



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 265 443  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILJØFØR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fjælstadgrenda 7  
2022 GJERDRUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Anders Fjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 654	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 654</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 654</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 654</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 654</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 654</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 654</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-7 654	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-7 654</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 049	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 049	30 000
Sum omløpsmidler		23 049	30 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 049</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-7 654	
Sum opptjent egenkapital		-7 654	
Sum egenkapital		22 346	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		703	
Sum kortsiktig gjeld		703	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		703	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 049</b>	<b>30 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574574

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 265 443  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILJØFØR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fjølstadgrenda 7  
2022 GJERDRUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Anders Fjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 927 265 443  
MILJØFØR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 654	
Sum kostnader		7 654	
<b>Driftsresultat</b>		-7 654	
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 654	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 654	0
<b>Årsresultat</b>		-7 654	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-7 654	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-7 654	
Sum overføringer og disponeringer	3	-7 654	



Organisasjonsnr: 927 265 443  
MILJØFØR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 049	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 049	30 000
Sum omløpsmidler		23 049	30 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 049</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-7 654	
Sum opptjent egenkapital		-7 654	
Sum egenkapital		22 346	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		703	
Sum kortsiktig gjeld		703	
Sum gjeld		703	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 049</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 927 265 443  
MILJØFØR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



 BankID Signing  
Michel Erik Sinober Fjeldstad  
2023-06-21

 BankID Signing  
Hans Anders Fjeldstad  
2023-06-28

# Årsrapport 2022

Miljøfor Eiendom AS  
Organisasjonsnr. 927 265 443

## Innhold:



### Årsregnskap

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

### Revisjonsberetning



**Resultatregnskap pr 31.12.  
Miljøfor Eiendom AS**

	Note	Regnskap 2022	Regns 2022
<b>Driftsinntekter</b>			 BankID Signing Michel Erik Sinober Fjeldstad 2023-06-21
<b>Driftskostnader</b>			 BankID Signing Hans Anders Fjeldstad 2023-06-28
Annen driftskostnad		7 654	
Sum driftskostnader		7 654	
Driftsresultat		-7 654	
<b>Finansposter</b>			
Resultat før skattekostnad		-7 654	
<b>Skattekostnad</b>			
Årsresultat		-7 654	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-7 654	
Sum overføringer og disponeringer	3	-7 654	

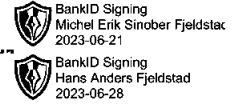


**Balanse pr 31.12.  
Miljøfor Eiendom AS**

Note

Regnskap  
2022

Regn:  
2022



**Anleggsmidler**

Sum anleggsmidler

**Omløpsmidler**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

23 049

30 000

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

23 049

30 000

Sum omløpsmidler

23 049

30 000

Sum eiendeler

23 049

30 000



**Balanse pr 31.12.  
Miljøfor Eiendom AS**

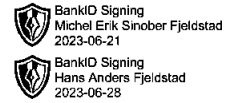
	Note	Regnskap 2022	Regn: 2022
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		-7 654	
Sum opptjent egenkapital		-7 654	
Sum egenkapital		22 346	30 000
<b>Gjeld</b>			
Leverandørgjeld		703	
Sum kortsiktig gjeld		703	
Sum gjeld		703	
Sum egenkapital og gjeld		23 049	30 000

BankID Signing  
Michel Erik Sinober Fjeldstad  
2023-06-21  
BankID Signing  
Hans Anders Fjeldstad  
2023-06-28

Gjerdrum 31.12.2022/21.06.2023  
Miljøfor Eiendom AS

Hans Anders Fjeldstad  
Styreleder

Michel Erik Sinober Fjeldstad  
Styremedlem / daglig leder



## Noter 2022

### Miljøfor Eiendom AS Organisasjonsnr. 927 265 443

#### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

##### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

##### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

##### *Gjeld*


Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



 BankID Signing  
Michel Erik Sinober Fjeldstad  
2023-06-21

 BankID Signing  
Hans Anders Fjeldstad  
2023-06-28

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

### Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

### Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-7 654	0
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-7 654</b>	<b>0</b>

	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

### Note 3 - Egenkapital

Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
--------------	----------	----------------	----------------------	-----------------



 BankID Signing  
Michel Erik Sinober Fjeldstad  
2023-06-21

 BankID Signing  
Hans Anders Fjeldstad  
2023-06-28

<b>egenkapital</b>			
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>			
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>
Årsresultat		-7 654	-7 654
Ordinært utbytte			
Tilleggsutbytte			
Ekstraordinært utbytte			
Mottatt konsernbidrag			
Avgitt konsernbidrag			
Kontantinnskudd			
Tinginnskudd			
Nedsettelse aksjekap. og overkurs			
Gjeldsettergivelse			
Kjøp av egne aksjer			
Salg av egne aksjer			
Gjeld konvertert til aksjekapital			
Andre endringer			
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-7 654</b>	<b>22 346</b>



Viken Revisjon og Regnskap AS

Til generalforsamlingen i Miljøfor Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Miljøfor Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

side 1

Godkjent revisjonsselskap

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Godkjent regnskapsselskap

Medlem av Regnskap Norge

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/f2ce29ec-b700-47c9-8c39-35cb5d260b7a>

Viken Revisjon og Regnskap AS

Prost Stabels vei 640

2019 Skedsmokorset

Tlf +47 936 31 896

Org.nr 927 726 440MVA

visma sign

[www.vismasign.com](http://www.vismasign.com)



Viken Revisjon og Regnskap AS


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Skedsmokorset, 30. juni 2023  
**Viken Revisjon og Regnskap AS**

Tom Arild Sveiven  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

side 2

Godkjent revisjonsselskap  
Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
Medlem av Den norske Revisorforeningen  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/f2ce29ec-b700-47c9-8c39-35cb5d260b7a>

Godkjent regnskapselskap  
Medlem av Regnskap Norge  
  
[www.vismasign.com](http://www.vismasign.com)

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Tom Arild Holm Sveiven

241d52a3-1e96-48b7-9fc9-6263439b4abb - 2023-06-30 21:12:31 UTC +03:00  
BankID - d4d5aae7-f12f-4a67-a93f-4d01909c323e - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/f2ce29ec-b700-47c9-8c39-35cb5d260b7a>

 **visma sign**  
www.vismasign.com