



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 301 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIV ING KNUT BACHKE AS
Forretningsadresse: Stanseveien 13
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bachke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		186 447	53 376
Sum inntekter		186 447	53 376
Kostnader			
Varekostnad		172 243	40 062
Annen driftskostnad		220 375	83 615
Sum kostnader		392 619	123 677
Driftsresultat		-206 172	-70 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 500 000	7 042 182
Annen renteinntekt		2 518	743
Annen finansinntekt		560 792	99 402
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 313 170	
Sum finansinntekter		8 376 480	7 142 326
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		127 507	1 278 581
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			320 539
Annen rentekostnad			2
Annen finanskostnad		73 038	190 918
Sum finanskostnader		200 544	1 790 040
Netto finans		8 175 936	5 352 287
Ordinært resultat før skattekostnad		7 969 765	5 281 986
Skattekostnad på resultat	1, 2	832 760	171 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 137 005	5 110 727
Årsresultat		7 137 005	5 110 727
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 137 005	5 110 727
Totalresultat		7 137 005	5 110 727



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Tilleggsutbytte		5 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			5 110 727
Overført fra annen egenkapital		-2 862 995	
Sum overføringer og disponeringer		7 137 005	5 110 727



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	411 400	262 609
Sum immaterielle eiendeler		411 400	262 609
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		130 000	130 000
Sum varige driftsmidler		130 000	130 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		6 653 787	7 693 764
Investering i annet foretak i samme konsern			195 000
Investeringer i aksjer og andeler		126 355	126 355
Andre langsiktige fordringer		3 549 001	1 000 001
Sum finansielle anleggsmidler		10 329 143	9 015 120
Sum anleggsmidler		10 870 543	9 407 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		12 845 800	7 000 000
Andre kortsiktige fordringer		20 097	15 625
Sum fordringer		12 865 897	7 015 625
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		12 775 559	9 536 570
Sum investeringer		12 775 559	9 536 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 217	87 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 217	87 111
Sum omløpsmidler		25 709 673	16 639 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		36 580 216	26 047 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	196 000	196 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Sum innskutt egenkapital		196 000	196 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 899 285	5 762 280
Sum opptjent egenkapital		2 899 285	5 762 280
Sum egenkapital		3 095 285	5 958 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		27 470 630	20 010 630
Sum annen langsiktig gjeld		27 470 630	20 010 630
Sum langsiktig gjeld		27 470 630	20 010 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 161	78 125
Betalbar skatt	1, 2	965 076	
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		16 064	
Sum kortsiktig gjeld		6 014 301	78 125
Sum gjeld		33 484 931	20 088 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 580 216	26 047 035



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	2	85 712 999	75 010 432
Andre driftsinntekter	2	6 926 009	10 334 039
Sum inntekter		92 639 008	85 344 471
Kostnader			
Varekostnad		54 594 255	48 904 448
Lønnskostnader	3	14 694 944	13 315 404
Avskrivninger	4	3 290 608	2 443 969
Annen driftskostnad	3, 5	11 396 730	8 844 576
Sum kostnader		83 976 537	73 508 396
Driftsresultat		8 662 471	11 836 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		255 436	125 936
Annen finansinntekt		325 978	175 697
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 313 350	393
Sum finansinntekter		3 894 765	302 026
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		127 507	1 278 581
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			320 539
Annen rentekostnad		2 614 912	877 454
Annen finanskostnad		713 105	192 743
Sum finanskostnader		3 455 523	2 669 318
Netto finans		439 242	-2 367 292
Ordinært resultat før skattekostnad		9 101 712	9 468 782
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 270 562	2 283 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 831 150	7 184 997
Årsresultat	7	7 831 150	7 184 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 831 150	7 184 997



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		7 831 150	7 184 997
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Tilleggsutbytte		5 000 000	
Overføring annen egenkapital		-2 168 850	7 184 997
Sum overføringer og disponeringer		7 831 150	7 184 997



