



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 773 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSENSVEI 1 AS
Forretningsadresse: Skogsbakken 10
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Johan Raugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		363 153	264 444
Sum inntekter		363 153	264 444
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	431 807	138 740
Annen driftskostnad		673 781	283 579
Sum kostnader		1 105 588	422 319
Driftsresultat		-742 435	-157 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 383	1 890
Sum finansinntekter		2 383	1 890
Annen rentekostnad		429 021	2 019
Sum finanskostnader		429 021	2 019
Netto finans		-426 638	-129
Resultat før skattekostnad		-1 169 073	-158 004
Skattekostnad på resultat	3	-255 689	-31 723
Årsresultat	4	-913 384	-126 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-913 384	-126 281
Totalresultat		-913 384	-126 281
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		850 687	
Sum overføringer		-913 384	-126 281
Sum overføringer og disponeringer		-62 697	-126 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 491 518	9 480 900
Sum varige driftsmidler		14 491 518	9 480 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			828 522
Sum finansielle anleggsmidler			828 522
Sum anleggsmidler		14 491 518	10 309 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 802	41 034
Andre kortsiktige fordringer		19 035	17 688
Konsernfordringer		850 687	
Sum fordringer	5	913 524	58 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		697 027	198 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		697 027	198 999
Sum omløpsmidler		1 610 550	257 721
SUM EIENDELER		16 102 068	10 567 142

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		7 100 000	7 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 728 746	2 829 281
Sum opptjent egenkapital		1 728 746	2 829 281
Sum egenkapital	4	8 828 746	9 929 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	381 353	449 891
Sum avsetninger for forpliktelser		381 353	449 891
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 216 189	
Øvrig langsiktig gjeld		2 705 259	
Sum annen langsiktig gjeld		5 921 448	
Sum langsiktig gjeld		6 302 801	449 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 787	58 565
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		10 597	28 170
Utbytte		850 687	
Annen kortsiktig gjeld		103 451	101 236
Sum kortsiktig gjeld		970 522	187 971
Sum gjeld		7 273 323	637 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 102 068	10 567 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 555564

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 773 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSENSVEI 1 AS
Forretningsadresse: Skogsbakken 10
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Johan Raugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 773 967
PRINSENSVEI 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		363 153	264 444
Sum inntekter		363 153	264 444
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	431 807	138 740
Annen driftskostnad		673 781	283 579
Sum kostnader		1 105 588	422 319
Driftsresultat		-742 435	-157 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 383	1 890
Sum finansinntekter		2 383	1 890
Annen rentekostnad		429 021	2 019
Sum finanskostnader		429 021	2 019
Netto finans		-426 638	-129
Resultat før skattekostnad		-1 169 073	-158 004
Skattekostnad på resultat	3	-255 689	-31 723
Årsresultat	4	-913 384	-126 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-913 384	-126 281
Totalresultat		-913 384	-126 281
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		850 687	
Sum overføringer		-913 384	-126 281
Sum overføringer og disponeringer		-62 697	-126 281



Organisasjonsnr: 991 773 967
PRINSENSVEI 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 491 518	9 480 900
Sum varige driftsmidler		14 491 518	9 480 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			828 522
Sum finansielle anleggsmidler			828 522
Sum anleggsmidler		14 491 518	10 309 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 802	41 034
Andre kortsiktige fordringer		19 035	17 688
Konsernfordringer		850 687	
Sum fordringer	5	913 524	58 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		697 027	198 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		697 027	198 999
Sum omløpsmidler		1 610 550	257 721
SUM EIENDELER		16 102 068	10 567 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		7 100 000	7 100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 728 746	2 829 281
Sum opptjent egenkapital		1 728 746	2 829 281
Sum egenkapital	4	8 828 746	9 929 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	381 353	449 891
Sum avsetninger for forpliktelseser		381 353	449 891
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 216 189	
Øvrig langsiktig gjeld		2 705 259	
Sum annen langsiktig gjeld		5 921 448	
Sum langsiktig gjeld		6 302 801	449 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 787	58 565
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		10 597	28 170
Utbytte		850 687	
Annen kortsiktig gjeld		103 451	101 236
Sum kortsiktig gjeld		970 522	187 971
Sum gjeld		7 273 323	637 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 102 068	10 567 142



Organisasjonsnr: 991 773 967
PRINSENSVEI 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
John Frode Raugstad
2025-06-11

 BankID Signing
Anne Grethe Raugstad
2025-06-17

 BankID Signing
Karl Johan Raugstad
2025-06-17

Årsregnskap 2024 Prinsensvei 1 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 991 773 967



Resultatregnskap

Prinsensvei 1 AS

 BankID Signing
John Frode Raugstad
2025-06-11
 BankID Signing
Anne Grethe Raugstad
2025-06-17
 BankID Signing
Karl Johan Raugstad
2025-06-17

