



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 130 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAVOY HOLDING AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Breder Koch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	7 961 677	10 270 629
Sum inntekter		7 961 677	10 270 629
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 620 490	2 620 496
Annen driftskostnad	8	1 266 427	1 686 659
Sum kostnader		3 886 917	4 307 155
Driftsresultat		4 074 759	5 963 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		121 138	353 283
Annen renteinntekt		6 446	11 347
Sum finansinntekter		127 584	364 630
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 010	
Annen rentekostnad		1 812 646	3 692 950
Annen finanskostnad		1 779	220 410
Sum finanskostnader		1 829 435	3 913 360
Netto finans		-1 701 851	-3 548 730
Ordinært resultat før skattekostnad		2 372 908	2 414 744
Skattekostnad på ordinært resultat	10	522 041	531 243
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 850 867	1 883 501
Årsresultat		1 850 867	1 883 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 850 867	1 883 501
Totalresultat		1 850 867	1 883 501
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		42 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		1 830 500	1 685 888
Avsatt til annen egenkapital			197 613
Overført fra annen egenkapital		-41 979 633	
Sum overføringer og disponeringer	6	1 850 867	1 883 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	92 244 250	94 711 302
Prosjekter i arbeid	2	1 782 306	678 043
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	427 051	580 489
Sum varige driftsmidler		94 453 607	95 969 834
Sum anleggsmidler		94 453 607	95 969 834
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 405 286	850 849
Andre kortsiktige fordringer		252 421	382 081
Konsernfordringer	3	982 217	27 876 089
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		2 639 923	29 109 019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 526 533	30 087 372
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 526 533	30 087 372
Sum omløpsmidler		19 166 456	59 196 391
SUM EIENDELER		113 620 063	155 166 225

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	6, 7	1 240 600	1 240 600
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	4 784 631	4 784 631
Sum innskutt egenkapital		6 025 231	6 025 231
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 067 197	50 216 330
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		10 067 197	50 216 330
Sum egenkapital		16 092 428	56 241 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	6 197 270	6 191 524
Sum avsetninger for forpliktelser		6 197 270	6 191 524
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	89 400 000	90 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		89 400 000	90 000 000
Sum langsiktig gjeld		95 597 270	96 191 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			30 952
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		244 282	452 595
Kortsiktig konserngjeld	3	841 802	475 507
Annen kortsiktig gjeld		844 281	1 774 086
Sum kortsiktig gjeld		1 930 365	2 733 140
Sum gjeld		97 527 635	98 924 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 620 063	155 166 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 385398

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 130 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAVOY HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Strawberry Group AS
Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Breder Koch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 986 130 500
SAVOY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	7 961 677	10 270 629
Sum inntekter		7 961 677	10 270 629
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 620 490	2 620 496
Annen driftskostnad	8	1 266 427	1 686 659
Sum kostnader		3 886 917	4 307 155
Driftsresultat		4 074 759	5 963 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		121 138	353 283
Annen renteinntekt		6 446	11 347
Sum finansinntekter		127 584	364 630
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 010	
Annen rentekostnad		1 812 646	3 692 950
Annen finanskostnad		1 779	220 410
Sum finanskostnader		1 829 435	3 913 360
Netto finans		-1 701 851	-3 548 730
Ordinært resultat før skattekostnad		2 372 908	2 414 744
Skattekostnad på ordinært resultat	10	522 041	531 243
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 850 867	1 883 501
Årsresultat		1 850 867	1 883 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 850 867	1 883 501
Totalresultat		1 850 867	1 883 501
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		42 000 000	
Konsernbidrag		1 830 500	1 685 888
Avsatt til annen egenkapital			197 613



Overført fra annen egenkapital		-41 979 633	
Sum overføringer og disponeringer	6	1 850 867	1 883 501



Organisasjonsnr: 986 130 500
SAVOY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 10

