



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 755 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ONELOG REGNBUEVEIEN 9 AS  
Forretningsadresse: c/o CSC (Norway) AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Fredrik Ingemar Söderlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Other income		14 229 565	13 187 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 229 565</b>	<b>13 187 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Employee benefits expense	6, 7		
Depreciation and amortisation expenses	1	2 542 871	2 541 744
Other expenses		4 707 547	8 581 121
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 250 419</b>	<b>11 122 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 979 147</b>	<b>2 064 247</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		793	196
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>793</b>	<b>196</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 419 230	2 539 517
Other financial expenses		12 462	47 412
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 431 692</b>	<b>2 586 929</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 430 899</b>	<b>-2 586 733</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 548 248</b>	<b>-522 486</b>
Income tax expense		729 690	-86 126
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 818 558</b>	<b>-436 360</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>3 818 558</b>	<b>-436 360</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 818 558</b>	<b>-436 360</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 818 558</b>	<b>-436 360</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 818 558	-436 360
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 818 558</b>	<b>-436 360</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Buildings and land	1	83 553 918	85 710 416
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>83 553 918</b>	<b>85 710 416</b>
Other long-term receivables	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 553 918</b>	<b>85 710 416</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Accounts receivables		34 375	1 808 474
Other short-term receivables	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 375</b>	<b>1 808 474</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Cash and cash equivalents		6 746 726	3 555 037
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 746 726</b>	<b>3 555 037</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 781 101</b>	<b>5 363 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 335 019</b>	<b>91 073 927</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Share capital	2, 3	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	2	26 310 808	26 310 808
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 370 808</b>	<b>26 370 808</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	4 810 422	8 628 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 810 422</b>	<b>-8 628 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>21 560 385</b>	<b>17 741 827</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		729 690	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>729 690</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	4, 5	66 133 202	71 133 202
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>66 133 202</b>	<b>71 133 202</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>66 862 892</b>	<b>71 133 202</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-37 622	222 373
Public duties payable		89 346	407 050
Kortsiktig konserngjeld	4	653 582	52 005
Other current liabilities		1 206 436	1 517 469
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 911 742</b>	<b>2 198 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 774 634</b>	<b>73 332 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 335 019</b>	<b>91 073 927</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 572632

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 755 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ONELOG REGNBUEVEIEN 9 AS  
Forretningsadresse: c/o Intertrust (Norway) AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Fredrik Ingemar Söderlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 990 755 671  
ONELOG REGNBUEVEIEN 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Other income		14 229 565	13 187 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 229 565</b>	<b>13 187 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Employee benefits expense	6, 7		
Depreciation and amortisation expenses	1	2 542 871	2 541 744
Other expenses		4 707 547	8 581 121
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 250 419</b>	<b>11 122 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 979 147</b>	<b>2 064 247</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		793	196
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>793</b>	<b>196</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 419 230	2 539 517
Other financial expenses		12 462	47 412
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 431 692</b>	<b>2 586 929</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 430 899</b>	<b>-2 586 733</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 548 248</b>	<b>-522 486</b>
Income tax expense		729 690	-86 126
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 818 558</b>	<b>-436 360</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>3 818 558</b>	<b>-436 360</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 818 558</b>	<b>-436 360</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 818 558</b>	<b>-436 360</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 818 558	-436 360
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 818 558</b>	<b>-436 360</b>



Organisasjonsnr: 990 755 671  
ONELOG REGNBUEVEIEN 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Buildings and land	1	83 553 918	85 710 416
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>83 553 918</b>	<b>85 710 416</b>

Other long-term receivables 5

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 553 918</b>	<b>85 710 416</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Accounts receivables		34 375	1 808 474
Other short-term receivables	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 375</b>	<b>1 808 474</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Cash and cash equivalents		6 746 726	3 555 037
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 746 726</b>	<b>3 555 037</b>

**Sum omløpsmidler**

<b>6 781 101</b>	<b>5 363 511</b>
------------------	------------------

**SUM EIENDELER**

<b>90 335 019</b>	<b>91 073 927</b>
-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Share capital	2, 3	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	2	26 310 808	26 310 808
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 370 808</b>	<b>26 370 808</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	4 810 422	8 628 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 810 422</b>	<b>-8 628 980</b>

