b>11 738 554</b>
Skattekostnad	5	582 227	659 124
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>6 616 676</b>	<b>11 079 430</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	6	1 800 000	0
Avsatt til annen egenkapital	6	4 816 676	11 079 430
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 616 676</b>	<b>-11 079 430</b>
<b>Trac Holding AS , org.nr.: 996 707 644</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Trac Holding AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler:</b>			
<b>Finansielle driftsmidler:</b>			
Investeringer i datterselskap	4	964 741	820 312
Lån til foretak i samme konsern	4	22 526 929	22 319 728
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>		<b>23 491 670</b>	<b>23 140 040</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 491 670</b>	<b>23 140 040</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer:</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 800 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 800 000</b>	<b>0</b>
Markedsbaserte aksjer		1 500 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>	7	<b>716</b>	<b>144 968</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 300 716</b>	<b>144 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 792 387</b>	<b>23 285 009</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Trac Holding AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital:</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital:</b>			
Annen egenkapital	6	4 925 426	11 108 750
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 925 426</b>	<b>11 108 750</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 025 426</b>	<b>11 208 750</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld:</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 999 486	4 999 902
Øvrig langsiktig gjeld	9	10 500 000	4 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 499 486</b>	<b>9 499 902</b>
<b>Kortsiktig gjeld:</b>			
Leverandørgjeld		31 293	8 181
Betalbar skatt	5	541 490	582 690
Offentlige avgifter		411 287	531 414
Utbytte	6	1 800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 483 405	1 454 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 267 475</b>	<b>2 576 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 766 960</b>	<b>12 076 259</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 792 387</b>	<b>23 285 009</b>
Drammen, 26.06.2025 Styret i Trac Holding AS			
<hr/> Trond Langlie Røine styreleder			
<b>Trac Holding AS , org.nr.: 996 707 644</b>			
			<b>Side 2</b>



## Trac Holding AS Årsberetning 2025

Trac Holding AS er et konsulent- og investeringsselskap med tilhold i Lier. Konsernet består av morselskapet Trac Holding AS som eier samtlige aksjer i NTI Gruppen AS som igjen eier samtlige aksjer i Norsk Teknisk Installasjon AS (NTI). Det alt vesentlige av virksomheten foregår i NTI.

NTI er en totalentreprenør innen VVS som utfører både prosjektering og utførelse av VVS-anlegg. Selskapet selger tjenester og VVS-relatert utstyr til kunder primært i Østlandsområdet.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og at dette er lagt til grunn for utarbeidelsen av års- og konsernregnskapet.

Konsernet befinner seg i en bransje og i et geografisk område som forventes å ha fortsatt høy aktivitet. Konsernet legger vekt på intern faglig og teknisk utvikling for å kunne være en preferert leverandør til så vel boligbygg som næringsbygg av alle slag.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Sykefraværet var i 2024 på 9,3% (7,3% i 2023). Av dette utgjør langtidsfravær 4,9% (3,6% i 2023). Fraværsomfanget viser en oppgang blant annet som følge av avvikling av et forretningsområde i NTI. Det har ikke vært noen alvorlige skader i løpet av året.

Konsernet har ansatte fra mange land og med ulike bakgrunn. Konsernet har som klart mål å ikke forskjellsbehandle grunnet nasjonalitet, etnisitet, livssyn, funksjonsnedsettelse, legning eller kjønn. All vesentlig informasjon deles konsekvent på flere språk slik at alle ansatte skal ha lik tilgang til informasjon.

Konsernet opererer i en mannsdominert bransje. Av konsernets 200 ansatte per 31.12 er 11 kvinner. Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 45%, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 13%. Samtlige ansatte i konsernet er i heltidsstillinger. Konsernet har ved utgangen av året ingen midlertidig ansatte. Konsernet praktiserer lik lønn for likt arbeid og har ingen lønnsforskjeller på like stillingsnivå. Totalt i konsernet, så er gjennomsnittlig årslønn for kvinner høyere enn for menn. I 2024 hadde konsernet i gjennomsnitt 2 uker foreldrepermisjon for kvinner og 120 uker foreldrepermisjon for menn.

Konsernet har som målsetting å skape et miljø som fremmer faglig og personlig utvikling for alle kategorier ansatte og bekoster og tilrettelegger for kurs og videreutdanning for de som ønsker dette. Ved rekruttering, både internt og eksternt, vektlegges alltid personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil konsernet forsøke å fortsette med å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav. Konsernet deltar i etablerte tiltak for å øke rekruttering av kvinner til rørleggeryrket og deltar som «gullpartner» i «Ingeborg-nettverket», et kvinnettverk som har som mål å øke kvinneandelen i rørbransjen.