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	88 094 686	90 807 637
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 024 770	1 294 150
Sum varige driftsmidler	4, 8	89 119 456	92 101 787
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern			195 000
Investeringer i aksjer og andeler		126 355	126 355
Andre fordringer	8	4 052 715	1 349 953
Sum finansielle anleggsmidler		4 179 071	1 671 309
Sum anleggsmidler		93 298 526	93 773 096
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		3 662 574	
Sum varer		3 662 574	
Fordringer			
Kundefordringer	5	13 324 600	10 855 061
Andre fordringer		12 095 545	3 062 582
Konsernfordringer	11		
Sum fordringer		25 420 145	13 917 643
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	12 776 561	9 531 032
Sum investeringer		12 776 561	9 531 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter, egne midler	12	3 868 630	27 239 975



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 868 630	27 239 975
Sum omløpsmidler		45 727 910	50 688 649
SUM EIENDELER		139 026 436	144 461 745

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 13	196 000	196 000
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		196 000	196 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	67 584 865	69 753 715
Sum opptjent egenkapital		67 584 865	69 753 715

Sum egenkapital

	7	67 780 865	69 949 714
--	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	6 507 056	6 832 200
Sum avsetninger for forpliktelser		6 507 056	6 832 200

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	39 000 000	41 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		261 775	1 012 322
Sum annen langsiktig gjeld		39 261 775	42 512 322

Sum langsiktig gjeld

		45 768 831	49 344 522
--	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		4 043 331	3 439 943
Betalbar skatt	6	1 731 170	2 793 729
Skyldig offentlige avgifter		2 079 167	5 721 824
Utbytte		5 000 000	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		12 623 072	13 212 013
Sum kortsiktig gjeld		25 476 741	25 167 508
Sum gjeld		71 245 571	74 512 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 026 436	144 461 745



Siv Ing Knut Bachke AS

Resultatregnskap 01.01-31.12

Morselskap				Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022	
					Driftsinntekter
186 447	53 376				Salgsinntekter
0	0	2	85 712 999	75 010 432	Andre driftsinntekter
<u>186 447</u>	<u>53 376</u>		<u>92 639 008</u>	<u>85 344 471</u>	Sum driftsinntekter
					Driftskostnader
172 243	40 062		54 594 255	48 904 448	Varekostnad
0	0		14 694 944	13 315 404	Lønnskostnader
0	0	3	3 290 608	2 443 969	Avskrivninger
220 375	83 615	4	11 396 730	8 844 576	Annenn driftskostnad
<u>392 619</u>	<u>123 677</u>	3, 5	<u>83 976 537</u>	<u>73 508 396</u>	Sum driftskostnader
<u>(206 172)</u>	<u>(70 301)</u>		<u>8 662 471</u>	<u>11 836 074</u>	Driftsresultat
					Finansposter
4 500 000	7 042 182		0	0	Inntekt på investering i datterselskap
2 518	743		255 436	125 936	Annenn renteinntekt
560 792	99 402		325 978	175 697	Annenn finansinntekt
3 313 170	0		3 313 350	393	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler
(127 507)	(1 278 581)		(127 507)	(1 278 581)	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler
0	(320 539)		0	(320 539)	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler
0	(2)		(2 614 912)	(877 454)	Annenn rentekostnad
(73 038)	(190 918)		(713 105)	(192 743)	Annenn finanskostnad
<u>8 175 936</u>	<u>5 352 287</u>		<u>439 242</u>	<u>(2 367 292)</u>	Resultat av finansposter
7 969 765	5 281 986		9 101 712	9 468 782	Ordinært resultat før skattekostnad
832 760	171 259		1 270 562	2 283 785	Skattekostnad på ordinært resultat
<u>7 137 005</u>	<u>5 110 727</u>	6	<u>7 831 150</u>	<u>7 184 997</u>	Ordinært resultat
<u>7 137 005</u>	<u>5 110 727</u>	7	<u>7 831 150</u>	<u>7 184 997</u>	Årsresultat
					Overføringer
5 000 000	0				Avsatt til utbytte
5 000 000	0				Tilleggsutbytte
(2 862 995)	5 110 727				Overføring annen egenkapital
<u>7 137 005</u>	<u>5 110 727</u>				Sum overføringer