**Sum egenkapital**

<b>21 560 385</b>	<b>17 741 827</b>
-------------------	-------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		729 690	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>729 690</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	4, 5	66 133 202	71 133 202
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>66 133 202</b>	<b>71 133 202</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>66 862 892</b>	<b>71 133 202</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-37 622	222 373
Public duties payable		89 346	407 050
Kortsiktig konserngjeld	4	653 582	52 005
Other current liabilities		1 206 436	1 517 469
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 911 742</b>	<b>2 198 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 774 634</b>	<b>73 332 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 335 019</b>	<b>91 073 927</b>



Organisasjonsnr: 990 755 671  
ONELOG REGNBUEVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Annual Report 2023

## Onelog Regnbueveien 9 AS

Revenue statement  
Balance sheet  
Notes to the Accounts

Org.no.: 990 755 671



### Revenue statement

Onelog Regnbueveien 9 AS

Operating income and operating expenses	Note	2023	2022
Other income		14 229 565	13 187 112
<b>Total income</b>		<b>14 229 565</b>	<b>13 187 112</b>
Depreciation and amortisation expenses	1	2 542 871	2 541 744
Other expenses		4 707 547	8 581 121
<b>Total expenses</b>		<b>7 250 419</b>	<b>11 122 865</b>
<b>Operating profit</b>		<b>6 979 147</b>	<b>2 064 247</b>
<b>Financial income and expenses</b>			
Other interest income		793	196
Interest expense to group companies		2 419 230	2 539 517
Other financial expenses		12 462	47 412
<b>Net financial items</b>		<b>-2 430 899</b>	<b>-2 586 733</b>
Net profit before tax		4 548 248	-522 486
Income tax expense		729 690	-86 126
<b>Net profit or loss</b>	2	<b>3 818 558</b>	<b>-436 360</b>
<b>Attributable to</b>			
Allocated to cover previously uncovered losses		3 818 558	0
Loss brought forward		0	436 360
<b>Total</b>		<b>3 818 558</b>	<b>-436 360</b>



### Balance sheet

Onelog Regnbueveien 9 AS

<b>Assets</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Property, plant and equipment</b>			
Buildings and land	1	83 553 918	85 710 416
<b>Total property, plant and equipment</b>		<b>83 553 918</b>	<b>85 710 416</b>
<b>Total non-current assets</b>		<b>83 553 918</b>	<b>85 710 416</b>
<b>Current assets</b>			
<b>Debtors</b>			
Accounts receivables		34 375	1 808 474
<b>Total receivables</b>		<b>34 375</b>	<b>1 808 474</b>
Cash and cash equivalents		6 746 726	3 555 037
<b>Total current assets</b>		<b>6 781 101</b>	<b>5 363 511</b>
<b>Total assets</b>		<b>90 335 019</b>	<b>91 073 927</b>



## Balance sheet

Onelog Regnbueveien 9 AS

Equity and liabilities	Note	2023	2022
<b>Equity</b>			
<b>Paid-in capital</b>			
Share capital	2, 3	60 000	60 000
Share premium reserve	2	26 310 808	26 310 808
<b>Total paid-up equity</b>		<b>26 370 808</b>	<b>26 370 808</b>
<b>Retained earnings</b>			
Uncovered loss	2	-4 810 422	-8 628 980
<b>Total retained earnings</b>		<b>-4 810 422</b>	<b>-8 628 980</b>
<b>Total equity</b>	<b>2</b>	<b>21 560 385</b>	<b>17 741 827</b>
<b>Liabilities</b>			
<b>Provisions</b>			
Deferred tax		729 690	0
<b>Total provisions</b>		<b>729 690</b>	<b>0</b>
<b>Other non-current liabilities</b>			
Non-current liabilities to group companies	4, 5	66 133 202	71 133 202
<b>Total non-current liabilities</b>		<b>66 133 202</b>	<b>71 133 202</b>
<b>Current liabilities</b>			
Trade payables		-37 622	222 373
Public duties payable		89 346	407 050
Liabilities to group companies	4	653 582	52 005
Other current liabilities		1 206 436	1 517 469
<b>Total current liabilities</b>		<b>1 911 742</b>	<b>2 198 898</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>68 774 634</b>	<b>73 332 099</b>
<b>Total equity and liabilities</b>		<b>90 335 019</b>	<b>91 073 927</b>

24.06.2024

The board of Onelog Regnbueveien 9 AS

Leif Fredrik Ingemar Söderlund  
chairman of the board

Andreas William Hennyng  
member of the board



## Accounting principles

The annual accounts have been prepared in conformity with the Accounting Act and NRS 8 - Good accounting practice for small companies. The company is consolidated into OneLog (Lux) S.à.r.l, Lux registered R.C.S. Luxembourg B194.288. 2-4, rue Eugène Ruppert, L-2453 Luxembourg

### Operating revenues

Income from the sale of goods is recognised on the date of delivery. Services are posted to income as they are delivered.