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 92 244 250 94 711 302

Prosjekter i arbeid 2 1 782 306 678 043

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 427 051 580 489

Sum varige driftsmidler 94 453 607 95 969 834

Sum anleggsmidler 94 453 607 95 969 834

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 405 286 850 849

Andre kortsiktige fordringer 252 421 382 081

Konsernfordringer 3 982 217 27 876 089

Krav på innbetaling av selskapskapital 3

Sum fordringer 2 639 923 29 109 019

Bankinnskudd, kontanter og lignende 16 526 533 30 087 372

Bankinnskudd, kontanter o. l. 16 526 533 30 087 372

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 16 526 533 30 087 372

Sum omløpsmidler 19 166 456 59 196 391

SUM EIENDELER 113 620 063 155 166 225

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 1 240 600 1 240 600

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 6

Annen innskutt egenkapital 6 4 784 631 4 784 631

Sum innskutt egenkapital 6 025 231 6 025 231



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 067 197	50 216 330
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		10 067 197	50 216 330
Sum egenkapital		16 092 428	56 241 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	6 197 270	6 191 524
Sum avsetninger for forpliktelse		6 197 270	6 191 524
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	89 400 000	90 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		89 400 000	90 000 000
Sum langsiktig gjeld		95 597 270	96 191 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			30 952
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		244 282	452 595
Kortsiktig konserngjeld	3	841 802	475 507
Annen kortsiktig gjeld		844 281	1 774 086
Sum kortsiktig gjeld		1 930 365	2 733 140
Sum gjeld		97 527 635	98 924 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 620 063	155 166 225



Organisasjonsnr: 986 130 500
SAVOY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	248120.00	5.00	1240600.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Strawberry Properties AS	248120.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	248120.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragere

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Savoy Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Savoy Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Stein Knutsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3C8QH-XO721-X7IM2-1MYE-3EQ71-GEF5B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Knutsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-01 08:48:50Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3C8QH-X0721-X7IM2-1MYE-3EQ71-GEE5B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 SAVOY HOLDING AS

Penneo Dokumentnrøkket: ZGDQ3-68443-VWLNS-M3X4B-4FEMD-7H60W



Resultatregnskap

SAVOY HOLDING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	9	7 961 677	10 270 629
Sum driftsinntekter		7 961 677	10 270 629
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 620 490	2 620 496
Annen driftskostnad	8	1 266 427	1 686 659
Sum driftskostnader		3 886 917	4 307 155
Driftsresultat		4 074 759	5 963 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		121 138	353 283
Annen renteinntekt		6 446	11 347
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 010	0
Annen rentekostnad		1 812 646	3 692 950
Annen finanskostnad		1 779	220 410
Resultat av finansposter		-1 701 851	-3 548 730
Ordinært resultat før skattekostnad		2 372 908	2 414 744
Skattekostnad på ordinært resultat	10	522 041	531 243
Ordinært resultat		1 850 867	1 883 501
Årsresultat		1 850 867	1 883 501
Overføringer			
Tilleggsutbytte		42 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		1 830 500	1 685 888
Avsatt til annen egenkapital		0	197 613
Overført fra annen egenkapital		41 979 633	0
Sum overføringer	6	1 850 867	1 883 501

Pennco Dokumentnøkkel: ZGDQ3-G8443-VWLNS-M3X4B-4FEMD-7H60W



Balanse SAVOY HOLDING AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	92 244 250	94 711 302
Prosjekter i arbeid	2	1 782 306	678 043
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	427 051	580 489
Sum varige driftsmidler		94 453 607	95 969 834
Sum anleggsmidler		94 453 607	95 969 834
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 405 286	850 849
Andre kortsiktige fordringer		252 421	382 081
Konsernfordringer	3	982 217	27 876 089
Sum fordringer		2 639 923	29 109 019
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 526 533	30 087 372
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		16 526 533	30 087 372
Sum omløpsmidler		19 166 456	59 196 391
Sum eiendeler		113 620 063	155 166 225