Siv Ing Knut Bachke AS

Balanse pr 31.12

Morselskap				Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022	
Eiendeler					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
411 400	262 609		0	0	
<u>411 400</u>	<u>262 609</u>	6	<u>0</u>	<u>0</u>	
Varige driftsmidler					
0	0				
130 000	130 000	4	88 094 686	90 807 637	
<u>130 000</u>	<u>130 000</u>	4	<u>1 024 770</u>	<u>1 294 150</u>	
		4, 8	<u>89 119 456</u>	<u>92 101 787</u>	
Finansielle anleggsmidler					
6 653 787	6 654 087		0	0	
0	195 000	9	0	195 000	
4 500 000	1 039 677		0	0	
126 355	126 355		126 355	126 355	
3 549 001	1 000 001	8	4 052 715	1 349 953	
<u>14 829 143</u>	<u>9 015 120</u>		<u>4 179 071</u>	<u>1 671 309</u>	
<u>15 370 543</u>	<u>9 407 729</u>		<u>93 298 526</u>	<u>93 773 096</u>	
Omløpsmidler					
0	0		3 662 574	0	
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>3 662 574</u>	<u>0</u>	
Fordringer					
0	0		13 324 600	10 855 061	
20 097	15 625	5	12 095 545	3 062 582	
8 345 800	7 000 000		0	0	
<u>8 365 897</u>	<u>7 015 625</u>		<u>25 420 145</u>	<u>13 917 643</u>	
Investeringer					
12 775 559	9 536 570	10	12 776 561	9 531 032	
<u>12 775 559</u>	<u>9 536 570</u>		<u>12 776 561</u>	<u>9 531 032</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.					
68 217	87 111	12	3 868 630	27 239 975	
<u>68 217</u>	<u>87 111</u>		<u>3 868 630</u>	<u>27 239 975</u>	
<u>21 209 673</u>	<u>16 639 305</u>		<u>45 727 910</u>	<u>50 688 649</u>	
<u>36 580 216</u>	<u>26 047 034</u>		<u>139 026 436</u>	<u>144 461 745</u>	



Siv Ing Knut Bachke AS

Balanse pr 31.12

Morselskap				Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022	
Egenkapital og gjeld					
Egenkapital					
196 000	196 000	Aksjekapital	196 000	196 000	
<u>196 000</u>	<u>196 000</u>	Sum innskutt egenkapital	<u>196 000</u>	<u>196 000</u>	
Opptjent egenkapital					
2 899 285	5 762 280	Annen egenkapital	67 584 865	69 753 715	7
<u>2 899 285</u>	<u>5 762 280</u>	Sum opptjent egenkapital	<u>67 584 865</u>	<u>69 753 715</u>	
<u>3 095 285</u>	<u>5 958 280</u>	Sum egenkapital	<u>67 780 865</u>	<u>69 949 714</u>	7
Gjeld					
Avsetning for forpliktelser					
0	0	Utsatt skatt	6 507 056	6 832 200	6
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum avsetning for forpliktelser	<u>6 507 056</u>	<u>6 832 200</u>	
Annen langsiktig gjeld					
27 470 630	20 010 630	Gjeld til konsernselskap	0	0	11
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	39 000 000	41 500 000	8
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	261 775	1 012 322	
<u>27 470 630</u>	<u>20 010 630</u>	Sum annen langsiktig gjeld	<u>39 261 775</u>	<u>42 512 322</u>	
<u>27 470 630</u>	<u>20 010 630</u>	Sum langsiktig gjeld	<u>45 768 831</u>	<u>49 344 522</u>	
Kortsiktig gjeld					
33 161	78 125	Leverandørgjeld	4 043 331	3 439 943	
965 076	0	Betalbar skatt	1 731 170	2 793 729	6
0	0	Skyldig offentlige avgifter	2 079 167	5 721 824	
5 000 000	0	Utbytte	5 000 000	0	
16 064	0	Annen kortsiktig gjeld	12 623 072	13 212 013	
<u>6 014 301</u>	<u>78 125</u>	Sum kortsiktig gjeld	<u>25 476 741</u>	<u>25 167 508</u>	
<u>33 484 931</u>	<u>20 088 755</u>	Sum gjeld	<u>71 245 571</u>	<u>74 512 031</u>	
<u>36 580 216</u>	<u>26 047 035</u>	Sum egenkapital og gjeld	<u>139 026 436</u>	<u>144 461 745</u>	

