



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 082 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLAND BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Træsgrenda 52
5134 FLAKTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 235 047	3 383 615
Sum inntekter		4 235 047	3 383 615
Kostnader			
Varekostnad		1 500 094	916 732
Lønnskostnad	1	1 941 523	1 800 826
Avskrivning av driftsmidler	2	34 200	34 261
Annen driftskostnad		735 103	600 771
Sum kostnader		4 210 921	3 352 590
Driftsresultat		24 126	31 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		178	3 244
Annen finansinntekt		1 745	2 372
Sum finansinntekter		1 923	5 616
Annen rentekostnad		13 195	14 483
Sum finanskostnader		13 195	14 483
Netto finans		-11 272	-8 867
Ordinært resultat før skattekostnad	3	12 854	22 158
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 854	22 158
Årsresultat	4	12 854	22 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 854	22 158
Totalresultat		12 854	22 158
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 854	22 158



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		12 854	22 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	67 600	101 800
Sum varige driftsmidler		67 600	101 800
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		67 600	101 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		626 551	703 011
Andre kortsiktige fordringer	5	67 572	15 286
Sum fordringer	5	694 123	718 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233 505	220 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 505	220 405
Sum omløpsmidler		927 628	938 702
SUM EIENDELER		995 228	1 040 502

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		22 869	35 724
Sum opptjent egenkapital		-22 869	-35 724
Sum egenkapital	4	7 131	-5 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	66 926	95 140
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		66 926	95 140
Sum langsiktig gjeld		66 926	95 140
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		303 174	118 092
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		219 395	464 078
Kortsiktig konserngjeld		137 500	200 000
Annen kortsiktig gjeld		261 103	168 914
Sum kortsiktig gjeld		921 172	951 085
Sum gjeld		988 098	1 046 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		995 228	1 040 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 478026

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 082 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLAND BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Træsgrenda 52
5134 FLAKTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 082 929
VESTLAND BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 235 047	3 383 615
Sum inntekter		4 235 047	3 383 615
Kostnader			
Varekostnad		1 500 094	916 732
Lønnskostnad	1	1 941 523	1 800 826
Avskrivning av driftsmidler	2	34 200	34 261
Annen driftskostnad		735 103	600 771
Sum kostnader		4 210 921	3 352 590
Driftsresultat		24 126	31 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		178	3 244
Annen finansinntekt		1 745	2 372
Sum finansinntekter		1 923	5 616
Annen rentekostnad		13 195	14 483
Sum finanskostnader		13 195	14 483
Netto finans		-11 272	-8 867
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	3	12 854	22 158
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 854	22 158
Årsresultat	4	12 854	22 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 854	22 158
Totalresultat		12 854	22 158
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 854	22 158
Sum overføringer og disponeringer		12 854	22 158



Organisasjonsnr: 925 082 929
VESTLAND BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	67 600	101 800
Sum varige driftsmidler		67 600	101 800
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		67 600	101 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		626 551	703 011
Andre kortsiktige fordringer	5	67 572	15 286
Sum fordringer	5	694 123	718 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		233 505	220 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 505	220 405
Sum omløpsmidler		927 628	938 702
SUM EIENDELER		995 228	1 040 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap		22 869	35 724
Sum opptjent egenkapital		-22 869	-35 724
Sum egenkapital	4	7 131	-5 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	66 926	95 140
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		66 926	95 140
Sum langsiktig gjeld		66 926	95 140
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		303 174	118 092
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		219 395	464 078
Kortsiktig konserngjeld		137 500	200 000
Annen kortsiktig gjeld		261 103	168 914
Sum kortsiktig gjeld		921 172	951 085
Sum gjeld		988 098	1 046 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		995 228	1 040 502



Organisasjonsnr: 925 082 929
VESTLAND BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Espen Sagstad-Notøy
2024-05-21
 BankID Signing
Christian Eide
2024-05-22
 BankID Signing
Arve Skage
2024-05-23

