



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 720 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODT GAMMELT AKSJESELSKAP
Forretningsadresse: Nedre Lyngnesveien 36
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 920720110

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		441 071	364 687
Sum inntekter		441 071	364 687
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	33 100	
Annen driftskostnad		122 484	187 643
Sum kostnader		155 584	187 643
Driftsresultat		285 487	177 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58
Sum finansinntekter			58
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	395 575	78 117
Annen rentekostnad			103
Sum finanskostnader		395 575	78 220
Netto finans		-395 575	-78 162
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 088	98 883
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-24 219	21 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 869	77 106
Årsresultat	6	-85 869	77 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 869	77 106
Totalresultat		-85 869	77 106
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		77 106
Overført fra annen egenkapital	6	-85 869	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	6	-85 869	77 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	19 105	
Sum immaterielle eiendeler		19 105	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 584 219	8 328 634
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	281 465	208 821
Sum varige driftsmidler		10 865 684	8 537 455
Sum anleggsmidler		10 884 789	8 537 455
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer		150 000	
Sum fordringer		150 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		404 511	419 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 511	419 030
Sum omløpsmidler		554 511	419 030
SUM EIENDELER		11 439 300	8 956 485
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	59 194	145 063
Sum opptjent egenkapital		59 194	145 063
Sum egenkapital	6	1 059 194	1 145 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		5 114
Sum avsetninger for forpliktelser			5 114
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	10 357 326	7 761 751
Sum annen langsiktig gjeld		10 357 326	7 761 751
Sum langsiktig gjeld		10 357 326	7 766 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	5		21 777
Annen kortsiktig gjeld		22 780	22 780
Sum kortsiktig gjeld		22 780	44 557
Sum gjeld		10 380 106	7 811 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 439 300	8 956 485



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 513179

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 720 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODT GAMMELT AKSJESKAP
Forretningsadresse: Nedre Lyngnesveien 36
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 920 720 110
GODT GAMMELT AKSJESELSKAP

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		441 071	364 687
Sum inntekter		441 071	364 687
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	33 100	
Annen driftskostnad		122 484	187 643
Sum kostnader		155 584	187 643
Driftsresultat		285 487	177 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58
Sum finansinntekter			58
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	395 575	78 117
Annen rentekostnad			103
Sum finanskostnader		395 575	78 220
Netto finans		-395 575	-78 162
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 088	98 883
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-24 219	21 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 869	77 106
Årsresultat	6	-85 869	77 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 869	77 106
Totalresultat		-85 869	77 106
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		77 106
Overført fra annen egenkapital	6	-85 869	
Sum overføringer og disponeringer	6	-85 869	77 106



Organisasjonsnr: 920 720 110
GODT GAMMELT AKSJESELSKAP

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	19 105	
Sum immaterielle eiendeler		19 105	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 584 219	8 328 634
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 7	281 465	208 821
Sum varige driftsmidler		10 865 684	8 537 455

Sum anleggsmidler		10 884 789	8 537 455
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer		150 000	
Sum fordringer		150 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		404 511	419 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 511	419 030

Sum omløpsmidler		554 511	419 030
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		11 439 300	8 956 485
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	59 194	145 063
Sum opptjent egenkapital		59 194	145 063

Sum egenkapital	6	1 059 194	1 145 063
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		5 114
Sum avsetninger for forpliktelses			5 114
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	10 357 326	7 761 751
Sum annen langsiktig gjeld		10 357 326	7 761 751
Sum langsiktig gjeld		10 357 326	7 766 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	5		21 777
Annen kortsiktig gjeld		22 780	22 780
Sum kortsiktig gjeld		22 780	44 557
Sum gjeld		10 380 106	7 811 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 439 300	8 956 485



Organisasjonsnr: 920 720 110
GODT GAMMELT AKSJESELSKAP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Godt Gammelt Aksjeselskap

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		441 071	364 687
Sum driftsinntekter		441 071	364 687
Avskrivning av driftsmidler	3	33 100	0
Annen driftskostnad		122 484	187 643
Sum driftskostnader		155 584	187 643
Driftsresultat		285 487	177 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	58
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	395 575	78 117
Annen rentekostnad		0	103
Resultat av finansposter		-395 575	-78 162
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 088	98 883
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-24 219	21 777
Årsresultat	6	-85 869	77 106
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	0	77 106
Overført fra annen egenkapital	6	85 869	0
Sum overføringer	6	-85 869	77 106



Godt Gammelt Aksjeselskap

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	19 105	0
Sum immaterielle eiendeler		19 105	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 584 219	8 328 634
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	281 465	208 821
Sum varige driftsmidler		10 865 684	8 537 455
Sum anleggsmidler		10 884 789	8 537 455
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		150 000	0
Sum fordringer		150 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		404 511	419 030
Sum omløpsmidler		554 511	419 030
Sum eiendeler		11 439 300	8 956 485
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	59 194	145 063
Sum opptjent egenkapital		59 194	145 063
Sum egenkapital	6	1 059 194	1 145 063
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	5 114
Sum avsetning for forpliktelser		0	5 114
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	10 357 326	7 761 751
Sum annen langsiktig gjeld		10 357 326	7 761 751
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	21 777
Annen kortsiktig gjeld		22 780	22 780
Sum kortsiktig gjeld		22 780	44 557
Sum gjeld		10 380 106	7 811 422
Sum egenkapital og gjeld		11 439 300	8 956 485

Stavanger, 10.06.2022

Rudi Aadland
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Inntekter

Utleieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid på mer enn 3 år.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Lønnskostnader

Godt Gammelt Aksjeselskap har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	8 328 634	213 621	8 542 255
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 255 585	105 744	2 361 329
= Anskaffelseskost 31.12.21	10 584 219	319 365	10 903 584
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		37 900	37 900
= Bokført verdi 31.12.21	10 584 219	281 465	10 865 684
Årets ordinære avskrivninger		33 100	33 100
Økonomisk levetid		7-10 år	



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Godt Gammelt Aksjeselskap pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sienna Holding AS	1 000	100,0	100,0

Styrets leder Bernt Rudi Aadland eier 100% av aksjene indirekte via Sienna Holding AS.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	21 777
Endring i utsatt skatt	-24 219	0
Skattekostnad ordinært resultat	-24 219	21 777

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-110 088	98 883
Permanente forskjeller	0	103
Endring i midlertidige forskjeller	-14 589	0
Skattepliktig inntekt	-124 677	98 986

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	21 777
Sum betalbar skatt i balansen	0	21 777

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	37 836	23 247	-14 589
Sum	37 836	23 247	-14 589

Akkumulert fremførbart underskudd	-124 677	0	124 677
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-86 841	23 247	110 088

Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-19 105	5 114	24 219
---	----------------	--------------	---------------



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 000 000	145 063	1 145 063
Årets resultat		-85 869	-85 869
Pr 31.12.2021	1 000 000	59 194	1 059 194

Note 7 Pantstillelser og garantier

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	10 584 219
Sum	10 584 219

Pantesikrede faste eiendommer består av tre leiligheter som er stilt som sikkerhet for lån fra morselskapet, Sienna Holding AS, samlet lån pålydende kr 10 357 325,81
herav renter kr 473 691,81

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Lån fra foretak i samme konsern	10 357 326	7 761 751
Sum	10 357 326	7 761 751

Herav inngår renter som er beregnet med 3 % jf. låneavtale - belastede renter i 2021 er kr 262 511