Oslo, 23.07.2024
Styret i Siv Ing Knut Bachke AS

Knut Bachke
styreleder/daglig leder



Siv Ing Knut Bachke AS

Indirekte kontantstrøm

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
7 969 765	5 281 986	Resultat før skattekostnad	9 101 712	9 468 782
0	11 046	Periodens betalte skatt	2 793 729	2 257 653
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-215 000	-130 000
0	0	Ordinære avskrivninger	3 290 608	2 443 969
0	1 599 120	Nedskrivning anleggsmidler	0	1 599 120
0	0	Endring i varelager	-3 662 574	0
-4 500 000	-7 000 000	Resultatført konsernbidrag	0	0
0	37 852	Endring i kundefordringer	-2 469 539	-1 785 635
-44 964	76 901	Endring i leverandørgjeld	603 388	1 634 171
0	-7 700	Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter	0	34 482
60 505	-4 008 791	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-19 972 582	4 608 803
<u>3 485 305</u>	<u>-4 031 678</u>	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>-16 117 715</u>	<u>15 616 039</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	215 000	130 000
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-118 629	-25 461 330
1 495 800	208 787	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	50 000	208 787
0	-159 726	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	-219 426
<u>1 495 800</u>	<u>49 061</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>246 371</u>	<u>-25 341 969</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	23 500 000
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-2 500 000	-2 500 000
-5 000 000	0	Utbetalinger av utbytte	-5 000 000	0
0	4 000 000	Innbetalinger av konsernbidrag	0	0
<u>-5 000 000</u>	<u>4 000 000</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-7 500 000</u>	<u>21 000 000</u>
<u>-18 895</u>	<u>17 383</u>	Netto endring i kontanter og kontantkv.	<u>-23 371 344</u>	<u>11 274 070</u>
87 111	69 728	Beh. av kont. og kontantkv. ved begynnelse.	27 239 975	15 965 905
<u>68 216</u>	<u>87 112</u>	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	<u>3 868 630</u>	<u>27 239 975</u>
0	0	Bundne bankinnskudd	-576 464	-473 723
<u>68 216</u>	<u>87 112</u>	Netto likviditetsreserve 31.12	<u>3 292 166</u>	<u>26 766 253</u>



Siv Ing Knut Bachke AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Siv Ing Knut Bachke AS og selskaper som Siv Ing Knut Bachke AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet utøver faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

Mor-og datterselskaper	Eierandel
Siv. Ing. Knut Bachke AS (morselskap)	100 %
P A Bachke AS	100 %
PAB Eiendom AS	100 %
Bachke Maskin AS	100 %
Program-Maskiner AS	100 %
Norma Tekniske Kompani AS	100 %
Østre Aker Vei 210 AS	100 %
Stanseveien 13 AS	100 % (eies av PAB Eiendom AS)
Østre Aker Vei 208 AS	100 % (eies av PAB Eiendom AS)

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig, men ikke bestemmende innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.



Siv Ing Knut Bachke AS

Noter

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Siv Ing Knut Bachke AS

Noter

Regnskapsprinsipper - fortsetter

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Siv Ing Knut Bachke AS

Noter

Note 2 Driftsinntekter

Konsernets inntekter fordelt på virksomhetsområder:	2023	2022
Salg av verktøymaskiner og deler	84 014 480	75 010 432
Leieinntekter	6 926 009	10 334 039
Totalt	90 940 489	85 344 471

Konsernets geografiske marked:	2023	2022
Norge	81 650 513	77 336 321
Europa	6 889 976	8 008 150
Totalt	88 540 489	85 344 471

Morselskapets geografiske marked:	2023	2022
Norge	186 447	1 499
Annet	0	0
Totalt	186 447	1 499

Note 3 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Det er ingen ansatte i morselskapet.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	11 891 180	10 907 730
Arbeidsgiveravgift	2 047 000	1 661 272
Pensjonskostnader	682 479	533 669
Andre ytelser	74 284	212 732
Sum	14 694 944	13 315 403

Årsverk	16	16
---------	----	----

Godtgjørelser	Konsern	Morselskap
Daglig leder - lønn og andre godtgjørelser	818 080	0
Styret	0	0
Revisor - revisjon, ekskl. mva	174 500	72 500
Revisor - skatterådgivning, ekskl. mva	13 500	5 500
Revisor - andre tjenester, ekskl. mva	13 000	2 000

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har opprettet en ordning for alle ansatte som tilfredsstiller kravene i loven.