### Tax

The tax charge in the profit and loss account consists of tax payable for the period and the change in deferred tax. Deferred tax is calculated at the tax rate at 22 % on the basis of tax-reducing and tax-increasing temporary differences that exist between accounting and tax values, and the tax loss carried forward at the end of the accounting year. Tax-increasing and tax-reducing temporary differences that reverse or may reverse in the same period are set off and entered net.

### Classification and valuation of fixed assets

Fixed assets include assets included for long-term ownership and use. Fixed assets are valued at acquisition cost. Property, plant and equipment are entered in the balance sheet and depreciated over the asset's economic lifetime. The depreciation period for real property acquired after 2009 is divided into the part that represents the building and the part that represents fixed technical installations. Property, plant and equipment are written down to a recoverable amount in the case of fall in value which is expected not to be temporary. The recoverable amount is the higher of the net sale value and value in use. Value in use is the present value of future cash flows related to the asset. Write-downs are reversed when the basis for the write-down is no longer present.

### Classification and valuation of current assets

Current assets and short-term liabilities normally include items that fall due for payment within one year of the balance sheet date, as well as items that relate to the stock cycle. Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value.

### Receivables

Receivables from customers and other receivables are entered at par value after deducting a provision for expected losses. The provision for losses is made on the basis of an individual assessment of the respective receivables.

## Note 1 Non-current assets

	<b>Buildings and land</b>	<b>Plant and machinery</b>	<b>Total</b>
Purchase cost as of 01.01.23	120 640 450	202 890	120 843 340
+ Inflow purchased fixed assets	386 373		386 373
<b>= Acquisition cost 31.12.23</b>	<b>121 026 823</b>	<b>202 890</b>	<b>121 229 713</b>
Accumulated depreciation 31.12.23	37 649 870	25 925	37 675 795
<b>= Book value 31.12.23</b>	<b>83 376 952</b>	<b>176 965</b>	<b>83 553 917</b>
This year's ordinary depreciations	2 529 345	13 526	2 542 871



## Note 2 Equity capital

	Share capital	Share premium	Other paid-in equity capital	Other equity capital	Total equity capital
Pr. 31.12.2022	60 000	26 310 808	0	-8 628 980	17 741 827
Result of the year				3 818 558	3 818 558
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>60 000</b>	<b>26 310 808</b>	<b>0</b>	<b>-4 810 422</b>	<b>21 560 385</b>

## Note 3 Shareholders

The share capital in Onelog Regnbueveien 9 AS as of 31.12 consists of:

	Total	Face value	Entered
Ordinary shares	25 996	2,3	60 000
<b>Total</b>	<b>25 996</b>		<b>60 000</b>

### Ownership structure

The largest shareholders in % at year end:

	Ordinary	Owner interest	Share of votes
ONELOG NORWAY REGNBUEVEIEN 9 HOLDIN	25 996	100,0	100,0

## Note 4 Inter-company items between companies in the same group

	2023	2022
<b>Liabilities</b>		
Loans from companies in the same group	66 133 202	71 133 202
Other short-term liabilities within the group	653 582	52 005
<b>Total</b>	<b>66 786 784</b>	<b>71 185 207</b>
<b>Interest</b>		
Interest expense to group companies	2 419 230	2 539 517

## Note 5 Receivables and liabilities

	2023
Receivables with maturity > 1 year	0
Long-term debt with maturity > 5 years	66 133 202

## Note 6 Salary costs and benefits

Onelog Regnbueveien 9 AS hasn't had any salary costs or benefits in 2023 and there are no such obligations.



**Note 7 Loans and the provision of security to connected parties**

Onelog Regnbueveien 9 AS has not given loans or provision of security to connected parties

**Note 8 Events after the balance sheet date**

There has been no events after the balance sheet date that will affect the financial statement.