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		363 153	264 444
Sum driftsinntekter		363 153	264 444
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	431 807	138 740
Annen driftskostnad		673 781	283 579
Sum driftskostnader		1 105 588	422 319
Driftsresultat		-742 435	-157 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 383	1 890
Annen rentekostnad		429 021	2 019
Resultat av finansposter		-426 638	-129
Resultat før skattekostnad		-1 169 073	-158 004
Skattekostnad på resultat	3	-255 689	-31 723
Årsresultat	4	-913 384	-126 281
Overføringer			
Avsatt til utbytte		850 687	0
Overført fra annen egenkapital		1 764 071	126 281
Sum overføringer		-913 384	-126 281



Balanse

Prinsensvei 1 AS

 BankID Signing
John Frode Raugstad
2025-06-11
 BankID Signing
Anne Grethe Raugstad
2025-06-17
 BankID Signing
Karl Johan Raugstad
2025-06-17

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 491 518	9 480 900
Sum varige driftsmidler		14 491 518	9 480 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	828 522
Sum finansielle anleggsmidler		0	828 522
Sum anleggsmidler		14 491 518	10 309 422
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		43 802	41 034
Andre kortsiktige fordringer		19 035	17 688
Konsernfordringer		850 687	0
Sum fordringer	5	913 524	58 722
Bankinnskudd, kontanter o.l.		697 027	198 999
Sum omløpsmidler		1 610 550	257 721
Sum eiendeler		16 102 068	10 567 142

Prinsensvei 1 AS

Side 3



Balanse

Prinsensvei 1 AS

 BankID Signing
John Frode Raugstad
2025-06-11
 BankID Signing
Anne Grethe Raugstad
2025-06-17
 BankID Signing
Karl Johan Raugstad
2025-06-17

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		7 100 000	7 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 728 746	2 829 281
Sum opptjent egenkapital		1 728 746	2 829 281
Sum egenkapital	4	8 828 746	9 929 281
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	381 353	449 891
Sum avsetning for forpliktelser		381 353	449 891
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 216 189	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 705 259	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 921 448	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 787	58 565
Skyldig offentlige avgifter		10 597	28 170
Utbytte		850 687	0
Annen kortsiktig gjeld		103 451	101 236
Sum kortsiktig gjeld		970 522	187 971
Sum gjeld		7 273 323	637 862
Sum egenkapital og gjeld		16 102 068	10 567 142



Balanse

Prinsensvei 1 AS

11.06.2025

Styret i Prinsensvei 1 AS

 BankID Signing
John Frode Raugstad
2025-06-11
 BankID Signing
Anne Grethe Raugstad
2025-06-17
 BankID Signing
Karl Johan Raugstad
2025-06-17

John Frode Raugstad
styreleder

Karl Johan Raugstad
styremedlem/daglig leder

Anne Grethe Raugstad
styremedlem



Prinsensvei 1 AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Prinsensvei 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 700 740		11 700 740
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 198 932	2 243 493	5 442 425
= Anskaffelseskost 31.12.24	14 899 672	2 243 493	17 143 165
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 427 347	224 300	2 651 647
= Bokført verdi 31.12.24	12 472 325	2 019 193	14 491 518
Årets ordinære avskrivninger	207 507	224 300	431 807
Økonomisk levetid	20-73 år	5 år	



Prinsensvei 1 AS

 BankID Signing
John Frode Raugstad
2025-06-11
 BankID Signing
Anne Grethe Raugstad
2025-06-17
 BankID Signing
Karl Johan Raugstad
2025-06-17

Note 3 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-255 689	-31 723
Skattekostnad ordinært resultat	-255 689	-31 723
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 169 073	-158 004
Permanente forskjeller	6 848	13 813
Endring i midlertidige forskjeller	-337 816	4 412
Mottatt konsernbidrag	850 687	0
Skattepliktig inntekt	-649 354	-139 780
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-187 151	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	187 151	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 257 424	2 919 608	-337 816
Fordringer	-54 023	-54 023	0
Sum	3 203 401	2 865 585	-337 816
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 469 978	-820 624	649 354
Grunnlag for utsatt skatt	1 733 423	2 044 961	311 538
Utsatt skatt (22 %)	381 353	449 891	68 538

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	6 900 000	2 829 281	9 929 281
Årets resultat			-913 384	-913 384
Utbytte			-850 687	-850 687
Konsernbidrag mottatt			663 536	663 536
Pr 31.12.2024	200 000	6 900 000	1 728 746	8 828 746



Prinsensvei 1 AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern



2024

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer konsern

850 687

Sum

850 687

Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern

3 216 189

Sum

3 216 189

Raugstadgruppen som er morselskap til Prinsensvei 1 har gitt lån på kr 3.000.000 - det er beregnet renter kr 216 189.