Siv Ing Knut Bachke AS

Noter

Note 4 Varige driftsmidler - konsern

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre	Kunst	Totalt
Kostpris 01.01	22 199 218	90 140 894	1 763 400	180 000	114 283 512
Årets tilgang	0	91 069	27 560	0	118 629
Årets avgang	0	0	-215 000	0	-215 000
Kostpris 31.12	22 199 218	90 231 963	1 575 960	180 000	114 187 141
Akk. avskr. 01.01	0	21 342 826	649 250	0	21 992 076
Årets ord. avskr.	0	3 043 668	246 940	0	3 290 608
Avgang akk. avskr.	0	0	-215 000	0	-215 000
Akk. avskr. 31.12	0	24 386 494	681 190	0	25 067 684
Bokført verdi 31.12	22 199 218	65 845 469	894 770	180 000	89 119 456

Levetid	Ubestemt	10-100 år	5 år	Avskrives ikke
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	Nei
Endring	Nei	Nei	Nei	Nei

Varige driftsmidler - mor

	Kunst
Kostpris 01.01	130 000
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Kostpris 31.12	130 000
Akk. avskr. 01.01	0
Årets ord. avskr.	0
Avgang akk. avskr.	0
Akk. avskr. 31.12	0
Bokført verdi 31.12	130 000

Levetid	Avskr. ikke
Avskrivningsplan	Nei
Endring	Nei



Siv Ing Knut Bachke AS

Noter

Note 5 Avsetning for usikre fordringer/årets tap på fordringer - konsern

	2023	2022
Innbetalt på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Avsetning tap på kunder 31.12	1 062 292	680 000
Avsetning tap på kunder 01.01	680 000	100 000
Årets tap på fordringer	382 292	580 000

Det er ikke avsatt tap på kundefordringer i morselskapet.



Siv Ing Knut Bachke AS

Noter

Note 6 Skatt - konsern

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 731 170	2 793 728
Kildeskatt betalt i utlandet	16 475	11 046
For mye/lite avsatt tidligere år	0	50 455
Omorganiseringsdifferanse	-151 938	0
Endring i utsatt skattefordel	-325 144	-571 445
Skattekostnad ordinært resultat	1 270 563	2 283 784

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 101 712	9 468 782
Permanente forskjeller	-3 418 767	1 857 820
Endring i midlertidige forskjeller	1 689 189	1 424 087
Anvendelse av fremførbart underskudd	-213 596	-51 923
Skattepliktig inntekt	7 158 538	12 698 766

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 731 170	2 793 729
Sum betalbar skatt i balansen	1 731 170	2 793 729

Skatteeffekt av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	32 932 402	34 084 593	1 152 191
Fordringer	-2 932 291	-2 549 999	382 292
Gevinst – og tapskonto	618 826	773 532	154 706
Avsetninger mv	-1 025 000	-1 025 000	0
Sum	29 593 937	31 283 126	1 689 189
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 409	-227 669	-211 260
Grunnlag for utsatt skattefordel	29 577 528	31 055 457	1 477 929
Utsatt skatt (22 %)	6 507 056	6 832 201	325 144



Siv Ing Knut Bachke AS

Noter

Skatt - morselskap

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	965 076	0
Kildeskatt betalt i utlandet	16 475	11 046
Endring i utsatt skattefordel	-148 791	160 213
Skattekostnad ordinært resultat	832 760	171 259
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 969 765	5 281 986
Permanente forskjeller	916 942	1 769 937
Mottatt konsernbidrag	-4 500 000	-7 000 000
Skattepliktig inntekt	4 386 707	51 923
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-24 924	-45 585
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	990 000	45 585
Sum betalbar skatt i balansen	965 076	0