Fokus på likestillingsarbeidet vil styrkes og systematiseres ytterligere i inneværende år og toppledelsen i konsernet vil være sterkt involvert i dette arbeidet.

Konsernet jobber aktivt for å fremme miljøtiltak og ble i 2024 re-sertifisert Miljøfyrtårn. Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan påvirke det ytre miljø, er innenfor de krav myndighetene stiller. Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller spesielle pålegg. Konsernet samarbeider aktivt med våre oppdragsgivere for å begrense negative miljøvirkninger.



Omfanget av konsernets virksomhet betyr at konsernet skal foreta aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven. Aktsomhetsvurderingen til konsernet er publisert på NTI sine hjemmeside <https://www.nti.no/kontakt-oss>.

Konsernet er eksponert for endringer i rentenivået, da konsernet har flytende rente på rentebærende lån. Konsernet har etter styrets mening en hensiktsmessig finansiering i forhold til omfang og risiko og likviditeten i konsernet vurderes som tilfredsstillende. Konsernet opererer i en bransje som tradisjonelt er utsatt for konflikter, men har ved avgivelsen av denne årsberetningen få pågående tvistesaker. Det er etter styrets mening avsatt tilstrekkelig i års- og konsernregnskapet til mulige utfall av slike saker.

Ved avgivelsen av års- og konsernregnskapet ser konsernet tilbake på en turbulent periode med blant annet koronasituasjon, geopolitiske spenninger, usikkerhet knyttet til strømpriser samt inflasjons- og renteforventninger som har påvirket konsernet i varierende grad. Forventningen om at markedet skulle ta seg betydelig opp gjennom 2024 og inn i 2025 har ikke fullt ut levert, men konsernet registrerer at det er økt aktivitet i markedet. NTI har en god ordresreserve i 2025 og forventer å få god visibilitet også for 2026 innen kort tid. NTI er posisjonert i flere større anbudsprosesser på store offentlige prosjekter som skal igangsettes. Selskapet er godt posisjonert for å kunne ta unna vekst når markedet kommer tilbake for fullt.

NTI gjennomførte en avvikling av selskapets forretningsområde Ventilasjon i 2024 som har preget selskapets resultater i 2023 og i stor grad i 2024. Årsregnskapet bærer preg av dette da det er gjort ytterligere avsetninger knyttet til prosjekter som ferdigstilles i 2025 og til dels 2026.

I et år preget av en viss usikkerhet og krevende avvikling av et forretningsområde er styret klar på at konsernets resultater i 2024 ikke er tilfredsstillende. Men at de tiltakene som er gjennomført vil bringe konsernets resultater tilbake på normalt nivå for 2025 og fremover. Morselskapet har et overskudd i 2024 på kr 6,6 mill. hvorav kr 1,8 avsettes til utbytte og det resterende overføres til annen egenkapital. Konsernet har et overskudd i 2024 på kr 3,2 mill. hvorav kr 1,8 avsettes til utbytte og det resterende overføres til annen egenkapital. Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i morselskapet var i 2024 på pluss kr 5,7 mill., mot kr 16,3 mill. i 2023. Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i konsernet var i 2024 på minus 12,6mill., mot pluss kr 30,3 mill. i 2023. Morselskapets likviditetsbeholdning i kontanter per 31.12.2024 var på kr 716, mot 145 tusen i 2023. Konsernets likviditetsbeholdning i kontanter per 31.12.2024 var på kr 37 tusen mot 1,4 mill. i 2023. Totalkapitalen i morselskapet var ved utgangen av året kr 26,8 mill., mot kr 23,3 mill. året før. Totalkapitalen i konsernet var ved utgangen av året kr 139,6 mill., mot kr 129,2 mill. året før.

Egenkapitalen i NTI per 31.12.2024 var på 23,9 % mot 38,1 % året før, som er lavere enn selskapets covenantskrav. Det er søkt om og innvilget waiver fra selskapets bankforbindelse. NTI har en ordresreserve som strekker seg langt fram i tid. Styret forventer en fortsatt positiv utvikling i innværende og de kommende år.

Selskapet har ikke styreansvarsforsikring.

Års- og konsernregnskapet gir, etter styrets oppfatning, et rettviseende bilde av selskapets og konsernets resultat, eiendeler og gjeld og finansielle stilling per 31.12.2024.

Lier, 28. juni 2025

I styret for Norsk Teknisk Installasjon AS

---

Trond Langlie Røine



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
1337 Sandvika

Til generalforsamlingen i Trac Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trac Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VB81N-0IG16-V8W03-WWTOL-0MEFC-8M5J8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Haugland, Roald

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-29 10:42:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V881N-OIGL6-V8W03-WWTOL-0MEFC-8M5J8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.