ÅRSREGNSKAP

2023

Vestland Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 925 082 929



Resultatregnskap			
Vestland Bygg & Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 235 047	3 383 615
Sum driftsinntekter		<u>4 235 047</u>	<u>3 383 615</u>
Varekostnad		1 500 094	916 732
Lønnskostnad	1	1 941 523	1 800 826
Avskrivning av driftsmidler	2	34 200	34 261
Annen driftskostnad		735 103	600 771
Sum driftskostnader		<u>4 210 921</u>	<u>3 352 590</u>
Driftsresultat		<u>24 126</u>	<u>31 025</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		178	3 244
Annen finansinntekt		1 745	2 372
Annen rentekostnad		13 195	14 483
Resultat av finansposter		<u>-11 272</u>	<u>-8 867</u>
Resultat før skattekostnad	3	12 854	22 158
Resultat		<u>12 854</u>	<u>22 158</u>
Årsresultat	4	<u>12 854</u>	<u>22 158</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		12 854	22 158
Sum overføringer		<u>12 854</u>	<u>22 158</u>



Balanse			
Vestland Bygg & Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	<u>67 600</u>	<u>101 800</u>
Sum varige driftsmidler		<u>67 600</u>	<u>101 800</u>
Sum anleggsmidler		<u>67 600</u>	<u>101 800</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		626 551	703 011
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>67 572</u>	<u>15 286</u>
Sum fordringer	5	<u>694 123</u>	<u>718 297</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233 505	220 405
Sum omløpsmidler		<u>927 628</u>	<u>938 702</u>
Sum eiendeler		<u>995 228</u>	<u>1 040 502</u>



Balanse			
Vestland Bygg & Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-22 869	-35 724
Sum opptjent egenkapital		<u>-22 869</u>	<u>-35 724</u>
Sum egenkapital	4	<u>7 131</u>	<u>-5 724</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	66 926	95 140
Sum annen langsiktig gjeld		<u>66 926</u>	<u>95 140</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		303 174	118 092
Skyldig offentlige avgifter		219 395	464 078
Konserngjeld		137 500	200 000
Annen kortsiktig gjeld		261 103	168 914
Sum kortsiktig gjeld		<u>921 172</u>	<u>951 085</u>
Sum gjeld		<u>988 098</u>	<u>1 046 225</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>995 228</u>	<u>1 040 502</u>
Styret i Vestland Bygg & Eiendom AS			
<hr/> Christian Eide styreleder	<hr/> Arve Skage styremedlem/daglig leder	<hr/> Christian Eide styreleder	
Vestland Bygg & Eiendom AS		Side 4	



Vestland Bygg & Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vestland Bygg & Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1 603 765	1 452 674
Arbeidsgiveravgift	255 669	226 788
Pensjonskostnader	63 960	57 304
Andre ytelser	18 129	64 060
Sum	1 941 523	1 800 826

Selskapet har gjennom året hatt 3 ansatte.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer, aksjonærer eller andre nærstående pr 31.12.2023.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	171 281	171 281
= Anskaffelseskost 31.12.23	171 281	171 281
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	103 681	103 681
= Bokført verdi 31.12.23	67 600	67 600
Årets ordinære avskrivninger	34 200	34 200
Økonomisk levetid	5 år	



Vestland Bygg & Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 854	22 158
Permanente forskjeller	0	-3 244
Endring i midlertidige forskjeller	-416	4 603
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 438	-23 518
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	5 195	4 778	-416
Sum	5 195	4 778	-416

Akkumulert fremførbart underskudd	-17 444	-29 882	-12 438
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 249	25 104	12 854
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Vestland Bygg & Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	-35 724	-5 724
Årets resultat		12 854	12 854
Pr. 31.12.2023	30 000	-22 869	7 131

Selskapets egenkapital er negativ med kr 7 131 pr 31.12. Aksjekapitalen er således tapt.

Styret er av den oppfatning at fortsatt drift er forsvarlig. Selskapet ble stiftet i 2020 og det har tatt tid å etablere seg i markedet. Styret arbeider fortløpende med å oppnå en effektiv drift og redusere kostnader.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	-66 926	-95 140
Transportmidler	59 300	87 700
Sum	-7 626	-7 440