Skatteeffekt av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-1 869 999	-1 869 999	0
Sum	-1 869 999	-1 869 999	0
Andeler	0	676 324	676 324
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 869 999	-1 193 675	676 324
Utsatt skattefordel (22 %)	-411 400	-262 609	148 791



Siv Ing Knut Bachke AS

Noter

Note 7 Egenkapital - konsern

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	196 000	69 753 715	69 949 715
Tilleggsutbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
Avsatt utbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
Årets resultat	0	7 831 150	7 831 150
Balanse 31.12	196 000	67 584 865	67 780 865

Egenkapital - morselskap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	196 000	5 762 280	5 958 280
Tilleggsutbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
Avsatt utbytte		-5 000 000	-5 000 000
Årets resultat	0	7 137 005	7 137 005
Balanse 31.12	196 000	2 899 285	3 095 285

Note 8 Fordringer og gjeld - konsern

	2023	2022
Fordringer med forfall > 1 år	4 367 776	1 416 198
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 39 000 000. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 41 455 281.

Morselskapet har ikke gjeld til kredittinstitusjoner.



Siv Ing Knut Bachke AS

Noter

Note 9 Andel i datterselskap - morselskap

	Eierandel	Forretnings- kontor	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
P A Bachke AS	100 %	Oslo	1 548 132	12 356 555	93 750
PAB Eiendom AS	100 %	Oslo	-5 270	32 323 434	390 375
Bachke Maskin AS	100 %	Oslo	-5 407	150 649	134 478
Program-Maskiner AS	100 %	Oslo	-5 431	5 890 401	4 800 000
Norma Tekniske Kompani AS	100 %	Oslo	178 538	13 664 414	1 109 309
Østre Aker Vei 210 AS	100 %	Oslo	724 634	15 059 772	125 875
Totalt					6 653 787

Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Siv Ing Knut Bachke AS, Stanseveien 13, 0975 Oslo.

Note 10 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer - konsern	11 210 903	12 776 561
Markedsbaserte aksjer - morselskap	11 209 901	12 775 559

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern - morselskap

Fordringer	2023	2022
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	4 500 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	8 345 800	7 000 000
Sum	12 845 800	7 000 000

Gjeld	2023	2022
Langsiktig lån fra foretak i samme konsern	27 470 630	20 010 630
Sum	27 470 630	20 010 630

Transaksjoner med konsernselskap	2023	2022
Sum	0	0

Transaksjoner mellom selskapene er eliminert i konsernregnskapet.



Siv Ing Knut Bachke AS

Noter

Note 12 Bundne bankinnskudd - konsern

	2023	2022
Skyldig skattetrekk pr 31.12	551 440	459 773
Innestående på skattetrekkkonto	576 317	473 723

Det er ingen bundne bankinnskudd i morselskapet.

Note 13 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Siv Ing Knut Bachke AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	1 000,0	2 000
B-aksjer	194	1 000,0	194 000
Sum	196		196 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Knut Christian Bachke		194	194	99,0	30,0
Knut Bachke	2		2	1,0	70,0
Totalt antall aksjer	2	194	196	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Knut Bachke	Styreleder/daglig leder	2	0	



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Siv Ing Knut Bachke AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Siv Ing Knut Bachke AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 7 137 005 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 7 831 150. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. juli 2024

MOORE AS

Bjørn M. Naustheller
Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

NAUSTHELLER, BJØRN MORTEN

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/27/2024 06:24:14

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Siv Ing Knut Bachke AS konsern

Årsberetning 2023

Siv Ing Knut Bachke AS er en handelsbedrift beliggende i Oslo, men har som hovedformål å være holdingselskap for P A Bachke AS hvor hovedvirksomheten i konsernet utøves. Konsernet består av morselskapet Siv Ing Knut Bachke AS og datterselskapene Bachke Maskin AS, Norma Tekniske Kompani AS, P A Bachke AS, PAB Eiendom AS, Østre Aker vei 210 AS og Program-Maskiner AS. I tillegg er selskapene Stanseveien 13 AS og Østre Aker vei 208 AS inkludert, og er datterselskap av PAB Eiendom AS. Datterselskapene driver med det samme som morselskapet, med unntak av PAB Eiendom AS, Stanseveien 13 AS, Østre Aker vei 210 AS og Østre Aker vei 208 AS som driver med utleie, og kjøp og salg av egen fast eiendom. Alle selskapene har kontorlokaler i Oslo.