Penneo Dokumentnøkkel: ZGDQ3-G8443-VWLNS-M3X4B-4FEMD-7H60W



Balanse
SAVOY HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	1 240 600	1 240 600
Annen innskutt egenkapital	6	4 784 631	4 784 631
Sum innskutt egenkapital		6 025 231	6 025 231
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	10 067 197	50 216 330
Sum opptjent egenkapital		10 067 197	50 216 330
Sum egenkapital		16 092 428	56 241 561
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	10	6 197 270	6 191 524
Sum avsetning for forpliktelser		6 197 270	6 191 524
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	89 400 000	90 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		89 400 000	90 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	30 952
Skyldig offentlige avgifter		244 282	452 595
Kortsiktig konserngjeld	3	841 802	475 507
Annen kortsiktig gjeld		844 281	1 774 086
Sum kortsiktig gjeld		1 930 365	2 733 140
Sum gjeld		97 527 635	98 924 664
Sum egenkapital og gjeld		113 620 063	155 166 225

Oslo, 01.06.2021
Styret i SAVOY HOLDING AS

Mads Breder Koch
styreleder

Christina Ingeborgrud
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Inntekter fra utleie av fast eiendom vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast inventar	Tomter	Prosjekter i arbeid	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	107 925 314	22 080 000	678 042	2 901 723	133 585 080
Tilgang kjøpte driftsmidler			1 104 263		1 104 263
Anskaffelseskost 31.12.20	107 925 314	22 080 000	1 782 306	2 901 723	134 689 343
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	37 761 064			2 474 672	40 235 736
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	37 761 064	0	0	2 474 672	40 235 736
Bokført verdi 31.12.20	70 164 250	22 080 000	1 782 306	427 051	94 453 607
Årets ordinære avskrivninger	2 467 052			153 438	2 620 490
Økonomisk levetid	20-50 år			10-12 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Konsernkonto	982 217	27 876 089
Sum fordringer	982 217	27 876 089
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld	841 802	475 507
Sum gjeld	841 802	475 507

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	76 000 000	78 000 000

Note 5 Pantstillelser og garantier mv.

Selskapets eiendom er stilt som pant for rentebærende gjeld. Pantet er begrenset til NOK 1 000 000 000.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 240 600	4 784 631	50 216 330	56 241 561
Tilleggsutbytte			-42 000 000	-42 000 000
Mottatt konsernbidrag			1 830 500	1 830 500
Avgitt konsernbidrag			-1 830 500	-1 830 500
Årets resultat			1 850 867	1 850 867
Pr 31.12	1 240 600	4 784 631	10 067 197	16 092 428

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SAVOY HOLDING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	248 120	5,0	1 240 600
Sum	248 120		1 240 600

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Strawberry Properties AS	248 120	100,0	100,0

Note 8 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 56 400,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	50 000
Andre tjenester	6 400
Sum honorar til revisor	56 400

Note 9 Transaksjoner med nærstående

Savoy Holding AS leier ut hotell- og restauranteiendom til hhv Hotel Savoy AS, Eik Fjord AS og Eik Savoy som er selskaper kontrollert av nærstående. Inntektsført leie fra disse selskapene i 2020 er kr 7 961 673 mot i 2019 kr 10 270 629



Noter til regnskapet 2020

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	516 295	475 507
Endring i utsatt skatt	5 746	55 736
Skattekostnad ordinært resultat	522 041	531 243
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 372 908	2 414 744
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-26 113	-253 349
Avgitt konsernbidrag	-2 346 795	-2 161 395
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	516 295	475 507
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-516 295	-475 507
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	28 169 407	28 143 294	-26 113
Sum	28 169 407	28 143 294	-26 113
Grunnlag for utsatt skatt	28 169 407	28 143 294	-26 113
Utsatt skatt (22 %)	6 197 270	6 191 525	-5 745

Penneo Dokumentnøkkel: ZGDQ3-G8443-VWLNS-M3X4B-4FEMD-7H60W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mads Breder Koch

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1464165

IP: 213.239.xxx.xxx

2021-06-01 08:40:49Z



Christina Ingeborgrud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1479297

IP: 84.215.xxx.xxx

2021-06-01 08:41:41Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: ZGDQ3-G8443-VWLNS-M3X4B-4FEMD-7H60W