Skatteetaten

Vår dato  
06.02.2019

Din/Deres dato  
02.12.2018

Saksbehandler  
Henning Stokke

800 80 000  
Skatteetaten.no

Din/Deres referanse  
Henrik Mollerin

Telefon  
800 80 000

Org.nr  
974761076

Vår referanse  
2019/5229106

Postadresse  
Postboks 9200 Grønland  
0134 OSLO

ERNST & YOUNG AS  
Postboks 8015  
4068 STAVANGER

## Tillatelse til å utarbeide årsberetning og årsregnskap på engelsk språk

Vi viser til deres brev av 2. desember 2018 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk for følgende selskaper:

- Distreal NSF 1 Oslo AS	915 880 800
- Distreal NSF 2 Oslo AS	978 643 116
- Distreal NSF 3 Oslo AS	916 259 778
- Distreal NSF 4 Oslo AS	979 978 278
- LPF Norway Holding AS	918 562 001
- NREP AS	815 488 652
- NSF II Norway Regnbueveien 9 Holding AS	917 275 033
- NSF II Torvstikkeren 10 AS	990 544 530
- NSF II Norway Torvstikkeren 10 Holding AS	919 377 224
- NSF II Norway Vestby Holding AS	917 071 438
- NSF II Regnbueveien 9 AS	990 755 671
- NSF III Norway 1 AS	919 580 283
- NSF III Norway Advisory AS	916 339 437
- Vestby Næringspark 1 AS	890 468 462

Skattedirektoratet gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering selskapene nevnt ovenfor dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen forutsetter at opplysningene som vedtaket baserer seg på ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Det påligger den regnskapspliktige å dokumentere ved dette brev at tillatelsen er gitt.

### Bakgrunn

Fra søknaden gjengis:



*Selskapenes arbeidsspråk er engelsk og de er en del av en utenlandsk gruppe av selskaper. De fleste kontaktpersoner i selskapene er ikke norske, noe som gjør at regnskapene bør utarbeides på engelsk.*

*Både arbeidsspråket til selskapene og bransjespråket der selskapene opererer er engelsk, derfor fremgår kravet i regnskapsloven § 3-4 om utarbeidelse av årsregnskap på norsk som lite anvendelig for selskapene. I tillegg til at det er ressurskrevende, fører av og til tvil om oversettelse og uoverensstemmelser mellom engelsk og norsk versjon til unødvendige misforståelser.*

*Ettersom selskapene sitt arbeidsspråk er engelsk vil alle ansatte forstå regnskapene selv om disse dokumentene i fremtiden blir utarbeidet i sin endelige form på engelsk. Det samme vil være tilfelle for selskapene sine kunder og kreditorer. Ettersom engelsk også er bransjespråk innen sektorene de opererer i, kan vi heller ikke se at andre, mer tilfeldige regnskapsbrukere skulle ha noe behov for at regnskapene utarbeides på norsk. Gruppen mener derfor at alle brukere av regnskapene i sum vil være tjent med at regnskapene kun utarbeides på engelsk.*

#### **Skattedirektoratets vurdering**

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen ... være på norsk. Departementet kan ved ... enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

*"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon."*

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på selskapene er del av en utenlandsk gruppe av selskaper. Eierkretsen er begrenset. Selskapene opererer i en internasjonal bransje,



og arbeidsspråket er engelsk. Videre er det vektlagt at alle sentrale aktører og samarbeidspartnere innen denne bransjen behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i saken.

Med hilsen

Inger Helene Iversen  
seniorrådgiver  
Juridisk avdeling, næring  
Skattedirektoratet

Henning Stokke

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*



To the General Meeting of OneLog Regnbueveien 9 AS

## Independent Auditor's Report

### Opinion

We have audited the financial statements of OneLog Regnbueveien 9 AS (the Company), which comprise the balance sheet as at 31 December 2023, the revenue statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion the financial statements comply with applicable statutory requirements, and the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2023, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

### Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company as required by relevant laws and regulations in Norway and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### Responsibilities of the Board of Directors for the Financial Statements

The Board of Directors (management) is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern. The financial statements use the going concern basis of accounting insofar as it is not likely that the enterprise will cease operations.

### Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements. For further description of Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements reference is made to: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24 June 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Marius Kaland Olsen  
State Authorised Public Accountant  
(This document is signed electronically)

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Olsen, Marius Kaland	BANKID	2024-06-24 13:49

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.