Konsernets forretningside og strategi er å være en ledende leverandør av verktøymaskiner til norsk industri, og ha en ledende serviceavdeling.

Utvikling og resultat

Morselskapet har hatt en økning i resultat før skatt på kr 2 687 779. Dette skyldes økt omsetning, samt økt inntekt på investering fra datterselskap. Selskapet har en egenkapitalandel på 9 % i år, mot 23 % i fjor.

Konsernet har hatt en omsetningsøkning på 9 %. Resultatgraden er på 10%, noe som er en reduksjon fra 2022 på ca 4 %. Konsernet har en egenkapitalandel på 49 %, og likviditeten er meget god.

Reduksjon i resultatgrad skyldes i hovedsak større engangskostnader (kostnader i forbindelse med utskilling av eiendomsdrift til egne selskaper, implementering av ny IT løsning for hele konsernet, flere ansettelsesprosesser), økte lønnsutgifter, samt høy avsetning for tap av husleie.

Styret ser frem til en positiv utvikling for 2024 både for morselskapet og konsernet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Som kontantstrømoppstillingen viser, hadde både morselskapet og konsernet positiv kontantstrøm i 2023, og den likviditetsmessige stillingen ved årsskifte og gjennom året var tilfredsstillende.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Konsernet har norsk mekanisk industri som sin viktigste kundegruppe og er avhengig av at industrien har vilje og muligheter til å investere.

Eiendommene er til dels oppgraderte og ligger i et område som utvikler seg positivt.



Finansiell risiko

Det er liten finansiell risiko i morselskapet, da driften foregår i datterselskapene. Konsernet har en solid egenkapital, gjeld er kun knyttet til eiendomsinvesteringer. Salgsvirksomheten er avhengig av å beholde en god posisjon i markedet, noe det arbeides kontinuerlig med.

Det er en valutarisiko da alt innkjøp er i utenlandsk valuta, hovedsakelig EUR og USD. Konsernet har en etablert praksis for å valutasikre alle salg over en viss størrelse, og historisk har det vært lite tap pga. valuta.

Kredittrisikoen er til stede, men våre kunder er for det aller meste solide, og de aller fleste salg sikres. Historisk har det vært lite tap på grunn av kundenes manglende betalingsevne. Det er liten likviditetsrisiko da egenkapitalen er solid.

Ansvarsforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Fortsatt drift

Årsregnskapet og konsernregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på totalt 37 dager i 2023, det er stor nedgang fra 2022 styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

Det er ingen ansatte i morselskapet, det er kun P B Bachke AS som har ansatte.

Konsernet har pr utgangen av året 16 ansatte, av disse er 2 kvinner. Gjennomsnittslønn for heltidsstillinger utgjorde kr 665 000. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn. Selskapet praktiserer full likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn.

Ytre miljø

Konsernet forurenser ikke hverken det indre eller ytre miljø.

Som en handelsbedrift er det lite Siv Ing Knut Bachke AS og datterselskapene kan gjøre for å påvirke miljøet.

Åpenhetsloven

Konsernet er omfattet av åpenhetsloven og har innarbeidet systemer og retningslinjer for å sikre ivaretagelse av anstendige arbeidsvilkår og menneskerettigheter i egen virksomhet, hos leverandører, leverandørkjeder og forretningspartnere. Selskapet har gjennomført aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven og rapport, godkjent av styret, er gjort tilgjengelig på selskapets hjemmeside.



Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens og konsernets resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Morselskapet har for 2023 hatt et overskudd på kr 7 137 005, som foreslåes anvendt:

Avsatt til utbytte:	5 000 000
Tilleggsutbytte:	5 000 000
Overføring til annen egenkapital:	(2682995)
Sum overføringer:	7 137 005

Oslo 23.07.2024

Knut Bachke
Styreleder / daglig leder



Elektronisk signatur

Signert av

BACHKE, KNUT
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/23/2024 18:51:03

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.